

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI

8328

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme presos en sessió de dia 30 de setembre de 2022, relatius a expedients per a la declaració d'interès general en diversos termes municipals

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	022/2020-IG (887854F)
PROMOTOR	TOT NAUTIC MAINTENANCE
ASSUMPTE	centre d'hivernada d'embarcacions d'esbarjo
EMPLAÇAMENT	POLÍGON 10, PARCEL·LES 17 i 18
MUNICIPI	ANDRATX

i tot considerant que en data 13 de novembre de 2020, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	047/2018-IG (887864W)
PROMOTOR	AJUNTAMENT
ASSUMPTE	aparcament públic
EMPLAÇAMENT	CARRER CREU
MUNICIPI	CAMPANET

i tot considerant que en data 8 de febrer de 2019, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	002/2019-IG (887875K)
PROMOTOR	AJUNTAMENT
ASSUMPTE	aparcament públic
EMPLAÇAMENT	CARRER MAJOR
MUNICIPI	CAMPANET

i tot considerant que en data 8 de febrer de 2019, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies



determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	036/2018-IG (887902Y)
PROMOTOR	CHRISTEL VON DEN BEKEN
ASSUMPTE	guarderia i centre d'ensinistrament caní
EMPLAÇAMENT	POLIGON 13, PARCEL·LA 240
MUNICIPI	CAMPOS

i tot considerant que en data 21 de novembre de 2018, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	025/2019-IG (887984M)
PROMOTOR	JOANA ROIG GALMES
ASSUMPTE	centre d'ensinistrament caní
EMPLAÇAMENT	POLIGON 12, PARCEL·LA 106
MUNICIPI	LLUCMAJOR

i tot considerant que en data 10 de desembre de 2020, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	007/2019-IG (888009X)
PROMOTOR	TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU
ASSUMPTE	xarxa de fibra òptica
EMPLAÇAMENT	DIVERSOS NUCLIS DEL TERME MUNICIPAL
MUNICIPI	MANACOR

i tot considerant que en data 28 de juny de 2019, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar a l'ajuntament que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació i aclarir l'objecte de la sol·licitud, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'ajuntament de la sol·licitud, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:



EXPEDIENT	043/2019-IG (888085C)
PROMOTOR	FUNDACION TOCINO PONS
ASSUMPTE	ampliació activitat d'agro-oci i esport
EMPLAÇAMENT	POLIGON 13, PARCEL·LA 17 (ctra. de Sóller, km. 4)
MUNICIPI	PALMA

i tot considerant que en data 31 de gener de 2020, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	015/2020-IG (888100Y)
PROMOTOR	CASA DE ANDALUCIA EN BALEARES
ASSUMPTE	sala multiusos
EMPLAÇAMENT	POLIGON 18, PARCEL·LA 23 (ctra. de Sóller, km. 8)
MUNICIPI	PALMA

i tot considerant que en data 20 d'octubre de 2020, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	016/2020-IG (888107H)
PROMOTOR	ASOCIACION ECUADOR INTERNACIONAL
ASSUMPTE	camp de futbol
EMPLAÇAMENT	POLIGON 27, PARCEL·LA 1 Son Cladera
MUNICIPI	PALMA

i tot considerant que en data 24 de setembre de 2020, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	001/2021-IG (887948M)
PROMOTOR	AJUNTAMENT i CANTERA GRAVILLA SON AMAT, SA
ASSUMPTE	Valoració i recuperació ambiental així com la reforma i adequació arquitectònica d'una edificació del polvorí per a destinar-lo a activitats d'educació ambiental i socioeducatives



EMPLAÇAMENT	POLIGON 14, PARCEL·LA 64
MUNICIPI	PORRERES

i tot considerant que en data 19 de gener de 2021, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar als promotors que aportessin en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit als interessats de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	017/2016-IG (887888D)
PROMOTOR	AGUAS CANALIZADAS DE ALCUDIA, SA
ASSUMPTE	conducció d'aigües, dipòsits, línia en mitjana tensió, CMM i CT
EMPLAÇAMENT	POLIGON 2, PARCEL·LES 88 i 100 (Sa Pobla) i POLIGON 7, PARCEL·LA 88 (Campanet)
MUNICIPI	SA POBLA

i tot considerant que en data 19 de gener de 2017, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	045/2019-IG (887868A)
PROMOTOR	AGUA DE CONSOLACIÓN, SL
ASSUMPTE	dipòsit d'aigua potable a "Sa Teulera"
EMPLAÇAMENT	POLIGON 9, PARCEL·LA 872
MUNICIPI	SANTANYÍ

i tot considerant que en data 16 de juliol de 2020, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT	024/2019-IG (887857K)
PROMOTOR	AJUNTAMENT
ASSUMPTE	aparcament de vehicles a l'aire lliure
EMPLAÇAMENT	PLAÇA MAJOR, 1-A
MUNICIPI	SELVA

i tot considerant que en data 28 de juny de 2019, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat



aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent

Palma, 30 de setembre de 2022

La secretària de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Francisca Serra Mas