

## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### CONSELL DE GOVERN

**2332**

*Acord del Consell de Govern de 28 de març de 2022 pel qual s'aprova definitivament el Projecte constructiu del baixador de l'Hospital Comarcal d'Inca, es declara l'ocupació urgent dels terrenys afectats per l'expropiació i s'autoritza la despesa*

Serveis Ferroviaris de Mallorca (en endavant, SFM) és una entitat pública empresarial integrant del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, adscrita a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge. Té com a finalitat institucional, d'acord amb els seus Estatuts, aprovats pel Decret 44/2015, de 22 de maig (BOIB núm. 77, de 23 de maig), que en regeixen l'actuació, la gestió i l'explotació del transport públic ferroviari prestat a Mallorca dins del marc competencial del Govern.

SFM es regeix, a més de pels seus Estatuts, per les disposicions de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, aplicables a les entitats públiques empresarials, i per la resta de disposicions que li siguin d'aplicació. Se sotmet als principis de legalitat, servei i interès general, eficàcia, eficiència, estabilitat i transparència; i s'ajusta al principi d'instrumentalitat respecte de les finalitats i els objectius que té assignats.

L'objecte d'aquest projecte consisteix a construir un nou baixador a la zona pròxima a l'Hospital Comarcal d'Inca. Aquesta actuació es troba inclosa en el Pla Director Sectorial de Mobilitat de les Illes Balears, aprovat pel Decret 35/2019, de 10 de maig. Amb la construcció d'aquest baixador s'aconsegueix facilitar l'accés per ferrocarril a l'Hospital Comarcal d'Inca, millorar la intermodalitat en ubicar el baixador al costat de la nova parada d'autobusos interurbans d'Inca i acostar el servei per ferrocarril a la zona est del municipi d'Inca.

El termini previst per executar el contracte és de set mesos.

El pressupost d'execució del projecte, que inclou les expropiacions, amb l'IVA exclòs, és de 2.896.153,26 €, que equival, amb l'IVA inclòs, a 3.444.292,42 €.

Les anualitats inicials previstes per a aquest contracte d'obres són les següents:

Anualitat	Import (amb l'IVA exclòs)	Import (amb l'IVA inclòs)
2022	2.896.153,26 €	3.444.292,42 €
Total	2.896.153,26 €	3.444.292,42 €

Mitjançant la Resolució del director general de Mobilitat i Transport Terrestre de 13 de maig de 2021, es va acordar aprovar inicialment el Projecte constructiu del baixador de l'Hospital Comarcal d'Inca, que es va publicar en el BOIB núm. 63, de 15 de maig 2021, així com en diversos mitjans de premsa de gran difusió, en compliment del que disposa en aquest sentit la legislació d'expropiació forçosa.

Una vegada finalitzat el termini de la informació pública del projecte, no s'ha presentat cap al·legació. No obstant això, l'Ajuntament d'Inca va presentar de manera extemporània unes al·legacions o suggeriments que s'han considerat parcialment.

En data 24 de febrer de 2022, es va signar un Conveni de col·laboració entre SFM i l'Ajuntament d'Inca per a la posada en servei del nou baixador que ha de donar servei a l'Hospital Comarcal i els seus voltants.

Segons estableix la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, no és preceptiva l'elaboració de cap estudi d'impacte ambiental a causa de les actuacions descrites en aquest Projecte.

Com es desprèn dels antecedents, una vegada que s'ha tramitat el projecte d'obres i s'ha evacuat el tràmit d'informació pública corresponent a l'efecte del que disposa la normativa sectorial ferroviària (Llei 38/2015, de 29 de setembre, del sector ferroviari, i el seu Reglament, aprovat pel Reial decret 2387/2004, de 30 de desembre, aplicable quant a la tramitació dels projectes per aplicació supletòria de la Llei 4/2014, de 20 de juny, de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears, segons es recull en la disposició final novena), així com en la legislació d'expropiació forçosa (article 18 de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i concordants del seu Reglament, aprovat pel Decret de 26 d'abril de 1957), el director general de Mobilitat i Transport Terrestre va dictar una resolució en data 30 de juliol de 2021, per la qual s'acorda donar el vistiplau a l'informe d'al·legacions, perquè posteriorment pugui elevar-se a l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva.



