

## **Secció I. Disposicions generals**

### **AJUNTAMENT DE CIUTADELLA**

#### **268829** *Aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança municipal reguladora d'ocupació de via pública de Ciutadella de Menorca (expedient 2021/004508)*

El dia 17 de juny de 2021, al punt 9 de l'ordre del dia, el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària, va aprovar de forma definitiva la segona modificació de l'Ordenança municipal reguladora d'ocupació de via pública de Ciutadella de Menorca (després de resoldre les al·legacions presentades). Va ser aprovada inicialment la modificació pel Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària que va tenir lloc el dia 22 d'abril de 2021, en el punt 11 de l'ordre del dia; i publicada, aquesta aprovació inicial de la modificació, en el BOIB número 56 del 29 d'abril de 2021. A continuació, es transcriu íntegrament el contingut de l'Ordenança tal com ha quedat una volta s'hi ha incorporat la segona modificació, que consisteix a afegir-hi una disposició addicional:

#### **«ORDENANÇA MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA**

#### **ÍNDEX**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

#### **CAPÍTOL I: OBJECTE I DEFINICIONS**

- Art. 1. OBJECTE
- Art. 2. DEFINICIONS A L'EFECTE D'AQUESTA ORDENANÇA

#### **CAPÍTOL II: L·LICÈNCIES**

- Art. 3. INTRODUCCIÓ
- Art. 4. TAXES
- Art. 5. SOL·LICITUDS, TERMINIS I DOCUMENTACIÓ
- Art. 6. EXECUCIÓ
- Art. 7. SUSPENSÍO
- Art. 8. RESPONSABILITATS
- Art. 9. REVOCACIÓ DE L·LICÈNCIES
- Art. 10. DENEGACIONS
- Art. 11. DISCRECIONALITAT

#### **CAPÍTOL III: NORMES GENERALS D'OCUPACIONS REALITZADES A LA VIA PÚBLICA**

- Art. 12. INTRODUCCIÓ
- Art. 13. SOL·LICITUDS I TERMINIS
- Art. 14. RENOVACIÓ DE L·LICÈNCIES
- Art. 15. EXECUCIÓ
- Art. 16. RESPONSABILITATS
- Art. 17. CRITERIS TÈCNICS
- Art. 18. HORARI DE LES OCUPACIONS
- Art. 19. PROHIBICIONS
- Art. 20. SENYALITZACIÓ DE LA ZONA OCUPABLE

#### **CAPÍTOL IV: MOBILIARI AUTORITZABLE A LA VIA PÚBLICA PER ALS BARS, LES CAFETERIES, ELS RESTAURANTS I ANÀLEGS**

- Art. 21. NORMES COMUNES
- Art. 22. TAULES I CADIRES
- Art. 23. PARA-SOLS
- Art. 24. TENDALS
- Art. 25. CARTELLS DINS L'OCUPACIÓ





Art. 26. ESTUFES I CALEFACTORS EXTERIORS

Art. 27. APARELLS MUSICALS

## **CAPÍTOL V: CASOS ESPECIALS EN L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA**

Art. 28. OCUPACIONS DAVANT DE FAÇANES DE VEÏNS CONTIGUS

Art. 29. OCUPACIONS EN LOCALS AMB ENFRONT A DOS CARRES

Art. 30. COMERÇOS AL DETALL DE GELATS, LLAMINADURES I FRUITS SECS

Art. 31. OCUPACIONS COMPARTIDES

Art. 32. OCUPACIONS EN ZONES DE VIANANTS I SEPARADES PER UN CARRER ENTRE LA ZONA A OCUPAR I L'ESTABLIMENT

Art. 33. OCUPACIONS EN URBANITZACIONS

Art. 34. OCUPACIONS EN ZONES DE TITULARITAT PRIVADA I D'ÚS PÚBLIC CONFRONTANTS AMB LA VIA PÚBLICA

## **CAPÍTOL VI: OCUPACIONS TEMPORALS**

Art. 35. TAULES INFORMATIVES

Art. 36. TAULES PETITÒRIES

Art. 37. CAMPANYES D'INTERÈS GENERAL

Art. 38. OCUPACIONS AMB MOTIU DE FESTES DE CARRER

Art. 39. ACAMPADES A LA VIA PÚBLICA

Art. 40. MERCADETS TEMPORALS BENÈFICS O SOLIDARIS

Art. 41. ACTIVITATS AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT ANTONI (DEROGAT)

Art. 42. LLOCS DE VENDA DE CASTANYES I MONIATOS TORRATS (DEROGAT)

Art. 43. CIRCS

Art. 44. CONCURSOS, GIMCANES, JOCS O SIMILARS

Art. 45. OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA REALITZADES AMB MOTIU D'ALTRES ACTIVITATS

## **CAPÍTOL VII: OCUPACIONS ESTABLES**

Art. 46. QUIOSCS DE VENDA DE CUPONS DE L'ONCE

Art. 47. CABINES I/O SUPORTS DE TELÈFONS PÚBLICS

Art. 48. MÀQUINES DE VENDA AUTOMÀTICA I RECREATIVES

Art. 49. COL·LOCACIÓ DE TESTS, COSSIOLS I D'ALTRES ELEMENTS DECORATIUS A LA VIA PÚBLICA SENSE NECESSITAT D'OBTENIR LLICÈNCIA

## **CAPÍTOL VIII: ACTIVITATS PUBLICITÀRIES A LA VÍA PÚBLICA**

Art. 50. INTRODUCCIÓ

Art. 51. PANCARTES

Art. 52. TANQUES PUBLICITÀRIES, OPIS I SIMILARS (DEROGAT)

Art. 53. PROMOCIONS COMERCIALS

Art. 54. PUBLICITAT MITJANÇANT SUPORTS PERSONALS

Art. 55. INDICADORS D'ESTABLIMENTS DE FARMÀCIA, SANITARIS, DE SEGURETAT I PÚBLICS

## **CAPÍTOL IX: OCUPACIÓ DE LA VIA PUBLICA AMB MERCADERIES**

Art. 56. CARRERS DEL CONJUNT HISTÒRIC

Art. 57. PLACES DEL TERME MUNICIPAL

Art. 58. RESTA DEL TERME MUNICIPAL

Art. 59. ESTABLIMENTS DE VENDA DE FRUITES I VERDURES

Art. 60. PROHIBICIONS

## **CAPÍTOL X: MÚSICS, CANTANTS, MODELS ESTÀTICS, MIMS, PALLASSOS, MALABARISTES I ALTRES ARTISTES QUE REALITZEN L'ACTIVITAT A LA VIA PÚBLICA**

Art. 60 bis.

## **CAPÍTOL XI: FILMACIONS, GRAVACIONS I FOTOGRAFIA PUBLICITÀRIA**





Art. 61. FILMACIONS, GRAVACIONS I FOTOGRAFIA PUBLICITÀRIA.

## **CAPÍTOL XII: LIMITACIONS DE L'ÚS DELS VIALS I DELS ESPAIS LLIURES PÚBLICS**

Art. 62. PROHIBICIONS

## **CAPÍTOL XIII: RETIRADA D'ELEMENTS DE LA VIA PÚBLICA**

Art. 63. RETIRADA D'ELEMENTS DE L'ESPAI DE DOMINI PÚBLIC O DE DOMINI PRIVAT D'ÚS PÚBLIC PER FALTA DE LLICÈNCIA O PER INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS

Art. 64. RETIRADA D'ELEMENTS DE L'ESPAI DE DOMINI PÚBLIC O DE DOMINI PRIVAT D'ÚS PÚBLIC PER L'EXERCICI DE LA VENDA AMBULANT NO AUTORITZADA (DEROGAT)

Art. 65. RECUPERACIÓ DELS BÉNS RETIRATS DE LA VIA PÚBLICA

Art. 66. PROCEDIMENT PER A LA RECUPERACIÓ DELS BÉNS RETIRATS

## **CAPÍTOL XIV: RÈGIM DISCIPLINARI**

Art. 67. PROCEDIMENT SANCIONADOR

Art. 68. SÓN INFRACCIONS LLEUS

Art. 69. SÓN INFRACCIONS GREUS

Art. 70. SÓN INFRACCIONS MOLT GREUS

Art. 71. SANCIONS ECONÒMIQUES

Art. 72. SANCIONS ACCESSÒRIES O COMPLEMENTÀRIES

Art. 73. GRADACIÓ DE LES SANCIONS

Art. 74. ACTUACIONS SUBSIDIÀRIES

Art. 75. PRESCRIPCIÓ DE LES INFRACCIONS

Art. 76. PRESCRIPCIÓ DE LES SANCIONS

## **CAPÍTOL XV: DISPOSICIONS FINALS**

Primera. RÈGIM SUPLETORI

Segona. RÈGIM TRANSITORI

Tercera. CLÀUSULA DEROGATÒRIA

Quarta. ENTRADA EN VIGOR

ANNEX I- Ordenació de l'ocupació amb taules i cadires a les places del nucli urbà.

ANNEX II- Model de cartell a l'entorn de ses Voltes.

ANNEX III- Plànol d'ubicació dels cartells a l'entorn de ses Voltes

ANNEX IV- Model de tanca publicitària en l'àmbit del conjunt històric.

ANNEX V- Plànol d'ubicació de tanques publicitàries en el conjunt històric.

## **ORDENANÇA MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA**

### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Ciutadella, com a ciutat turística, té la necessitat d'ordenar i de planificar l'espai urbà per tal de garantir una imatge unificada i identificadora de qualitat. Sense perjudicar, intenta combinar l'activitat econòmica, la comercial i la turística amb els drets dels vianants. Pretenem que l'ocupació de la via pública es realitzi amb la menor interferència dels interessos generals dels ciutadans, els quals sempre prevaldran sobre els particulars, amb la finalitat que, quan s'autoritzi una ocupació, aquesta tenguí la mínima incidència sobre l'ús comú general de la via pública per part dels ciutadans.

Aquesta ordenança neix de la necessitat d'aplegar en un sol text els criteris que es vénen aplicant en les diferents resolucions i li donen un caràcter normatiu.

El present articulat pretén un equilibri entre les diferents activitats que conviuen en cada zona, sempre sota criteris de preservació del paisatge urbà, que, com a municipi turístic que és Ciutadella, s'ha de projectar a l'exterior amb una imatge d'harmonia, d'homogeneïtat i de bona presència.

Un dels objectius d'aquesta ordenança és la protecció i el gaudi del conjunt històric de la ciutat, en concordança amb la normativa de protecció establerta pel Pla especial de protecció.

El paisatge urbà és un patrimoni col·lectiu que necessita una especial protecció per tal de garantir, a tots els habitants del municipi i als visitants, una adequada qualitat de vida. Aquesta és la raó per la qual el paisatge urbà constitueix un interès públic.

A més dels edificis i dels terrenys de titularitat privada, l'Ajuntament projecta, manté i posa els carrers i les places a disposició dels seus ciutadans. Les actuacions en l'espai públic que n'impliquen la definició o la modificació han de ser objecte de projecte de discussió i apropiació. La col·locació d'instal·lacions, d'elements, de publicitat o de panells d'identificació, entre altres, en aquest espai públic té una incidència elevada, per la qual cosa també ha de ser objecte de planificació, aprovació i control municipal.

La present ordenança es redacta de conformitat amb el previst als articles que van del 100 al 103 de la vigent Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i regula l'ocupació de la via pública, on es compatibilitzen els drets comuns generals dels ciutadans amb els especials corresponents a les activitats econòmiques que tradicionalment impliquen la via pública.

Així mateix, es té en compte la influència que sobre els bars o cafès, les cafeteries i els restaurants ha tingut la Llei 42/2010, de 30 de desembre, que modifica la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries enfront del tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament, el consum i la publicitat dels productes del tabac.

Es dicten normes sobre: taules, cadires, para-sols, tendals, rètols, cossiols, jardineres, estufes, taules informatives, envelats, parades de castanyes, xurreries, mercadets benèfics, quioscs de l'ONCE, cabines i suports telefònics, campanyes d'interès general, actuacions d'artistes de carrer, etc. Dins les ocupacions amb finalitat publicitària es fa referència a pancartes, banderoles, publicitat sobre lones o xarxes protectores de bastides d'obres, tanques publicitàries i similars.

Finalment, es preveu un procediment àgil per a la retirada, per part de la Policia local, dels elements que ocupin la via pública sense llicència, fora de l'espai autoritzat o de forma indeguda; i un procediment disciplinari adient per aconseguir l'efectivitat de la present normativa.

## CAPÍTOL I: OBJECTE I DEFINICIONS

### Art. 1. OBJECTE

La finalitat de la present ordenança és principalment la regulació de l'ocupació de la via pública i dels espais lliures públics d'aquest terme municipal per bars o cafès, cafeteries i restaurants, i compatibilitzar-la amb l'ús comú general dels ciutadans. També regula la majoria d'ocupacions que es duen a terme a la via pública, tals com, entre altres: mercaderies, taules informatives, parades de castanyes, mercadets benèfics, quioscs de l'ONCE, cabines i suports telefònics, campanyes d'interès general, actuacions d'artistes de carrer, pancartes, banderoles i publicitat.

Igualment, regula les prohibicions, la retirada dels objectes depositats a la via pública i el règim sancionador.

### Art. 2. DEFINICIONS A L'EFECTE D'AQUESTA ORDENANÇA

- **VIA PÚBLICA.** Es considera via pública tot aquell vial o espai lliure de titularitat pública o de titularitat privada d'ús públic.
- **VIAL D'ÚS PÚBLIC.** Un vial o espai és d'ús públic quan sigui aquesta la seva naturalesa jurídica i pugui ser usat lliurement pels ciutadans, sempre que no tenguí caràcter privatiu reconegut en document públic.
- **ESPAI LLIURE PÚBLIC.** Tenen aquesta consideració les places, els parcs, les esplanades o similars.
- **CALÇADA.** Es considera calçada l'espai de la via pública pel qual hi poden transitar i aparcar vehicles.
- **VORAVIES.** Són els espais de la via pública destinats únicament al trànsit dels vianants.
- **TERRASSES.** Són aquells espais de la via pública autoritzats per ocupar temporalment amb taules i cadires de restaurants, bars o cafès i cafeteries.
- **PANCARTES.** Son aquells suports publicitaris subjectes a cables o caps afermats a façanes, arbres o altres suports, i que pengen sobre l'espai públic.
- **PARA-SOL.** S'entén per para-sol, a l'efecte d'aquesta ordenança, aquell estri usat per resguardar del sol, d'estructura i tela lleugers i fàcilment plegables, d'una sola columna i tela de planta circular o poligonal.
- **TENDAL.** S'entén per tendal, a l'efecte d'aquesta ordenança, aquell estri de quatre peus i sense cap subjecció a la façana, normalment de mida més gran que els para-sols, de tela rectangular i més consistent.
- **RECLAM.** S'entén per reclam, a l'efecte d'aquesta ordenança, un expositor de mercaderies de fusta, ferro o vidre que pot estar o no al costat de la façana, depenent de l'espai públic.
- **BANDEROLES.** S'entenen per banderoles, a l'efecte d'aquesta ordenança, aquells suports informatius o publicitaris que, subjectes amb elements rígids o articulats a faroles d'enllumenat públic o a un altre suport, pengen verticalment sobre la via pública.
- **CONJUNT HISTÒRIC.** A l'efecte de la present ordenança es considera com a tal la zona delimitada pel Pla especial de protecció del conjunt històric de Ciutadella (PEPCHA).



