

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DES MERCADAL

7508

Aprovació definitiva modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per les utilitzacions privatives o els aprofitaments especials del domini públic local

Havent transcorregut el termini d'exposició al públic de l'acord d'aprovació inicial, pel Ple que es va celebrar el passat 28 de juny de 2022, de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per les utilitzacions privatives o els aprofitaments especials de domini públic local, contra la qual no s'ha presentat cap al·legació, queda elevat a definitiu l'acord plenari inicial d'aprovació el qual text de l'Ordenança que es transcriu íntegrament pel general coneixement i en compliment del disposat en l'article 70,2 de la Llei 7/1985 RBRL.

Contra aquesta aprovació definitiva es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, o qualsevol altre recurs que es consideri pertinent.

«ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LES UTILITZACIONS PRIVATIVES O ELS APROFITAMENTS ESPECIALS DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

Article 1

Fonament i naturalesa

A l'empara del que es preveu en els articles 57 i 20.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19, aquest ajuntament estableix la taxa per ocupació dels terrenys d'ús públic i per la llicència que en concedeix l'ocupació.

Article 2

Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del sòl, subsòl i volada de la via pública, i, específicament:

- a. L'ocupació del subsòl de terrenys d'ús públic local.
- b. L'ocupació de terrenys d'ús públic local amb mercaderies, materials de construcció, peltret, tanques, puntals, bastides, grues i altres construccions similars.
- c. Ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, tarimes i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa.
- d. Instal·lació de llocs de venda i joc, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esbarjo, situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
- e. Portalades, aparadors i vitrines.
- f. Entrades de vehicles a través de voravies i reserves de via pública per a aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.

2. Així mateix, constitueix el fet imposable la realització de l'activitat administrativa en règim administratiu de competència local que es refereixi al subjecte passiu, o que l'afecti o el beneficiï de forma particular, amb motiu de la concessió de la llicència per l'ocupació del domini públic local.

3. La taxa regulada en aquesta Ordenança fiscal és independent de qualsevol altre preu públic, taxa, impost, etc., que l'Ajuntament tenguí regulat o ordenat, i per tant hi és compatible, d'acord amb les normes d'aquest Ajuntament.

Article 3

Subjectes passius

1. Són subjectes passius, en qualitat de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de gener, general tributària, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local.

2. En les entrades de vehicles a través de voreres, tenen la consideració de substituïts del contribuent, els propietaris de les finques i locals a les quals donen accés les entrades de vehicles, els quals poden, si s'escau, repercutir les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Article 4

Responsables

- Són responsables dels deutes tributaris, juntament amb els deutors principals, les persones o entitats a què es refereix l'article 41 de la LGT, en els casos i amb l'abast que s'hi s'assenyala.
- Hauran de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals fa referència l'article 42 de la LGT.
- Són responsables subsidiaris les persones o entitats a què fa referència l'article 43 de la LGT.

Article 5

Supòsits de no-subjecció d'exempció

- L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estan obligats a pagar les taxes d'utilització privativa o aprofitament especial del domini públic pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que immediatament interessin la seguretat ciutadana o la defensa nacional.
- No s'han d'aplicar altres beneficis fiscals en la liquidació d'aquesta taxa.

Article 6.

Quota tributària

1. La quota tributària a aplicar per cada concepte serà la següent:

Concepte	Base imposable	Quota tributària
<i>1. Taules, cadires i elements comercials</i>	m ² /mes	
1.1. Zona 1	mes 1	8,00 €
	mesos 2-7	2,65 €
	mesos 8-12	1,67 €
1-2. Zona 2	mes 1	7,60 €
	mesos 2-7	2,55 €
	mesos 8-12	1,56 €
<i>2. Ocupació amb bastides, contenidors, sacs, grues i altres elements de construcció</i>	m ² /dia	
	Dies 1-15	0,24 €
	Dies 16-365	0,156 €
<i>3. Llocs i parades de venda ambulants</i>		
3.1. Venedors ambulants. Parades		
- Parades ordinàries		
· Fins a 2 m ²	m ² /dia	1,30 €
· Més de 2 m ²		1,45 €
- Parades amb serveis		
· Fins a 2 m ²	m ² /dia	1,75 €
· Més de 2 m ²		2,00 €
3.2. Festes patronals:		
- Atraccions firaires		
· Fins a 50 m ²	m ² /dia	2,40 €
· Per m ² addicional	m ² /dia	1,04 €
- Bars firaires	m ² /dia	1,98 €
- Taules, terrasses i parades de venda ambulants	m ² /dia	1,72 €
<i>4. Entrades de vehicles i altres</i>		
4.1. A edificis o cotxeries de particulars	unitat/any	16,75 €
4.2. A cotxeries col·lectives	plaça/any	16,75 €
4.3. Telescopis	m ² /any	30,00 €
4.4. Altres, com ara ponis o cavalls	m ² /dia	0,60 €



