



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

4194

Resolució d'aprovació inicial del projecte bàsic i executiu presentat pel contractista del Contracte d'Obres consistent en la contractació conjunta de redacció del projecte executiu, d'execució de les obres, del subministrament e instal·lació del equipament i posada en funcionament de la nova estació d'inspecció tècnica de vehicles (ITV) de Calvià, Mallorca (exp. 2020/168/OBR)

Antecedents

1. El 21 de maig de 2021 es va formalitzar entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Calvià la concessió d'ús de la Finca Registral 9178 inscrita al Registre de la Propietat de Calvià 2 en el Tom 4423, Llibre 223, Foli 166 i situat al número 4 de la Plaça Pasqual Miquel del Polígon Industrial Son Bugadelles de Calvià, per a la construcció i explotació d'una estació d'inspecció tècnica de vehicles per part del Consell de Mallorca (SEFYCU 2631820).

2. Mitjançant resolució d'adjudicació de data 19 de juliol de 2021 el conseller executiu del departament de mobilitat i infraestructures, actuant com a òrgan de contractació, va resoldre adjudicar un contracte d'obres consistent en la contractació conjunta de redacció del projecte executiu, d'execució de les obres, del subministrament e instal·lació del equipament i posada en funcionament de la nova estació d'inspecció tècnica de vehicles (ITV) de Calvià, Mallorca (exp. 2020/168/OBR) a l'entitat **GRUPO VILLAESCUSA DESARROLLO S.L.** i nomenar com a responsable del contracte amb la denominació de Director Tècnic del Projecte i Director Facultatiu de l'Obra al Sr. Marc Gradaille Llaneras, cap de Servei d'ITV i Activitats Classificades (SEGRA 464562).

3. El 10 d'agost de 2021 es va signar el corresponent contracte administratiu amb l'entitat **GRUPO VILLAESCUSA DESARROLLO S.L.** (SEFYCU 2679935).

4. Amb número registre de entrada nº 1155/2022, el 12 de gener de 2022 l'entitat adjudicatària va presentar el **projecte bàsic i executiu i l'estudi de seguretat i salut per la construcció de la nova estació d'inspecció tècnica de vehicles de Calvià.**

5. En data 12 d'abril de 2022 el Director Tècnic del Projecte va emetre informe de defectes, insuficiències tècniques, error materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris sobre el projecte bàsic i executiu presentat, proposant que es requereixi a l'adjudicatari perquè els esmeni (SEFYCU 2870844).

6. El dia 12 d'abril de 2022 el Conseller Executiu del Departament de Mobilitat i Infraestructures va requerir a l'entitat **GRUPO VILLAESCUSA DESARROLLO S.L.** perquè esmenés les deficiències esmentades a aquest informe del Director Tècnic del Projecte en el termini de 10 dies hàbils comptadors des de la notificació d'aquest requeriment (SEGRA 511165).

Aquest requeriment va ésser notificat a l'entitat **GRUPO VILLAESCUSA DESARROLLO S.L.** el 12 d'abril de 2022 mitjançant notificació electrònica núm. 3884251.

7. Amb número registre de entrada núm. 1155/2022, el 12 de gener de 2022 l'entitat **GRUPO VILLAESCUSA DESARROLLO SL** va presentar el projecte bàsic i executiu i l'estudi de seguretat i salut per la construcció de la nova estació d'inspecció tècnica de vehicles de Calvià.

8. El 12 d'abril de 2022 el conseller executiu de mobilitat i infraestructures, com a òrgan de contractació, va dictar resolució per requerir al contractista per l'esmena dels defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris del projecte bàsic i executiu i l'estudi de seguretat i salut presentat, assenyalats a l'informe tècnic emès pel director tècnic del projecte el dia 12 d'abril de 2021.

9. Amb número de registre d'entrada núm. 22333/2022 del 29 d'abril de 2022, l'entitat adjudicatària ha presentat nou projecte bàsic i executiu i l'estudi de seguretat i salut en resposta a la resolució de requeriment de dia 12 d'abril de 2022. Amb registre d'entrada 23299/2022 de 4 de maig de 2022 incorpora dins l'expedient, a més, els arxius en format nadius corresponents al projecte presentat dia 29 d'abril de 2022.

10. El 6 de maig de 2022 el conseller executiu de mobilitat i infraestructures, com a òrgan de contractació, va dictar resolució per requerir novament i per segona vegada al contractista per l'esmena dels defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de

preceptes legals o reglamentaris en aquest nou projecte bàsic i executiu i l'estudi de seguretat i salut presentat, assenyalats tot ells al segon informe tècnic emès pel director tècnic del projecte el dia 12 d'abril de 2021.

11. Finalment, l'entitat adjudicatària va presentar nou projecte bàsic i executiu i l'estudi de seguretat i salut en contestació a l'anterior requeriment, el qual va rebre informe favorable del director tècnic del projecte el 19 de maig de 2022, segons consta a l'expedient administratiu.

Tot això advertint que durant l'execució de les obres caldrà concretar la potència elèctrica òptima de contractació de la futura estació, això com la necessitat real de dotar de cablejat els punts de treball de final de les línies 3 i 4.

12. El Sr. Miguel Àngel Sagrera Clota, Coordinador de Infraestructures del Servei de Planificació i Projectes del Departament de Mobilitat i Infraestructures, **va emetre informe de supervisió del projecte bàsic i executiu i l'estudi de seguretat i salut presentat favorable**, tot això de conformitat amb l'article 235 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i prèvia la resolució del Conseller Executiu del Departament de Mobilitat i Infraestructures que **va ordenar al Servei de Planificació i Projectes del Departament de Mobilitat i Infraestructures** que emeti aquest informe.