## CAPÍTOL II: LLICÈNCIES

### Art. 3. INTRODUCCIÓ

Tota ocupació de la via pública amb qualsevol element de propietat privada, tant en espais de titularitat pública com en els de titularitat privada d'ús públic, que representi un ús comú anormal o especial, haurà d'estar emparada per la corresponent llicència municipal o, si escau, quan representi un ús privatiu per a l'oportuna concessió.

Les concessions administratives quedaran regulades en els corresponents plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars.

### Art. 4. TAXES

Les llicències d'ocupació de la via pública estan subjectes a l'aplicació de les taxes previstes en les ordenances fiscals i de preus públics vigents.

### Art. 5. SOL·LICITUDS, TERMINIS, DOCUMENTACIÓ I CONCESSIÓ

1. Les sol·licituds de llicències d'ocupació de la via pública es presentaran a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà o per qualsevol procediment legalment establert amb una antelació màxima de tres mesos respecte a la data de l'ocupació sol·licitada o al seu inici. La llicència sols podrà ser atorgada a partir del dia següent a la presentació de la sol·licitud a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà o altre mitjà legalment establert. En tots els casos, les dates sol·licitades per a una ocupació inclouran el muntatge i desmuntatge de la infraestructura. Es presentarà la documentació següent:

- Declaració jurada o responsable que disposa de llicència d'obertura i de funcionament o que ha presentat la declaració responsable d'inici o d'exercici d'activitat permanent, així com que està al corrent de pagament dels tributs municipals, que no té sancions imposades per disciplina governativa i que disposa de pòlissa de responsabilitat civil.
- Fotografia de la façana del local i de la zona on es pretenen instal·lar les taules i cadires, si escau.
- Croquis de l'ocupació on hi consti l'amplada de la voravia i dels elements existents, així com l'ocupació dels elements que s'hi pretenen instal·lar.

2. En el cas que la persona sol·licitant no tingui residència al territori nacional, serà preceptiu que acrediti un representant domiciliat a l'estat espanyol. Les persones sol·licitants comunitàries hauran d'aportar el NIE i les no comunitàries, a més del NIE, hauran d'aportar el permís de residència i treball.

3. Per a qualsevol mancança de la documentació exigida en serà requerit el restabliment; i, si en el termini de deu dies de la recepció del requeriment no es presenta, s'entendrà desistit en la seva petició i s'arxivarà sense cap altre tràmit.

4. Les llicències o autoritzacions s'entendran atorgades salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podran ser invocades per a disminuir la responsabilitat civil o penal en què pogués incórrer la persona titular de l'activitat.

5. El silenci administratiu en matèria d'ocupació de via pública té caràcter negatiu i la resolució presumpta és desestimària.

6. Les autoritzacions per a l'ocupació del domini públic municipal seran atorgades per decret d'Alcaldia, sense perjudici del règim de delegacions de competències, en el termini d'un mes i s'entenen concedides en tot cas a precari, sense que puguin atorgar-se per un termini superior a l'any natural.

### Art. 6. EXECUCIÓ

1. El dret que atorga una llicència no podrà ser cedit de forma total o parcial, llogat ni rellogat a tercers, ni es podrà utilitzar per realitzar activitats diferents a les expressament autoritzades. L'exercici de la llicència serà realitzada per la persona titular de la llicència o pel seu personal. La persona titular de la llicència d'ocupació serà responsable del seu correcte ús i del compliment de les condicions imposades.

2. No es podran alterar la situació ni altres circumstàncies dels elements del mobiliari urbà existent en una zona per acomodar-los a les conveniències d'una ocupació, excepte en el cas que sigui d'interès general i per iniciativa municipal.

3. Els elements autoritzables a la via pública per vinculació a una llicència de funcionament seran els propis de l'activitat autoritzada a l'interior. Tots els elements que es col·loquin a la via pública compliran els requisits exigits per la vigent legislació en matèria de barreres arquitectòniques i no podran revestir perillositat per als vianants o usuaris.





4. L'Ajuntament es reserva la facultat de reduir el termini de les llicències quan hi hagi antecedents negatius per molèsties o altra causa justificada. En tots els casos, l'Ajuntament es reserva la facultat de modificar, revocar, suspendre temporalment o denegar les llicències sense dret a cap indemnització, per motius d'interès general, realització d'actes públics o institucionals, motius de seguretat, obres, ordenació de l'espai urbà o del trànsit, o qualsevol altra causa justificada.

5. Quan per a l'execució d'obres públiques amb una durada superior a sis mesos sigui possible realitzar l'ocupació de via pública atorgada, l'Ajuntament podrà acordar la bonificació de la taxa d'acord amb l'ordenança fiscal corresponent.

6. La Policia Local podrà ordenar la retirada o modificació de la situació dels elements que ocupin la via pública en qualsevol moment i de forma immediata, quan es donin circumstàncies que afectin la seguretat de les persones o béns, dificultin el lliure trànsit dels vianants o rodat, interfereixin en actes oficials o d'interès públic, o per qualsevol altra causa imprevista suficientment justificada.

7. Una vegada hagi finalitzat el termini de la llicència, la persona titular haurà de deixar l'espai completament lliure i els béns públics utilitzats tal com estaven abans de l'ocupació, nets i lliures de residus i d'estris privats. L'Ajuntament es reserva la facultat d'efectuar els treballs de reposició o la neteja subsidiària i passar el càrrec del cost a la persona titular de la llicència corresponent.

#### **Art. 7 SUSPENSIO**

La concessió de llicències, l'ús i el gaudi dels espais públics no crea drets per a les persones titulars; i l'Ajuntament en podrà decretar la suspensió de la llicència per motius d'interès públic, urgències, emergències, ordenació del trànsit, qualcades, desfilades, activitats, molèsties al veïnat, obres públiques que puguin ser programades o autoritzades per l'Ajuntament, etc, mitjançant una resolució motivada, sense que en cap cas s'originin drets d'indemnització.

#### **Art. 8. RESPONSABILITATS**

1. En cas que l'ocupació de via pública no estigui emparada per llicència, se'n consideraran responsables les persones que hi hagin intervingut, se n'hagin beneficiat i/o siguin les persones promotores de l'activitat amb ocupació.

2. La persona titular d'una llicència d'ocupació de via pública assumirà qualsevol responsabilitat que en pugui derivar-se, a l'efecte del qual disposarà de la cobertura de l'oportuna pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient.

3. Per a la pràctica de notificacions, l'Ajuntament es reserva la facultat de fer-ho, a més a més del lloc que indiqui en la seva sol·licitud, en el lloc de l'activitat, en el seu domicili, en el número de fax i/o correu electrònic indicat per la persona sol·licitant o a qualsevol altre lloc on sigui possible localitzar-la.

4. Les ocupacions de la via pública integrades dins programes d'accions promogudes per serveis, organismes autònoms i empreses municipals requeriran conformitat del departament competent a l'efecte de la disponibilitat d'espai.

#### **Art. 9. REVOCACIÓ DE LLICÈNCIES**

Es podran revocar les llicències d'ocupació de la via pública en els supòsits que tot seguit s'indiquen, amb pèrdua de l'import ingressat en concepte de taxes i sense dret a indemnització, així com la inhabilitació per obtenir futures llicències d'ocupació de via pública durant el termini establert i amb la prèvia instrucció de l'expedient corresponent:

1. Per falsedat o ocultació maliciosa de les dades facilitades en sol·licitar la llicència.
2. Per extralimitació o incompliment manifest i reiteratiu de les condicions.
3. Per producció de molèsties a tercers acreditades a l'expedient, com a conseqüència de la transmissió de renous superiors als nivells legalment permesos.
4. Per cometre o propiciar la comissió d'activitats il·legals, prohibides o no permeses a la via pública, degudament informades per la Policia Local.
5. Per desacatament als agents de l'autoritat en l'exercici de les seves funcions.
6. Quan es realitzi una activitat diferent a l'autoritzada.
7. En cas de pèrdua de vigència de la llicència de funcionament de l'activitat.
8. Per concórrer qualsevol de les causes de denegació previstes en aquesta ordenança.
9. Per excessiva ocupació de la via pública acreditada en l'expedient.
10. Per l'incompliment de l'horari autoritzat per a l'ocupació de la via pública.

#### **Art. 10. DENEGACIONS**

Les resolucions denegatòries de sol·licituds de llicències es faran de forma raonada i motivada, fonamentada en algun dels motius següents:





1. Quan no es compleixin els requisits i criteris tècnics establerts en la present ordenança.
2. Per no estar al corrent de pagament dels tributs municipals en matèria d'ocupació de via pública.
3. Per no complir els requisits legals exigits per a l'exercici de l'activitat en qüestió.
4. En les ocupacions realitzades per vinculació a llicències d'activitat, com les taules i cadires de bars, restaurants i cafeteries i les mercaderies, quan no es disposi de la llicència municipal d'obertura i de funcionament de l'activitat o s'hagi presentat la declaració responsable d'inici i exercici d'activitat permanent.
5. Quan la persona sol·licitant no sigui la titular de la llicència municipal de funcionament de l'activitat o de la declaració responsable d'inici i exercici d'activitat permanent.
6. Quan s'interfereixi o es pugui interferir el trànsit habitual dels vianants o de vehicles d'acord amb l'informe previ de Policia.
7. Per sol·licitar una ocupació de la via pública excessiva.
8. Per falta d'espai dins la zona autoritzable.
9. Quan l'ocupació se sol·liciti en la calçada, els parterres, els jardins, o en zona d'aparcament de vehicles.
10. Quan pugui interferir les entrades del local propi o aliè o d'habitatges veïns.
11. Quan pugui interferir l'ús del mobiliari o dels equipaments públics.
12. Per l'existència de sancions fermes per infraccions greus o molt greus de l'Ordenança municipal per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per renous i vibracions, o informes negatius per motius urbanístics, de seguretat, molèsties o d'altre tipus que afectin el lloc o l'activitat a la qual es vincula la llicència.
13. Quan s'hagin causat perjudicis degudament acreditats a persones, immobles, paviment, arbrat, instal·lacions, cablejats, faroles i altres elements del mobiliari urbà, i no hagin estat satisfactoriament reparats ni s'hagin adoptat les mesures adients per evitar-ne la repetició.
14. Quan se sol·liciti una ampliació del nombre d'elements a la via pública i produeixin molèsties degudament acreditades a veïns o vianants.
15. Quan la configuració urbana de la zona a ocupar no ho permeti.
16. Quan en el lloc sol·licitat hi hagi una evident acumulació de mobiliari urbà que dificulti el trànsit dels vianants o l'ús comú general.
17. Quan concorrin circumstàncies que aconsellin la denegació, per preservar la integritat i seguretat del domini públic i el seu ús general.
18. Per raons de seguretat, sanitàries o quan l'activitat pugui afectar la integritat física de les persones.
19. Quan coincideixi amb activitats on es prevegi significativa influència.
20. Quan hi hagi informes tècnics o policials que ho desaconsellin.
21. Quan els elements sol·licitats no figurin entre els autoritzables.
22. Quan la persona física o jurídica, o la raó comercial estigui inhabilitada per obtenir llicències d'ocupació de la via pública.

#### **Art. 11. DISCRECIONALITAT**

1. En els casos no previstos en la present ordenança, l'adopció de la resolució pertinent s'adoptarà en base a la llibertat de decisió o discrecionalitat, amb l'aplicació dels criteris anàlegs previstos en la present ordenança, que poden afectar una zona o una activitat, en funció d'unes circumstàncies existents col·lectives o particulars.
2. En matèria de via pública, s'aplicaran criteris en defensa de l'ús comú general del domini públic, prevalent sempre els interessos generals sobre els particulars, sota els principis bàsics de legalitat, universalitat, igualtat i equitat amb les regles de coherència, de forma que l'ocupació de la via pública es realitzi amb la menor interferència dels interessos generals.

### **CAPÍTOL III: NORMES GENERALS D'OcupACIONS REALITZADES A LA VIA PÚBLICA**

#### **Art. 12. INTRODUCCIÓ**

Les ocupacions de la via pública hauran de complir les prescripcions recollides al present capítol.

#### **Art. 13. SOL·LICITUDS I TERMINIS**

1. Podran sol·licitar llicència d'ocupació de la via pública els titulars de qualsevol establiment del nostre municipi.
2. L'establiment al qual estigui vinculada l'ocupació sol·licitada haurà de disposar de la llicència municipal de funcionament d'activitat o haver presentat la declaració responsable d'inici i exercici d'activitat permanent com a restaurant, bar o cafè, cafeteria o comerç l'activitat del qual sustenti l'ocupació, a nom de la persona titular de l'establiment per la qual se sol·liciti la llicència d'ocupació de la via pública.
3. La sol·licitud d'ocupació es resoldrà d'acord amb les previsions tècniques que s'exigeixen en la present ordenança i es tindrà en compte l'ocupació en estat d'ús, la densitat del trànsit de vianants i altres circumstàncies del lloc; per la qual cosa, per determinar la superfície i els

elements autoritzables, no sols es tindrà en compte l'espai disponible, sinó també la incidència que sobre l'entorn pugui tenir l'ocupació.

4. El període d'ocupació autoritzable serà d'un any.

5. La llicència quedarà reflectida en una fitxa que lliurarà l'Ajuntament i que haurà d'estar ubicada cap a l'exterior o dins els primers dos metres de fons a l'interior del local i en un lloc visible.

#### **Art. 14. RENOVACIÓ DE LLICÈNCIES**

La llicència d'ocupacions de via pública s'entendrà renovada automàticament per un any sempre que es mantengui en idèntiques condicions que les contingudes en les llicències atorgades dins l'annualitat anterior, excepte que l'Ajuntament denunciï la voluntat de no prorrogar l'autorització amb un mínim de quinze dies d'antelació a la finalització d'aquesta.

#### **Art. 15. EXECUCIÓ**

1. Els renous que es generin motivats per l'ocupació de la via pública estaran subjectes als límits fixats per l'Ordenança municipal per a la protecció de l'atmosfera davant la contaminació per renous i vibracions vigent o qualsevol altra normativa que sigui d'aplicació, essent les persones titulars de l'ocupació les responsables de qualsevol infracció generada en la zona ocupada.

2. La persona titular de la llicència ha d'adoptar les mesures correctores que en cada cas resultin necessàries per evitar l'embrutiment, i assegurar la conservació i el decòrum de l'espai públic ocupat i dels elements situats en aquest; i estarà obligada a mantenir en tot moment en bon estat de neteja i salubritat la zona ocupada, així com facilitar les labors dels serveis municipals de neteja.

3. En tots els casos sempre prevaldran els interessos generals sobre els particulars, i es compliran les condicions per aconseguir la màxima seguretat que sigui previsible i evitar que es produeixin accidents o perjudicis a tercers.

4. La permanència d'animals domèstics o de companyia en una zona autoritzada està condicionada al compliment del previst a la vigent ordenança municipal de tinença d'animals.

#### **Art. 16. RESPONSABILITATS**

La persona titular de l'autorització serà la responsable en cas de contravenir-se les ordenances municipals dins l'espai autoritzat, o alguna de les prescripcions de la llicència. En el cas que les contravencions persisteixin, l'Ajuntament es reserva la facultat de revocar la llicència i/o de denegar futures llicències durant el termini legalment establert.

#### **Art. 17. CRITERIS TÈCNICS**

Els criteris tècnics bàsics per obtenir llicència d'ocupació de la via pública o d'espais lliures públics són els següents:

1. L'espai ocupable haurà d'estar situat a la projecció de la façana del local de l'activitat, que haurà de ser una voravia o espai lliure públic sense circulació de vehicles d'una amplada mínima de 2,50 metres lliures d'obstacles. No serà ampliable en cap cas a la de l'immoble veí contigu i/o confrontant, excepte si compta amb la conformitat per escrit de la persona titular d'aquest, d'acord amb l'establert a l'article 28. Es considerarà com a façana l'espai comprès entre els eixos de les parets mitgeres.