Concepte	Base imposable	Quota tributària
5. Concessió de llicència O.V.P.	unitat	15,00 €

2. La zona 1 està formada pels carrers següents:

- Es Mercadal:
 - Plaça Constitució
 - Carrer Nou
 - Plaça Pare Camps
- Fornells:
 - Carrer Rosari (tram de vianants)
 - Plaça de s'Algaret
 - Carrer Major
 - Plaça des Forn
 - Carrer de ses Roques

La zona 2 està formada per la resta de carrers i vials del terme municipal.

3. Les ocupacions de la via pública per obres que consisteixin en el tall d'un tram de carrer han d'abonar l'import diari indicat a l'apartat 2 de la tarifa, amb independència que el tall efectiu sigui de només part del dia. En el càlcul de la superfície ocupada es compta l'espai que ocupa la façana de l'edifici en obres i l'amplada total del carrer, de voravia a voravia. Si ja s'ha demanat una llicència d'ocupació de via pública d'aquell tram de carrer, no es comptarà la part del vial ja ocupada.

4. Es consideren parades amb serveis les parades ubicades en mercats en què l'Ajuntament proporciona serveis, com ara l'energia elèctrica, taules, elements per muntar les parades, o altres de similars, amb independència que la parada en concret els faci servir o no.

5. En les cotxeries col·lectives, es compta el nombre de places que figuri en el projecte d'obres o d'activitats; i si aquesta dada hi manca, s'han de prendre 14 m² per plaça, llevat que l'Ajuntament hi faci la inspecció oportuna, la qual pot ser sol·licitada per la persona interessada. En el cas dels telescopis, l'ocupació mínima és d'un metre quadrat per aparell.

6. En el cas de les empreses explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general i afectin la generalitat o una part important del veïnat, l'import de la taxa consisteix, en qualsevol cas i sense cap exempció, en l'1,5 per cent dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtenguin anualment en cada terme municipal.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels esmentats serveis les empreses que en siguin distribuïdores i comercialitzadores. No s'inclouen en aquest règim especial els serveis de telefonia mòbil.

Article 7

Bonificacions

1. Tenen dret a una bonificació de l'epígraf 3.1 d'aquesta taxa, les persones contribuents que sol·licitin les ocupacions dels mercats de tardor, primavera i hivern que es diuen a continuació i amb els percentatges que s'indiquen:

- Fornells (el diumenge): 50%
- Es Mercadal (el dijous): 25%

Article 8

Normes de gestió

1. Per a calcular la superfície del domini públic afectada s'ha de tenir en compte, a més de l'àrea ocupada directament, la zona d'influència, segons la zona d'ocupació o utilització.

2. La calçada habilitada com a terrassa només pot ocupar l'amplària de la façana de l'establiment i un màxim de dues cinques parts de la calçada, quan es tracti de vies. No obstant açò, l'Ajuntament pot autoritzar, en casos excepcionals, una ocupació major.

3. Es considera que totes les ocupacions tenen una profunditat mínima d'un metre.

En particular, la unitat mínima d'ocupació és el metre quadrat. Tanmateix, els establiments comercial (excloses les cafeteries, bars i



restaurants) només podran ocupar 0,70 m de profunditat, tot mantenint una base imposable mínima d'un metre quadrat.

4. Les quantitats exigides d'acord amb les tarifes anteriors s'han de liquidar per cada aprofitament sol·licitat i són irreductibles pels períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius o pels seus múltiples.

5. Les persones o les entitats interessades en la cessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança han de sol·licitar prèviament la corresponent llicència, d'acord amb la superfície d'aprofitament que declari la persona interessada, la qual serà verificada per l'Administració abans de la concessió de l'autorització.

