



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE FELANITX

12017 *Aprovació dels models oficials d'actuacions d'inspecció tributària de l'Ajuntament de Felanitx*

Per Decret de batlia nº 1413 de data 12 de desembre de 2023, s'han aprovat els models oficials d'actuacions d'inspecció tributària de l'Ajuntament de Felanitx, el que es publica per a general coneixement.

Felanitx, document signat electrònicament (14 de desembre de 2023)

La batlessa

Catalina Soler Torres





Ajuntament de Felanitx

1.

Exp. núm. XXXXXXXX

ACTA DE CONFORMITAT

ACTA

INSPECCIÓ DELS TRIBUTS

Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres		
Obligat Tributari	Llinatges i Nom o Raó Social	NIF:
	XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX	XXXXXXXXXX
	Domicili	Municipi
	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
Funcionària Actuària		
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		

En Felanitx, a 25 de XXXX 20xx, constituïda la inspecció en Plaça de la Constitució, 1, al objecte de documentar els resultats de l'actuació inspectora a l'expressat obligat tributari XXXXXXXXXXXXXXX amb NIF XXXXXXXXX, pel que fa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i present D. XXXXXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXX com a representant es fa constar:

1. La data d'inici de les actuacions va ser el dia 02/12/20XX, sense que concorrin circumstàncies especials que s'hagin d'atendre per al còmput del termini de duració.

Que la situació del Concepte Tributari inspeccionat es la següent:

L'obligat tributari ha declarat, com a pressupost d'execució material de les obres, els següents pressuposts:

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	COST D'EXECUCIÓ DECLARAT	LIQUIDACIÓ ICIO	DATA	EXPEDIENT L·LICÈNCIA
	3,00 %	€	€		

SITUACIÓ PARCEL·LA	CERTIFICAT FINAL OBRES	EXP. L·LICÈNCIA

2. De les actuacions practicades i resta d'antecedents s'han comprovat les següents dades, de conformitat amb els arts. 96 i 176 del RD 1065/2007 de 27 de Juliol.

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	COST D'EXECUCIÓ COMPROVAT	DESCRIPCIÓ TIPUS OBRA	QUOTA
	3,00 %	€		€

3. Es proposa la regularització del Concepte Tributari, segons les dades comprovades per la Inspecció de Tributs. El tipus de gravamen a aplicar en la liquidació és el contingut a les Ordenances Fiscals Reguladores de l'ICIO pel que fa a l'exercici 20XX.





Ajuntament de Felanitx

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	BASE IMPOSABLE	QUOTA	A COMPTE	QUOTA TRIBUTÀRIA RESULTANT
	3,00 %	€	€	€	€



**Ajuntament de Felanitx**

4. En conseqüència s'estima procedent la regularització de la situació tributària de l'interessat proposant-se la següent liquidació:

EXP. LLICÈNCIA	SITUACIÓ PARCEL·LA	QUOTA	INTERESSOS	TOTAL
		€	0,00	€
TOTAL		€	0,00	€

5. L'obligat tributari presta la seva conformitat a la proposta de liquidació **definitiva** que antecedeix estenent-se la seva acceptació als fets recollits a l'acta i a la resta d'elements determinants de l'esmentada liquidació.

6.- La Inspecció adverteix a l'interessat que s'entendrà notificada la liquidació tributària d'acord amb la proposta formulada a l'acta, de conformitat amb l'article 156 de la LGT, transcorregut el termini d'un mes des del dia següent a la data de l'Acta, llevat que dins aquest termini es notifiqui acord / resolució de l'Ilm. **Sr. Regidor de l'Àrea d'Hisenda**, pel qual es dicti liquidació rectifican errors materials apreciats a la proposta formulada a l'acta; o bé estimant que en la proposta ha existit error en l'apreciació dels fets o indeguda aplicació de les normes jurídiques concedint a l'interessat termini d'audiència previ a la liquidació que es practiqui, o bé s'ordini completar l'expedient mitjançant la realització de les actuacions que procedeixin, o bé es confirmi la liquidació proposada.