13. El projecte està format pels següents documents:

I. MEMÒRIA

1. Memòria descriptiva i justificativa

- 1.1 Agents
- 1.2 Informació prèvia
- 1.3 Descripció del projecte
- 1.4 Prestacions de l'edifici

2. Memòria constructiva

- 2.1 Sustentació de l'edifici
- 2.2 Sistema estructural
- 2.3 Sistema envoltant
- 2.4 Sistema de compartimentació
- 2.5 Sistemes d'acabats
- 2.6 Sistemes d'acondicionament i instal·lacions
- 2.7 Equipament industrial i d'oficina
- 2.8 Urbanització exterior

3. Compliment del CTE

- 3.1 Seguretat estructural
- 3.2 Seguretat en cas d'incendi
- 3.3 Seguretat d'utilització
- 3.4 Salubritat
- 3.5 Protecció contra el soroll
- 3.6 Estalvi d'energia

4. Annexos a la memòria

- 4.1 Seguretat d'utilització i accessibilitat
- 4.2 Estudi de Gestió de Residus
- 4.3 Memòria ambiental
- 4.4 Enginyeria de les obres
- 4.5 Protecció contra incendis
- 4.6 Instal·lacions de l'edifici
- 4.7 Pla d'execució de l'obra
- 4.8 Compliment del RD 920/2017
- 4.9 Proves i posada en funcionament de les instal·lacions de la ITV
- 4.10 Estudi geotècnic
- 4.11 Estudi de qualificació de sòl PG-3





- 4.12 Control de qualitat
- 4.13 Estudi luminotècnic
- 4.14 Modificació de fonaments i esplanada com a resultat d'estudis geotècnics
- 4.15 Modificació d'unitats previstes al contracte inicial
- 4.16 Escomeses

II. PLÀNOLS

- Plànol de situació
- Plànol d'emplaçament
- Plànol d'urbanització
- Plantes generals
- Plànols de cobertes
- Alçats i seccions
- Plànols d'estructura
- Plànols d'instal·lacions

III. PLEC DE CONDICIONS

IV. MESURAMENTS I PRESSUPOST

- Pressupost detallat
- Quadre de preus 1 y 2
- Justificació de preus

V. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

14. El pressupost del projecte per al coneixement de l'administració és **d'UN MILIÓ NOU-CENTS VUIT MIL VUIT-CENTS VUITANTA EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (1.908.880,04 €)**

Fonaments Jurídics

1. De conformitat amb l'article 1 de la Llei 13/1993 de 20 de desembre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'inspecció tècnica de vehicles, el Consell Insular de Mallorca té atribuïda les competències executives i de gestió en matèria d'inspecció tècnica de vehicles (ITV).
2. L'article 8 e) del Decret de la Presidenta del Consell Insular de Mallorca, de dia 9 de desembre de 2019, pel qual es determina l'organització del Consell de Mallorca i les seves successives modificacions (BOIB núm. 29 de 24 de febrer de 2022), estableix que correspon al Departament de Mobilitat i Infraestructures la corresponent gestió administrativa en matèria d'inspecció tècnica de vehicles (ITV).
3. L'article 231 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, recull que l'aprovació dels projectes d'obra correspon a l'òrgan de contractació, llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica, que en aquest cas es el Conseller Executiu de Mobilitat i Infraestructures.
4. L'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local, i l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, regulen al tràmit d'informació pública al qual s'ha de sotmetre el projecte.
5. L'article 3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic estableix que les administracions actuen d'acord amb el principi de coordinació, i l'article 79 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques preveu que, a afectes de resolució del procediment, es sol·licitin aquells informes que es jutgin necessaris per resoldre.

Per tot això, dicto la següent

Resolució

1. Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu per l'execució de les obres, subministrament e instal·lació del equipament i posada en funcionament de la nova estació d'inspecció tècnica de vehicles (ITV) de Calvià, Mallorca (exp. 2020/168/OBR) amb un pressupost per al coneixement de l'administració d'UN MILIÓ NOU-CENTS VUIT MIL VUIT-CENTS VUITANTA EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (1.908.880,04 €)

2. Sotmetre el projecte, d'acord amb el que disposa l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local, i l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, al tràmit d'informació



pública a l'efecte que qualsevol persona física o jurídica pugui examinar l'expedient i formular les al·legacions que estimi pertinents.

3. En conseqüència ordenar l'obertura d'un termini d'informació pública de **vint dies (20 dies)**, amb la inserció prèvia d'un anunci en el BOIB, i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca, i disposar que durant aquest termini el projecte es podrà consultar a les dependències del Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca i en el tauler d'anuncis esmentat.

El termini d'informació pública de 20 dies comença a partir de l'endemà de la darrera publicació dels anuncis en el BOIB o en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca: <https://cim.sedipualba.es/tablondeanuncios>

Durant el termini esmentat, el projecte es podrà consultar a les dependències del Departament de Mobilitat i Infraestructures, ubicades al carrer del General Riera, 113, de Palma, en horari de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres (excepte festius), i en el tauler d'anuncis esmentat.

Palma, a la data de la firma electrònica (20 de maig de 2022)

El conseller executiu del departament de Mobilitat i Infraestructures

(L'organ resolutori

Ivan Sevillano Miguel)

