

## Secció V. Anuncis

### Subsecció segona. Altres anuncis oficials

#### AJUNTAMENT DES MERCADAL

**6967*****Aprovació inicial modificació puntual núm. 26 de les Normes Subsidiaries des Mercadal, per adaptació de l'àrea de reconversió territorial de Punta Grossa***

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 28 de juny de 2022, acordà el següent:

«**Primer.- APROVAR INICIALMENT el projecte de modificació puntual de les NS del planejament des Mercadal, titulat «MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 26 DE LES NORMESSUBSIDIÀRIES DES MERCADAL PER A L'ADAPTACIÓ DE L'ÀREA DE RECONVERSIÓ TERRITORIAL DE PUNTA GROSSA I, AL PLA TERRITORIAL INSULAR DEMENORCA»,** redactada, per encàrrec de l'Ajuntament, per l'arquitecte Sr. Sebastián Pons Fedelich.

**Segon.- INCORPORAR a l'expedient la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació, segons consti en el registre o l'instrument emprat a efectes de notificacions a les persones interessades, d'acord amb la legislació en la matèria.**

**Tercer.- OBRIR un període d'informació pública i de consultes durant un període de 30 dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major circulació a l'illa corresponent, i a la seu electrònica. Durant aquest període quedarà l'instrument de planejament, la documentació corresponent a la tramitació ambiental i la resta de documents que integren l'expedient administratiu, a disposició de qualsevol que vulgui examinar perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.**

Les zones del territori objecte del planejament afectades per la suspensió d'aprovacions i atorgaments d'autoritzacions i llicències prevista a l'art. 51.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i que s'hauran d'indicar a l'anunci d'obertura del període d'informació pública, són les que s'indiquen a continuació mitjançant l'expressió de la referència cadastral dels immobles afectats:

|                      |                      |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| 1318501FE0311N0001WJ | 1318502FE0311N0001AJ | 1318503FE0311N0001BJ |
| 1318504FE0311N0001YJ | 1318505FE0311N0001GJ | 1318506FE0311N0001QJ |
| 1318507FE0311N0001PJ | 1318508FE0311N0001LJ | 1318509FE0311N0001TJ |
| 1318510FE0311N0001PJ | 1318511FE0311N0001LJ | 1318512FE0311N0001TJ |
| 1318513FE0311N0001FJ | 1318514FE0311N0001MJ | 1318515FE0311N0001OJ |
| 1318516FE0311N0001KJ | 1318517FE0311N0001RJ | 1416201FE0311N0001KJ |
| 1416202FE0311N0001RJ | 1416203FE0311N0001DJ | 1416204FE0311N0001XJ |
| 1416205FE0311N0001IJ | 1416206FE0311N0001JJ | 1416207FE0311N0001EJ |
| 1416208FE0311N0001SJ | 1416209FE0311N0001ZJ | 1416210FE0311N0001EJ |
| 1416211FE0311N0001SJ | 1416224FE0311N0001PJ | 1416225FE0311N0001LJ |
| 1416226FE0311N0001TJ | 1416227FE0311N0001FJ | 1416228FE0311N0001MJ |
| 1416229FE0311N0001OJ | 1416230FE0311N0001FJ | 1416231FE0311N0001MJ |
| 1416232FE0311N0001OJ | 1416233FE0311N0001KJ | 1416234FE0311N0001RJ |
| 1416235FE0311N0001DJ | 1416236FE0311N0001XJ | 1418801FE0311N0001YJ |
| 1517401FE0311N0001MJ | 1517402FE0311N0001OJ | 1517403FE0311N0001KJ |
| 1517404FE0311N0001RJ | 1517405FE0311N0001DJ | 1517406FE0311N0001XJ |
| 1517407FE0311N0001IJ | 1517408FE0311N0001JJ | 1517409FE0311N0001EJ |
| 1517410FE0311N0001IJ | 1517411FE0311N0001JJ | 1517412FE0311N0001EJ |
| 1517413FE0311N0001SJ | 1517414FE0311N0001ZJ | 1517415FE0311N0001UJ |
| 1517416FE0311N0001HJ | 1517417FE0311N0001WJ | 1517418FE0311N0001AJ |
| 1517419FE0311N0001BJ | 1517420FE0311N0001WJ | 1517421FE0311N0001AJ |
| 1517422FE0311N0001BJ | 1517423FE0311N0001YJ | 1517424FE0311N0001GJ |
| 1517425FE0311N0001QJ | 1517426FE0311N0001PJ | 1517427FE0311N0001LJ |
| 1616101FE0311N0001ZJ | 1616102FE0311N0001UJ | 1616103FE0311N0001HJ |
| 1616104FE0311N0001WJ | 1616105FE0311N0001AJ | 1616106FE0311N0001BJ |
| 1616107FE0311N0001YJ | 1616108FE0311N0001GJ | 1616109FE0311N0001QJ |
| 1616110FE0311N0001YJ | 1616111FE0311N0001GJ | 1616112FE0311N0001QJ |
| 1616126FE0311N0001IJ | 1616127FE0311N0001JJ | 1616128FE0311N0001EJ |