7.-L'obligat tributari queda notificat del contingut de la present acta, i en particular, si resultés un deute tributari a ingressar en virtut de la liquidació que es produeixi a conseqüència d'aquest acta, del seu deure d'ingressar el seu import, sota advertència de la seva exacció per via de constrenyiment en cas de falta de pagament en els terminis previstos a l'art. 62 de la LGT. Serà data determinant del còmput d'aquests terminis aquella en la qual s'entengui produïda la liquidació derivada de l'acta.

El pagament del deute mencionat en període voluntari, (segons l'art. 62 de la LGT), s'haurà d'efectuar en els termes següents:

- Les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil següent.
- Les notificades entre els dies 16 i el darrer de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil següent.

8. Segons el parer de l'actuari no existeixen indicis de comissió de infraccions tributàries per part de l'obligat tributari.

9.- Contra la liquidació tributària produïda conforme a la proposta continguda en aquest acta, la persona interessada podrà interposar, amb caràcter potestatiu, RECURS DE REPOSICIÓ, regulat a l'art. 14.2 del Text Refós LHL, davant l'Ilm. **Sr. Regidor de l'Àrea d'Hisenda** en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la data en la qual es consideri que la liquidació s'ha produït conforme al punt 6 anterior, o bé RECLAMACIÓ ECONÒMICA ADMINISTRATIVA, davant el Tribunal Econòmic Administratiu municipal d'aquest Ajuntament (TEAM), en el mateix termini, d'acord amb l'art. 137 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'art. 235 de la LGT.

En prova de conformitat amb el contingut de la present acta **definitiva**, que regularitza la seva situació tributària pel que fa als components del deute consignats a l'apartat 4, i amb l'abast previst a l'art. 144 de la LGT, és firmada pels interessats a tots els seus exemplars, dels quals se'n queda un, remetent-se posteriorment liquidació que el permeti efectuar el pagament corresponent.

El compareixent**L'inspector Tributari
Cap del Departament**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pàgina 3 de 18

Dept. Tributari. Plaça de la Constitució, 1 07200 Felanitx. Tel. 971 580051.





Ajuntament de Felanitx





Ajuntament de Felanitx

2.

Exp. núm. XXXXXXXX

ACTA DE CONFORMITAT

ACTA

INSPECCIÓ DELS TRIBUTS

Taxa per a la prestació de Serveis Urbanístics		
Obligat Tributari	Llinatges i Nom o Raó Social	NIF:
	XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX	XXXXXXXXXX
	Domicili	Municipi
	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
Funcionària Actuària		
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		

En Felanitx, a 25 de XXXXX 20xx, constituïda la inspecció en Plaça de la Constitució, 1, al objecte de documentar els resultats de l'actuació inspectora a l'expressat obligat tributari XXXXXXXXXXXXXXXX amb NIF XXXXXXXXXXX, pel que fa a la Taxa per a la prestació de Serveis Urbanístics i present D. XXXXXXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXXXX com a representant es fa constar:

1. La data d'inici de les actuacions va ser el dia 02/12/20XX, sense que concorrin circumstàncies especials que s'hagin d'atendre per al còmput del termini de duració.

Que la situació del Concepte Tributari inspeccionat es la següent:

L'obligat tributari ha declarat, com a pressupost d'execució material de les obres, els següents pressuposts:

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	COST D'EXECUCIÓ DECLARAT	LIQUIDACIÓ TAXA	DATA	EXPEDIENT LLICÈNCIA
	xxx %	€	€		

SITUACIÓ PARCEL·LA	CERTIFICAT FINAL OBRES	EXP. LLICÈNCIA

2. De les actuacions practicades i resta d'antecedents s'han comprovat les següents dades, de conformitat amb els arts. 96 i 176 del RD 1065/2007 de 27 de Juliol.