L'aprovació definitiva del Projecte, tal com s'estableix per a la Xarxa Ferroviària d'Interès General de les Illes Balears en l'article 121.7 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, comporta la declaració d'utilitat pública o interès social i la urgència de l'ocupació a l'efecte de l'expropiació forçosa dels terrenys que s'inclouen, d'acord amb el que preveu la legislació d'expropiació forçosa.

A l'efecte de l'expropiació, l'òrgan competent per declarar l'ocupació urgent és, en l'àmbit de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, el Consell de Govern, ja que la competència que atorga l'article 52 de la Llei sobre expropiació forçosa al Consell de Ministres es va transferir mitjançant el Reial decret 2232/1993, de 27 de desembre, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de transports per ferrocarril, i es preveu aquesta competència executiva en l'article 32.1 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears.

Quant a l'àmbit pressupostari, l'article 15 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, preveu l'autorització del Consell de Govern per a despeses superiors a 500.000 € a aquelles entitats que no estiguin sotmeses a fiscalització prèvia de la Intervenció General de la Comunitat Autònoma. Per tant, com el pressupost de l'obra és superior al lliandar indicat, requereix l'autorització del Consell de Govern, a proposta de la conselleria d'adscripció.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller de Mobilitat i Habitatge, en la sessió de 28 de març de 2022, adoptà entre d'altres, l'Acord següent:

**Primer.** Aprovar definitivament el Projecte constructiu del baixador de l'Hospital Comarcal d'Inca, redactat per Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM).

Aquesta aprovació comporta, d'acord amb el que disposa l'article 121.7 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears, amb relació a la resta de normativa d'aplicació, la declaració d'utilitat pública o interès social i la urgència de l'ocupació, a l'efecte de l'expropiació forçosa dels terrenys afectats per aquest Projecte, així com dels terrenys i béns que puguin ser indispensables per a ampliacions previsibles o modificacions del projecte.

**Segon.** Declarar, de conformitat amb el que disposa l'article 52 de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i l'article 56 del seu Reglament, aprovat pel Decret de 26 de abril de 1957, l'ocupació urgent dels terrenys i béns afectats per l'expropiació a la qual dona lloc aquest Projecte, així com dels terrenys i béns que puguin resultar indispensables per a ampliacions previsibles del Projecte de què es tracta; declaració que, com s'ha indicat en el punt anterior, ve implícita amb l'aprovació de conformitat amb el que disposa l'article 121.7 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, amb relació a la resta de normativa d'aplicació.

En compliment del que disposa l'article 56.1 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, aquest procediment excepcional ve motivat, a més de per la previsió legal que estableix la Llei 4/2014, de 20 de juny, i la Llei 38/2015, de 29 de setembre, del sector ferroviari, i el seu Reglament, per la necessitat de millorar la qualitat del servei i la seguretat.

**Tercer.** Facultar l'entitat pública empresarial Serveis Ferroviaris de Mallorca, beneficiària de l'expropiació, per dur a terme els tràmits pertinents per adquirir els terrenys afectats, així com per contractar l'execució del projecte d'obres aprovat en el punt primer d'aquest Acord.

**Quart.** Aprovar la relació de propietaris i béns afectats que constitueix l'annex d'aquest Acord.

**Cinquè.** Atorgar a Serveis Ferroviaris de Mallorca l'autorització prèvia per iniciar l'expedient de despesa corresponent a l'execució del projecte, que inclou les expropiacions, aprovat per un import d'execució material de 3.444.292,42 €, amb l'IVA inclòs; tot això, d'acord amb l'article 15.2 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

**Sisè.** Notificar aquest Acord a tots els propietaris afectats per l'expropiació i enviar una còpia dels informes referents a les al·legacions, si escau.

