

## **Secció III. Altres disposicions i actes administratius**

### **CONSELL DE GOVERN**

**10763**

*Acord del Consell de Govern de 10 de novembre de 2023 pel qual es declaren inversió d'interès autonòmic la construcció d'un centre de dia per a persones grans dependents al municipi d'Alaior i al municipi de Maria de la Salut*

L'article 7 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, disposa que un equipament públic d'ús educatiu, de recerca, sanitari o social es considera com una inversió d'interès autonòmic quan així ho declari expressament el Consell de Govern de les Illes Balears, en compliment de l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, i en les condicions que el Consell de Govern determini per executar-lo.

Per a la declaració d'un equipament públic d'ús educatiu, de recerca, sanitari o social com una inversió d'interès autonòmic, el Consell de Govern de les Illes Balears ha d'identificar els terrenys on s'ubica o s'ha d'ubicar l'equipament públic, indicar l'administració a la qual correspon la titularitat, determinar l'ús concret que s'ha de donar a l'equipament i assenyalar el sistema general d'equipament al sòl al qual s'adscriu o, si l'equipament ja existeix, informar de la classificació i la qualificació urbanística corresponent.

Prèviament, la Llei 4/2010 ja havia establert, en l'article 4, que són inversions d'interès autonòmic les declarades com a tals pel Govern de les Illes Balears per la seva especial rellevància per al desenvolupament econòmic i social en el seu àmbit territorial. Pel que fa a la declaració d'aquestes inversions, l'article 5 de la Llei 4/2010 disposa que la declaració d'una inversió d'interès autonòmic és adoptada pel Consell de Govern a proposta de qualsevol conseller en l'àmbit de la seva respectiva competència. I afegeix que aquesta declaració es pot acordar en qualsevol moment de la tramitació administrativa, però només tindrà efecte a partir de la data en què es declari l'interès autonòmic de la inversió. La declaració d'inversió d'interès autonòmic implica un impuls preferent i ràpid en els diferents tràmits administratius, davant qualsevol administració de les Illes Balears.

Mitjançant l'Acord del Consell de Govern de 23 de desembre de 2010, es va crear el Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de les Illes Balears (en endavant, el Consorci), fruit de la fusió dels consorcis de Mallorca, Menorca, Eivissa i Formentera, amb la finalitat d'impulsar, programar, promoure, finançar i executar la creació d'infraestructures, equipaments, instal·lacions i, en general, tot tipus de recursos socio-sanitaris, assistencials i socials (BOIB núm. 190, de 30 de desembre de 2010).

En data 5 de juliol de 2017 la Junta Rectora va acordar adequar el Pla d'Actuacions del Consorci de l'any 2017 al Pla d'Actuació per a l'Ampliació de la Xarxa Pública de Serveis Socials i delegar en la presidenta la facultat per signar els convenis amb les diferents administracions per a la creació de places de centres de dia i de residències prevists dins el Pla d'Actuacions del Consorci.

En data 28 de desembre de 2022 la Junta Rectora va aprovar el Pla d'Actuacions de l'any 2023, en el que es preveu la signatura de nous convenis per a la construcció de centres de dia municipals, entre aquests, el de l'Ajuntament de Maria de la Salut i el de l'Ajuntament d'Alaior.

En data 17 de març de 2023 es va signar un conveni amb l'Ajuntament de Maria de la Salut per a la cessió gratuïta d'ús d'un solar al carrer Nou, 43, d'una superfície de 834 m<sup>2</sup>, i amb referència cadastral 6304501E0960S0001SU per la construcció d'un centre de dia per a persones dependents. El centre de dia tindrà una capacitat de trenta places, les quals s'integraran a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.

En data 27 de març de 2023 es va signar un conveni amb l'Ajuntament d'Alaior per cedir l'ús gratuït d'una part del solar als carrers de sa Bassa Roja i de Margalida Camps, de 986 m<sup>2</sup>, amb referència cadastral número 7506910EE9270F0001BL, finca registral número 13.948 d'Alaior, per a la construcció d'un centre de dia per a persones dependents. El centre tindrà una capacitat de trenta places, de les quals un mínim de vint-i-cinc s'integraran a la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.

