



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

2695

Convocatòria de les Subvencions Municipals per al Pla de Foment de Rehabilitació de Façanes del Conjunt Històric i Elements Catalogats d'Alcúdia de l'any 2022

RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE CONVOCATÒRIA

Atès a allò que es preveu a les *Bases Reguladores de les Subvencions Municipals per al Pla de Foment de Rehabilitació de Façanes del Conjunt Històric i Elements Catalogats d'Alcúdia de l'any 2022*, aprovades pel Ple de l'Ajuntament de dia 14 de març de 2022 i publicades al BOIB nº41 de dia 24 de març de 2022.

Vist que existeix crèdit pressupostari i que figura el document P de Reserva de Crèdit (amb RC 2372), amb un import de 20.000,00 euros.

Vist l'informe de fiscalització redactat per el TAE d'Intervenció, signat en data 31 de març de 2022, on s'informa favorablement amb observacions.

Aquesta batllia, de conformitat a les bases,

RESOL

Primer.- Aprovar la convocatòria de les Subvencions Municipals per al Pla de Foment de Rehabilitació de Façanes del Conjunt Històric i Elements Catalogats d'Alcúdia de l'any 2022.

Segon.- Publicar al BOIB l'extracte de la convocatòria amb el text que es transcriu a continuació:

“CONVOCATÒRIA DE LES SUBVENCIONS MUNICIPALS PER AL PLA DE FOMENT DE REHABILITACIÓ DE FAÇANES DEL CONJUNT HISTÒRIC I ELEMENTS CATALOGATS D'ALCÚDIA DE L'ANY 2022

BDNS (Identif.): 617027

Primer Beneficiaris

Poden ser beneficiaris d'aquestes subvencions les persones físiques o comunitats de propietaris que siguin promotors d'obres de rehabilitació, que es trobin en la situació que motiva la concessió de la subvenció i que compleixen amb els requisits i les obligacions previstes en els art. 13 i 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i les previstes en les bases desena i onzena de les Bases que regulen la present subvenció.

Poden optar a aquesta convocatòria les obres de rehabilitació que es duguin a terme als immobles compresos dins el Conjunt històric de la Ciutat d'Alcúdia, als edificis o edificacions incloses al vigent Catàleg del Patrimoni Històric i Artístic del Medi Rural i Sòl Urbà d'Alcúdia, i als marges o murs que delimiten els camins rurals inclosos com espais naturals al vigent Catàleg del Patrimoni Històric i Artístic del Medi Rural i Sòl Urbà d'Alcúdia. Tot això amb les condicions que regulen les Bases.

Segon Finalitat

Foment d'actuacions d'adequació, millora, rehabilitació o conservació de les façanes dels immobles emplaçats en l'àmbit del Conjunt Històric de la Ciutat d'Alcúdia i dels immobles inclosos en el Catàleg de Patrimoni municipal, així com dels murs i marges inclosos al Catàleg de Camins municipal; tot amb la finalitat de garantir la col·laboració entre l'administració pública i els particulars per a la recuperació del Patrimoni Arquitectònic d'Alcúdia.

Tercer Bases reguladores

Bases Reguladores de les Subvencions Municipals per al Pla de Foment de Rehabilitació de Façanes del Conjunt Històric i Elements Catalogats d'Alcúdia de l'any 2022, aprovades pel Ple de l'Ajuntament de dia 14 de març de 2022, les quals varen ser publicades al BOIB

nº41 de dia 24 de març de 2022.

Enllaç a la publicació al BOIB: [https:// www. caib.es/eboibfront/pdf/ca/2022/41/1107787](https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2022/41/1107787)

Quart

Consignació pressupostaria

La subvenció va a càrrec de la partida núm. PA 336.781.000 dels Pressupostos Generals de l'Ajuntament d'Alcúdia de l'exercici de l'any 2022, aprovats definitivament el dia 23 de febrer de 2022 (BOIB nº29 de dia 24 de febrer de 2022), amb una dotació econòmica total de 20.000 €.

La subvenció que pot aconseguir cada sol·licitant és la quantitat equivalent al 40% del cost de les obres dins l'objecte de subvenció, exclòs impostos, amb un màxim de 8.000 €.

Cinquè

Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de les sol·licituds de concessió de la subvenció comença a partir de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al BOIB i finalitza dia 30 de setembre de l'any 2022.