6. L'epígraf 2 d'aquesta ordenança s'exigeix en règim d'autoliquidació. No es permet cap ocupació de la via pública fins que hagi estat concedida la llicència o autorització corresponent i s'hagi ingressat l'import d'aquesta taxa.

Excepcionalment, en les ocupacions de la via pública motivades per fer l'emblancat d'enfronts dels d'habitatges unifamiliars entre mitgeres o dels que s'hi poden assimilar pel fet de tenir un màxim de tres habitatges, es pot sol·licitar simultàniament la llicència d'obres menors i l'ocupació 4 de la via pública. No es concedirà cap llicència nova si no s'ha abonat la taxa sobre la mateixa ocupació de períodes anteriors.

7. En el cas que es denegui l'autorització o que per causes no imputables al subjecte passiu no es realitzi la utilització o l'aprofitament del domini públic, la persona interessada pot sol·licitar la devolució de l'import ingressat. Excepcionalment, en les parades de venedors ambulants amb serveis i un cop sol·licitada la llicència, la renúncia, el desistiment o la no-concessió de la dita llicència no dóna dret a la devolució de l'import abonat.

8. No es permet cap ocupació de la via pública fins que no hagi estat concedida la llicència o autorització corresponent i s'hagi ingressat l'import de la taxa.

9. Les llicències i autoritzacions tenen caràcter personal i no poden ser cedides ni sotsarrendades a tercers. L'incompliment d'aquest mandat donarà lloc a l'anul·lació de la llicència, sense perjudici de les quanties que correspongui d'abonar per part de les persones interessades.

10. Les autoritzacions d'ocupació dels epígrafs 1 i 4 de l'article 6 poden preveure la seva pròrroga anual. En aquest cas, aquesta es produirà fins que les persones interessades presentin la declaració de baixa. La presentació de la baixa tindrà efecte a partir del dia primer de l'any natural següent. La no-presentació de la baixa determina l'obligació de continuar abonant la taxa.

11. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti la destrucció o el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa, està obligat a reintegrar el cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament l'import. Si els danys són irreparables, l'entitat ha de ser indemnitzada en una quantia igual a la del valor dels béns destruïts o a l'import d'arranjar el deteriorament dels danys.

12. Les persones titulars de les ocupacions per a la utilització privativa o l'aprofitament especial resten obligades a mantenir la zona ocupada i l'àrea d'influència completament neta i a deixar-la sense residus i en perfectes condicions de netedat i higiene quan finalitzi l'ocupació. La sanció per l'incompliment d'aquesta obligació serà sancionada amb 250 €.

Article 9 **Meritació**

1. Quan es tracti de la concessió de nous aprofitaments en terrenys públics, la taxa es merita quan s'inicia l'ús privatiu o l'aprofitament especial, el qual s'entendrà que coincideix amb el de la concessió de la llicència, amb independència de l'exigència del dipòsit previ d'aquesta.

2. Quan es tracti de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i que, per la seva naturalesa, requereix la seva meritació periòdica, aquesta tindrà lloc l'1 de gener de cada any natural, llevat dels casos en què l'inici de l'ocupació es produeixi posteriorment.

3. En el cas de la llicència per ocupació dels terrenys públics, la taxa es merita quan aquesta se sol·licita.

4. Quan l'aprofitament hagi tingut lloc sense haver obtingut la llicència pertinent, la taxa es merita quan s'inicia l'activitat municipal conduent a determinar si l'establiment compleix les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar o denegar l'atorgament de la llicència i del procediment sancionador que es pugui incoar.

Article 10 **Infraccions i sancions**

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regeixen per les disposicions de la Llei general tributària i la seva normativa de desplegament. Les infraccions per incompliment de les obligacions pròpies de l'ocupació de la via pública es regeixen segons el que disposa l'ordenança corresponent.



Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal modificada entrarà en vigor el dia que es publiqui íntegrament en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma i es començarà a aplicar a partir d'aquesta data i tindrà vigència fins que no es modifiqui o es derogui expressament.»

Firmat as Mercadal en la data de la signatura electrònica (2 de setembre de 2022)

El batle

Francesc Ametller Pons