2. En qualsevol voravia, el pas mínim serà de 1'50 m (considerant les cadires ocupades en el cas de les terrasses).

3. En voravies amb una amplada lliure inferior a 3,50 m es deixarà un pas mínim de 1,50 m i el màxim d'ocupació serà de 2,00 m.

4. En voravies amb amplada lliure entre 3'5 i 4'50 m es deixarà una pas mínim de 2 metres i el màxim d'ocupació serà de 2,00 m.

5. En voravies amb amplada lliure superior a 4'50 m es deixarà un pas mínim de 2 metres i el màxim d'ocupació serà de fins a 4,00 m.

6. A la zona de ses Voltes, l'ocupació màxima serà de l'amplada del pilar de l'arc de la volta, havent de deixar amb la llargària de l'ocupació un pas per a vianants de, com a mínim, 1'00 m.

*Per evitar interferències en el trànsit de vianants i vehicles, en cap cas s'ocuparà amb taules i cadires ni mercaderies l'espai situat en la part exterior dels pilars de ses Voltes pel qual discorre la part central del carrer entre la plaça Nova i la plaça de la Catedral.*

7. En tots els carrers que siguin d'ús exclusiu per a vianants o de prioritat invertida, l'ocupació haurà de permetre un espai destinat a vianants i possibles vehicles de mínim 3'00 m, i el màxim d'ocupació serà de fins a 4,00 m. Excepte en els carrers en què, per les seves característiques, no hi hagi circulació o aquesta sigui residencial o testimonial, on s'hi haurà de deixar un pas mínim de 1,50 m.

8. En els carrers tancats a la circulació de vehicles es podrà ocupar la totalitat de la voravia.

9. L'espai ocupable en les places serà objecte d'un estudi individualitzat i s'hi aplicaran els criteris tècnics d'aquesta ordenança.

10. No es podran ocupar els espais següents:

a) La calçada i els espais destinats a aparcaments de vehicles.

b) Una distància de 3 m des de les parades dels autobusos de transport públic, i de l'inici de les parades de taxis.





- c) Una distància d'1'5 m des de contenidors o boques de recollida de residus sòlids urbans, guals permanents, cabines telefòniques o de l'ONCE, passos de vianants, semàfors, rampes d'accés a les voravies.
- d) Una distància de 50 cm de les calçades amb circulació de vehicles i carrils bici, i de 80 cm de les calçades amb aparcament de vehicles en línia.
- e) Les garangoles dels arbres i els parterres dels jardins.
- f) Zones de característiques singulars amb informe tècnic desfavorable.

11. La zona a ocupar estarà suficientment allunyada de monuments i edificis de valor històric, d'acord amb l'establert en la legislació de patrimoni històric de les Illes Balears. No s'afectarà la percepció visual dels edificis declarats bé d'interès cultural (BIC) i dels que tinguin un interès arquitectònic, tant si es tracta d'edificis dintre del conjunt històric com fora d'aquest.

12. L'espai autoritzat tindrà forma regular, preferiblement rectangular, en funció de la configuració física de la zona ocupable, i inclourà els espais que es deixin entre elements. A les ocupacions adossades a la façana no es computarà l'espai destinat a accés o a accessos al local.

13. L'ordenació de places, parcs, explanades o similars de configuració especial o elevat nombre d'interessats no inclosa en l'annex I de la present ordenança serà determinada per l'òrgan municipal competent sense estar subjecta a la conformitat de les persones titulars dels immobles veïns contigus, llevat dels casos en què així es determini per a la millor ordenació de l'espai.

14. Els elements es col·locaran en la mateixa alineació d'altres ocupacions prèviament autoritzades i amb els mateixos criteris, així com alineats al mobiliari urbà existent (garangoles d'arbres, faroles, etc.). L'espai que quedi per al trànsit dels vianants serà continu i al més recte possible.

15. En els casos d'ocupacions de taules i cadires separades, una al costat de la façana i l'altra davant, s'haurà de deixar un mínim de 2 metres de separació entre els espais autoritzats.

16. En els casos d'ocupacions contigües situades al costat d'una calçada on hi hagi estacionaments de vehicles, es deixarà un espai de pas d'un metre entre cada espai autoritzat.

17. L'òrgan municipal competent, mitjançant decret, podrà establir criteris d'ocupació específics més restrictius per a zones, vies o espais lliures concrets en funció de les seves característiques pròpies.

18. Es podrà reduir, revocar o denegar l'ocupació quan varii la configuració urbana del lloc o la intensitat del trànsit de vianants, sense dret a indemnització. El fet d'haver obtingut anteriors llicències per un nombre d'elements superior al que es consideri adequat posteriorment no constituirà cap dret adquirit per invocar-ne l'autorització.

19. En el cas de sobrevenir la necessitat de la col·locació de mobiliari urbà en un espai on hi hagi elements autoritzats mitjançant llicència, el mobiliari urbà tindrà preferència i l'ocupació s'haurà d'adaptar a les noves circumstàncies.

## Art. 18. HORARI DE LES OCUPACIONS

1. L'horari de les ocupacions de terrasses s'ajustarà a l'establert en l'Ordenança municipal reguladora d'horaris de l'oferta turística complementària, mentre que per a la resta d'establiments serà el d'obertura de l'activitat.

2. L'incompliment de l'horari autoritzat per a l'ocupació de la via pública podrà ser causa de la revocació de la llicència i la inhabilitació d'obtenir-la per al temps legalment establert.

## Art. 19. PROHIBICIONS

Queda prohibit:

1. Situar elements fora de l'espai autoritzat.
2. Excedir-se en el nombre d'elements autoritzats.
3. Excedir-se en l'horari autoritzat a la llicència.
4. Realitzar tancaments col·locant paravents o cortines, reixes o similars a la via pública, encara que siguin flexibles, oberts o de fàcil retirada, exceptuant l'indicat en els art. 24.4 i 33 d'aquesta ordenança.
5. Realitzar ancoratges, fixacions o qualsevol altra intervenció al paviment, excepte para-sols i tendals autoritzats.
6. Tenir tendals autoritzats per sota d'una alçada de 2,50 m des del paviment o 2,20 si es tracta de para-sols.
7. Col·locar aparadors, barres de servei, mostradors, frigorífics, planxes, torradors, màquines recreatives o de venda automàtica, i qualsevol altra element que no estigui expressament previst i autoritzat.
8. Exhibir publicitat comercial aliena a l'activitat.
9. Exhibir publicitat de begudes alcohòliques i/o tabac.
10. Emmagatzemar, apilar mobiliari, caixes, envasos i altres elements a la via pública, així com residus propis de les instal·lacions.
11. Dirigir-se als vianants, abordar-los o exigir-los atenció, així com obstaculitzar-los la lliure circulació per la via pública amb finalitat comercial.
12. Col·locar a la via pública o als espais d'ús públic cadafals, tarimes o altres elements similars.
13. En cap cas es podrà fer ús dels bancs públics o d'altres elements del mobiliari urbà en benefici propi per part dels locals autoritzats per ocupar la via pública.
14. L'ús de les persones com a suport material del missatge comercial o com a instrument de captació de l'atenció.



15. L'ús d'animals com a objecte essencial o com a mitjà auxiliar o de reclam de l'activitat.
16. Obstaculitzar l'operativitat de serveis públics, tapes de registre, boques de reg, etc., així com la visibilitat dels senyals de trànsit.

#### **Art. 20. SENYALITZACIÓ DE LA ZONA OCUPABLE**

1. Els límits màxims de la zona ocupable estaran senyalitzats sobre el paviment de conformitat amb l'ordenació prevista a la llicència. Aquesta senyalització consistirà en marques al paviment i serà realitzada per l'Ajuntament. En el conjunt històric es tindrà especial cura amb els paviments històrics, on la senyalització haurà de ser reversible.
2. El seu falsejament serà considerat com a falta molt greu, castigat amb la multa que correspongui, i podrà donar lloc a la revocació de la llicència i a la inhabilitació per obtenir-ne durant el temps legalment previst.
3. L'existència de la senyalització de la zona ocupable sobre el paviment no significa autorització per a l'ocupació, ja que en tot cas serà preceptiu disposar de la corresponent llicència actualitzada, la qual indicarà la zona autoritzada i els elements autoritzats en un termini determinat. La llicència quedarà reflectida en una fitxa que lliurarà l'Ajuntament i que haurà d'estar ubicada cap a l'exterior o dins els primers dos metres de fons a l'interior del local i en un lloc visible.

### **CAPÍTOL IV: MOBILIARI AUTORITZABLE A LA VIA PÚBLICA PER ALS BARS, PER A LES CAFETERIES, PER ALS RESTAURANTS I ANÀLEGS.**

#### **Art. 21. NORMES COMUNES**

1. Els elements que s'autoritzin seran mòbils, fàcilment desmuntables, i s'hauran de retirar diàriament en finalitzar l'horari previst a la llicència; excepte els para-sols ancorats, que hauran de ser retirats quan el local estigui tancat més d'un mes seguit.
2. Els elements autoritzables seran: taules i cadires; i dins el mateix espai, para-sols, estufes, un moble auxiliar i cartells amb informació de l'establiment.
3. No seran autoritzables els cadafals, les tarimes, les superfícies anivelladores ni altres elements fixos.
4. No estarà permès el mobiliari amb publicitat comercial aliena incorporada.
5. Tot el mobiliari s'haurà de conservar sense desperfectes, i en correcte estat de conservació i neteja.

#### **Art. 22. TAULES I CADIRES**

1. El mobiliari autoritzat seran cadires de tipus menorquí de fusta i taules de fusta de 70 x 70 cm o 80 x 80 cm. Les taules seran preferentment de fusta vista o esmaltada de tonalitats clares, també podran ser amb taulell de marbre o pedra i amb peu de fosa. Això s'aplicarà en tot el municipi excepte a les urbanitzacions. En el conjunt històric es prohibeixen els materials plàstics (refòs amb article 11.2.1 PEPCHA).
2. En el conjunt històric, les lones de las cadires seran d'estampat llis i els colors, que en cap cas seran cridaners, podran ser beix clar, granat, verd, ocre, negre, marró o blau. Cada establiment haurà d'utilitzar el mateix color per a totes les seves cadires.
3. En el conjunt històric queda prohibida qualsevol classe de publicitat en el mobiliari. No es considerarà publicitat a aquest afecte el nom comercial del local o la raó social, que podrà figurar en els respallers de la cadira amb lletres discretes de fins a 5 cm d'alçada.
4. Fora del conjunt històric, exceptuant les urbanitzacions, els locals tindran un termini de 3 anys per adaptar-se al mobiliari abans esmentat.

#### **Art. 23. PARA-SOLS**

1. Els para-sols no podran tenir laterals. I, entre la part més baixa del para-sol i el paviment, haurà d'haver-hi un espai mínim de 2,20 m. Els para-sols únicament podran dur faldó d'un màxim de 20 cm quan sigui necessari per retolar el nom de l'establiment.
2. La projecció vertical del para-sol sobre el paviment no podrà superar els límits de l'ocupació de la via pública autoritzada, ni arribar a una distància inferior a 80 cm de la vorera de la voravia quan confronti amb la calçada.
3. Les teles utilitzades seran de color blanc o cru (beig).
4. La persona titular de la llicència haurà de mantenir-lo en perfecte estat de conservació i neteja.





5. No hi podrà haver cap tipus d'escriptura en els para-sols.

#### **Art. 24. TENDALS**

1. Els tendals tan sols podran dur faldó d'un màxim de 20 cm quan sigui necessari per retolar el nom de l'establiment. L'alçada mínima lliure de pas davall qualsevol element del tendal, mesurada des del paviment fins a la part més baixa d'aquest, serà superior a 2,50 m.
2. Els tendals només es podran autoritzar fora del conjunt històric, en les urbanitzacions, en zones on la voravia tengui una amplada mínima de 5 metres i en places on la configuració urbanística i l'extensió d'aquesta ho permeti.
3. La projecció vertical del tendal sobre el paviment no podrà superar els límits de l'ocupació de la via pública autoritzada, ni arribar a una distància inferior a 80 cm de la vorera de la voravia quan confronti amb la calçada.
4. Els establiments i locals que disposin de tendals autoritzats podran, en dies de pluja i/o vent, fer ús de dos paravents laterals com a màxim, que seran transparents i sense ancoratges al terra.

#### **Art. 25. CARTELLS DINS L'OCUPACIÓ**

1. Els establiments que disposin de llicència d'ocupació de la via pública per situar elements de restaurants, bars o cafès i cafeteries podran situar, dins l'espai autoritzat i durant l'horari permès, cartells amb informació de l'establiment. El seu nombre serà limitat discrecionalment amb criteris restrictius en funció de l'espai i de l'ocupació autoritzada, essent el criteri general el d'un màxim de dos per a cada zona d'ocupació.
2. El disseny serà preferentment rectangular, d'unes mides màximes de 0,80 d'ample per 1,20 m d'altura, sense parts que sobresurtin de la base o que puguin constituir perill per als vianants, especialment per als invidents i per a altres persones discapacitades.
3. Només podran dur informació pròpia del local, sense publicitat aliena, no es podran penjar dels arbres ni del mobiliari urbà, ni col·locar de forma que perjudiquin a tercers.
4. En el conjunt històric els cartells amb informació de l'establiment seran preferentment de ferro, fusta o pissarra; i no es podran penjar, excepte el cartell amb les característiques de l'ocupació, ni a les façanes ni als pilars de les zones porticades de ses Voltes, de la plaça Nova ni de la plaça de la Llibertat, excepte el cartell amb les característiques de l'ocupació.

#### **Art. 26. ESTUFES I CALEFACTORS EXTERIORS**

1. Són aquells elements de climatització de l'exterior, elèctrics o de gas butà o propà.
2. No es permetrà la instal·lació d'estufes de gas que tinguin els cremadors i la zona de foc sense la deguda protecció. Només es permetrà la utilització de dispositius que mantenguin la flama dins vidre o similar i tinguin protecció per evitar les cremades.
3. No es permetrà la instal·lació d'estufes elèctriques separades de la façana
4. Per obtenir llicència per a qualsevol tipus de dispositiu, serà necessari presentar una declaració responsable de la persona titular de l'establiment on s'hi indiqui:
  - a) Que les estufes compten amb el distintiu CE, i que compleixen la normativa aplicable a aquest efecte i les instruccions del fabricant quant a la col·locació.
  - b) Que es troben a una distància mínima de seguretat de qualsevol para-sol o tendal o d'altres elements, com poden ser línia de façana, arbres o fanals.
  - c) Que, per a la utilització d'estufes, compleix amb els requeriments següents:
  - d) Que complirà amb les condicions d'utilització del fabricant de les estufes i les indicades a l'article 7 de la ITC MIE APQ 5; aquest darrer només per a les estufes de gas.
  - e) Que manté en vigor l'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la totalitat dels elements de l'ocupació de la via pública o, si és el cas, de la zona privada d'ús públic (segons la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears).
  - f) Que disposa d'extintors de pols ubicats en un lloc de fàcil accés.
  - g) Que les estufes o els calefactores seran retirats de la via pública en tancar l'establiment.
  - h) En el cas d'estufes de gas, que dins del local no s'emmagatzemen més de dues bombones de gas de menys de 15 kg, que el local no està en soterrani ni comunica amb aquest i que disposa d'una ventilació permanent de 70 cm<sup>2</sup> amb una obertura a la part inferior a



menys de 15 cm del terra del local; o bé que les bombones s'emmagatzemaran dintre d'un armari destinat exclusivament a aquestes amb una ventilació permanent amb l'exterior, amb una superfície de ventilació superior a 1/100 de la superfície de la paret o fons de l'armari d'acord amb el punt 2 de la ITC-ICG-06 .

