



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### AJUNTAMENT D'EIVISSA

**198005***Ban d'Alcaldia de data 21.05.2021 de suspensió facultativa i horari de les obres en temporada estival***BAN**

**RAFAEL RUÍZ GONZÁLEZ, ALCALDE DE L'EXCEL·LENTÍSSIM  
AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'EIVISSA**

**FAIG SABER:**

Que per Decret d'Alcaldia de data 21 de maig de 2021, atesa la importància del sector turístic per al desenvolupament econòmic del nostre municipi, i la repercussió potencialment negativa en matèria de remors i molèsties que té l'execució d'obres en plena temporada estival, i especialment en determinades zones del municipi, per a la indústria hotelera, comerç en general, i evidentment per als veïns i gent que ens visita, l'Ajuntament ha adoptat el següent acord :

**PRIMER.-** Que dins el període comprès entre l'1 de juny i el 30 de setembre de 2021, ambdós inclosos, dins l'àmbit comprès entre l'avinguda de Sant Jordi, l'avinguda de la Pau, l'avinguda de Sant Joan de Labritja, el carrer de Francesc Llaudes Pineda, el límit del terme municipal, i la mar, (llevat casos d'execucions ordenades per l'Ajuntament o casos excepcionals de justificada urgència o necessitat), no es permetrà l'ocupació de la via pública ni l'inici o execució d'obres que l'afectin, relacionades amb obres a executar damunt edificis on hi constin establiments turístics a la planta baixa o als edificis col·lidants o enfront d'aquells.

**SEGON.-** En tota la zona referida al punt anterior, i durant tot el període indicat, s'haurà d'endarrerir fins les 10:00 hores (de dilluns a dissabte) l'execució d'aquella part de les obres que, tant per l'ús de la maquinària o per qualsevol altra circumstància, puguin produir molèsties a establiments turístics definits a la Llei 8/2012, de 19 de juliol de turisme de les Illes Balears.

**TERCER.-** Suspensió facultativa de les obres.

Aquells promotors o propietaris, que disposin de títol habilitant per l'execució d'obres dins de la zona definida en el punt PRIMER que, als efectes de no perjudicar amb remors ni altres molèsties l'activitat turística, decideixin voluntàriament paraitzar totalment les obres fins el 30 de setembre de 2021, ho poden comunicar per escrit a l'Ajuntament als efectes d'interrupció dels terminis d'execució dels corresponents títols habilitants, que es consideraran suspesos en qualsevol cas a partir de la comunicació i paraització efectiva.

La data d'inici de la suspensió serà la de la data de presentació de la instància indicant la voluntat de paraitzar les obres.

Els promotors o propietaris que disposin de títol habilitant, i que encara no hagin iniciat les obres, poden comunicar l'endarreriment d'inici de les obres i iniciar-les a partir del dia 30 de setembre de 2021. En aquests casos, el termini d'inici de les obres s'entendrà suspès des de el dia que comuniquin aquesta voluntat d'endarreriment d'inici de les obres, fins el dia 30 de setembre de 2021.

Els promotors o propietaris que obtinguin títol habilitant a partir de la data d'aquest Decret i abans del 30 de setembre de 2021, poden acollir-se a qualsevol de les dues possibilitats anteriorment indicades, per paraitzar les obres o bé endarrerir el seu inici.

**QUART.-** Dins dels àmbits corresponents als PEPRI de Sa Penya, La Marina i zona d'exemple de Vara de Rei (aprovat definitivament el 20.01.1994) i Dalt Vila i Es Soto (aprovat definitivament el 26.03.1997) s'hauran d'aturar l'execució d'obres entre les 16:00 i 22:00 hores de cada dia. Estaran exemptes d'aquesta aturada, les obres a l'interior dels edificis. Aquesta restricció horària regirà fins el 30 de setembre de 2021.

**CINQUÈ.-** En qualsevol dels casos, el present decret no afecta a les obres, l'execució de les quals hagi ordenat l'Ajuntament o casos excepcionals de justificada urgència o necessitat i obres promogudes per iniciativa pública.

Eivissa, document signat electrònicament (21 de maig de 2021)

**L'alcalde**

Rafael Ruiz González