**Setè.** Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

#### **Interposició de recursos**

Contra aquest Acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el Consell de Govern, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació o publicació, d'acord amb el que disposen els articles 124 i 125 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació o publicació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Palma, 28 de març de 2022

**La secretària del Consell de Govern**  
Mercedes Garrido Rodríguez**ANNEX**  
**Relació de propietaris i béns afectats**

<i>Núm. finca</i>	<i>Municipi</i>	<i>Referència cadastral</i>	<i>M² expropiació</i>	<i>M² servitud</i>
1	Inca	2964001DD9926S0001PR	1.566,22	0
2	Inca	2866201DD9926S0001DR	476,40	78,40

**Relació de propietaris****Finca 1 (2964001DD9926S0001PR): AJUNTAMENT INCA**

**Finca 2 (2866201DD9926S0001DR):**BONAFE MORA ANTONIA, GARCIA IGNACIO SEBASTIAN, FERRAGUT BONAFE RAFAEL, CABRER VALENT BARTOLOME, MULET TORTELLA MARIA FRANCISCA, ALBA REYNES MARIA VICTORIA, PARIS ESBARRANCH ANTONIO, BISQUERRA PASCUAL ANTONIO (HEREDEROS DE), FIOLE RAYO ANDRES, PARIS COLL JAIME, FIOLE FERRER ANTONIA, BATLE ALORDA GUILLERMO, RAMIS CAPO ANTONIO (HEREDEROS DE), FLORES MARQUES JUAN GABRIEL, BELTRAN RAMIS ANTONIA, RAMON RAMÓN FRANCISCA, MELIS SAMPOL JUANA, MARQUES REXACH MIGUEL, PERELLO COLL MIGUEL ANGEL, ESTEVA SALAS MIGUEL, MARTORELL BELTRAN MARGARITA, ORFILA SANS CESAREO, VAQUER BIBILONI TOMAS (HEREDEROS DE), FLORES MARQUES MARGARITA, MARTORELL COLL JUANA MARIA, PERELLO BALAGUER MAGDALENA, SANZ BELTRAN MIGUEL, VALENT SOCIAS ROSA (HEREDEROS DE), MARTORELL SOCIAS DAMIAN, SALAS QUETGLAS BARTOLOME LLULL FEMENIAS CATALINA, FERRER COLI CATALINA, MUNAR VILA ANTONIA, MORA PUJADAS SEBASTIA, TRUYOLS TUGORES COLOMA FRANCISCA, PONS ALEMANY FRANCISCA, CABRER REUS FRANCISCO RAMON, SERVERA AMENGUAL JAIME, PRATS SEGUI ANTONIO, TRUYOLS TUGORES FRANCISCA, MUNAR RIUTORT BERNARDO, COLL PERICAS BARTOLOME, RUBERT COLL JUAN (HEREDEROS DE), TRUYOLS CAMPINS JUAN, BELTRAN AMENGUAL MARGARITA MARIA PILAR, MARTORELL LLOMPART COLOMA, GAYA CAMPANER RAFAEL, PONS FIOLE JAIME (HEREDEROS DE), ROTGER AMENGUAL JUAN, BELTRAN AMENGUAL ANTONIO ALBERTO, MORAGUES OLIVER MARGARITA, FERRER GUZMAN JUANA, AMER PERELLO GABRIEL, BATLE