

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE COSTITX

12377*Aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per serveis relatius a la recollida i tractament de residus del municipi de Costitx*

Atès que no s'ha presentat cap tipus de reclamació durant el termini d'exposició al públic de la "Modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per serveis relatius a la recollida i tractament de residus del municipi de Costitx", aprovada provisionalment pel Ple en Sessió Extraordinària Urgent celebrada en data 9 de novembre de 2023 (BOIB núm. 153 de 11/11/2023), d'acord amb l'article 17.3 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es dona per aprovada definitivament la citada modificació de l'art. 6 de l'ordenança, publicant-se a continuació el text que literalment diu:

ART. 6 DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS RELATIUS A LA RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS DEL MUNICIPI DE COSTITX.

Article 6.- Quota tributària

La quota tributària vendrà determinada per l'aplicació del següent quadre de tarifes i les especificacions posteriors de cada categoria que es facin en aquest article:

	Tarifa ordinària	Tarifa reduïda
Altres locals no tarifats <300m2	784,00 €	560,00 €
Bars i cafeteries	1.332,00 €	829,00 €
Botigues de queviures i altres	700,00 €	476,00 €
Despatxos professionals	240,00 €	197,00 €
Farmàcies, llibreries, sastreries i altres	460,00 €	348,00 €
Ferrereries, fusteries i tallers	224,00 €	190,00 €
Hotels, motels, apartaments + 4 estrelles	128,00 € / per plaça.	105,00 € / per plaça
Hotels, motels, apartaments 2-3 estrelles	68,00 € / per plaça.	56,00 € / per plaça
Oficines bancàries	1.758,00 €	1.758,00 €
Perruqueries	460,00 €	348,00 €
Habitatge en sòl no urbanitzable	185,00 €	145,00 €
Habitatges	205,00 €	165,00 €
Habitatges bonificats	124,00 €	101,00 €
Habitatge lloguer turístic => 6 places	34,00 € / per plaça	28,00 € / per plaça
Habitatge lloguer turístic <6 places	185,00 €	145,00 €
Restaurants de superfície inferior a 100 m²	1.400,00 €	852,00 €
Restaurants de 100 a 200 m²	1.568,00 €	1.120,00 €
Restaurants de 200 a 300 m²	1.904,00 €	1.456,00 €
Restaurants de 300 a 400 m²	2.800,00 €	2.128,00 €
Restaurants de més de 400 m²	4.928,00 €	4.032,00 €
Supermercats <200m2	1.568,00 €	1.120,00 €

La quota assenyalada a la taxa té caràcter irreductible i correspon a un any natural.

Per tal de calcular la quota tributària també s'hauran de tenir en compte les següents especificacions relatives a cada categoria.





Superfície tributària: En les categories on la fixació de quotes tingui com a base la superfície de l'immoble, aquesta es determinarà segons superfície que consti a les dades cadastrals de l'immoble. En cas que les dades cadastrals no siguin correctes l'ajuntament podrà decidir aplicar altre superfície basant-se en plànols o inspeccions in situ.

Altres locals no tarifats <300m2

Per cada m² que superi els 300 m² la tarifa s'incrementa en 0,4 €

Per realitzar el càlcul de la superfície es tindrà en compte tant la superfície amb ús comercial com la destinada a magatzem.

Hotels

S'entén per allotjaments, aquells locals de convivència col·lectiva no familiar, entre les que s'inclouen hotels, pensions, residències, col·legis i altres centres de naturalesa semblant.

Si a l'hotel hi ha restaurant obert per al públic en general, apart de la tarifa d'allotjament haurà de pagar la tarifa de restaurant. Si el restaurant només és per als propis clients allotjats només pagarà com a hotel.

Habitatge bonificat

S'entén per habitatge bonificat aquell habitatge on, a part de la funció d'habitatge, dins el mateix habitatge també es realitzi una activitat comercial o despatx professional. En aquest cas es pagarà la quota íntegra de la taxa corresponent al negoci i la taxa corresponent d'habitatge bonificat.

Locals varis no tarifats

Per cada m² que superi els 300 m² la tarifa s'incrementa en 0,5 €.

Per realitzar el càlcul de la superfície es tindrà en compte tant la superfície amb ús comercial com la destinada a magatzem.

Magatzems a l'engròs

Per cada m² que superi els 300 m² la tarifa s'incrementa en 0,5 €.

Per realitzar el càlcul de la superfície es tindrà en compte tant la superfície amb ús comercial com la destinada a magatzem.

Restaurants

Per realitzar el càlcul de la superfície es tindrà en compte només la superfície amb ús comercial, no es comptarà la destinada a magatzem.

Supermercats

Per cada m² que superi els 200 m² la tarifa s'incrementa en 2 €.

Per realitzar el càlcul de la superfície es tindrà en compte tant la superfície amb ús comercial com la destinada a magatzem.

Habitatges i habitatges en sòl no urbanitzable

Quan coincideixi en un mateix local una activitat econòmica i un habitatge, correspondrà tributar només per la primera.

Habitatges de lloguer turístic

Es consideraran aquells que es troben registrats al llistat d'establiments turístics.

Costitx, 22 de desembre de 2023

El batle
Antoni Salas Roca