|                      |                      |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| 1616129FE0311N0001SJ | 1616130FE0311N0001JJ | 1616131FE0311N0001EJ |
| 1616132FE0311N0001SJ | 1616133FE0311N0001ZJ | 1616134FE0311N0001UJ |
| 1616135FE0311N0001HJ | 1616136FE0311N0001WJ | 1816201FE0311N0001OJ |
| 1816202FE0311N0001KJ | 1816203FE0311N0001RJ | 1816204FE0311N0001DJ |
| 1816205FE0311N0001XJ | 1816206FE0311N0001IJ | 1816207FE0311N0001JJ |
| 1816208FE0311N0001EJ | 1816209FE0311N0001SJ | 1816210FE0311N0001JJ |
| 1816211FE0311N0001EJ | 1816216FE0311N0001WJ | 1816217FE0311N0001AJ |
| 1816218FE0311N0001BJ | 1816219FE0311N0001YJ | 1816220FE0311N0001AJ |
| 1816221FE0311N0001BJ | 1816222FE0311N0001YJ | 1816223FE0311N0001GJ |
| 1816224FE0311N0001QJ | 1816225FE0311N0001PJ | 1816226FE0311N0001LJ |
| 1816227FE0311N0001TJ | 1816228FE0311N0001FJ |                      |

**Quart.-** SOL·LICITAR durant el termini d'informació pública informe de les administracions o els ens estatals, autonòmics o insulars les competències dels quals es puguin veure afectades. En tot cas, s'ha de sol·licitar un informe preceptiu a l'òrgan que exerceixi les competències en matèria d'urbanisme del Consell Insular de Menorca.

**Cinquè.-** DONAR audiència prèvia, per un termini de 30 dies hàbils, a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i les finalitats de guardin relació directa amb l'objecte de la disposició.»

Cosa que se fa pública per al seu coneixement general, i, perquè durant el termini d'informació pública de 30 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la que sigui la darrera de les publicacions que es facin d'aquest anunci en el BOIB, diari i pàgina web de l'Ajuntament, qualsevol persona pugui consultar l'instrument de planejament, la documentació corresponent a la tramitació ambiental i la resta de documents que integren l'expedient administratiu l'expedient en el Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament (c/ Major, 16, 2on pis, des Mercadal), de dilluns a divendres –hàbils- de 9 a 14 hores, o, pel que fa a l'instrument de planejament i la documentació ambiental, en el lloc web municipal (<http://www.esmercadal.es/>) i presentar les al·legacions, suggeriments, informes o documents que se considerin oportuns.

Així mateix, en compliment del prescrit a l'art 51.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, les zones del territori objecte del planejament afectades per la suspensió d'aprovacions i atorgaments d'autoritzacions i llicències són les que s'indiquen a continuació mitjançant l'expressió de la referència cadastral dels immobles afectats:

|                      |                      |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| 1318501FE0311N0001WJ | 1318502FE0311N0001AJ | 1318503FE0311N0001BJ |
| 1318504FE0311N0001YJ | 1318505FE0311N0001GJ | 1318506FE0311N0001QJ |
| 1318507FE0311N0001PJ | 1318508FE0311N0001LJ | 1318509FE0311N0001TJ |
| 1318510FE0311N0001PJ | 1318511FE0311N0001LJ | 1318512FE0311N0001TJ |
| 1318513FE0311N0001FJ | 1318514FE0311N0001MJ | 1318515FE0311N0001OJ |
| 1318516FE0311N0001KJ | 1318517FE0311N0001RJ | 1416201FE0311N0001KJ |
| 1416202FE0311N0001RJ | 1416203FE0311N0001DJ | 1416204FE0311N0001XJ |
| 1416205FE0311N0001IJ | 1416206FE0311N0001JJ | 1416207FE0311N0001EJ |
| 1416208FE0311N0001SJ | 1416209FE0311N0001ZJ | 1416210FE0311N0001EJ |
| 1416211FE0311N0001SJ | 1416224FE0311N0001PJ | 1416225FE0311N0001LJ |
| 1416226FE0311N0001TJ | 1416227FE0311N0001FJ | 1416228FE0311N0001MJ |
| 1416229FE0311N0001OJ | 1416230FE0311N0001FJ | 1416231FE0311N0001MJ |
| 1416232FE0311N0001OJ | 1416233FE0311N0001KJ | 1416234FE0311N0001RJ |
| 1416235FE0311N0001DJ | 1416236FE0311N0001XJ | 1418801FE0311N0001YJ |
| 1517401FE0311N0001MJ | 1517402FE0311N0001OJ | 1517403FE0311N0001KJ |
| 1517404FE0311N0001RJ | 1517405FE0311N0001DJ | 1517406FE0311N0001XJ |
| 1517407FE0311N0001IJ | 1517408FE0311N0001JJ | 1517409FE0311N0001EJ |
| 1517410FE0311N0001IJ | 1517411FE0311N0001JJ | 1517412FE0311N0001EJ |
| 1517413FE0311N0001SJ | 1517414FE0311N0001ZJ | 1517415FE0311N0001UJ |
| 1517416FE0311N0001HJ | 1517417FE0311N0001WJ | 1517418FE0311N0001AJ |
| 1517419FE0311N0001BJ | 1517420FE0311N0001WJ | 1517421FE0311N0001AJ |
| 1517422FE0311N0001BJ | 1517423FE0311N0001YJ | 1517424FE0311N0001GJ |
| 1517425FE0311N0001QJ | 1517426FE0311N0001PJ | 1517427FE0311N0001LJ |
| 1616101FE0311N0001ZJ | 1616102FE0311N0001UJ | 1616103FE0311N0001HJ |
| 1616104FE0311N0001WJ | 1616105FE0311N0001AJ | 1616106FE0311N0001BJ |
| 1616107FE0311N0001YJ | 1616108FE0311N0001GJ | 1616109FE0311N0001QJ |
| 1616110FE0311N0001YJ | 1616111FE0311N0001GJ | 1616112FE0311N0001QJ |
| 1616126FE0311N0001IJ | 1616127FE0311N0001JJ | 1616128FE0311N0001EJ |
| 1616129FE0311N0001SJ | 1616130FE0311N0001JJ | 1616131FE0311N0001EJ |





1616132FE0311N0001SJ  
1616135FE0311N0001HJ  
1816202FE0311N0001KJ  
1816205FE0311N0001XJ  
1816208FE0311N0001EJ  
1816211FE0311N0001EJ  
1816218FE0311N0001BJ  
1816221FE0311N0001BJ  
1816224FE0311N0001QJ  
1816227FE0311N0001TJ

1616133FE0311N0001ZJ  
1616136FE0311N0001WJ  
1816203FE0311N0001RJ  
1816206FE0311N0001IJ  
1816209FE0311N0001SJ  
1816216FE0311N0001WJ  
1816219FE0311N0001YJ  
1816222FE0311N0001YJ  
1816225FE0311N0001PJ  
1816228FE0311N0001FJ

1616134FE0311N0001UJ  
1816201FE0311N0001OJ  
1816204FE0311N0001DJ  
1816207FE0311N0001JJ  
1816210FE0311N0001JJ  
1816217FE0311N0001AJ  
1816220FE0311N0001AJ  
1816223FE0311N0001GJ  
1816226FE0311N0001LJ

Es Mercadal, 10 d'agost de 2022

**L'alcalde**

Francesc X. Ametller Pons