L'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears preveu en l'article 30.15 que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té la competència exclusiva en matèria de polítiques d'atenció a persones dependents. Per tant, correspon a la Comunitat Autònoma l'execució de les previsions de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les persones en situació de dependència. Aquesta Llei té per objecte regular les condicions bàsiques que garanteixin la igualtat en l'exercici del dret subjectiu de la ciutadania a la promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, mitjançant el Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència



(SAAD), amb la col·laboració i la participació de totes les administracions públiques. Aquest Sistema respon a una acció coordinada i cooperativa de l'Administració General de l'Estat i les comunitats autònomes que estableix mesures en totes les àrees que afecten les persones en situació de dependència, amb la participació, si s'escau, de les entitats locals, d'acord amb l'article 1 de la Llei 39/2006.

L'atenció social a la gent gran i a les persones amb discapacitat s'ha estructurat en xarxes de centres residencials i centres comunitaris, tal com estableix la Llei 4/2009, d'11 de juny, de Serveis Socials de les Illes Balears. Aquesta xarxa assistencial històricament ha patit manca de recursos públics que permetin donar una resposta ajustada als estàndards de referència a escala estatal. Per això, i atesa l'aprovació de la Llei 39/2006, s'ha procurat la implantació de nous recursos, en execució dels mandats inclosos en la Llei i atenent a la creació dels nous drets subjectius. Entre els recursos que s'han d'oferir a les persones beneficiàries es troben els serveis residencials, que es troben regulats pel Decret 86/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableixen els principis generals i les directrius de coordinació per a l'autorització i l'acreditació dels serveis socials d'atenció a persones grans i persones amb discapacitat. No obstant això, les possibilitats d'accedir als diferents recursos prevists legalment no sempre és possible.

Les memòries justificatives de la necessitat de la declaració d'inversió d'interès autonòmic tant del centre de dia per a persones grans al municipi d'Alaior i com del centre al municipi de Maria de la Salut, emeses respectivament, pel gerent del Consorci en data de 26 d'octubre de 2023, estableixen que, en la conformació actual de la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència es constaten la manca de serveis residencials i la saturació de les places residencials públiques de titularitat de les diferents administracions. La realitat d'ocupació i reserva, i les llistes d'espera de la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència ens indiquen clarament la insuficiència actual de recursos.

El Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears integra el sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i s'adscriu a la Conselleria de Famílies i Afers Socials, segons la disposició addicional primera, punt 1, i l'annex 1 del Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat pel Decret 16/2023, de 20 de juliol, i pel Decret 17/2023, de 23 d'agost.

Així mateix, a l'article 2.8.a) de l'esmentada regulació s'atribueix a la Conselleria de Famílies i Afers Socials, a través de la Direcció General d'Afers Socials, la competència en matèria de planificació de la política de serveis socials, foment de la construcció d'equipaments de serveis socials i foment de les inversions en serveis socials.

Finalment, d'acord amb l'article 7 del Decret llei 1/2018, en relació amb l'article 5 de la Llei 4/2010, correspon al Consell de Govern la declaració d'una inversió d'interès autonòmic, a proposta d'un conseller o consellera en l'àmbit de la seva respectiva competència.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta de la consellera de Famílies i Afers Socials, en la sessió de 10 de novembre de 2023, adopta entre d'altres, l'Acord següent:

**Primer.** Declarar inversió d'interès autonòmic la construcció d'un centre de dia per a persones grans dependents al municipi d'Alaior, als carrers de sa Bassa Roja i de Margalida Camps, en una part d'un solar de 986 m<sup>2</sup>, amb referència cadastral número 7506910EE9270F0001BL, que té la consideració d'equipament comunitari i està classificada com a sòl urbà.

**Segon.** Declarar inversió d'interès autonòmic la construcció d'un centre de dia per a persones grans dependents al municipi de Maria de la Salut, al solar situat al carrer Nou, 43, d'una superfície de 834 m<sup>2</sup>, amb referència cadastral número 6304501E0960S0001SU, que té la consideració d'equipament comunitari i està classificat com a sòl urbà.

**Tercer.** Notificar aquest Acord a l'Ajuntament d'Alaior i l'Ajuntament de Maria de la Salut.

**Cinquè.** Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 10 de novembre de 2023

**La secretària del Consell de Govern**

Antònia Maria Estarellas Torrens