

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE FELANITX

1807

Aprovació definitiva ordenança fiscal reguladora de la Taxa per la realització d'activitats administratives de control, supervisió i verificació de llicències, comunicacions prèvies i declaracions responsables amb motiu de l'obertura d'establiments

Una vegada finalitzat el termini d'exposició pública sense que s'hagin presentat al·legacions, ha resultat aprovada definitivament l'ordenança fiscal reguladora de la Taxa per la realització d'activitats administratives de control, supervisió i verificació de llicències, comunicacions prèvies i declaracions responsables amb motiu de l'obertura d'establiments.

Es publica el text íntegre de la mateixa per la seva entrada en vigor i aplicació, en compliment del previst a l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS ADMINISTRATIVES DE CONTROL, SUPERVISIÓ I VERIFICACIÓ DE LLICÈNCIES, COMUNICACIONS PRÈVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES AMB MOTIU DE L'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

1. Fonament legal

De conformitat amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, s'estableix la taxa per la prestació d'activitats administratives de control, supervisió i verificació de llicències, comunicacions prèvies i declaracions responsables amb motiu de l'obertura d'establiments.

2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupen o realitzen en el terme municipal de Felanitx s'ajusten al marc normatiu.

Als efectes d'aquesta ordenança s'entén per establiment el lloc o local en què habitualment s'exerceixi o s'hagi d'exercir qualsevol activitat per a l'obertura i funcionament de la qual sigui necessària, en virtut de precepte legal, l'obtenció de la llicència municipal, comunicació prèvia o declaració responsable.

Té la consideració d'obertura:

- a.L'inici i exercici per primera vegada d'una activitat a l'establiment.
- b.La variació o ampliació de l'activitat desenvolupada a l'establiment, encara que continuï el mateix titular.
- c.L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que se'n faci i que afecti les condicions assenyalades en el número 1 d'aquest article, que exigeixi nova verificació.

S'entén per establiment industrial o mercantil tota edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge, i que:

- a) Es dediqui a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui subjecte a l'impost sobre activitats econòmiques.
- b) Encara que no s'hi desenvolupin aquelles activitats però serveixin d'auxili o complement o hi tinguin relació de forma que els proporcionin beneficis o aprofitament, com per exemple: seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

La taxa s'aplicarà a les activitats previstes a l'apartat 1 del present article en els supòsits de règim d'intervenció administrativa mitjançant autorització, en les declaracions responsables i comunicacions prèvies.

3. Subjectes passius

Són subjectes passius a títol de contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lacions que es pretén exercir o, si escau, s'exerceixi a l'establiment.



Tendran la condició de substituïts del contribuent les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 23, 2, a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, propietaris dels immobles en els quals es pretén desenvolupar o ja s'està desenvolupant l'activitat.

Article 4. Responsables

En matèria de responsabilitat tributària s'estarà al dispostat a la Llei General Tributària, i a la resta de disposicions que siguin aplicables.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària es determinarà conforme a les tarifes següents:

TIPUS D'ACTIVITAT	IMPORT
1. Activitats permanents majors i modificacions	700,00 € *
2. Activitats permanents menors i innòcues i modificacions	156,26 € **
3. Activitats no permanents majors	50,00 €
4. Activitats no permanents menors	50,00 €
5. Activitats no permanents innòcues	50,00 €
6. Activitats no permanents de recorregut	50,00 €
7. Activitats itinerants majors	50,00 €
8. Activitats itinerants menors	50,00 €
9. Activitats itinerants innòcues	50,00 €
10. Canvi de titularitat	78,13 € ***
11. Control i inspecció d'activitats:	
11.1. Visites inspecció per comprovar l'esmena de deficiències detectades.	50,00€
11.2. Desprecintament d'activitats o/i instal·lacions	75,00€

(*) La quota tributària serà el resultat d'incrementar la tarifa fixa amb les tarifes següents:

1. Per cada m² que excedeixi de 150 m² fins a 500 m² 0,30 €/m²
2. Per cada m² que excedeixi de 500 m² fins a 1.000 m² 0,24 €/m²
3. Per cada m² que excedeixi de 1.000 m² 0,18 €/m²

(**) La quota tributària se determinarà en funció d'una quota fixa i una quota variable que anirà en funció de la superfície

1. Locals de més de 50 m², per cada m² que excedeixi dels 50 m²0.31 €/m²

(***) La quota tributària en els canvis de titularitat serà la quota fixa més la quota variable següent:

1. Locals de més de 50 m², per cada m² que excedeixi dels 50 m²0.155 €/m²

6. Exempcions i bonificacions

No es concedeix cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

7. Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueixi el fet imposable. A tal efecte, s'entendrà iniciada tal activitat a la data de presentació de la documentació per a l'inici de l'actuació municipal corresponent, moment en el qual s'haurà d'ingressar la totalitat de l'import de la taxa de forma que, si no s'acredita el seu ingrés en aquest moment no s'entendrà per iniciat el procediment.

L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no es veurà afectada de cap manera per la denegació del sol·licitat o el caràcter desfavorable de la comunicació presentada pel titular, ni per a la concessió o consentiment condicionat ni per la renúncia o desistiment del titular.



8. Normes de gestió

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació i s'haurà d'acreditar en el moment de presentar la corresponent sol·licitud, o al seu cas, en el moment d'iniciar la prestació del servei o activitat. El pagament de la taxa no pressuposa en cap cas l'atorgament de llicència o verificació conforme.

En els casos en què es modifiqui o ampliï l'activitat a desenvolupar, o es realitzi qualsevol altre supòsit que doni lloc al naixement de la taxa, s'haurà de posar en coneixement de l'Administració aquests supòsits. En aquests casos la taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació i s'haurà d'acreditar en el moment de presentar la corresponent modificació, i d'acord al previst al paràgraf anterior.

Les autoliquidacions presentades seran sotmeses a comprovació administrativa.

Article 9.

Infraccions i sancions

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament general de recaptació, i la resta de disposicions que la desenvolupin i complementin.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos, comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Tot això sens perjudici de l'exercici de qualsevol altre recurs que hom trobi pertinent.

Felanitx, a la data de la signatura electrònica (9 de març de 2022)

El batle

Jaume Monserrat Vaquer