

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA

242130 *Departament de Planejament i Gestió Urbanística. Servei jurídicoadministratiu de Planejament. Exp: PA14/0005 Aprovació inicial de la modificació del PGOU referida a las parcel·les 2.12. i 5.12 del Sector Llevant, consistent en traslladar l'edificabilitat assignada a la parcel·la 05.12*

El Ple de l'Ajuntament del 27 de maig de 2021 va aprovar inicialment la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana referida a las parcel·les 2.12. i 5.12 del Sector Llevant, consistent en traslladar l'edificabilitat assignada a la parcel·la 05.12 que no es pot materialitzar per l'errada en l'ordenació, que no va tenir en compte els límits de la parcel·la i l'edificació existent propietat de l'IBAVI en la parcel·la confrontant. Es trasllada una edificabilitat de 600 m2t a la parcel·la 2.12, també propietat de Promotora Reina, segons el projecte redactat pels Serveis tècnics de Planejament.

Complint l'art. 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, se sotmet el dit Projecte de modificació del Pla general, a informació pública durant TRENTA DIES. . Atès l'art. 21. 5 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca (LOUS), el termini d'informació pública es computa des de la darrera publicació obligatòria.

Els qui se'n considerin afectats poden examinar el projecte:

- presencialment a la Secció d'Informació Urbanística (av. de Gabriel Alomar, 18, planta baixa, Edifici Municipal de les Avingudes), demanant cita prèvia en línia
- a l'anunci d'aquest acord del tauler d'anuncis de la Seu Electrònica municipal
- a través del aegüent enllaç:
<https://ajtpalma.sharepoint.com/:f/s/Planejament/Ev2Ud9CQCj5EkROtaz7oN5IBEpAKExa3tx-DTxXPCjS8UQ?e=jdvYVv>

i presentar-hi les al·legacions que considerin pertinents, en el termini esmentat i mitjançant escrit dirigit a l'Ajuntament de Palma, al Registre General de les oficines municipals d'atenció a la ciutadania, la ubicació de les quals es pot consultar al web www.palma.cat, o a les dependències a què es refereix l'art. 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Així mateix i d'acord amb l'art. 51 de la dita Llei 12/2017 es fa pública la suspensió de la tramitació i aprovació dels plans de desenvolupament, dels instruments de gestió, així com a de l'atorgament de tota classe d'autoritacions i llicències urbanístiques i de la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en el que resultin afectades per les determinacions d'aquest planejament.

Palma, signat mitjançant signatura electrònica (14 de juny de 2021)

El cap del Departament

p.d. Decret de batlia núm 3000/2014, de 26/02/2014
(BOIB núm. 30 de 4-03-2014)
Jaume Horrach Font

