



## Secció V. Anuncis

### Subsecció segona. Altres anuncis oficials

#### AJUNTAMENT DES CASTELL

**389***Modificació coeficients Ordenança IIVTNU (Plusvàlua)*

La Junta de Govern Local en data 13/01/2023 adoptà el següent acord:

NÚM. EXPEDIENT: E0319-2022-000001

**PRIMER:** Modificar, de conformitat amb la previsió de l'article 7.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i, amb efectes des de l'entrada en vigor de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023, publicada al BOE núm. 308 de 24 de desembre de 2022, els coeficients de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de meritació, segons el període de generació de l'increment del valor, al qual es refereix l'apartat 4 de l'article 107 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i que seran els següents:

Període de generació	Coefficient
Inferior a 1 any.	0,15
1 any	0,15
2 anys	0,14
3 anys.	0,15
4 anys.	0,17
5 anys	0,18
6 anys	0,19
7 anys	0,18
8 anys	0,15
9 anys	0,12
10 anys.	0,10
11 anys.	0,09
12 anys.	0,09
13 anys.	0,09
14 anys.	0,09
15 anys.	0,10
16 anys.	0,13
17 anys.	0,17
18 anys.	0,23
19 anys.	0,29
Igual o superior a 20 anys.	0,45

**SEGON:** Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Comunitat de les Illes Balears, en la pàgina web municipal i en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Signat as Castell en la data de la signatura electrònica: ( 16 de gener de 2023 )

**La batllessa**  
Juana Escandell Salom

