



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE MOBILITAT I HABITATGE

7112

Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge per la qual se sotmet a informació pública el Projecte de decret pel qual es regulen els requisits per exercir l'activitat d'agent immobiliari i es crea el Registre d'agents immobiliaris de les Illes Balears

Fets

- El 8 de juliol de 2018, el conseller de Mobilitat i Habitatge va ordenar el procediment d'elaboració del Decret pel qual es regulen els requisits per exercir l'activitat d'agent immobiliari i es crea el Registre d'agents immobiliaris de les Illes Balears.
- El 3 d'agost de 2022, la directora general d'Habitatge i Arquitectura va emetre una memòria d'anàlisi d'impacte normatiu sobre el Projecte de decret esmentat.

Fonaments de dret

- L'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, regula la participació dels ciutadans en el procediment d'elaboració de normes amb rang de llei i reglaments.
- L'article 58 de la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears, regula que els projectes de reglament s'han de sotmetre al tràmit d'informació pública, quan sigui preceptiu o sigui convenient a criteri de l'òrgan responsable de la tramitació, amb la publicació d'un anunci en el BOIB que indiqui el termini per fer suggeriments i l'espai web per accedir al projecte normatiu.
- Els articles 34.2.f) i 41.2.b) de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, regulen, respectivament, la promoció de la utilització de les tècniques i dels mitjans telemàtics en la relació de l'Administració amb els ciutadans i el dret a la informació dels ciutadans.

Per tot això, dicta la següent

RESOLUCIÓ

- Sotmetre l'esborrany del Projecte de decret pel qual es regulen els requisits per exercir l'activitat d'agent immobiliari i es crea el Registre d'agents immobiliaris de les Illes Balears a informació pública i posar-lo a disposició de les persones interessades a la seu de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge (carrer de la Palma, 4, de Palma), a la pàgina web de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura (<http://habitatge.caib.es>), i a la pàgina web de Participació Ciutadana (<http://participaciociutadana.caib.es>) del Govern de les Illes Balears.
- Fixar el termini per a la informació pública en deu dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver-se publicat aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*. Les al·legacions s'han de presentar a la seu de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge (carrer de la Palma, 4, de Palma) o a qualsevol dels llocs que determina l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i han d'anar adreçades a la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura.
- Habilitar la possibilitat de presentar-hi al·legacions per mitjans telemàtics mitjançant l'apartat «Participació en l'elaboració de normativa» de la pàgina web de Participació Ciutadana (<http://participaciociutadana.caib.es>) del Govern de les Illes Balears, dins del termini que s'estableix en l'apartat anterior.
- Ordenar la publicació d'aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, (signat electrònicament: 17 d'agost de 2022)

El conseller de Mobilitat i Habitatge
Josep Mari i Ribas