#### **Art. 27. APARELLS MUSICALS**

Queda prohibida l'ocupació de la via pública amb aparells musicals, televisors, ràdios, altaveus o qualsevol altra mitjà audiovisual.

### **CAPÍTOL V: CASOS ESPECIALS EN L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA**

#### **Art. 28. OCUPACIONS DAVANT FAÇANES DE VEÏNS**

1. Prèviament al fet que es procedeixi a informar l'autorització de l'ampliació d'ocupació amb taules i cadires davant de la façana del veïnat contigu i/o confrontat en planta baixa amb l'establiment en qüestió, l'Ajuntament sol·licitarà la conformitat o disconformitat de la persona titular de l'immoble adjacent manifestada mitjançant escrit revocable. L'Ajuntament actuarà en conseqüència per garantir l'interès general i el principi d'equitat que imposa que —excepte en casos d'utilitat pública o interès social— les ocupacions particulars no envaeixin sense consentiment els espais més immediats a les façanes d'altres particulars.

Si el veí o la veïna a qui se sol·licita que manifesti conformitat o disconformitat per part de l'Ajuntament no contestàs per escrit en el termini de 15 dies naturals a partir del dia en què li fos notificada la sol·licitud de l'Ajuntament per pronunciar-se sobre l'ocupació, sense perjudici que l'Ajuntament pugui decidir en funció d'altres escrits que pugui presentar posteriorment, s'entendrà que en principi no té res per oposar-se a aquesta ocupació.

Quan variï la titularitat de qualsevol d'aquests immobles dins el termini autoritzat per l'Ajuntament, amb la prèvia comunicació de la nova persona titular a l'Ajuntament manifestant la seva disconformitat, la llicència que s'hagi pogut concedir, emparant-se en la conformitat de l'anterior persona titular de l'immoble i, atès que el parer del veí va ser determinant per a la seva concessió, serà denunciada o revocada per l'òrgan competent de l'Ajuntament en finalitzar l'any natural en curs.

En el cas que la persona titular que hagi prestat la seva conformitat a una ocupació eventualment autoritzada enfront del seu immoble presenti escrit de revocació registrat d'entrada davant l'Ajuntament de Ciutadella, la llicència que s'hagi pogut concedir atenent l'escrit de conformitat revocat i, atès que el parer del veí va ser determinant per a la concessió, podrà ser denunciada o revocada per l'òrgan competent de l'Ajuntament en finalitzar l'any natural en curs.

2. Els immobles davant els quals es pretengui ocupar hauran de pertànyer a una mateixa línia d'edificació contínua. Aquesta continuïtat entre l'immoble de l'establiment sol·licitant de l'ocupació i la del veí del costat a ocupar només es podrà interrompre per l'existència de l'entrada a un immoble, davant la qual no es podrà ocupar.

3. Si l'ocupació sol·licitada està situada a més de 5 m de la façana del veí o dels veïns contigus, mitgers o confrontats, la persona sol·licitant no haurà de presentar la conformitat de la persona titular, llevat dels casos en què així es determini per a la millor ordenació de l'espai.

4. En cas de dubte respecte a la projecció de la façana, els límits vindran determinats per l'eix de les parets mitgeres.

#### **Art. 29. OCUPACIONS EN LOCALS AMB ENFRONT A DOS CARRERS**

Es podrà autoritzar terrassa als dos enfronts, en un o en cap d'aquests, sempre que no vagi en contra de la resta d'articles d'aquesta ordenança.

#### **Art. 30. COMERÇOS AL DETALL DE GELATS, LLAMINADURES, FRUITS SECS I MENJARS PER EMPORTAR**

1. En els establiments destinats a comerç al detall de gelats, lllaminadures, fruits secs i menjars per emportar tan sols se'ls permet l'ocupació amb cadires, i quedarà prohibida la col·locació de papereres de plàstic amb propaganda i qualsevol tipus de cartell.

2. Únicament es permet una paperera per establiment.

#### **Art. 31. OCUPACIONS COMPARTIDES**

1. Quan un espai sigui susceptible de ser ocupat per dos o més establiments, l'espai a ocupar serà repartit equitativament entre aquests, i s'assignaran les zones d'ocupació d'acord amb criteris de proximitat als locals sol·licitants.

2. Quan aquesta circumstància es presenti mentre estigui en vigor la llicència d'ocupació atorgada en un dels establiments, aquesta continuarà en vigor fins que finalitzi el termini autoritzat i, en vèncer, es distribuirà entre els establiments que hi tinguin dret, excepte en el cas que



s'arribi a un acord entre les parts.

#### **Art. 32. OCUPACIONS EN ZONES DE VIANANTS I SEPARADES PER UN CARRER ENTRE LA ZONA A OCUPAR I L'ESTABLIMENT**

1. Les vies o els espais lliures públics per a vianants, així com les zones de vianants i separades per un carrer amb trànsit de vehicles entre la zona a ocupar i l'establiment, tindran consideració especial; en cada cas es resoldrà de forma individualitzada en funció de les característiques i circumstàncies particulars, sempre amb criteris restrictius en defensa dels interessos generals sobre els particulars.
2. Quan estiguin en un itinerari habitual de vianants, s'observaran els mínims d'espai lliure destinats al trànsit de vianants previst en els criteris tècnics per ocupar la via pública per bars, cafeteries i restaurants.
3. Sempre se salvaguardarà el pas dels vehicles dels serveis d'urgència o seguretat, i per a la qual cosa s'estimarà una amplada mínima de 3,00 m.
4. Per a ocupacions de vies públiques separades per un carrer amb trànsit de vehicles es tindrà en compte la configuració urbanística, la intensitat del trànsit de vehicles, si la circulació de vehicles està restringida només als veïns, si per travessar el carrer està marcat un pas de vianants, la intensitat del trànsit de vianants i l'aparcament autoritzat que hi pugui haver a la zona en qüestió.
5. La distribució de les zones a ocupar en aquests casos es realitzarà per l'Ajuntament d'acord amb els criteris generals i de justícia distributiva per a l'aprofitament de l'espai públic amb les regles de les ocupacions compartides.

#### **Art. 33. OCUPACIONS EN URBANITZACIONS**

Els establiments i locals que disposin de tendals podran, en dies de pluja i vent, fer ús de dos paravents. Seran transparents i sense ancoratges al terra.

#### **Art. 34. OCUPACIONS EN ZONES DE TITULARITAT PRIVADA I ÚS PÚBLIC CONFRONTANTS AMB LA VIA PÚBLICA**

1. Les zones de titularitat privada confrontants amb la via pública de forma oberta que puguin ser utilitzades per l'ús comú general dels vianants seran considerades d'ús públic, excepte en el cas que s'acrediti mitjançant document públic o que consti a l'Administració el dret a l'ús privatiu.
2. L'ocupació de les zones del paràgraf primer, confrontades amb la via pública, estarà condicionada a la possessió de la corresponent llicència de funcionament de l'activitat del local a la qual estigui vinculada l'ocupació o el títol habilitant, i a la titularitat de la propietat o a l'autorització de la persona titular.
3. La regulació de l'ocupació dels espais de titularitat privada i ús públic serà considerada individualment en funció de les seves característiques particulars segons els següents criteris:
  - a) Quan, per la seva configuració, no sigui utilitzada pel trànsit habitual dels vianants, es podrà ocupar en la seva totalitat.
  - b) Quan sigui utilitzada pel trànsit habitual dels vianants, l'ocupació es realitzarà de conformitat amb els criteris tècnics, respectant i cedint, si escau, l'espai necessari per completar l'amplada prevista per al trànsit de vianants.
  - c) Els elements autoritzables seran els mateixos que a les zones de titularitat pública i hauran de complir els criteris tècnics establerts.

### **CAPÍTOL VI: OCUPACIONS TEMPORALS**

#### **Art. 35. TAULES INFORMATIVES**

1. Sols es podran autoritzar taules informatives a les ONG, a les institucions, als organismes oficials, a les fundacions i associacions sense ànim de lucre legalment constituïdes i radicades o amb representació en territori nacional, o a les promogudes per organismes autònoms municipals, sindicats i partits polítics sempre que es tracti de motius específics que no consisteixin en la realització de propaganda del partit o per captar militància fora de les campanyes electorals. En tots els casos, l'activitat a realitzar no podrà tenir finalitat lucrativa ni atemptar contra l'ordenament jurídic vigent.

2. Si es tracta d'una campanya específica d'interès general de duració no superior a una setmana podrà ser cada dia; però aquestes campanyes no es podran repetir fins passats tres mesos, llevat de casos excepcionals degudament justificats. Per als casos habituals en què la finalitat de la taula sigui informar sobre les activitats ordinàries, serà d'una taula, un dia per setmana com a màxim i quan la freqüència sigui periòdica, en el mateix lloc. S'exceptuen d'aquestes limitacions les que afectin a propaganda electoral, campanyes institucionals o a circumstàncies extraordinàries.

3. Les taules informatives no seran autoritzables en els següents casos:
  - a) A persones físiques.
  - b) Coincidint amb la realització d'actes públics institucionals.
  - c) Quan hi pugui interferir la circulació rodada o dels vianants.
4. Els actes o les activitats realitzats en la via pública amb la mateixa finalitat de les taules informatives, qualsevol que sigui el nom que se'ls doni, tindran el mateix tractament previst per a aquestes.
5. Les taules informatives tindran unes mides màximes de 2 x 1 m.
6. Queda prohibida la comercialització o venda de productes, sempre que no sigui com a donatiu per a finalitats benèfiques.

#### **Art. 36. TAULES PETITÒRIES**

1. Només es podran autoritzar taules petitòries a la via pública per efectuar captació econòmica destinada a causes humanitàries concretes plenament justificades, d'especial significació ciutadana o d'interès general; a les ONG o societats benèfiques -sense ànim de lucre- degudament registrades en territori nacional i declarades d'interès públic.
2. En l'autorització s'observaran el mateix criteri i les condicions previstes per a les taules informatives.
3. Aquestes llicències es podran denegar quan l'entitat sol·licitant no acrediti suficientment la finalitat social pública o d'interès general.
4. No serà autoritzable l'activitat petitòria ambulant.

#### **Art. 37. CAMPANYES D'INTERÈS GENERAL**

1. Es podrà autoritzar la realització de campanyes temporals d'interès general gratuïtes a entitats públiques o privades sense ànim de lucre, promogudes per sensibilitzar o informar sobre temes d'interès general (seguretat viària, consum de drogues, prevenció de patologies, seguretat laboral, etc.), sempre que la seva finalitat no sigui essencialment publicitària, lucrativa, o de promoció comercial i es disposi de l'espai adequat on no es dificulti el trànsit de vianants o de vehicles.
2. Les campanyes on s'intervingui de qualsevol manera sobre la integritat física de la persona hauran de disposar de l'autorització de l'autoritat sanitària corresponent.

#### **Art. 38. OCUPACIONS AMB MOTIU DE FESTES DE CARRER**

Es podran autoritzar ocupacions temporals de la via pública amb motiu de festes de carrer sempre que la cabuda resulti insuficient per fer-ho a l'interior i no s'intercepti la circulació rodada o dels vianants, ni les entrades als immobles, i es faran d'acord amb les condicions que disposi l'òrgan municipal competent.

#### **Art. 39. ACAMPADES A LA VIA PÚBLICA**

Està prohibida la instal·lació de tendes d'acampada o similars a la via o als espais lliures públics.

#### **Art. 40. MERCADETS TEMPORALS BENÈFICS O SOLIDARIS**

1. Es podrà autoritzar la realització de mercadets solidaris temporals sense finalitat lucrativa, a les ONG, associacions ciutadanes o als col·lectius sense finalitat de lucre legalment constituïts, sempre que no es realitzin amb efectes comercials i el benefici es destini íntegrament a finalitats benèfiques, humanitàries o socials.
2. S'utilitzaran criteris restrictius i sempre que no es desaconselli per raons justificades o s'interfereixin altres mercats, comerç permanent o altres activitats degudament autoritzades i es disposi d'un espai lliure adequat. No es podran realitzar activitats lucratives o comercials en benefici privat.

3. Es permet la venda o l'exposició de productes alimentaris envasats sempre que la venda sigui amb una finalitat solidària.

4. Queda prohibida la venda o distribució de productes alimentaris no envasats, de begudes alcohòliques i de tabac.

#### **Art. 41. ACTIVITATS AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT ANTONI**

(Article derogat per la Disposició derogatòria de l'Ordenança reguladora de la venda ambulant en el terme municipal de Ciutadella.

**BOIB núm. 28 del 7-03.2017)**

**Art. 42. LLOCS DE VENDA DE CASTANYES I MONIATOS TORRATS**

(Article derogat per la Disposició derogatòria de l'Ordenança reguladora de la venda ambulants en el terme municipal de Ciutadella.  
**BOIB núm. 28 del 7-03.2017)**

**Art. 43. CIRCS**

1. En el cas que els circs siguin autoritzables d'acord amb la normativa en matèria d'activitats vigent de les Illes Balears, l'atorgament de llicència d'ocupació de la via pública queda al criteri discrecional de l'òrgan municipal competent.
2. Només seran autoritzables als afores de la ciutat amb els informes tècnics previs.

**Art. 44. CONCURSOS, GIMCANES, JOCS O SIMILARS**

1. La realització de concursos, gimcanes, jocs o similars a la via pública sense finalitat comercial o lucrativa no necessitarà llicència d'ocupació de via pública quan aquesta no s'ocupi amb elements físics. En aquest cas vindrà determinada per l'observança de les disposicions generals de la present ordenança.
2. En el cas que hi hagi ocupació de la via pública, només es podran autoritzar a les ONG, institucions, als organismes oficials, a les fundacions i associacions sense ànim de lucre, o les promogudes per organismes autònoms municipals, sindicats i partits polítics. En tots els casos, l'activitat a realitzar no podrà tenir finalitat lucrativa.

**Art. 45. OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA REALITZADES AMB MOTIU D'ALTRES ACTIVITATS**

1. Les ocupacions de la via pública derivades de la realització de mercats o mercadets amb finalitat lucrativa, obres i ocupacions del domini públic marítim i terrestre en platges es regularan mitjançant les oportunes normatives elaborades pels departaments competents.
2. Aquelles ocupacions sol·licitades amb motiu de la realització d'activitats que no estiguin previstes en la present ordenança i que no estiguin prohibides seran resoltes discrecionalment per similitud amb les previstes, en funció de criteris generals tenint en compte les circumstàncies particulars de l'activitat, el lloc on es realitzi, la incidència sobre el medi ambient i les normatives aplicables.

