

Secció V. Anuncis**Subsecció segona. Altres anuncis oficials****CONSELL INSULAR DE MALLORCA****DEPARTAMENT DE SOSTENIBILITAT I MEDI AMBIENT****8763**

Informació pública de l'Acord de la Presidenta del Consell Insular de Mallorca pel qual s'aprova inicialment el Projecte bàsic de la planta de compostatge per a fracció FORM recollida selectivament, Planta de Llucmajor, i projectes complementaris de la planta fotovoltaica i de la línia de mitja tensió, i la relació concreta i individualitzada dels següents béns i drets afectats del terme municipal de Llucmajor

La Presidenta del Consell Insular de Mallorca amb el dictamen previ de la Comissió Informativa General i de Comptes de dia 6 d'octubre de 2022, i atès l'art. 17.1 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells i l'apartat Primer punt 4 de l'Acord del Ple, de 18 de juliol de 2019, pel qual es deleguen competències del Ple en la Presidència del Consell Insular de Mallorca, ha adoptat l'11 d'octubre de 2022 el següent ACORD que transcriu literalment a continuació:

“1. Aprovar inicialment el projecte bàsic de la planta de compostatge per a fracció FORM recollida selectivament, planta de Llucmajor, i projectes complementaris de la planta fotovoltaica i de la línia de mitja tensió conformat pels següents arxius signats electrònicament per l'autor del projecte (Amb codi SEFYCU i CSV individual per a cada un d'ells) amb pressupost per al coneixement de l'administració que ascendeix a 29.912.083,62€:

01 Projecte bàsic de la Planta de Compostatge de Llucmajor**01 01 – Memòria i Annexos**

- 01 01 00 – Memòria (SEFYCU 2977049; CSV: K7AA P9WD 7YP9 XDMT WKYR)
- 01 01 01 – Fitxa tècnica (SEFYCU 2977038; CSV: K7AAP9WCREWZRWDHRXMW)
- 01 01 02 – Consultes i autoritzacions (SEFYCU 2977058; CSV: K7AAP9WEYWN2T9C27Q23)
- 01 01 03 – Topografia (SEFYCU 2977066; CSV: K7AAP9WFLVN2CF3JE7WR)
- 01 01 04 – Annex geotècnic complet (SEFYCU 2977070; CSV: K7AAP9WF99HMUWTZ3LC4)
- 01 01 05 – Annex procediment ambiental (SEFYCU 2977072; CSV: (K7AAP9WHNUME2ZDDH4KK)
- 01 01 06 – Disponibilitat terrenys (SEFYCU 2977080; CSV: K7AAP9WJAMWTAFTPETD4)
- 01 01 07 – Flux de Materials i Dimensionament (SEFYCU 2977082; CSV K7AAP9WJN2HDTJUVQVQ7)
- 01 01 08 – Treballs previs (SEFYCU 2977084; CSV: K7AAP9WJV2JXVLCLTXLA)
- 01 01 09 – Càlcul estructures (SEFYCU 2977088; CSV: K7AAP9WKKHDXJ7RUQWYF)
- 01 01 10 – Justificació urbanística (SEFYCU 2977096; CSV: K7AAP9WK3WET3UJMNQMP)
- 01 01 11 – Xarxes hidràuliques (SEFYCU 2977099; CSV: K7AAP9WLMFRFE2VWVWUW2)
- 01 01 12 – Equips de procés complet (SEFYCU 2977105; CSV: K7AAP9WL3QDAEPK9YR7V)
- 01 01 13 – Instal·lació elèctrica (SEFYCU 2977111; CSV: K7AAP9WNEFNCQKDWV7D9)
- 01 01 14 – Protecció contra incendis (SEFYCU 2977124; CSV: K7AAP9WN3PTLEZQPEZQAQ)
- 01 01 15 – Ventilació (SEFYCU 2977127; CSV: K7AAP9WQHERDTQJY3LTQ)
- 01 01 16 – Urbanització (SEFYCU 2977139; CSV: K7AAP9WQ2P4RQHYJ4FWV)
- 01 01 17 – Automatització (SEFYCU 2977145; CSV: K7AAP9WRKKRAJU23WVF4)
- 01 01 18 – Justificació preus (SEFYCU 2977146; CSV: K7AAP9WRX7XXNQFA3WQC)
- 01 01 19 – Pressupost per a l'administració (SEFYCU 2977148; CSV: K7AAP9WTKVUPZDUMUERW)
- 01 01 21 – Estudi Sys (SEFYCU 2977159; CSV: K7AAP9WUFU3HU39TEMNP)
- 01 01 22 – Estudi Gestió residus (SEFYCU 2977172; CSV: K7AAP9WVLVHYHYCMNEWK)
- 01 01 23 – Pla de Qualitat (SEFYCU 2977179; CSV: K7AAP9WWQDRPQ2TDLLJK)