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	COST D'EXECUCIÓ COMPROVAT	DESCRIPCIÓ TIPUS OBRA	QUOTA
	xxx %	€		€

3. Es proposa la regularització del Concepte Tributari, segons les dades comprovades per la Inspecció de Tributs. El tipus de gravamen a aplicar en la liquidació és el contingut a les Ordenances Fiscals Reguladores de la TAXA pel que fa a l'exercici 20XX.





Ajuntament de Felanitx

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	BASE IMPOSABLE	QUOTA	A COMPTE	QUOTA TRIBUTÀRIA RESULTANT
	xxx %	€	€	€	€



**Ajuntament de Felanitx**

4. En conseqüència s'estima procedent la regularització de la situació tributària de l'interessat proposant-se la següent liquidació:

EXP. LLICÈNCIA	SITUACIÓ PARCEL·LA	QUOTA	INTERESSOS	TOTAL
		€	0,00	€
TOTAL		€	0,00	€

5. L'obligat tributari presta la seva conformitat a la proposta de liquidació definitiva que antecedeix estenent-se la seva acceptació als fets recollits a l'acta i a la resta d'elements determinants de l'esmentada liquidació.

6.- La Inspecció adverteix a l'interessat que s'entendrà notificada la liquidació tributària d'acord amb la proposta formulada a l'acta, de conformitat amb l'article 156 de la LGT, transcorregut el termini d'un mes des del dia següent a la data de l'Acta, llevat que dins aquest termini es notifiqui acord / resolució de l'Ilm. **Sr. Regidor de l'Àrea d'Hisenda**, pel qual es dicti liquidació rectificat errors materials apreciats a la proposta formulada a l'acta; o bé estimant que en la proposta ha existit error en l'apreciació dels fets o indeguda aplicació de les normes jurídiques concedint a l'interessat termini d'audiència previ a la liquidació que es practiqui, o bé s'ordini completar l'expedient mitjançant la realització de les actuacions que procedeixin, o bé es confirmi la liquidació proposada.

7.-L'obligat tributari queda notificat del contingut de la present acta, i en particular, si resultés un deute tributari a ingressar en virtut de la liquidació que es produeixi a conseqüència d'aquest acta, del seu deure d'ingressar el seu import, sota advertència de la seva exacció per via de constrenyiment en cas de falta de pagament en els terminis previstos a l'art. 62 de la LGT. Serà data determinant del còmput d'aquests terminis aquella en la qual s'entengui produïda la liquidació derivada de l'acta.

El pagament del deute mencionat en període voluntari, (segons l'art. 62 de la LGT), s'haurà d'efectuar en els termes següents:

- Les notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil següent.
- Les notificades entre els dies 16 i el darrer de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil següent.

8. Segons el parer de l'actuari no existeixen indicis de comissió de infraccions tributàries per part de l'obligat tributari.

9.- Contra la liquidació tributària produïda conforme a la proposta continguda en aquest acta, la persona interessada podrà interposar, amb caràcter potestatiu, RECURS DE REPOSICIÓ, regulat a l'art. 14.2 del Text Refós LHL, davant l'Ilm. **Sr. Regidor de l'Àrea d'Hisenda** en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la data en la qual es consideri que la liquidació s'ha produït conforme al punt 6 anterior, o bé RECLAMACIÓ ECONÒMICA ADMINISTRATIVA, davant el Tribunal Econòmic Administratiu municipal d'aquest Ajuntament (TEAM), en el mateix termini, d'acord amb l'art. 137 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'art. 235 de la LGT.

En prova de conformitat amb el contingut de la present acta definitiva, que regularitza la seva situació tributària pel que fa als components del deute consignats a l'apartat 4, i amb l'abast previst a l'art. 144 de la LGT, és firmada pels interessats a tots els seus exemplars, dels quals se'n queda un, remetent-se posteriorment liquidació que el permeti efectuar el pagament corresponent.