BISQUERRA MIGUEL, BELTRAN AMENGUAL FRANCISCA, ESTRANY PASTOR MAGDALENA, PERELLO COLL JAIME, MATEU PUJADAS GUILLERMO (HEREDEROS DE), FERRER GENESTAR MARIA CONSUELO, BELTRAN AMENGUAL MAGDALENA MARIA, COLL VALLORI CATALINA, VICH SALAS ANTONIO, PAYERAS PRATS JERONIMA (HEREDEROS DE), LLOMPART PALOU FRANCISCA MARIA, AUTONELL PAGES JOSEFINA, BONNIN MIRALLES GASPAR, LLOBERA MUNAR ANTONIA, TRUYOL BELTRAN ANTONIA, RAMIS PUJOL ANTONIO, GUAL BELTRAN MARGARITA, BONNIN MIRALLES JUANA CATALINA, VICH SALAS PABLO VALENTIN, PLANAS LLINAS RAMON (HEREDEROS DE), MORRO QUETGLAS MARGALIDA, GUAL BELTRAN JAIME, PERICAS CUART MARGARITA, LLOBERA MUNAR BERNARDO BELTRAN PIERAS MIGUEL (HEREDEROS DE), RIBOT REUS PASCUAL, MULET FERRIOL FRANCESC XAVIER, AJUNTAMENT D'INCA, MARTORELL MULET ANTONIO, FERRER MIR GUILLERMO, VILLALONGA PRATS RAFAEL, MULET FERRIOL JOSEP LLUIS, COLI GOMEZ ANTONIA (HEREDEROS DE), MARTORELL MULET JUAN, PAYERAS PRATS GABRIEL (HEREDEROS DE), LLOBERA RAMIS MARIA, ROTGER LLABRES PERE, MARQUES TRUYOL MARIA, LLOBERA MUNAR JAIME, BELTRAN RIERA MARIA PILAR, PERELLO COLL BERNARDINO, ROTGER LLABRES MAGDALENA, MARQUES FIGUEROLA JUAN (HEREDEROS DE), LLOBERA MUNAR MIGUEL, MORRO LLABRES PEDRO, REUS PUJADAS COSME, ROTGER LLABRES ANTONIO, FLUXA MORRO LORENZO, PRATS JANER PEDRO, JANER RAMIS MARIA, PASCUAL GUAL PEDRO, BELTRAN TORANDELL ANTONI, FLUXA MORRO JAIME, SANS FERRAGUT JUAN DE LA CRUZ, AGUILO FLORIT JOSE, CORTES BARCELO BARTOLOME, BELTRAN TORANDELL MAGDALENA, MATEU MIR FRANCISCO, FLUXA MUT BARTOLOME, FERRIOL LLOBERA MIGUEL, LLOBERA RAMIS ANTONIA, ROTGER CAIMARI PEDRO, FERRARI CAMPANER ANTONIO (HEREDEROS DE), PERELLO PAYERAS MIGUEL (HEREDEROS DE), MARTORELL COLL BARTOLOME, ALORDA PERELLO CATALINA, ROTGER CAIMARI JUANA MARIA, FLUXA MORRO BARTOLOME, SAMPOL LLOMPART ANTONIO (HEREDEROS DE), REINA BONO ANTONIO (HEREDEROS DE), BALAGUER BISELLACH GREGORIO, FIOLE MARTORELL RAFAEL, PRATS CAMPINS ANTONIO, MATEU PERICAS ANDRES, PERELLO BALAGUER RAFAEL (HEREDEROS DE), VILLALONGA PRATS MARIA ANTONIA, FIOLE MARTORELL MIQUEL, QUIROS BELTRAN MANUEL, SASTRE PLANAS JUAN, ALBERTI LLULL PEDRO (HEREDEROS DE), SOLIVELLAS MORRO JOSE, FIOLE MARTORELL MARIA ANTONIA, MARTINEZ PUJADAS ANTONIO, PRATS COLL JUAN, RAMIS RAMON GABRIEL (HEREDEROS DE), GUAL BELTRAN FRANCISCA, FIOLE