**CAPÍTOL VII: OCUPACIONS ESTABLES**

**Art. 46. QUIOSCS DE VENDA DE CUPONS DE L'ONCE**

1. Amb la finalitat de facilitar la integració sociocomunitària dels treballadors de l'ONCE en desenvolupament de la funció social que duu a terme l'organització esmentada sense ànim de lucre, anualment es podrà concedir llicència per ocupació de via pública amb quioscs per a la venda de loteries de l'esmentada entitat.
2. La seva col·locació a la via pública complirà els criteris tècnics previstos a la present ordenança, amb les condicions següents:
  - a) Sempre quedarà a una distància mínima de 2 m seguits pel trànsit de vianants, o de 3 m en el cas de voravies de més de 4 m d'amplada; a més de complir la normativa general i municipal d'aplicació, així com l'obtenció de les llicències que pertocuin.
  - b) L'Ajuntament es reserva el dret de modificar la situació de determinats quioscs per raons urbanístiques, d'interès públic, o per afectar la realització d'obres, sense dret a indemnització o compensació de cap tipus.
  - c) L'ONCE assumirà qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'esmentada ocupació de via pública, a l'efecte del qual mantindrà en vigor una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per una quantitat suficient.
  - d) La llicència no faculta per ocupar la via pública amb caixes de protecció elèctrica (CGP) independents dels quioscs, així com per exhibir publicitat aliena ni realitzar cap altra activitat més que la venda del cupó, i s'ajustarà a la normativa general i municipal que sigui d'aplicació.
  - e) Les cabines seran de color verd, aprovades per l'òrgan municipal competent, i dins l'àmbit del conjunt històric.
  - f) La zona a ocupar estarà suficientment allunyada de monuments i edificis de valor històric. No s'afectarà la percepció visual dels edificis declarats bé d'interès cultural (BIC) i dels que tinguin un interès arquitectònic, tant si es tracta d'edificis dintre del conjunt històric com fora d'aquest.

**Art. 47. CABINES I/O SUPORTS DE TELÈFONS PÚBLICS**

L'article 22 de la Llei 32/2003, de 3 de novembre, general de telecomunicacions preveu, dintre del servei universal, l'obligació de prestar el



servei de telèfons públics de pagament. A aquest efecte es podrà autoritzar l'operador o els operadors titulars del servei universal l'ocupació de la pública mitjançant cabines o suports de telèfon públic, sempre complint les condicions següents:

1. La durada de l'autorització serà anual, i haurà de ser renovada per l'operador titular del servei universal fins al termini de la concessió atorgada pel Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç.
2. Sempre quedarà una distància mínima de 2 m seguits per al trànsit de vianants, o de 3 m en el cas de voravies de més de 4 m d'amplada, a més de complir la normativa general i municipal d'aplicació així com l'obtenció de les llicències que pertoquin.
3. L'Ajuntament es reserva el dret de modificar la situació de les cabines i/o suports per raons urbanístiques, d'interès públic, o per afectar la realització d'obres, sense dret a indemnització ni compensació de cap tipus.
4. L'operador assumirà qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'esmentada ocupació de via pública, a l'efecte de la qual es mantindrà en vigor una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per una quantitat suficient.
5. La llicència no faculta per ocupar la via pública amb caixes de protecció elèctrica (CGP) independents de les cabines i/o suports, així com per exhibir publicitat aliena ni realitzar cap altra activitat més que la telefònica, i s'ajustarà a la normativa general i municipal que sigui d'aplicació.
6. La zona a ocupar estarà suficientment allunyada de monuments i d'edificis de valor històric. No s'afectarà la percepció visual dels edificis declarats bé d'interès cultural (BIC) i dels que tinguin un interès arquitectònic, tant si es tracta d'edificis dintre del conjunt històric com fora d'aquest.
7. En el conjunt històric no es permeten els elements publicitaris incorporats a les cabines i/o els suports de telèfons públics.

#### **Art. 48. MÀQUINES DE VENDA AUTOMÀTICA I RECREATIVES**

1. Queden prohibides les màquines de venda automàtica, les recreatives i les d'entreteniment infantil situades en el domini públic.
2. Queden prohibides les màquines expeditores de tabac, begudes alcohòliques, de joc o de qualsevol altre tipus situades en espais de domini públic o privat d'ús públic que estiguin oberts a la via pública.

#### **Art. 49. COL·LOCACIÓ DE TESTS, COSSIOLS I ALTRES ELEMENTS DECORATIUS A LA VIA PÚBLICA SENSE NECESSITAT D'OBTENIR LLICÈNCIA**

Es podrà col·locar, sense necessitat d'obtenir llicència, un cossioll amb plantes naturals o altres elements decoratius sobre el paviment a cada banda de l'entrada dels comerços o de les entitats, mentre compleixin les condicions següents:

1. Que no superin els 100 cm d'ample per 50 cm de fons i els 120 cm d'altura.
2. Que no s'hi pengin i/o exposin productes destinats a la venda a l'establiment.
3. Que no se situïn a la calçada.
4. Que estiguin adossats a la façana.
5. Que no afectin la seguretat.
6. Que no interfereixin en el trànsit de vianants ni rodat, ni als minusvàlids o discapacitats i que deixin un pas mínim de 1'50 m.
7. Que no hi hagi informes policials i/o tècnics negatius o qualsevol altra causa justificada que els desaconselli.

### **CAPÍTOL VIII: ACTIVITATS PUBLICITÀRIES A LA VIA PÚBLICA.**

#### **Art. 50. INTRODUCCIÓ**

1. L'activitat publicitària comercial situada sobre el sol o vol de la via pública estarà subjecta a l'obtenció de la corresponent llicència o concessió, segons el cas, i al compliment de la regulació establerta per la present ordenança, normativa específica de publicitat vigent i la normativa urbanística vigent.

2. No es podran difondre missatges que atemptin contra la dignitat de la persona ni que vulnerin els valors i drets reconeguts a la Constitució, els que resultin enganyosos, deslleials, subliminars, que puguin resultar ofensius a la sensibilitat del comú dels ciutadans o que infringeixin la normativa específica reguladora de la publicitat.





#### **Art. 51. PANCARTES**

1. Queda prohibida la instal·lació de pancartes en el conjunt històric, excepte amb motiu de campanyes electorals.
2. Excepcionalment, podran ser autoritzades fora del conjunt històric en casos esporàdics d'especial rellevància o per activitats institucionals, culturals, esportives o amb motiu de festes de barriada, en els llocs destinats a aquesta finalitat.
3. No es podran situar a menys de 5 m d'alçada, contada des de la seva part inferior fins al paviment.

#### **Art. 52. TANQUES PUBLICITÀRIES, OPIS, BANDEROLES I SIMILARS**

1. L'ocupació de la via pública amb tanques publicitàries, opis (optical panel print information), rellotges termòmetre amb espai publicitari, indicadors de carrer amb espai publicitari, columnes, banderoles i altres elements publicitaris estan subjectes a concessió administrativa atorgada mitjançant l'oportuna licitació pública o conveni.
2. Cap element publicitari en alçada es posarà de forma que des del punt més baix fins a la rasant del paviment no hi hagi una alçada de 2,5 m si és una voravia de vianants, i de 5 m si és la calçada, amb un marge de seguretat de 50 cm entre la calçada amb trànsit rodat i la projecció vertical de la seva part més propera per sota de 5 m.
3. Qualsevol que sigui el tipus de suport o mitjà de difusió, no es podran difondre missatges que atemptin contra la dignitat de la persona o vulnerin els valors i drets reconeguts a la Constitució; que resultin enganyosos, deslleials, subliminars, que puguin resultar ofensius a la sensibilitat del comú dels ciutadans, o que infringeixin la normativa específica reguladora de la publicitat de determinats productes, béns, activitats o serveis.
4. Queda prohibida la publicitat de tabac.
5. No es podrà situar cap element publicitari de forma que interfereixi la visibilitat de senyals de trànsit, retolació de carrers, número d'immoble, d'edificis catalogats, monuments o altres suports publicitaris.
6. La publicitat que es realitzi sobre pantalles o altres suports de la via pública tindrà el mateix tractament previst per a les tanques publicitàries.
7. Tots els elements publicitaris que se situïn a la via pública es mantindran en bon estat de neteja i conservació, i duran impresa la identificació de l'empresa a la qual pertanyen. En cas de no estar identificats i no constar la seva autorització, l'Ajuntament es reserva la facultat d'ordenar la seva retirada de la via pública i de ser considerats residus sòlids urbans.
8. En el conjunt històric es respectaran els següents criteris:
  - Es prohibeixen en els entorns immediats dels edificis declarats d'interès cultural i en els d'interès arquitectònic. S'exceptuen d'aquesta prohibició els edificis públics amb usos culturals on s'hi podran instal·lar temporalment banderes "venecianes" per fer publicitat de les seves activitats. En cap cas aquests elements tindran caràcter permanent, i hauran de ser retirats en finalitzar l'activitat.
  - A l'entorn de ses Voltes es permeten un màxim de vuit cartells públics adossats a la façana per a publicitat cultural i esportiva d'interès públic, sempre respectant la tipologia establerta a l'annex II i la ubicació assenyalada en el plànol de l'annex III.
  - A la resta del conjunt històric únicament es permetran els elements publicitaris a la via pública de tipologia establerta a l'annex IV i en les ubicacions assenyalades en el plànol de l'annex V.

#### **Art. 53. PROMOCIONS COMERCIALS**

(Article derogat per la Disposició derogatòria de l'Ordenança reguladora de la venda ambulat en el terme municipal de Ciutadella. BOIB núm. 28 del 7-03.2017)

#### **Art. 54. PUBLICITAT MITJANÇANT SUPORTS PERSONALS**

Queda prohibit:

1. L'ús de la persona amb finalitat comercial o ànim de lucre, com a suport material del missatge publicitari i quan atempti contra la seva dignitat o vulneri els drets constitucionals (l'home o dona anunci).
2. També quan, per la seva actitud, vestimenta o altres complements, es realitzin activitats publicitàries o de promoció comercial a la via pública amb ànim de lucre.
3. Adreçar-se als vianants interferint-los la lliure circulació per la via pública o exigint la seva atenció.



#### **Art. 55. INDICADORS D'ESTABLIMENTS DE FARMÀCIA, SANITARIS, DE SEGURITAT I PÚBLICS**

1. Sense perjudici de les concessions publicitàries que estiguin en vigor, es podrà autoritzar la senyalització a la voravia de la via pública a aquells establiments de farmàcia, sanitaris, de seguretat i de les oficines de les administracions públiques que estiguin situats en zones de reculada de façanes, flanquejats per edificis, construccions o altres elements físics que n'impedeixin la visibilitat, i també quan la configuració urbana no en permeti una fàcil localització.
2. En aquesta senyalització no es permetrà publicitat comercial.
3. Tenint en compte la consideració d'interès general de les activitats abans esmentades, quan siguin de difícil localització, es preveu la possibilitat d'autoritzar-ne la senyalització orientativa en la ruta circulatoria, amb les mateixes condicions anteriors.
4. Aquestes llicències no estaran subjectes al límit de vigència anual i es consideraran atorgades mentre perdurin les circumstàncies que en motivaren l'autorització.
5. L'Ajuntament es reservarà la facultat de revocar aquestes llicències per necessitats urbanístiques, circulatories o qualsevol altra suficientment justificada.
6. L'Alcaldia establirà les condicions oportunes i estarà obligada al compliment de la normativa de rang superior que sigui d'aplicació, així com a l'obtenció de les llicències municipals o d'altres administracions que corresponguin.

### **CAPÍTOL IX : OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MERCADERIES**

#### **Art. 56. CARRERS I PLACES DEL CONJUNT HISTÒRIC**

1. En els carrers i les places del conjunt històric només s'hi permetrà un reclam de 100 cm d'ample per 100 cm de fons i 180 cm d'alçada, o de 200 cm d'ample per 50 cm de fons i 180 cm d'alçada, o dos reclams de 50 cm d'ample i 50 cm de fons i 180 cm d'alçada, deixant un pas mínim de 1'50 m en les zones de vianants; i en els carrers que siguin d'ús exclusiu per a vianants o de prioritat invertida, l'ocupació haurà de permetre un espai destinat a vianants i a possibles vehicles de mínim 3'00 m.
2. A la zona de ses Voltes, l'ocupació haurà d'anar al costat del lateral del pilar de la volta, sense sortir, i deixant en la zona dels esglaons un pas per a la lliure circulació dels vianants de 1'00 m com a mínim.
3. Queda totalment prohibida la col·locació de qualsevol article o peça de roba penjant directament sobre les façanes, les persianes o altres elements de l'enfront que donen a la via pública.
4. Els reclams es col·locaran en la mateixa alineació d'altres ocupacions prèviament autoritzades i amb els mateixos criteris, així com alineats al mobiliari urbà existent (garangles d'arbres, faroles, etc.). L'espai que quedi per al trànsit dels vianants serà continu i com més recte millor.

#### **Art. 57. PLACES DEL TERME MUNICIPAL**

Com a norma general, a totes les places s'hi permet ocupar amb reclams un espai de 100 cm d'ample per 100 cm de fons i 180 cm d'alçada. Els expositors seran tots iguals, de fusta o ferro.

#### **Art. 58 RESTA DEL TERME MUNICIPAL**

En la resta dels carrers i de les voravies del terme municipal es permetrà un reclam expositor enganxat a la façana de 100 cm d'ample per 100 cm de fons i 180 cm d'alçada, deixant un pas mínim de 2 m per al vianant.

#### **Art. 59 ESTABLIMENTS DE VENDA DE FRUITES I VERDURES**

Els establiments destinats a venda de fruites i verdures fresques podran disposar d'una ocupació davant la façana de l'amplada de l'enfront per dos metres de fons, sempre que es deixi un pas mínim de 1'50 m.

#### **Art. 60 PROHIBICIONS**

Queda prohibit en tot el terme municipal tenir les mercaderies directament dipositades sobre el terra i desordenades.



## **CAPÍTOL X: MÚSICS, CANTANTS, MODELS ESTÀTICS, MIMS, PALLASSOS, MALABARISTES I ALTRES ARTISTES QUE REALITZEN L'ACTIVITAT A LA VIA PÚBLICA**

**Art. 60 bis.** Queda prohibida la utilització de la via pública per part de músics, cantants, models estàtics, mims, pallassos, malabaristes i altres artistes, excepte quan l'activitat estigui autoritzada expressament, organitzada o promoguda per part de l'Ajuntament o disposi de llicència per a activitats secundàries de música, entreteniment o oci a l'aire lliure en les zones turístiques considerades com a tals en els plans territorials insulars o amb autorització d'activitat no permanent d'acord amb la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

## **CAPÍTOL XI: FILMACIONS, GRAVACIONS I FOTOGRAFIA PUBLICITÀRIA**

### **Art. 61. FILMACIONS, GRAVACIONS I FOTOGRAFIA PUBLICITÀRIA**

1. Es podran realitzar filmacions de pel·lícules i d'espots publicitaris, gravacions en vídeo i preses de fotografia publicitària per a catàlegs o similars a la via pública o en espais lliures públics amb l'obtenció prèvia de llicència, amb les condicions que determini l'òrgan municipal competent per a cada cas concret. Només tindran dret a aquestes llicències les persones físiques o jurídiques dedicades a activitats audiovisuals. En cap cas no es podran realitzar promocions comercials emparant-se amb una llicència de filmació.

2. Convenis de col·laboració. Amb la finalitat de donar facilitats per a l'ocupació de la via pública amb motiu de filmacions i gravacions a aquelles empreses productores cinematogràfiques o de televisió, es podran concertar convenis de col·laboració.

3. Fotografia publicitària. Només es podrà autoritzar l'activitat de preses de fotografia publicitària a la via pública o als espais lliures públics de titularitat municipal per a la realització de catàlegs o similars, de conformitat amb les condicions generals que dicti l'òrgan municipal competent mitjançant decret. En aquest apartat no s'hi inclou l'activitat de fotògraf ambulant amb finalitat lucrativa, la qual no serà autoritzable.