El compareixent**L'inspector Tributari
Cap del Departament**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pàgina 7 de 18

Dept. Tributari. Plaça de la Constitució, 1 07200 Felanitx. Tel. 971 580051.



Ajuntament de Felanitx

3.

REGISTRE GENERAL DE SORTIDA	NOMBRE / RAZON SOCIAL
Registre núm.:	DOMICILIO
Document núm.:	CP MUNICIPIO
	PROVINCIA
	Núm. UAC

Unitat emissora:	05020400	Departament Tributari. Servei d'Inspecció Tributària
NIF Destinatari/a:	XXXXXXXX	
Procediment:	Inspecció Tributària General	
Assumpte:	Inici d'Actuacions Inspectores	
Núm. d'expedient:	IGT 20XX/3XXX	
Adreça electrònica:		

En desenvolupament de la competència d'inspecció de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per la prestació de serveis urbanístics de l'Ajuntament de Felanitx, que posseeix aquest Ajuntament en virtut de les competències establertes a la Llei 7/1985 de 2 d'Abril i el RD Legislatiu 2/2004 de 5 de Març i a fi de comprovar i, si escau, investigar la seva situació tributària en el citat municipi, us comunic que mitjançant aquest escrit s'inicien les actuacions d'inspecció tributària pel citat impost en el municipi de Felanitx, per la llicència **XXXX**.

Per això ha de comparèixer – directament o per mitjà de representant autoritzat – el **XX/XX/20XX** a les **XX** h en les oficines de la inspecció municipal situades a Plaça de la Constitució, 1 de Felanitx. Per qualsevol dubte o aclariment pot dirigir-se al número de telèfon **971XXXX** o a la direcció de correu electrònic **XXXXXXXXXXXX@XXXXXXXXXXXXXXX**. Davant la impossibilitat d'atendre la Inspecció en la data assenyalada, podrà sol·licitar una nova cita, sempre i quan hi concorri causa justificada.

En el moment citat haurà de presentar la següent documentació (**original i còpia**) referida al municipi i als exercicis objecte d'inspecció:

- ✓ Comptabilitat, llibre major, referent a les obres realitzades.
- ✓ Escripcions d'Obra Nova.
- ✓ Pòlissa d'assegurances desenal, referent a l'obra.
- ✓ Certificat final d'obra o obres realitzades.
- ✓ Certificacions d'obres pagades a tercers en aquells casos on les obres s'hagin efectuat mitjançant la corresponent contracta i/o factures emeses pels diferents contractistes participants a la execució de les obres (constructores, industrials, etc).
- ✓ Contracte d'execució d'obra celebrat entre la promotora i la constructora, si n'hagués.

En el cas de no comparèixer personalment o per mitjà de representant degudament autoritzat (segons poder que s'adjunta al present escrit), la seva conducta podrà ser sancionada segons el que preveu l'article 203 de la Llei 58/2003, General Tributària, com a constitutiva d'infracció greu.

Així mateix, es comunica que el termini de les actuacions inspectores serà de 18 mesos a computar des de la data de notificació d'aquesta comunicació sense perjudici que si durant el desenvolupament de les actuacions es donen les causes recollides a l'art.150.1.b de la Llei 58/2003 General Tributària el termini de les actuacions es pugui ampliar a 27 mesos.

Aquesta comunicació interromp el termini de prescripció dels drets i accions de l'Administració municipal respecte de l'impost en qüestió, així com les declaracions que es presentin amb posterioritat a la present comunicació no impediran l'aplicació de sancions pels exercicis objecte d'inspecció i es tindran per no presentades.

Les actuacions de inspecció es desenvolupen de conformitat amb la Llei 58/2003 de 17 de desembre, el Reial Decret 1065/2007 de 27 de juliol i les Ordenances Fiscals vigents de l'Ajuntament de Felanitx.