01 02 – Plànols

- 01 02 01 – Situació I (SEFYCU 2977185; CSV: K7AAP9WW9HRQ72TJFWZC)
- 01 02 02 – Situació II (SEFYCU 2977193; CSV: K7AAP9WX4CVZDHTTDC2W)
- 01 02 03 – Situació III (SEFYCU 2977198; CSV: K7AAP9WYFZNNY4MTZFYZ)
- 01 02 04 – Situació IV (SEFYCU 2977204; CSV: K7AAP9WYXTT9MDM7QE2J)



01 02 05 – Actuacions prèvies (SEFYCU 2977208; CSV: K7AAP9W2KF2FF9Z2PPZF)
01 02 06 – Topografia I (SEFYCU 2977212; CSV: K7AAP9W2T3HMZW7XAW2W)
01 02 07 – Topografia II (SEFYCU 2981317; CSV: K7AAQA2QFFXAVNKZZXZF)
01 02 08 – Topografia III (SEFYCU 2977233; CSV: K7AAP9XAWFLFYFUJTYJ)
01 02 09 – Obra Civil (SEFYCU 2977236; CSV: K7AAP9XAWJYRPAF42VE9)
01 02 10 – Estructures I (SEFYCU 2977241; CSV: K7AAP9XCLV2NLP9ZTCYX)
01 02 11 – Estructures II (SEFYCU 2977246; CSV: K7AAP9XDJMEQQN924QQA)
01 02 12 – Estructures III (SEFYCU 2977248; CSV: K7AAP9XDYEEH2YRLTMHN)
01 02 13 – Fluxogrames (SEFYCU 2977253; CSV: K7AAP9XD9Y9LZHF4WPUQ)
01 02 14 – Equips (SEFYCU 2977257; CSV: K7AAP9XEUP7MQHM4VAYC)
01 02 15 – Il·luminació (SEFYCU 2977259; CSV: K7AAP9XFVLUXVXEDJUEW)
01 02 16 – Xarxes hidràuliques (SEFYCU 2977264; CSV: K7AAP9XF4UJQ3HZF4WPY)
01 02 17 – Contra Incendis (SEFYCU 2977268; CSV: K7AAP9XHKA VZ793AT9R2)

01 03 – Plec de Condicions

01 03 00 – Plec de Condicions (SEFYCU 2977275; CSV: K7AAP9XJCQ4T4V2K2XDM)

01 04 – Pressupost

01 04 00 – Pressupost (SEFYCU 2977278; CSV: K7AAP9XKC7VLDAERWYUV)

02 Projectes complementaris Planta de Lluçmajor**02 01 Línia de Mitja tensió**

02 01 00 MT Lluçmajor – Memòria (SEFYCU 2977280; CSV: K7AAP9XLADYTNR4XZYV7)
02 01 01 MT Lluçmajor – Annex I (SEFYCU 2977282; CSV: K7AAP9XMK7VDXWMRNQTV)
02 01 02 MT Lluçmajor – Annex II Endesa (SEFYCU 2977285; CSV: K7AAP9XNDDMLHVMXHTVR)
02 01 03 MT Lluçmajor – Annex II Plànols 1 de 2 – Annex I (SEFYCU 2977288; CSV: K7AAP9XQQTMPNCJ4QQM)
02 01 04 MT Lluçmajor – Annex II Plànols 2 de 2 – Annex I (SEFYCU 2977282; CSV: K7AAP9XMK7VDXWMRNQTV)
02 01 05 MT Lluçmajor – Annex II Pressupost – Annex I (SEFYCU 2977305; CSV: K7AAP9XRZN9PPACHPJ4Z)

02 02 Energia Solar

02 02 00 Avantprojecte instal·lació fotovoltaica Lluçmajor 1 de 2 (SEFYCU 2977309; CSV: K7AAP9XVJVQZWEDUWX2M)
02 02 01 Avantprojecte instal·lació fotovoltaica Lluçmajor 2 de 2 (SEFYCU 2977315; CSV: K7AAP9XVPMJVXZ79YT94)

03 Seguretat, eficiència i eficàcia

03 01 00 Estudi de costos Lluçmajor (SEFYCU 2977321; CSV: K7AAP9XV9V4KLKZK2TNC)

2. Aprovar inicialment l'estudi de costos d'explotació de la planta de compostatge de FORM de Lluçmajor d'acord amb el document 03 01 00 Estudi de costos Lluçmajor (SEFYCU 2977321; CSV: K7AAP9XV9V4KLKZK2TNC), signat electrònicament per l'autor del projecte.

3. Aprovar inicialment uns costos fixos d'explotació per valor de 610.072,30 €/any i costos variables d'explotació unitaris per valor de 112,81 €/t (descomposats en CV generals per valor de 69,18 €/t, CV combustibles per valor de 3,19 €/t i CV energia per valor de 40,44 €/t).