4. Filmacions, gravacions i preses fotogràfiques exemptes d'obtenir llicència. No serà preceptiva l'obtenció de llicència per a l'obtenció de fotografies, o la filmació o gravació de vistes o d'escenes quan es tracti de curtmetratges experimentals, programes informatius, culturals o artístics i pràctiques de camp d'escoles de cine o de fotografia, realitzades amb càmeres mòbils, la finalitat primordial de la qual no sigui lucrativa, ni s'ocupi la via pública amb infraestructura, excepte trípode i elements senzills que no dificultin el trànsit de vianants o rodat. A aquest efecte no es considerarà finalitat lucrativa el cost dels treballs de la filmació o presa fotogràfica, sinó la comercialització que després se'n faci.

5. Elements auxiliars de filmacions o preses de fotografies amb motiu d'activitats realitzades dins espais de propietat privada. Quan, amb motiu de la realització de filmacions dins espais privats, s'hagi d'ocupar la via pública amb elements auxiliars, com poden ser: generadors elèctrics, grues, focus, o altres elements, només s'haurà de sol·licitar la llicència d'ocupació de la via pública o reserva d'espai corresponent i ingressar les taxes que corresponguin per aquests conceptes.

## **CAPÍTOL XII: LIMITACIONS DE L'ÚS DELS VIALS I DELS ESPAIS LLIURES PÚBLICS**

### **Art. 62. PROHIBICIONS**

A l'efecte d'assegurar el lliure i pacífic ús comú general de la via i dels espais lliures públics o d'ús públic i protegir el mobiliari urbà, queda prohibit:

1. Cridar en les mercaderies o els serveis, adreçar-se als vianants, obstaculitzar-los la lliure circulació per la via pública, abordar-los, exigir-los atenció, així com l'actuació de persones conegudes com a ganxos o similars.
2. Col·locar llocs de venda o de serveis, elements publicitaris o complementaris d'activitats als vials o als espais lliures públics o d'ús públic.
3. Situar a la via pública o als espais lliures públics o d'ús públic màquines de venda automàtica, bàscules, màquines infantils o altres aparells similars, excepte els que l'Administració hi pugui instal·lar o autoritzar per raons d'interès general.
4. Col·locar qualsevol element no autoritzat a la via pública, especialment els que se situïn en l'espai destinat al trànsit de vianants o vehicles.
5. Realitzar qualsevol manifestació o activitat que pugui molestar o ferir la sensibilitat dels vianants.
6. Ocupar la via pública amb qualsevol suport per a la realització de jocs o activitats fraudulentament.
7. La publicitat efectuada mitjançant la fixació d'adhesius a la via pública
8. Apilar o emmagatzemar elements o materials a la via pública.





9. Excepte els festers que es realitzin amb motiu de les tradicionals festes de Sant Joan o Sant Antoni, estaran prohibits els festers o les torrades en la via pública de zones urbanes poblades; tret de casos d'interès general o els organitzats per les ONG, els partits polítics i les associacions no lucratives degudament constituïdes.

10. L'ús de la persona amb finalitat comercial o ànim de lucre com a suport material del missatge publicitari, i quan atempti contra la seva dignitat o vulneri drets constitucionals (l'home o la dona anunci). També quan, per la seva actitud, vestimenta o altres complements, es realitzin activitats publicitàries o de promoció comercial a la via pública amb ànim de lucre.

11. Els patinadors, similars o altres artefactes rodats amb motor o sense, la finalitat principal o accessòria dels quals sigui publicitària o promocional a la via pública.

Els causants de perjudicis que s'ocasionin a les vies, als espais lliures públics i al mobiliari urbà o a qualsevol bé públic seran denunciats i sancionats, sense perjudici que s'exigeixi al causant efectuar-ne la reparació al seu càrrec, podent-ho fer l'Ajuntament de forma subsidiària. Els responsables de mals causats per menors d'edat seran els seus pares o tutors.

### **CAPITOL XIII: RETIRADA D'ELEMENTS DE LA VIA PÚBLICA**

#### **Art. 63. RETIRADA D'ELEMENTS DE L'ESPAI DE DOMINI PÚBLIC O DE DOMINI PRIVAT D'ÚS PÚBLIC PER FALTA DE LLICÈNCIA O PER INCOMPLIMENT DE LES SEVES CONDICIONS**

En els casos d'ocupació de la via o d'espais lliures de domini públic o de domini privat d'ús públic, sense comptar amb la preceptiva autorització o disposant-ne amb clar incompliment de les seves prescripcions o de la normativa vigent, la Policia Local, bé d'ofici, per denúncia de tercers o a instància del departament municipal competent, formularà la corresponent denúncia i estarà facultada per recuperar el ple domini o ús públic de l'espai ocupat mitjançant la retirada dels elements que l'ocupin il·legalment, de conformitat amb el següent:

1. Si es té coneixement de la persona titular dels béns, s'aixecarà acta en la qual constaran els següents punts: la infracció comesa, l'ocupació existent i les al·legacions que pugui formular l'interessat o el seu representant, al qual se n'hi lliurarà una còpia i se'n remetrà un tercer exemplar a Infraccions Generals o al departament que correspongui a l'efecte de la incoació del corresponent expedient sancionador. En l'acta o denúncia s'advertirà l'interessat de l'obligació de procedir a la seva retirada de la via pública immediatament o en el termini de 24 hores, i deixar l'espai ocupat completament lliure.

2. Si es desconeix la persona titular dels béns que l'ocupen il·legalment, seran retirats sense altre tràmit i considerats residus sòlids urbans.

3. Si dins el termini de 24 hores la persona interessada no hagués retirat voluntàriament els béns en qüestió, la Policia Local n'executaria subsidiàriament la retirada amb costes a càrrec de la persona titular, cosa que podrà fer auxiliada pels mitjans que es considerin necessaris, de la qual aixecarà acta i en la qual constarà l'inventari dels béns retirats i la dependència on seran dipositats a disposició de qui acrediti dret sobre aquests, i se n'obrirà l'expedient corresponent.

4. La reiteració d'una ocupació il·legal dins un termini d'un any no requerirà aplicar el termini de 24 hores, i es procedirà a la retirada immediata dels elements objecte d'infracció.

5. També es podrà dur a terme la retirada de forma immediata dels rètols, expositors i d'altres elements no autoritzats quan obstaculitzin o redueixin l'espai destinat al trànsit de vianants o rodat.

6. Igualment es podrà dur a terme la retirada immediata dels estris o dels instruments dels artistes de carrer o músics ambulants que incompleixin les condicions de la regulació prevista, especialment en els casos següents: ús de megafonia, actuació fora de l'horari previst, superar els límits sonors permesos, sobrepassar els terminis d'actuació previstos, raons de seguretat o utilització d'estrils perillosos (torxes, foc, líquids inflamables, sables, llançament a l'aire de diàbolos o altres elements, etc.).

7. En el cas que la Policia Local o altres serveis municipals, després de la negativa de l'interessat a efectuar la retirada voluntària dels elements que ocupin indegudament la via pública, hagin mobilitzat els mitjans per a la retirada subsidiària, encara que l'interessat o el seu representant els retirin voluntàriament, amb independència de la sanció que pertoqui, l'infractor estarà obligat a l'abonament de les despeses o taxes reportades pels serveis mobilitzats, a l'efecte del qual s'entendrà la mobilització quan els vehicles, mitjans o serveis hagin iniciat l'actuació.

#### **Art 64. RETIRADA D'ELEMENTS DE L'ESPAI DE DOMINI PÚBLIC O DE DOMINI PRIVAT D'ÚS PÚBLIC PER L'EXERCICI DE LA VENDA AMBULANT NO AUTORITZADA**

(Article derogat per la Disposició derogatòria de l'Ordenança reguladora de la venda ambulants en el terme municipal de Ciutadella. BOIB núm. 28 del 7-03.2017)

#### **Art. 65. RECUPERACIÓ DELS BÉNS RETIRATS DE LA VIA PÚBLICA**

Els béns presos o retirats de la via pública per alguns dels motius previstos a la present ordenança, excepte els que s'hagin retirat per a la realització de venda ambulants, es podran recuperar a partir de les 72 hores de la seva retirada o presa, sempre que s'hagi solucionat la deficiència que hagi motivat la retirada, no hi hagi la sospita que siguin de procedència o de naturalesa il·lícita, ni que estiguin intervinguts





judicialment o que puguin constituir prova d'alguna actuació policial, o que la taxa d'emmagatzemament sigui superior al valor de mercat del material retirat, cas pel qual es procedirà a destruir-lo immediatament.

Quan els materials retirats siguin conseqüència d'activitats reiterades i sigui previsible que, una vegada retornats, siguin usats altra vegada per cometre la mateixa infracció, l'òrgan municipal competent podrà decretar un termini de retenció de més duració i les condicions per procedir a la seva devolució, temps durant el qual l'Ajuntament no serà responsable del deteriorament que puguin sofrir.

#### **Art. 66. PROCEDIMENT PER A LA RECUPERACIÓ DELS BÉNS RETIRATS**

1. Els béns retirats de la via pública als quals es refereix l'article anterior podran ser recollits del lloc on es trobin dipositats per la persona interessada, per la persona que ell autoritzi per escrit o la que demostrï tenir dret sobre aquests, pels seus propis mitjans; i, una vegada que s'acrediti haver solucionat la deficiència que va motivar la retirada, s'hagin ingressat les taxes que corresponguin per a la retirada, l'emmagatzemament o, si escau, les despeses ocasionades i la sanció imposada.
2. El termini màxim per a la recuperació dels béns mobles retirats de la via pública serà d'un any a comptar des de la data de la seva retirada o presa; passat aquest termini, es perdrà qualsevol dret sobre aquests.
3. L'Ajuntament no es responsabilitzarà dels desperfectes ni de la degradació que hagin sofert els béns retirats de la via pública durant la retirada o l'emmagatzemament.

### **CAPÍTOL XIV: RÈGIM DISCIPLINARI**

#### **Art. 67. PROCEDIMENT SANCIONADOR**

1. Seran responsables de les infraccions comeses en matèria d'ocupació de la via pública les persones dels béns o elements que l'ocupin indegudament, solidàriament amb els que, per acció o omissió, hi hagin participat o se n'hagin beneficiat. En el cas d'incompliment de les prescripcions d'una llicència, en serà responsable la persona titular.
2. Les sancions i reclamacions de danys realitzats per menors d'edat seran exigibles als pares o tutors legals dels causants, de conformitat amb les disposicions legals vigents.
3. Quan les infraccions, per la seva naturalesa, repercussió o efectes, es puguin catalogar com a vulneració de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris, de l'ordenament urbanístic, penal, laboral, fiscal, normativa en matèria d'estrangeria i altres de naturalesa semblant, els expedients sancionadors seran tramitats per l'organisme o l'autoritat administrativa competent.
4. L'incompliment de les normes previstes en la present ordenança serà sancionat amb multa i altres mesures cautelars o preventives; si escau, per a la seva valoració, es podrà tenir en compte l'excés d'ocupació objecte d'infracció i l'agreujant de reincidència o reiteració en la comissió d'actes sancionables, sense perjudici de resoldre la revocació, caducitat o la suspensió de la llicència en cas de resistència manifesta al seu compliment, així com la inhabilitació per obtenir futures llicències durant el termini legalment previst.
5. Correspon a l'òrgan municipal competent ordenar la incoació i resolució dels expedients sancionadors que dimanin de les infraccions a la present ordenança, així com les actuacions per al control i per a l'adopció de mesures complementàries que es considerin necessàries per aconseguir-ne el compliment.
6. Els expedients sancionadors es tramitaran d'acord amb el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora a les Illes Balears.
7. Les infraccions es classifiquen en: lleus, greus i molt greus.

#### **Art. 68. SÓN INFRACCIONS LLEUS**

1. Excedir-se ocupant la via pública sense llicència amb mercaderies de qualsevol tipus fins a 1 m<sup>2</sup>, i amb taules i cadires fins a 3 m<sup>2</sup>, sempre que no hi hagi l'agreujant de la producció de perjudicis a tercers, ja sigui per renous o per interceptar o dificultar el trànsit dels vianants o rodat.
2. En les ocupacions de la via pública amb taules i/o cadires, permetre dins l'espai de la via pública autoritzat els comportaments personals o col·lectius que produeixin molèsties nocturnes als veïns per renous.
3. Ocupar la via pública amb elements no autoritzats en la llicència i dins l'espai autoritzat.



4. Realitzar activitats d'ocupació de la via pública subjectes a autorització municipal sense obtenir-la.
5. No tenir la fitxa que acompanya la llicència vigent exposada en lloc visible des de l'exterior.
6. No facilitar la llicència al funcionari municipal acreditat que, en l'exercici de les seves funcions, la sol·liciti.
7. Distribuir premsa gratuïta a la via pública sense llicència o incomplir les condicions establertes en aquesta.
8. Oferir les mercaderies o els serveis.
9. Adreçar-se als vianants amb finalitat lucrativa o promocional, interferir-los la lliure circulació per la via pública, exigir-los l'atenció i oferir-los productes o serveis, sol·licitar signatures o donatius, i l'actuació de les persones conegudes com a "ganxos".
10. Usar animals com a objecte, element essencial, mitjà de reclam o complementari de l'activitat.
11. Utilitzar mobiliari que no s'adapti a la normativa prevista en la present ordenança.
12. No mantenir net l'espai autoritzat per ocupar la via pública.
13. Tenir cossiols o jardineres a la via pública contravenint les condicions establertes en la present ordenança.
14. Tenir estores o altres recobriments sobre el paviment de la via pública sense autorització.
15. Col·locar tancaments, mampares, paravents, cortines o similars a la via pública, encara que siguin de fàcil retirada.
16. Tenir fixacions en el paviment o en el tendal per subjectar o enrotllar possibles cortines o altres elements.
17. Realitzar acampades o activitats similars a la via pública sense autorització.
18. Tenir rètols no autoritzats sobre la via pública, especialment en l'espai destinat al trànsit dels vianants.
19. Realitzar l'activitat autoritzada una persona diferent de la persona titular quan així no estigui previst, o que el nom de l'establiment autoritzat no correspongui al de la seva identificació.
20. Exposar i/o vendre productes alimentaris no permesos per la legislació vigent, que no es conservin tècnicament aïllats de l'acció directa del medi ambient o que no compleixin tots els requisits higiènic i sanitaris exigits per la reglamentació alimentària.
21. Situar productes directament sobre el paviment de la via pública.
22. Obstaculitzar la via pública amb materials, jocs, aglomeracions i activitats sense autorització.
23. Apilar o emmagatzemar elements o materials a la via pública
24. L'incompliment de qualsevol instrucció o condició que s'imposi a les llicències d'ocupació de la via pública i que no estigui expressament tipificada en el present règim disciplinari.
25. Realitzar qualsevol manifestació o activitat que pugui molestar o ferir la sensibilitat dels vianants.
26. Realitzar venda ambulants sense autorització.
27. En els artistes de carrer, l'incompliment de les condicions establertes per la present ordenança o per l'òrgan municipal competent.
28. La contravençió de qualsevol de les normes de la present ordenança quan no estigui expressament tipificada com a infracció greu o molt greu.

#### **Art. 69. SÓN INFRACCIONS GREUS**

1. Excedir-se ocupant la via pública sense llicència amb mercaderies de qualsevol tipus amb més d'1 m<sup>2</sup>, i amb taules i cadires amb més de 3 m<sup>2</sup>; i quan es doni l'agreujant de la producció de perjudicis a tercers, ja sigui per renous o per interceptar o dificultar el trànsit dels vianants o rodat.
2. Realitzar promocions comercials a la via pública.