Ajuntament de Felanitx

S'adjunta relació comprensiva dels drets i obligacions que l'assisteixen en el curs de les actuacions, tal com estableix l'article 147 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Felanitx, XX de XXXXXX de 20XX

Cap de Departament

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Firmat electrònicament



**Ajuntament de Felanitx****DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRIBUENT EN EL PROCEDIMENT INSPECTOR**

L'Ajuntament de Felanitx, conforme el que disposa l'article 34.º de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT), informa a l'obligat tributari que els seus drets i obligacions en el procediment d'inspecció, segons el que es determina en la citada Llei, en el Reial Decret 1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de les actuacions i procediments de gestió i inspecció tributària (RGIT), i en les demés normes d'aplicació, són els que segueixen:

DRETS

1. Dret a ser informat, a l'inici de les actuacions de comprovació i d'investigació dutes a càrrec de la inspecció dels tributs, de la naturalesa i abast de les mateixes, així com dels seus drets i obligacions en el curs de tals actuacions i a que se desenvolupin en els terminis prevists a la llei.
2. Dret a actuar en nom propi o a través de representant, que podrà ser un assessor fiscal, amb qui s'entendran les successives actuacions administratives si no se'n fa manifestació expressa en contrari davant la inspecció.
3. Dret a conèixer la identitat de les autoritats i persones al servei de l'Administració tributària sota la responsabilitat dels quals ses tramiten els procediments de gestió tributària en els que tingui la condició d'interessat.
4. Dret a ser tractat amb el degut respecte i consideració pel personal al servei de l'Administració Tributària.
5. Dret a sol·licitar, dins els quinze dies següents al d'inici, que les actuacions d'inspecció de caràcter parcial tinguin caràcter general en relació al tribut i, en el seu cas, als períodes afectats per l'actuació.
6. Dret a promoure la recusació dels actuaris en els termes prevists a l'article 24 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
7. Dret a que les actuacions de l'Administració tributària que requereixin la seva intervenció es duguin a terme en la forma que resultin menys greuges pel contribuïent, sempre que allò no perjudiqui de les seves obligacions tributàries.
8. Dret a no aportar els documents que no resultin exigibles per la normativa aplicable al procediment inspector, i els ja presentats per ells mateixos i que es trobin en poder de l'Administració actuant, sempre que s'indiqui el dia i el procediment en que es presentaren, sense perjudici de la seva obligació de rectificar aquelles dades específiques, pròpies o de tercers, prèviament aportades contingudes en els documents dits.
9. Dret a que es recullin en diligència les seves manifestacions amb rellevància tributària.
10. Dret a rebre un exemplar de les diligències que, amb ell o amb el seu representant, s'estenguin, així com de les actes.
11. Dret a conèixer l'estat de la tramitació en els procediments en els que sigui part.
12. Dret a obtenir còpia, a costa seva, dels documents que figurin a l'expedient administratiu, en el tràmit de posada de manifest del citat expedient.
13. Dret a formular al·legacions i a aportar documents, que seran tinguts en compte pels òrgans competents al redactar la corresponent proposta de resolució.
14. Dret a ser escoltat en el tràmit d'audiència o d'al·legacions, amb caràcter previ a la firma de l'acta.
15. Dret que les actuacions de comprovació i investigació i de liquidació portades a terme per la Inspecció dels tributs concloguin en el termini màxim de 18 mesos a computar des de la data de notificació de la comunicació d'inici sense perjudici que si en el transcurs de la tramitació de les actuacions el termini de les mateixes es pugui ampliar a 27 mesos si es donen les següents causes recollides a l'art.150.1.b de la Llei 58/2003 General Tributària:
1º Que la Xifra Anual de Negocis de l'obligat tributari sigui igual o superior a la requerida per auditar la seva comptabilitat.
2º Que l'obligat tributari s'integri a un grup sotmès al règim de consolidació fiscal o al règim especial de grup d'entitats que sigui objecte de comprovació inspectora.
16. Dret, en els termes prevists legalment, al caràcter reservat de les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària, que només podran ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs a recursos la gestió dels quals tingui encomanada, sense que pugui ser cedits o comunicats a tercers, llevat dels supòsits prevists a les lleis.

