

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

10671

Acord del Consell de Govern de 5 de desembre de 2022 pel qual es declaren com a inversió d'interès autonòmic les obres d'ampliació del CEIP Fornalutx ubicat a la parcel·la cadastral 7937003DE7073N0001EE, qualificada com a docent, de propietat municipal, al terme municipal de Fornalutx, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Un dels objectius del Govern de les Illes Balears, de conformitat amb l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, és garantir el dret a l'educació de qualitat i accedir-hi en condicions d'igualtat.

Així mateix, d'acord amb l'Estatut, les institucions pròpies de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per complir les finalitats que els són pròpies i en el marc de les competències que els atribueix aquest Estatut, han de promoure, com a principis rectors de la política econòmica i social, el desenvolupament sostenible encaminat a la plena ocupació, la cohesió social i el progrés científic i tècnic, de manera que s'asseguri a tota la ciutadania l'accés als serveis públics i el dret a la salut, l'educació, l'habitatge, la protecció social, el lleure i la cultura.

El capítol I del Títol V de la Llei 1/2022, de 8 de març, d'educació de les Illes Balears, regula la xarxa de centres educatius de les Illes Balears.

Amb la finalitat de complir aquests objectius, es considera necessari i urgent adequar la xarxa pública d'equipaments, de manera que permeti afrontar les demandes en matèria sanitària, educativa i social de la població, motivada no només per l'important increment que ha experimentat la població resident a les Illes Balears, sinó també per la situació de paralització que la crisi econòmica ha causat. Així doncs, a fi de pal·liar aquestes deficiències en el lapse de temps més breu possible, el dia 20 de gener de 2018, es va publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* el Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Pel que fa a l'atenció de les demandes en l'àmbit de l'educació i a l'adequació de la xarxa pública d'equipaments, mitjançant el Reial decret 1876/1997, de 12 de desembre, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'ensenyament no universitari, es va fer efectiu el traspàs de les competències en matèria d'ensenyament no universitari i la Comunitat Autònoma va assumir, entre d'altres, la competència en matèria de «l'elaboració, supervisió, aprovació, contractació i execució de projectes de noves construccions, reforma, ampliació o millora de les existents, així com, la dotació i l'equipament referent als centres públics. Convocatòria i resolució de concursos i projectes d'edificis i material [...]».

Correspon a la Conselleria d'Educació i Formació Professional, a través de la Direcció General de Planificació, Ordenació i Centres, entre d'altres competències, la coordinació de les infraestructures i dels serveis educatius, d'acord amb l'article 2.6.a) del Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El Decret llei 1/2018, de 19 de gener, estableix la regulació relativa als efectes de la declaració d'inversions d'interès autonòmic de les Illes Balears amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en els àmbits recollits en el Decret llei.

El CEIP Fornalutx és un centre unitari que compta durant el curs 22/23 amb una matrícula de 55 alumnes repartits en 3 grups d'EI i 6 grups d'EP. El CEIP Fornalutx actualment està format per dos edificis principals exempts i per una sèrie de construccions annexes. El volum principal és l'edifici més antic i estava destinat a aula unitària d'Educació Primària. Està connectat amb porxos amb un cos de vestuaris i amb una edificació ocupada per dues aules de suport adossades a un mur de contenció. L'altre volum, de l'any 2003, està ocupat per l'aula d'EI. A més, el centre compta amb una aula modular.

El volum principal i més antic està adossat al mur mitger del CEIP amb una parcel·la situada a una cota d'uns 2m per damunt del nivell de les aules, per la qual cosa, fa de mur de contenció de les terres de la parcel·la superior. Entre el mur de contenció de terres i el mur de tancament de l'edifici hi ha una petita cambra amb l'objecte de canalitzar la filtració d'aigua de les terres i ventilar els banys existents. Això no obstant, aquesta solució no resol el problema d'entrada d'aigua a l'interior de l'edifici, el qual presenta importants problemes d'humitats i salubritat que afecten a l'estabilitat estructural. Davant aquesta situació, l'any 2020 es varen clausurar aquests espais per a l'ús docent i traslladar l'alumnat d'educació primària a una casa annexa al recinte educatiu propietat de l'ajuntament i que aquest va posar disposició de la Conselleria



d'Educació, Universitat i Recerca a tal efecte. Aquest trasllat es va contemplar com a una mesura provisional mentre es plantejava una solució a l'edifici actual. L'any 2021, per solucionar l'augment de matrícula es va instal·lar una aula modular.

En aquests moments la Conselleria d'Educació i Formació Professional, per mitjà de l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC) està finalitzant la redacció del projecte d'execució de l'ampliació del CEIP Fornalutx. L'ampliació es planteja a la zona ocupada per l'edifici antic que s'ha d'enderrocar, amb un nou edifici de dues plantes (PB+1), amb la disposició de tres aules per planta, despatxos, cuina càtering i banys.

La superfície construïda de l'ampliació segons projecte serà de 383,23 m².

La normativa d'aplicació en la parcel·la són les NN.SS. de Fornalutx de l'any 2006 (BOIB núm. 95 de 06 de juliol de 2006). Segons aquestes, la parcel·la objecte del projecte està classificada com a urbana, amb equipament docent. Les solucions adoptades en el present projecte no es troben en contradicció amb el compliment de l'establert en l'article 68.1 de la Llei 12/2017 (LUIB), es compleixen tots els paràmetres urbanístics d'aplicació i la parcel·la reuneix totes les condicions de solar segons l'article 25 de la Llei 12/2017.

Atès el que s'ha exposat anteriorment, és del tot necessari iniciar amb caràcter d'urgència els tràmits oportuns per ampliar el CEIP Fornalutx, de forma que es permeti la retirada de l'aula modular i deixar d'utilitzar l'espai provisional que l'Ajuntament de Fornalutx va posar a disposició del la Conselleria.

D'acord amb el que disposa l'article 8.6 del Decret llei 1/2018, l'Administració disposa de dos anys des de la declaració d'interès autonòmic per presentar el projecte i d'altres dos, a continuació, per iniciar l'execució, mentre que l'incompliment de qualsevol d'ells determina la caducitat de la declaració.

D'acord amb l'article 7 del Decret llei 1/2018, en relació amb l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió de les Illes Balears, correspon al Consell de Govern declarar com a inversió d'interès autonòmic un equipament públic d'ús educatiu.

Per tot això el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Educació i Formació Professional, en la sessió de dia 5 de desembre de 2022 adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Declarar inversió d'interès autonòmic les obres d'ampliació del CEIP Fornalutx ubicat a la parcel·la cadastral 7937003DE7073N0001EE, qualificada com a docent, de propietat municipal, al terme municipal de Fornalutx, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Fornalutx.

Tercer. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 5 de desembre de 2022

La secretària del Consell de Govern

Mercedes Garrido Rodríguez