3. Realitzar publicitat amb patins o altres artefactes rodats.
4. Realitzar una activitat diferent a l'autoritzada expressament.
5. Incomplir l'horari autoritzat en matèria d'ocupació de la via pública.
6. Ocupar la via pública amb qualsevol suport per a la realització de jocs o activitats fraudulentes.
7. Produir desperfectes al paviment, al mobiliari urbà o a altres béns públics, o la seva usurpació.
8. Realitzar ancoratges de tendals o para-sols a la via pública.
9. No observar la normativa vigent respecte a la presència d'animals a les terrasses autoritzades a bars, restaurants o cafeteries.
10. L'incompliment de les condicions relatives a les banderoles publicitàries.
11. Vendre, fer-ne publicitat o promocionar materials explosius o pirotècnics, begudes alcohòliques o no alcohòliques dins envasos de vidre, i/o tabac a la via pública.
12. No retirar els elements que s'hagin instal·lat a la via pública dins el termini de 24 hores o l'establert expressament, a comptar des de la finalització del termini autoritzat.
13. La manca de pòlissa de responsabilitat civil.
14. La comissió d'infracció lleu quan concorri la circumstància de reincidència.

A l'efecte del present article, existeix reincidència quan la persona titular hagi estat sancionada per la comissió de més d'una infracció tipificada com a lleu en aquesta ordenança en el termini d'un any i les sancions siguin fèrmes.

#### **Art. 70. SÓN INFRACCIONS MOLT GREUS**

1. No retirar o modificar una ocupació de la via pública immediatament quan sigui requerit per la Policia Local, en casos que afectin la seguretat de les persones o béns.
2. Esborrar o modificar maliciosament la senyalització de la zona ocupable a la via pública.
3. Realitzar tancaments o estructures a la via pública sense autorització municipal.
4. Obstaculitzar la labor inspectora dels funcionaris municipals en l'exercici del control de l'ocupació de la via pública o el descatament a l'autoritat per aquesta raó.
5. La falsedat de forma fraudulenta dels documents, de les fotografies o de les dades exigits per l'Administració en l'atorgament de llicències d'ocupació de la via pública.
6. L'exercici de la venda ambulat, quan afavoreixi la comissió d'actes il·lícits penals.
7. La venda o dispensació de begudes alcohòliques i/o tabac a menors d'edat a la via pública.
8. La comissió d'una infracció greu quan concorri la circumstància de reincidència.

A l'efecte del present article, existeix reincidència quan la persona titular hagi estat sancionada per la comissió de més d'una infracció tipificada com a greu en aquesta ordenança en el termini d'un any i les sancions siguin fèrmes.

#### **Art. 71. SANCIONS ECONÒMIQUES**

1. Les infraccions regulades en aquest règim disciplinari se sancionaran de la forma següent:

- a) Infraccions lleus: multa des de 100 i fins a 750 €.
- b) Infraccions greus: multa des de 750,01 i fins a 1.500 €.
- c) Infraccions molt greus: multa des de 1.500,01 i fins a 3.000 €.

2. En els casos d'infraccions greus o molt greus, per la producció de danys efectuats al domini públic; la sanció consistirà en una multa d'una quantia entre el 100 % i el 200 % del valor del dany causat, amb un mínim de 750,01 € per les greus i 1.500,01 per les molt greus.





3. La corporació podrà actualitzar els imports de les sancions referides, dins el marc previst a l'article 186 de la vigent Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal de règim local de les Illes Balears, o normativa en matèria de sancions que al seu dia la supleixi.

#### **Art. 72. SANCIONS ACCESSÒRIES O COMPLEMENTÀRIES**

1. En el cas del supòsit de falsedat documental, serà imperativa l'aplicació de les sancions accessòries.

2. En el supòsit de faltes greus, a més de les multes, s'imposaran les següents sancions accessòries:

- a) Revocació de la llicència i/o la inhabilitació per obtenir-ne una altra durant el termini previst legalment.
- b) Retirada de la via pública dels elements que hagin estat objecte d'infraccions greus, que dificultin el trànsit de vianants o rodat, o que constitueixin o serveixin de suport a l'activitat denunciada o delictiva, la retirada dels quals serà realitzada en qualsevol moment per la Policia Local.

3. En el supòsit de faltes molt greus, s'imposaran les següents sancions accessòries o complementàries:

- a) En les conductes que constitueixen infraccions molt greus de forma repetitiva, a més de les sancions accessòries previstes per les faltes greus, es podrà aplicar la suspensió cautelar i temporal per un temps de fins a 15 dies de l'activitat principal a la qual estigui vinculada l'ocupació. Per a la iniciació d'aquest expedient serà suficient l'existència de cinc sancions executives per infraccions molt greus en via administrativa dins un període de dos anys.

4. Als artistes de carrer, a més de la sanció prevista, podrà ser causa de la retirada cautelar dels instruments, la qual, en cas de reincidència en l'incompliment de les condicions imposades per l'òrgan municipal competent, podrà ser de fins a un màxim de 3 mesos; així com la inhabilitació per realitzar qualsevol activitat a la via pública dins el terme municipal durant el termini previst legalment.

5. De l'abandonament de béns a la via pública, en seran responsables les persones titulars.

#### **Art. 73. GRADACIÓ DE LES SANCIONS**

A l'efecte de la gradació de les sancions, es prendran en consideració les següents circumstàncies modificadores de la responsabilitat:

1. Les interferències causades al trànsit de vianants o rodat; les situacions de perill; les molèsties; la naturalesa dels perjudicis o danys causats a tercers, a la conservació; la netedat i l'ornament de les zones de domini públic o privat d'ús públic i a l'equipament o mobiliari urbà; la incidència sobre el medi ambient; el cas omís de les advertències formulades, la intencionalitat i l'àmbit de l'acte sancionat.
2. Si la infracció afecta el medi ambient i s'ha comès en una zona d'especial protecció.
3. La importància de la infracció comesa, el nombre, el volum o la quantitat dels elements objecte de denúncia i l'espai ocupat sense autorització.
4. El nombre d'infraccions tipificades.
5. El benefici il·lícit obtingut com a conseqüència de l'activitat sancionada.
6. La reiteració.
7. La reincidència.
8. La reparació espontània dels danys i perjudicis causats.
9. La col·laboració o no, amb els agents de l'Autoritat en l'exercici de les seves funcions del control de l'ocupació de la via pública.
10. En la imposició de les sancions de multa, se tindrà en compte en qualsevol cas que la comissió de la infracció no resulti més beneficiosa per a l'infractor que el compliment de la norma infringida.

#### **Art. 74. ACTUACIONS SUBSIDIÀRIES**

L'Ajuntament es reserva la facultat de reclamar de l'infractor el rescabament de les despeses que es derivin de la correcció de les anomalies, dels danys causats o del reintegrament de les despeses ocasionades per actuacions subsidiàries per tornar a la normalitat, com a conseqüència d'infraccions a la present ordenança.

#### **Art. 75. PRESCRIPCIÓ DE LES INFRACCIONS**

Les infraccions comeses en matèria d'ocupació o activitats realitzades en la via pública prescriuran:

1. Les lleus, als sis mesos
2. Les greus, als dos anys
3. Les molt greus, als tres anys



## **Art. 76. PRESCRIPCIÓ DE LES SANCIONS**

Les sancions imposades per l'esmentada matèria prescriuran:

1. Les lleus, a l'any.
2. Les greus, als dos anys.
3. Les molt greus, als tres anys.

## **CAPÍTOL XV: DISPOSICIONS FINALS**

### **Primera. RÈGIM SUPLETORI**

En tot el que no es prevegi a la present ordenança i no estigui expressament prohibit, hom s'ajustarà al que disposen la Llei de bases del règim local i la seva normativa complementària; la Llei 30/92 del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora a les Illes Balears o les que al seu dia les substitueixin, i tota la normativa vigent que sigui d'aplicació; així com, si escau, els criteris discrecionals que s'han aplicat en casos similars.

### **Segona. RÈGIM TRANSITORI**

D'acord amb l'establert en l'ordenança fiscal núm. 30 que regula la taxa per ocupació de la via pública, si la revocació de les autoritzacions d'ocupacions en vigor es produeix durant el primer semestre de l'exercici, procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat) satisfeta.

Amb la finalitat de facilitar l'adaptació del mobiliari urbà a usar en les ocupacions amb taules i/o cadires, es dona una moratòria d'un any des de l'entrada en vigor de la present ordenança.

### **Tercera. CLÀUSULA DEROGATÒRIA**

Queden derogades totes les disposicions d'igual o inferior rang que s'oposin a aquesta ordenança, especialment totes les referents a ocupació de via pública establertes a l'Ordenança municipal de normes de comportament en espais públics.

L'òrgan competent adoptarà resolució, per la qual quedaran derogades totes les autoritzacions existents en el moment de l'entrada en vigor de l'Ordenança municipal d'ocupació de via pública.

### **Quarta. ENTRADA EN VIGOR**

Aquesta ordenança entrarà en vigor una vegada se n'hagi publicat el text íntegre al BOIB en la forma i en els terminis previstos als articles 103 i 113 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i del règim local de les Illes Balears, de conformitat amb l'establert als articles 65.2 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

En situació d'estat d'alarma, pandèmia, catàstrofes o situacions anàlogues regulades per normativa d'àmbit estatal o autonòmic que impliquin restriccions inferiors a un 75% en la capacitat per a l'ús dels interiors dels locals destinats a l'activitat de bar, cafè, cafeteries i restaurants, i amb caràcter extraordinari, es modifica el punt 6 de l'Annex I de la manera següent:

Hi haurà quatre espais ocupables amb taules, cadires i para-sols damunt el passeig de la plaça.

Dos dels espais ocupables estaran al costat de les zones enjardinades de les fonts més properes a la casa consistorial i al CEIP Joan Benejam. Aquests espais tindran unes dimensions de 12 metres de longitud per 2,50 metres d'amplada i estaran separats 1,50 metres del tancat de la zona enjardinada.

Els altres dos espais ocupables estaran al costat de les zones enjardinades de les fonts més properes al carrer Major des Born. Aquests espais tindran unes dimensions de 12 metres de longitud per 5,00 metres d'amplada i estaran separats 1,50 metres del tancat de la zona enjardinada.

El màxim d'ocupació per local serà de 30 m<sup>2</sup>.

Les ocupacions autoritzades quedaran condicionades al fet d'haver de deixar lliure l'espai ocupat necessari per als mercadets ambulants municipals els dies que aquests s'hi instal·lin.



La il·luminació dels para-sols que s'instal·lin haurà de ser autosuficient.

A les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.»

La qual cosa es fa pública per a general coneixement.

Ciutadella de Menorca, 29 de juny de 2021

**L'alcaldesa**  
Joana Gomila Lluch

## **ANNEX I: ORDENACIÓ OCUPACIÓ AMB TAULES I CADIRES A LES PLACES DEL NUCLI URBÀ**

### **1. Plaça Princesa Joana**

No hi haurà ocupació amb taules ni cadires al mig de la plaça.

En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

### **2. Plaça Quintana de Mar**

No hi haurà ocupació amb taules i cadires al mig de la plaça.

En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

### **3. Plaça Jamma**

No hi haurà ocupació amb taules i cadires al mig de la plaça.

En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

### **4. Plaça Saló**

No hi haurà ocupació amb taules i cadires al mig de la plaça.

En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

### **5. Plaça de la Catedral**

Hi haurà ocupació amb conjunts de taules i cadires a la banda de les façanes del edifici que fan cantonada amb el carrer del Roser. Aquest espai tindrà una amplada màxima de 2 metres

### **6. Plaça des Born**

No hi haurà ocupació amb taules i cadires al mig de la plaça, excepte l'atorgada mitjançant la concessió administrativa del quiosc.

En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

### **7. Plaça de Francesc Netto**

Hi haurà un únic espai ocupable amb taules i cadires al mig de la plaça. Aquest espai estarà separat 4 metres de les façanes dels edificis i tindrà unes dimensions de 8 metres de longitud per 4 d'amplada. El màxim d'ocupació per al local serà de 32 m2.

### **8. Plaça de Sant Antoni**

Hi haurà un únic espai ocupable amb taules i cadires situat al costat dret de la plaça (mirant cap al Geriàtric Municipal). Aquest espai estarà separat 2,80 metres de les calçades del carrer Martorell i del carrer Camí d'Algaiarens, i tindrà unes dimensions de 4 metres de longitud per 4 metres d'amplada. El màxim d'ocupació per local serà de 16 m2.



En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

#### **9. Plaça de Jaume II**

Hi haurà un únic espai ocupable amb taules i cadires al mig de la plaça. Aquest tindrà unes dimensions de 20 metres de longitud per 4 d'amplada. El màxim d'ocupació per local serà de 40 m<sup>2</sup>.

En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

#### **10. Plaça dels Al·lots o d'Andalusia**

Hi haurà un únic espai ocupable amb taules i cadires situat al costat de la plaça més pròxima al c/ de València. Aquest espai es disposarà paral·lel a la calçada del carrer València i estarà separat 4 metres d'aquesta i 12 metres a la del c/ des Mercadal. Tindrà unes dimensions de 20 metres de longitud per 4 metres d'amplada. El màxim d'ocupació per local serà de 40 m<sup>2</sup>.

En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

#### **11. Plaça Menorca**

Hi haurà un únic espai ocupable amb taules i cadires situat al costat de la plaça més pròxim al c/ de República Argentina. Aquest espai es disposarà paral·lel a la prolongació de la calçada cap al carrer Madrid i estarà separat 6 metres d'aquesta i 25 metres a la zona de calçada més pròxima al c/ de República Argentina. Tindrà unes dimensions de 10 metres de longitud per 4 metres d'amplada. El màxim d'ocupació per local serà de 40 m<sup>2</sup>.

En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

#### **12. Plaça de Joan de Borbó**

Hi haurà dos espais ocupables amb taules i cadires al mig de la plaça. El primer d'aquests estarà situat més pròxim a l'EI Joguina. Aquest espai es disposarà paral·lel a la calçada del c/ de Terrassa i estarà separat 3 metres d'aquesta i 4 metres de la façana de l'escoleta. Tindrà unes dimensions de 16 metres de longitud per 2 metres d'amplada. El màxim d'ocupació per local serà de 34 m<sup>2</sup>.

L'altre espai ocupable amb taules i cadires se situarà a la zona de la plaça més allunyada de la parròquia de Sant Antoni Maria Claret, i es disposaran de manera perpendicular a les calçades dels carrers de Terrassa i de Lleida, i estarà separada 6 metres d'aquestes i 5,50 metres de les façanes dels edificis més propers. Tindrà unes dimensions de 40 metres de longitud per 2 metres d'amplada. El màxim d'ocupació per local serà de 40 m<sup>2</sup>.

En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

#### **13. Plaça de Sant Pere**

Hi haurà dos espais de dues taules i quatre cadires a cada banda del carrer.

#### **14. Plaça d'Alfons III**

Hi haurà dos espais ocupables amb taules i cadires al mig de la plaça. El primer d'aquests estarà situat a la zona més propera al carrer de Sant Joan Bosco. Aquest espai es disposarà paral·lel als edificis i estarà separat 3 metres d'aquests, 3 metres de la calçada de prolongació del c/ de Sant Joan Bosco i 5 metres de la calçada de l'av. de la Constitució. Aquest espai tindrà unes dimensions de 16 metres de longitud per 6 metres d'amplada. El màxim d'ocupació per local serà de 74 m<sup>2</sup>.