OBLIGACIONS

1. Obligació de facilitar la pràctica de les actuacions inspectores.
2. Obligació de proporcionar a l'Administració les dades, informes, antecedents i justificants que tinguin relació amb el fet imposable:
a) Tractant-se de registres i documents establerts per normes de caràcter tributari, es podrà exigir que s'aportin a les oficines públiques.
b) Posant-se a disposició de la inspecció la documentació a que es refereix l'article 171 de RGIT, en els termes que s'hi preveuen.
3. Obligació de trobar-se present en les actuacions inspectores quan a judici de la inspecció sigui precís el seu concurs per a l'adequada pràctica d'aquelles. Aquesta obligació podrà complir-la l'obligat tributari per si mateix o per mitjà de representant nomenat a l'efecte, llevat de quan excepcionalment, i de forma motivada, la inspecció requereixi la compareixença personal de l'obligat tributari.
4. Obligació de personar-se en el lloc, dia i hora assenyalats per a la pràctica de les actuacions, tenint a disposició de la inspecció o aportant tota la documentació i demés elements sol·licitats.





Ajuntament de Felanitx

5. Obligació de permetre l'entrada de la inspecció a les finques, locals de negoci i demés llocs a que es refereixen els articles 142 de la LGT i 172 del RGIT, en els termes legalment prevists.

6. Obligació de permetre l'exercici de les facultats, competències i funcions que l'ordenament jurídic atribueix a la inspecció dels tributs, sent considerats agents de l'autoritat els funcionaris que desenvolupin tals funcions.

4.

GFP

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXX

ILLES BALEARS

Núm. UAC

Unitat emissora:	DEPARTAMENT TRIBUTARI SERVEI D'INSPECCIÓ TRIBUTÀRIA
Procediment:	Inspecció Tributària General
Nº d'expedient:	XXXXXXX
Doc. complimentat:	
Assumpte:	Proposta de Regularització i Comunicació Tràmit d'Audiència
NIF:	XXXXXXXXXXXX
Inspectora Tributària:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

En Felanitx, a 2 de XXXXX de 2023, es constitueix la Inspecció dels Tributs a les oficines situades en Plaça de la Constitució, 1, al objecte de continuar les actuacions de comprovació i investigació de la situació tributària de l'obligat tributari XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, amb NIF XXXXXXXXXXXXXXX, pel que fa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i present D. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXXXXX com a representant es fa constar:

Pàgina 11 de 18

Dept. Tributari. Plaça de la Constitució, 1 07200 Felanitx. Tel. 971 580051.





Ajuntament de Felanitx

1. Que la situació del Concepte Tributari inspeccionat és la següent:

L'obligat tributari ha declarat, com a pressupost d'execució material de les obres les dades que es relacionen a continuació:

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	COST D'EXECUCIÓ DECLARAT	LIQUIDACIÓ ICIO	DATA	EXPEDIENT LLICÈNCIA
	3,00 %	€	€		

SITUACIÓ PARCEL·LA	CERTIFICAT FINAL OBRES	EXP. LLICÈNCIA

2. De les actuacions practicades i resta d'antecedents:

Els fets imposables inspeccionats que han estat tinguts en compte a la present proposta, són:

Adreça Obra: XXXXXXXXXXXX

Certificat Final d'Obres: XXXXXXXXX

El tipus de gravamen a aplicar en la liquidació són els continguts a les Ordenances Fiscals Reguladores de l'ICIO pel que fa a l'exercici 20XX.

