



## Secció I. Disposicions generals

### AJUNTAMENT DE MARRATXÍ

#### 10517 *Aprovació definitiva estudi de detall*

Pel Ple, en sessió ordinària de dia 31 d'octubre de 2023, entre d'altres, adoptà el següent acord, la qual la seva part dispositiva diu textualment:

**PRIMER.-** Aprovar definitivament l'Estudi de Detall d'Ordenació de Volums de la parcel·la cadastral 5255802DD7855N, situada a la confluència dels carrers Son Ramonell, Rosa Roig i Melsió Rosselló, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de l'Arquitecte municipal i de l'informe jurídic abans transcrit.

**SEGON.-** Procedir a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva al BOIB i a la seu electrònica de l'Ajuntament, lloc aquest darrer a on constarà la documentació aprovada. L'acord sobre l'aprovació definitiva es comunicarà, a part dels interessats, a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al Consell de Mallorca. De conformitat amb el que es preveu a l'article 70 de la Llei 7/1985 de Bases del Règim Local, s'ha d'indicar que l'estudi de detall s'aprova d'acord amb l'article 141 de les NNSS i que no es modifiquen els paràmetres edificatoris de les mateixes NNSS de Marratxí.

Contra aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu de conformitat amb l'article 114 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú, i els articles 45 i següents de Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, modificada per la Llei orgànica 19/2003, de 23 de desembre, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la seva publicació. Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent.

En compliment de l'art.12.4. d) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, el contingut íntegre del Planejament aprovat està disponible a través del següent enllaç:

[https://seuelectronica.marratxi.es/sta/CarpetaPublic/doEvent?APP\\_CODE=STA&PAGE\\_CODE=PTS2\\_TABLON](https://seuelectronica.marratxi.es/sta/CarpetaPublic/doEvent?APP_CODE=STA&PAGE_CODE=PTS2_TABLON)

Marratxí, 3 de novembre de 2023

**El batle**

Jaume Llompart Caldés