4. Advertir que el projecte constructiu de la planta de compostatge per a fracció FORM recollida selectivament de Lluçmajor no es podrà executar fins que el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca aprovi la modificació del contracte subscrit amb TIRME, SA relatiu a la gestió de residus urbans de l'illa de Mallorca (modificació núm. 5) per tal d'incorporar el pressupost del projecte al preu del contracte, a més de la resta de modificacions necessàries.

5. Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública perquè qualsevol persona física o jurídica pugui examinar l'expedient i formular-hi al·legacions que cregui pertinents, d'acord amb el que disposen els articles 149.1 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local, i l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. Aprovar inicialment, en concordança amb l'annex 6 de la memòria del projecte (01 01 06 – Disponibilitat terrenys (SEFYCU 2977080; CSV: K7AAP9WJAMWTAFTPETD4)) i 04 01 00 Memòria justificativa bens i drets afectats (SEFYCU 2953367; CSV: K7AAPYLZCK2PDT433RRQ), la relació concreta i individualitzada dels següents béns i drets afectats del terme municipal de Lluçmajor, en els següents termes:



ZONA	POLÍGON	PARCELA (Subparcela)	REFERÈNCIA CATASTRAL	TITULAR SEGONS CATASTRE	TITULAR SEGONS REGISTRE PROPIETAT	M2 EXPROPIAR
6	9	184 (C+K)	07031A009001840000ES	JAIME CALDES SOCIAS/LLUCÍA CALDES ADROVER	JAIME CALDES SOCIAS/LLUCÍA CALDES ADROVER	30.672,92

7. Sotmetre la relació de béns i obres afectats al tràmit d'informació pública que preveu l'article 18 i següents de la Llei 16 de desembre de 1954, sobre l'expropiació forçosa, i altre concordants del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'expropiació forçosa, perquè totes les persones interessades hi puguin formular les al·legacions que creguin oportunes, puguin rectificar els possibles errors que s'apreciïn en relació de les finques afectades, o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'ocupació.

8. En conseqüència ordenar l'obertura d'un termini d'informació pública de vint dies, amb la inserció prèvia d'un anunci en el BOIB, en un diari. En conseqüència ordenar l'obertura d'un termini d'informació pública de vint dies, amb la inserció prèvia d'un anunci en el BOIB, en la web del Consell Insular de Mallorca i en un diari d'àmbit insular, i disposar que durant aquest termini el projecte i la relació de béns i drets afectats es puguin consultar a la web de la institució.

9. Disposar la tramesa a l'Ajuntament de Lluçmajor d'un anunci amb la relació de béns i drets afectats, amb el qual s'adjuntarà amb l'annex 6 de la memòria del projecte (01 01 06 – Disponibilitat terrenys (SEFYCU 2977080; CSV: K7AAP9WJAMWTAFTPETD4)) i 04 01 00 Memòria justificativa bens i drets afectats (SEFYCU 2953367; CSV: K7AAPYLZCK2PDT433RRQ), a l'efecte que l'insereixin al seu del tauler d'edictes per un termini de vint dies.

10. Notificar aquest acord i donar accés de l'expedient SEGEX Núm. 875344F a l'entitat TIRME, SA, per poder disposar de tots els projectes, estudis i informes que fonamenten el present acord.”

D'acord amb el que disposen l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local, i l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'obri un tràmit d'informació pública a l'efecte de qualsevol persona física o jurídica pugui examinar l'expedient i formular les al·legacions que estimi pertinents.

Així mateix, la relació concreta i individualitzada dels següents béns i drets afectats del terme municipal de Lluçmajor, també es sotmet al tràmit d'informació pública previst en l'article 18 i següents de la Llei 16 de desembre de 1954, sobre l'expropiació forçosa, i altres articles concordants del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, perquè totes les persones interessades hi puguin formular les al·legacions que creguin oportunes, puguin rectificar els possibles errors que s'apreciïn en relació de les finques afectades, o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'ocupació, als efectes prevists a l'article 56.1 del reglament de la Llei d'expropiació forçosa referents a la urgent ocupació.

Per tot això, s'obr un termini d'informació pública de vint dies, que comença a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci en el BOIB, en el web del Consell Insular de Mallorca o en un diari d'àmbit insular, durant el qual el projecte i la relació de béns i drets afectats es poden consultar a les dependències del Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient ubicades al carrer del General Riera, 111, de Palma, en horari de 9 a 14h, de dilluns a divendres (excepte festius), en la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca o a l'adreça electrònica següent:

<https://cim.sedipualba.es/segex/expediente.aspx?id=875344>

Palma, a la data de la signatura electrònica (14 d'octubre de 2022)

La vicepresidenta segona i consellera executiva del Departament de Sostenibilitat i Medi Ambient

Aurora Ribot Lacosta