Sisè

Requisits

Poden presentar la sol·licitud de concessió de la subvenció totes aquelles obres que hagin estat acabades durant l'any 2021 o fins el 30 de juny de l'any 2022.

Setè

Críteris i prioritats de les obres objecte de subvenció

L'òrgan col·legiat, un cop rebudes totes les sol·licituds que compleixen les característiques per d'adquirir la condició de beneficiari de la subvenció, i les puntuarà per tal de determinar l'ordre de precedència de les subvencions.

Aquest ordre de precedència s'establirà sumant els punts designats per una sèrie de criteris. A major nombre de punts major precedència. Si alguna sol·licitud no té cabuda dins alguna de les opcions de cada criteri, equival a zero punts en dit criteri.

Si alhora de puntuar una sol·licitud té cabuda en varies opcions d'un mateix criteri, només es computa la opció més favorable. Per exemple, en el criteri d'ubicació, si un immoble està catalogat i alhora està dins el BIC conjunt històric, només pot sumar per a aquest criteri la opció per estar catalogat (8 punts).

Els criteris són els següents:

Criteri d'ubicació:

1. Immobles declarats BIC (10 punts)
2. Immobles inclosos dins el vigent Catàleg de Patrimoni Històric i Artístic del Centre Històric d'Alcúdia (8 punts)
3. Immobles ubicats dins el BIC - Conjunt Històric de la Ciutat d'Alcúdia (6 punts)
4. Immobles ubicats dins l'Entorn de protecció del BIC-Conjunt Històric de la Ciutat d'Alcúdia (4 punts)
5. Els edificis o edificacions incloses al vigent Catàleg del Patrimoni Històric i Artístic del Medi Rural i Sòl Urbà d'Alcúdia (3 punts)
6. Els marges o murs que delimiten els camins rurals inclosos com espais naturals al vigent Catàleg del Patrimoni Històric i Artístic del Medi Rural i Sòl Urbà d'Alcúdia (1 punt)

Criteri de tipologia d'intervenció:

1. Rehabilitació completa de façana (6 punts)
2. Rehabilitació parcial (4 punts)
3. Rehabilitació de marges o murs (1 punt)

Criteri d'eliminació de cablejat de façanes a via pública

1. Dins el BIC-Centre Històric, retirada del cablejat de façana a via pública i el seu soterrament (12 punts)
2. Dins el BIC-Conjunt Històric. Habilitació d'un armari de façana o ninxol apte per ser usat com a RITI (6 punts)
3. Entorn de protecció del BIC-Conjunt Històric, retirada de cablejat de façana a via pública i el seu soterrament (8 punts)



4. Entorn de protecció del BIC-Conjunt Històric, habilitació d'un armari de façana o nínxol apte per a ser usat com a RITI (4 punts)
5. Altres elements catalogats en sol urbà fora del BIC-CH o del seu Entorn. Retirada de cablejat de façana i el seu soterrament i/o habilitació d'un armari o nínxol apte per a ser usat com a RITI (3 punts)

Nota: El RITI, ha de ser de les dimensions mínimes imprescindibles. Ha d'incloure conductes individuals fins a cada unitat immobiliària i les conduccions necessàries per a permetre la connexió soterrada amb la xarxa general quan aquesta estigui disponible.

Criteri de manteniment

1. Intervencions dins l'àmbit d'aquest Pla que siguin derivades de la Inspecció tècnica d'edificis (ITE) o de informe d'avaluació d'edificis (IEE), degudament presentat a l'Ajuntament prèviament a les obres. (8 punts)

En cas d'empat en la puntuació

En primer lloc tindran prioritat les intervencions encaminades a la major conservació i recuperació dels valors tradicionals i originals dels immobles enfront les que alterin més el seu aspecte.

En cas de nou empat l'edifici més antic segons cadastre.

En cas de persistir l'empat tindria prioritat la sol·licitud de menys cost enfront la de major cost.

Vuitè

Publicació de la convocatòria

La convocatòria es registrarà mitjançant el sistema general de registre o sistema intermediat. La BDNS donarà trasllat de l'extracte de la convocatòria al BOIB per a la publicació.

Alcúdia, a la data de la signatura.

La batlessa
Bàrbara Rebassa Bisbal

La tècnica de patrimoni
Inmaculada Salas Serra

L'arquitecte municipal
Lluís Blanes Mayans"

Alcúdia, en data de la signatura (31 de març de 2022)

La batlessa
Bàrbara Rebassa Bisbal

El secretari
Joan Seguí Serra