



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MURO

6855*Aprovació inicial projecte estudi de detall habitatge carrer Mostassaf, s/n*

Aprovació inicial del projecte de l'Estudi de Detall núm. 853/2019, consistent en la implantació d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina en sòl urbà al carrer Mostassaf, s/n., (REF. CAD. 5189102ED0958N0001FH), promogut pel Sr. Antonio Muñoz Marimón, i redactat per l'arquitecta Sra. Aina Roig i Riera.

Mitjançant Resolució núm. 611, de data 11 de juliol de 2023, es va aprovar inicialment el projecte de l'Estudi de Detall núm. 853/2019, consistent en la implantació d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina en sòl urbà al carrer Mostassaf, s/n., (REF. CAD. 5189102ED0958N0001FH), promogut pel Sr. Antonio Muñoz Marimón, i redactat per l'arquitecta Sra. Aina Roig i Riera.

D'acord amb el que es disposa en l'article 55 de la llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears i l'article 154 del Reglament General de desenvolupament de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl per a l'illa de Mallorca, es sotmet aquest estudi de detall al tràmit d'informació pública durant el termini de TRENTA (30) DIES, a comptar des de l'endemà de l'última de les publicacions d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió a l'illa de Mallorca i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, en la qual constarà la documentació íntegra que el completa.

Durant aquest termini es podran formular les al·legacions que s'estimin pertinents, podent-se examinar l'expedient en dies hàbils (de dilluns a divendres, de 9,00 a 14,00 hores) en les oficines del Departament d'Urbanismes i Activitats, situat a la planta segona de l'Ajuntament de Muro, Plaça Comte d'Empúries, 1, 07440 – Muro, així com en la seu electrònica municipal. El localitzador (URL) de la seu electrònica per a accedir a la indicada documentació és el següent:

https://simplificasim.absiscloud.com/ABSIS/IDI/ARX/IDiARXABSASWeb/frm/vsr/frmvisor.aspx?sesionId=374a415e2-6417-4ddd-b4bc-488f3759c1a1NjI6Oz4yaWw5OXFILzQyZjUqPG9vbiFsNm4oLDZnYGBkPzBrbjk0Pj4*IjEyMkFEQINaSEdCWew&CARNUMINT=3c4b0d494b8548fca8534f456ad518f0&CARVERSIO=1&copias=S

Així mateix, es fa públic que, de conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i 139 del Reglament per a Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, aquesta aprovació inicial determina per si mateixa i dins de l'àmbit de l'Estudi de detall, la suspensió durant el termini de dos anys o fins a l'aprovació definitiva, de la tramitació i l'aprovació de l'instrument de planejament, de plans de desenvolupament i d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en l'àmbit corresponent a l'Estudi de detall. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències fonamentades o presentar comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en els termes establerts en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

Muro, en data de la signatura electrònica (13 de juliol de 2023)

El batle

Miquel Porquer Tugores