L'altre espai ocupable amb taules i cadires es disposarà a la zona de la plaça més pròxima al c/ de Sant Eloi. Aquest espai es disposarà paral·lel als edificis i estarà separat 5 metres d'aquests i 3 metres de la calçada de prolongació del c/ de Sant Eloi. Aquest espai tindrà unes dimensions de 10 metres de longitud per 2 metres d'amplada. El màxim d'ocupació per local serà de 20 m<sup>2</sup>.

En les voravies de l'av. de la Constitució se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

#### **15. Plaça d'Artrutx**

Hi haurà dos espais ocupables amb taules i cadires al mig de la plaça, distribuïts simètricament amb forma d'ela. La part més allargada de les ocupacions tindrà una longitud de 14 metres i se situarà paral·lela a les façanes dels edificis mantenint una separació de 3 metres d'aquestes.



La part més curta de les ocupacions tindrà una longitud de 8 metres i se situarà paral·lela a la calçada de prolongació del carrer de Murada d'Artrutx, mantenint una separació de 3 metres d'aquesta. L'amplada de la zona ocupable serà de 4 metres. El màxim d'ocupació per local serà de 50 m<sup>2</sup>.

En les voravies del costat de les façanes se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes.

#### **16. Plaça de la Llibertat**

L'espai ocupable amb taules i cadires estarà situat sota les arcades, i s'hi haurà de deixar un espai lliure per al pas dels vianants d'1,50 metres al voltant la plaça. Les ocupacions autoritzades quedaran condicionades al fet d'haver de deixar lliure davall les arcades l'espai necessari per a la instal·lació de les paradetes els dies de mercat agrari. Quan no hi hagi mercat es podrà ocupar amb una fila de taules i cadires al voltant de l'edifici de les peixateries. El màxim d'ocupació per local serà de 30 m<sup>2</sup>.

#### **17. Plaça Nova**

Hi haurà tres espais ocupables amb taules i cadires. El primer espai estarà situat enganxat a les façanes de la plaça seguint la prolongació de les arcades del c/ de Josep M. Quadrado. Aquest espai tindrà una amplada de 2 metres i una longitud de 24 metres.

El segon espai es disposarà al mig de la plaça, paral·lel a la zona d'arcades d'aquestes, deixant un pas d'1,50 metres entre la zona ocupable i l'enfront de les arcades. Aquest espai tindrà unes dimensions de 21 metres de longitud per 8 metres d'ample.

El tercer espai se situarà davall les arcades, a la part més propera a la plaça, amb una separació de 2 metres de la façana dels establiments.

El màxim d'ocupació per local serà de 56 m<sup>2</sup>.

#### **18. Plaça des Pins**

Hi haurà una ocupació de nou espais, distribuïts en les zones pavimentades, sempre respectant els passos existents cap a l'interior de la plaça des del lateral (vegeu-ne el plànol).

En les voravies del costat de les façanes pròximes a la calçada se seguiran els criteris tècnics establerts per a aquestes. El màxim d'ocupació per local serà de 64 m<sup>2</sup>.

#### **19. Plaça de Federico Pareja**

Hi haurà dos espais ocupables amb taules i cadires al mig de la plaça. El primer d'aquests estarà situat a la zona més propera al carrer de Maria Auxiliadora. Aquest espai es disposarà paral·lel als edificis i estarà separat 4 metres d'aquests i 5 metres de la calçada de prolongació dels carrers de Maria Auxiliadora i Sant Joan Bosco. Aquest espai tindrà unes dimensions de 5 metres de longitud per 4 metres d'amplada. El màxim d'ocupació per local serà de 20 m<sup>2</sup>.

L'altre espai ocupable amb taules i cadires es disposarà en la zona de la plaça més pròxima a l'av. de la Constitució. Aquest espai es disposarà paral·lel als edificis i estarà separat 3 metres d'aquests i 10 metres de la calçada de prolongació de l'av. de la Constitució. Aquest espai tindrà unes dimensions de 10 metres de longitud per 3 metres d'ample. El màxim d'ocupació per local serà de 20 m<sup>2</sup>.

#### **20. Plaça del Roser**

L'espai ocupable amb taules i cadires estarà situat davant de la façana dels edificis de l'illa de cases compresa entre els carrers del Roser i dels Dolors, i la mateixa plaça. Aquest espai tindrà una amplada màxima d'1,50 metres. El màxim d'ocupació per local serà de 32 m<sup>2</sup>.





<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2021/86/1092134>



superficie sector 1678,37 m<sup>2</sup>.

superficie sector 1567,29 m<sup>2</sup>.

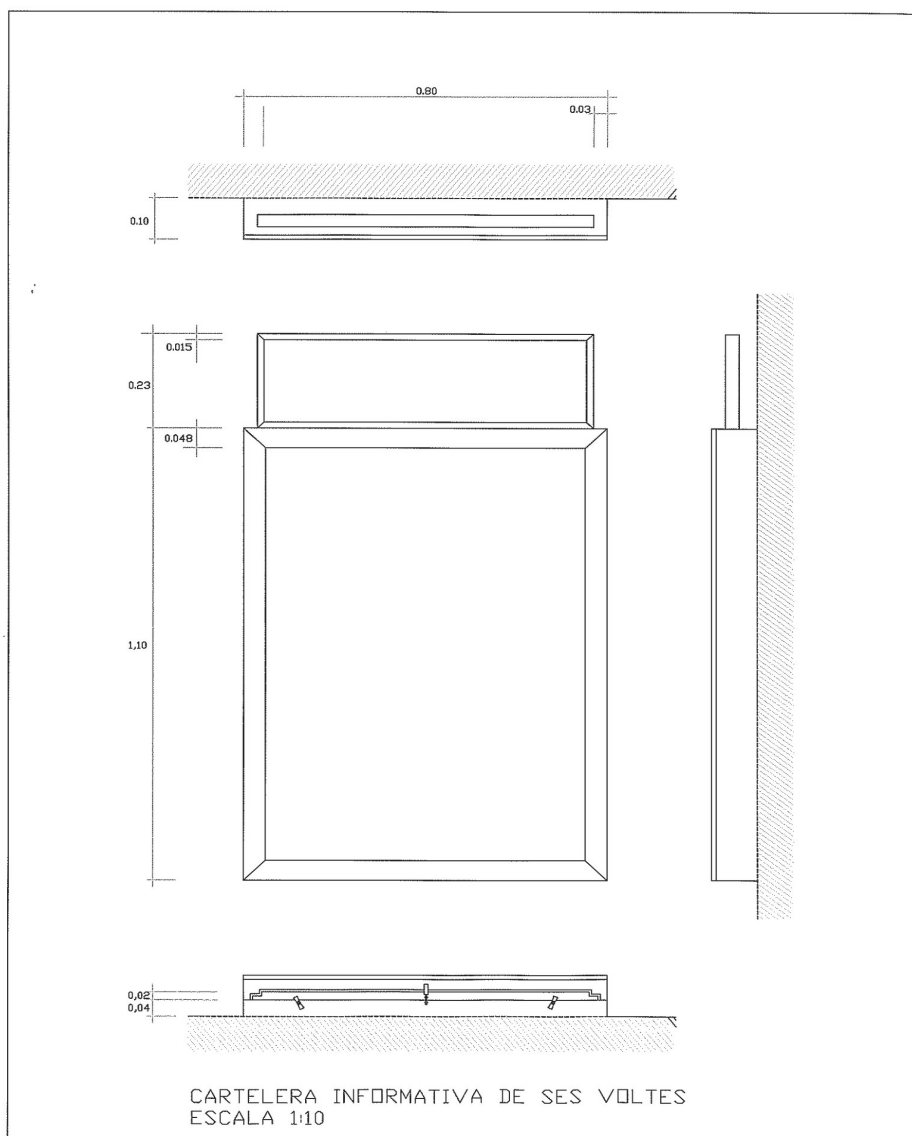
PLAÇA DES PINS 1/400



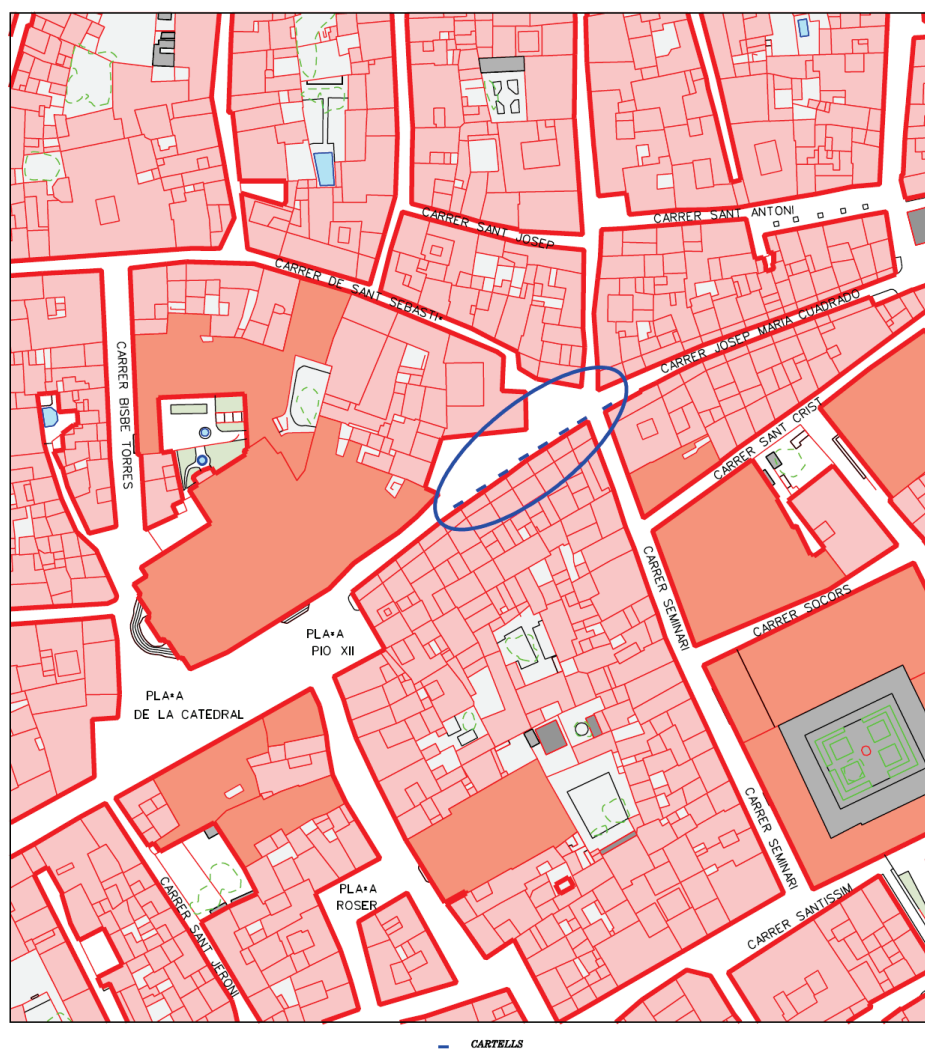
**ANNEX II - Model cartell a l'entorn de ses Voltes.**

Els cartells adossats a la façana per a publicitat cultural i esportiva d'interès públic a l'entorn de ses Voltes hauran de respectar els següents criteris:

- Amplada: podrà ser d'un màxim de 80 cm i no podrà ocupar tota l'amplada de la base de l'arc, deixant com a mínim 10 cm a banda i banda sense ocupar.
- Alçada: podrà ser d'un màxim de 135 cm, incloent marc i rètol superior.
- Material: fusta.
- Color: verd carruatge o fusta natural.
- Tipologia: el cartell serà de la tipologia de l'esquema següent:



ANNEX III - Plànol ubicació dels cartells a l'entorn de Ses Voltes



*UBICACIÓ CARTELLS ENTORN SES VOLTES  
OCTUBRE 2013*

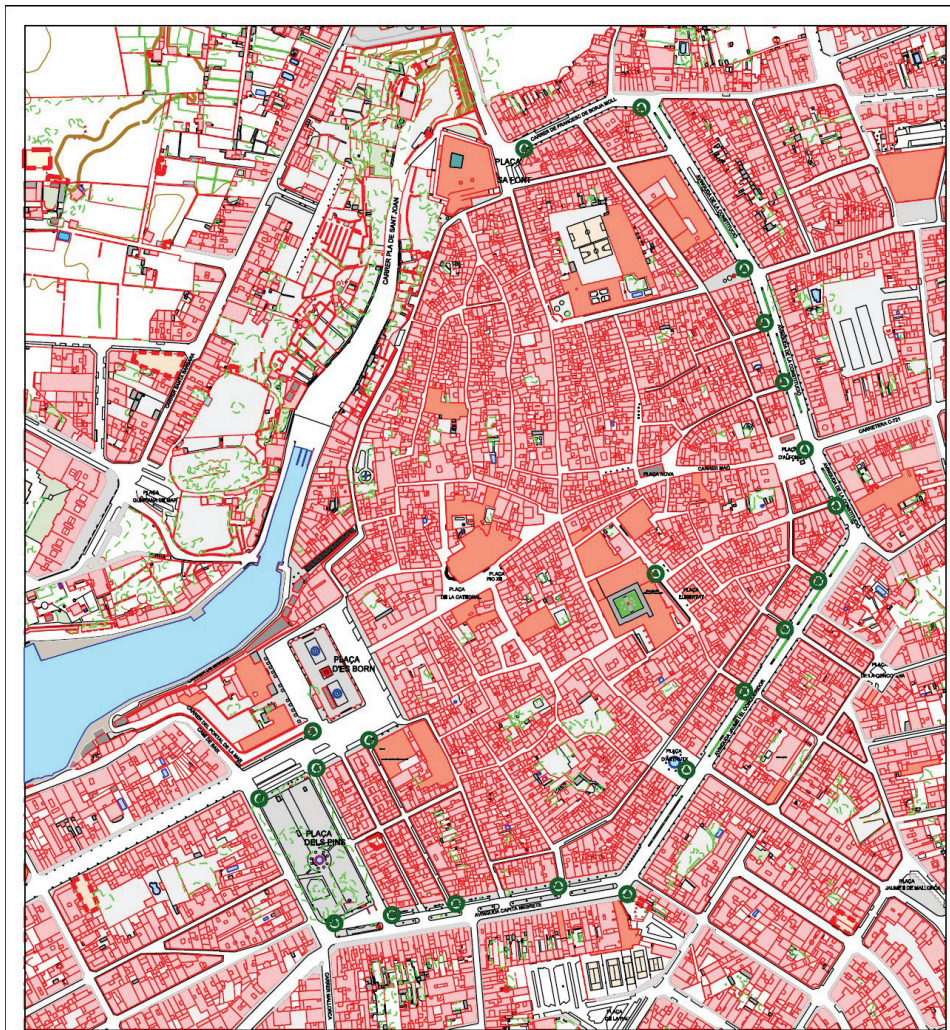




## ANNEX V - Plànol ubicació tanques publicitàries en el Conjunt Històric.

El número d'ubicacions assenyalades en el plànol s'ha d'entendre com a un màxim. Quant a la seva ubicació exacte sobre el terreny, les localitzacions proposades s'han d'entendre en termes de proximitat. La definició detallada de la ubicació es realitzarà mitjançant estudi particularitzat de cada zona que es definirà segons els següents criteris:

- Millor integració a l'entorn.
- Millor seguretat.



● TANQUES PUBLICITÀRIES

*UBICACIÓ TANQUES PUBLICITÀRIES CONJUNT HISTÒRIC  
NOVEMBRE 2013*