Les dades Comprovades per la Inspecció de Tributs són:

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	COST D'EXECUCIÓ COMPROVAT	DESCRIPCIÓ TIPUS OBRA	QUOTA
	3,00 %	€		€

3. En base a l'exposat anteriorment es proposa la següent regularització del Concepte Tributari de l'ICIO.

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	BASE IMPOSABLE	QUOTA	A COMPTE	QUOTA TRIBUTÀRIA RESULTANT
	3,00 %	€	€	€	€

Pàgina 12 de 18

Dept. Tributari. Plaça de la Constitució, 1 07200 Felanitx. Tel. 971 580051.





Ajuntament de Felanitx

EXP. LICÈNCIA	SITUACIÓ PARCEL·LA	QUOTA	INTERESOSS	TOTAL
		€	0,00	€
TOTAL		€	0,00	€

4.- **Al mateix temps es comunica que es concedeix el tràmit d'audiència previ**, perquè en el termini de 10 dies a comptar des del següent al de la recepció d'aquesta comunicació (a tenor del art. 156 de la LGT i 87.4, del RGGIT), pugui al·legar el que convingui al seu dret, aportant la documentació que consideri convenient en relació a la proposta formulada i durant el qual l'expedient estarà a disposició del subjecte passiu o dels seus representants. De estar d'acord amb la proposta de regularització formulada, haurà de comparèixer a les dependències d'aquest Servei d'Inspecció situades en Plaça de la Constitució, 1 d'aquesta ciutat per l'Acta de Conformitat, abans de finalitzar el termini assenyalat al tràmit d'audiència. En cas d'estar disconforme firmar o de no atendre el requeriment per comparèixer es procedirà a la tramitació de l'Acta de Disconformitat, d'acord amb el que estableix l' article 154.2 de la LGT i l'article 188 del RD 1065/2007 de 27 de Juliol.

Exclusivament, a efectes informatius, es comunica que, si l'Inspector en Cap, en base a les dades que resulten de l'expedient i de l'informe de l'actuari, considerés que existeix conducta constitutiva de la infracció tributària regulada a l'art.203 de la LGT, es comunicarà l'inici del corresponent procediment, que tindrà tramitació separada, i les seves pròpies vies de recurs. D'acord amb el que disposa l'article 208.1 de la LGT, s'adverteix de la possibilitat de renunciar a l'esmentada tramitació separada, cosa que haurà de manifestar expressament a aquesta Inspecció abans de la data establerta per a la firma de les actes. Rebuda la renúncia, el procediment inspector i el sancionador, es tramitaran conjuntament.

La firma de esta diligència, no implica conformitat amb la regularització proposada.

La present comunicació, s'expedeix per duplicat, en el lloc i data més amunt assenyalats, entregant un dels exemplars al compareixent.

L'inspector Tributari**Cap de Departament****El compareixent**

Pàgina 13 de 18

Dept. Tributari. Plaça de la Constitució, 1 07200 Felanitx. Tel. 971 580051.



Ajuntament de Felanitx

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX





Ajuntament de Felanitx

5.

GFP

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXX
ILLES BALEARS
Núm. UAC

Unitat emissora:		DEPARTAMENT TRIBUTARI SERVEI D'INSPECCIÓ TRIBUTÀRIA
Procediment:	Inspecció Tributària General	
Nº d'expedient:	XXXXXXX	
Doc. complimentat:		
Assumpte:	Proposta de Regularització i Comunicació Tràmit d'Audiència	
NIF:	XXXXXXXXXXXX	
Inspectora Tributària:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	

En Felanitx, a 2 de XXXXX de 2023, es constitueix la Inspecció dels Tributs a les oficines situades en Plaça de la Constitució, 1, al objecte de continuar les actuacions de comprovació i investigació de la situació tributària de l'obligat tributari XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, amb NIF XXXXXXXXXXXXXXX, pel que fa a la Taxa per a la prestació de serveis urbanístics, i present D. XXXXXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXXXXX com a representant es fa constar:

1. Que la situació del Concepte Tributari inspeccionat és la següent:

L'obligat tributari ha declarat, com a pressupost d'execució material de les obres les dades que es relacionen a continuació:

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	COST D'EXECUCIÓ DECLARAT	LIQUIDACIÓ TAXA	DATA	EXPEDIENT L·LICÈNCIA
	xxx %	€	€		

SITUACIÓ PARCEL·LA	CERTIFICAT FINAL OBRES	EXP. L·LICÈNCIA

2. De les actuacions practicades i resta d'antecedents:

Els fets imposables inspeccionats que han estat tinguts en compte a la present proposta, són:

Adreça Obra: XXXXXXXXXXXX

Certificat Final d'Obres: XXXXXXXX

El tipus de gravamen a aplicar en la liquidació són els continguts a les Ordenances Fiscals Reguladores de la Taxa pel que fa a l'exercici 20XX.

Les dades Comprovades per la Inspecció de Tributs són:

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	COST D'EXECUCIÓ COMPROVAT	DESCRIPCIÓ TIPUS OBRA	QUOTA
	xxx %	€		€

3. En base a l'exposat anteriorment es proposa la següent regularització del Concepte Tributari de la Taxa.





Ajuntament de Felanitx

SITUACIÓ PARCEL·LA	TIPUS IMPOSTIU	BASE IMPOSABLE	QUOTA	A COMPTE	QUOTA TRIBUTÀRIA RESULTANT
	xxx %	€	€	€	€

EXP. LLICÈNCIA	SITUACIÓ PARCEL·LA	QUOTA	INTERESOSS	TOTAL
		€	0,00	€
TOTAL		€	0,00	€

4.- **Al mateix temps es comunica que es concedeix el tràmit d'audiència previ**, perquè en el termini de 10 dies a comptar des del següent al de la recepció d'aquesta comunicació (a tenor del art. 156 de la LGT i 87.4, del RGGIT), pugui al·legar el que convingui al seu dret, aportant la documentació que consideri convenient en relació a la proposta formulada i durant el qual l'expedient estarà a disposició del subjecte passiu o dels seus representants. De estar d'acord amb la proposta de regularització formulada, haurà de comparèixer a les dependències d'aquest Servei d'Inspecció situades en Plaça de la Constitució, 1 d'aquesta ciutat per l'Acta de Conformitat, abans de finalitzar el termini assenyalat al tràmit d'audiència. En cas d'estar disconforme firmar o de no atendre el requeriment per comparèixer es procedirà a la tramitació de l'Acta de Disconformitat, d'acord amb el que estableix l' article 154.2 de la LGT i l'article 188 del RD 1065/2007 de 27 de Juliol.

Exclusivament, a efectes informatius, es comunica que, si l'Inspector en Cap, en base a les dades que resulten de l'expedient i de l'informe de l'actuari, considerés que existeix conducta constitutiva de la infracció tributària regulada a l'art.203 de la LGT, es comunicarà l'inici del corresponent procediment, que tindrà tramitació separada, i les seves pròpies vies de recurs. D'acord amb el que disposa l'article 208.1 de la LGT, s'adverteix de la possibilitat de renunciar a l'esmentada tramitació separada, cosa que haurà de manifestar expressament a aquesta Inspecció abans de la data establerta per a la firma de les actes. Rebuda la renúncia, el procediment inspector i el sancionador, es tramitaran conjuntament.

La firma de esta diligència, no implica conformitat amb la regularització proposada.

La present comunicació, s'expedeix per duplicat, en el lloc i data més amunt assenyalats, entregant un dels exemplars al compareixent.

**L'Inspector Tributari
Cap de Departament**

El compareixent

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pàgina 16 de 18

Dept. Tributari. Plaça de la Constitució, 1 07200 Felanitx. Tel. 971 580051.





Ajuntament de Felanitx





Ajuntament de Felanitx