MARTORELL MARIA CRISTINA, LLOBERA JANER JUAN, LLOMPART SEGUI BARTOLOME, ALBERTI LLULL GABRIEL (HEREDEROS DE), SERVERA MUT JAIME, RAMIS ALBA BARBARA MARIA, FERRER BATLE BERNARDO, ESTRANY QUETGLAS GUILLERMO, PERELLO BESTARD JUAN (HEREDEROS DE), CABRER VALENT JAIM, ESCANELLAS BONAFE MARGARITA, MOYER MARTORELL JAIME, TUR MARI FELIX, MATEU GARAU ANTONIO (HEREDEROS DE), JANER MUT MELCHOR, POL MUNAR BERNAT, AGUILO AGUILÓ PEDRO, AMENGUAL HORRACH PEDRO, MARTI MOYA JUAN (HEREDEROS DE), FERRER BALAGUER JUANA MARIA, NOGUERA PERELLO MARIA ANTONIA, SEGUI BELTRAN ANTONIA, CAPELLA MUNAR LORENZO, FIOI FERRER ANTONIA, SEGUI ESTRANY MARIA ISABEL, MUNAR PONS RAFAEL, SEGUI BELTRAN CATALINA LLABRES MARTORELL BARTOLOME, AGUILO FLORIT JUAN, FLUXA MUNAR ANTONIO JUAN, ALORDA MARTORELL ANTONIO, BONNIN AGUILO MARIA, SALOM GARI RAFAEL, PERELLO BALAGUER ANA (HEREDEROS DE), FERRIOL RAMIS MARIA GLORIA, PLANAS MARTORELL MIGUEL, PUJOL MARTORELL BARTOLOME, MATEU CAPO GUILLERMO, ALOY COLOMAR BARTOLOME, RIVERO SAMPOL GABRIEL, AGUILO MORAGUES MARGARITA, GARCIA TRUYOL SEBASTIAN, MATEU CAPO MARGARITA, SEGUI ALBERTI JUAN, BALAGUER SIQUIER FRANCISCA, PLANAS MARTORELL RAMON, PARIS MATEU ANDREU (HEREDEROS DE), ALZINA OLIVER IGNACIO, PERELLO COLOM DAMIAN (HEREDEROS DE), BONNIN ALOMAR JUANA MARIA, AGUILO MORAGUES LUIS, SEGARRA AULES FRANCISCO (HEREDEROS DE), ALBALAT PRATS JAIME, REUS PUJADAS ANTONIO (HEREDEROS DE), MORELL MARQUES MARIA PILAR, SERRA LLULL ANTONIO LUIS, FUSTER MATEU RAFAEL, COLL VILLALONGA PEDRO, BERNABE FLORIT FRANCISCO, MORELL MARQUES MARIA DEL CARMEN, MATEU RAMON MARIA ANTONIA, RAMIS LLOMPART FRANCISCO, LLANERAS TORRENS ANTONIO, BUADES GARCIA MARIA ISABEL, BONNIN ALOMAR CATALINA ANA, FERRER FIOI MIGUEL ANGEL, REINOSO AGUILO MIGUEL, PERELLO COLOM MIGUEL, ESTRANY MARTEL BARTOLOME, BALAGUER SIQUIER JOSE, GUAL COLL INMACULADA, ESTEVE BAUZA GUILLERMO (HEREDEROS DE), PAYERAS PAYERAS MARGARITA, NOGUERA CIFRE JUAN, BONNIN ALOMAR FRANCISCO JOSE, MATEU RAMON FRANCISCA, RAYO VALRIU VICENTE (HEREDEROS DE), DOMENECH COLL GUILLERMO, CORTES MINGUEZ ALBERTO JOSE, MORELL MARQUES MARIANO, MATEU RAMON MARGARITA, AMENGUAL SAMPOL GUILLERMO, ALOY CANTARELLAS JAIME, PARIS MATEU ANTONIA, BALAGUER SIQUIER NICOLAS, FERRER FIOI CATALINA MARIA, MULET RAMIS MATIAS (HEREDEROS DE), REQUIN COLL EDUARDO, LLOMPART LLOBERA MARIA (HEREDEROS DE), MARTORELL VILLALONGA ANTONIA, FERRER FIOI MATEU JOAN, SEGUI BELTRAN MARIA, BELTRAN RIERA JERONIMO (HEREDEROS DE), OLIVER PARIS FRANCISCO, MULET TORTELLA JUAN, SERRA LLULL JUANA MARIA, MERCADAL RAMIS ANTONIO (HEREDEROS DE), ROMERO ESPINOSA JOSE LUIS (HEREDEROS DE), CABANELLAS RAMIS JAIME, BELTRAN RAMIS MIGUEL, SERRA LLULL MARIA DEL CARMEN, PRATS CAMPINS MAGIN, BUADES FIOI JUAN ANTONIO (HEREDEROS DE), CAPO BUADES FRANCISCA, SALAS QUETGLAS CATALINA, PARIS ESTRANY ANTONIA MARIA, CORRO BORRAS ANTONIO, MARQUES MESQUIDA PABLO (HEREDEROS DE), MATEU CAMPINS JAIME, SEGUI SEGUI GUILLERMO (HEREDEROS DE), PARIS ESTRANY MARIA MARGALIDA, TUGORES PERELLO MIGUEL, PIERAS FIOI SEBASTIAN (HEREDEROS DE), MORRO TRUYOL GABRIEL JOSE, ESTEVA SALAS MAGDALENA MARIA, BONNIN ADROVER MARIA, BELTRAN RIERA JAIME (HEREDEROS DE), JANER MUT MAGIN, MARTORELL COLL MARIA ANTONIA, GARCIA IGNACIO RAFAEL, GELABERT PUJADAS JOSE (HEREDEROS DE), MARTORELL SOCIAS ANTONIO

