

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

184411 *Acord del Consell de Govern de 17 de maig de 2021 pel qual es declara inversió d'interès autonòmic la construcció d'una residència per a persones grans dependents al municipi d'Andratx*

L'article 7 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'ús educatiu, sanitari o social de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, disposa que un equipament públic d'ús educatiu, sanitari o social es considera com una inversió d'interès autonòmic quan així ho declari expressament el Consell de Govern de les Illes Balears, en compliment de l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, i en les condicions que el Consell de Govern determini per executar-lo.

Per a la declaració d'un equipament públic d'ús educatiu, sanitari o social com una inversió d'interès autonòmic, el Consell de Govern ha d'identificar els terrenys on s'ubica o s'ha d'ubicar l'equipament públic, indicar l'administració a la qual correspon la titularitat, determinar l'ús concret que s'ha de donar a l'equipament i assenyalar el sistema general d'equipament al sòl al qual s'adscriu o, si l'equipament ja existeix, informar de la classificació i la qualificació urbanística corresponent.

Prèviament, la Llei 4/2010 ja havia establert, en l'article 4, que són inversions d'interès autonòmic les declarades com a tals pel Govern de les Illes Balears per la seva especial rellevància per al desenvolupament econòmic i social en el seu àmbit territorial.

Pel que fa a la declaració d'aquestes inversions, l'article 5 de la Llei 4/2010 disposa que la declaració d'una inversió d'interès autonòmic és adoptada pel Consell de Govern a proposta de qualsevol conseller en l'àmbit de la seva respectiva competència. I afegeix que aquesta declaració es pot acordar en qualsevol moment de la tramitació administrativa, però només tindrà efecte a partir de la data en què es declari l'interès autonòmic de la inversió. La declaració d'inversió d'interès autonòmic implica un impuls preferent i ràpid en els diferents tràmits administratius, davant qualsevol administració de les Illes Balears.

Mitjançant l'Acord del Consell de Govern de 23 de desembre de 2010, es creà el Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears, fruit de la fusió dels consorcis de Mallorca, Menorca, Eivissa i Formentera, amb la finalitat d'impulsar, programar, promoure, finançar i executar la creació d'infraestructures, equipaments, instal·lacions i, en general, tot tipus de recursos sociosanitaris, assistencials i socials (BOIB núm. 190, de 30 de desembre de 2010).

Posteriorment, els Estatuts del Consorci es varen modificar mitjançant l'Acord de la Junta Rectora de 16 de desembre de 2019 (BOIB núm. 8, de 18 de gener de 2020).

En data 10 d'abril de 2019 es va comunicar al Consorci que en data 28 de març del mateix any l'Ajuntament d'Andratx va aprovar iniciar l'expedient de la cessió gratuïta de domini a favor del Consorci de Recursos Sociosanitaris del solar situat al carrer Son Lluís núm. 7, inscrit al Registre de la Propietat núm. 10 de Palma i referència cadastral 0708304DD5800N0001PJ, per tal de realitzar-hi una residència per a persones grans dependents. Aquest solar ocupa una superfície de sol de tres mil sis-cents cinquanta vuit metres quadrats (3.658 m²).

Per acord de la Junta Rectora de data 15 de desembre de 2020 es va aprovar el Pla d'Actuacions per a l'any 2021, que es va elevar al Consell de Govern per assabentar-se'n en la sessió de 8 de febrer de 2021, i que inclou la previsió de signatura d'un nou conveni amb l'Ajuntament d'Andratx per la construcció d'una residència per a persones majors dependents. El Pla preveu expressament:

“Construcció de les residències als municipis de Es Castell, Andratx i Sant Josep de sa Talaia.”

Al respecte, cal tenir en compte els articles de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, i de la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears següents:

- L'article 30.15 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears estableix que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té la competència exclusiva en matèria de polítiques d'atenció a persones dependents.
- L'article 48.1 de la Llei 4/2009 disposa que el Govern de les Illes Balears, els consells insulars i els municipis col·laboren en l'aplicació de les polítiques de serveis socials, d'acord amb les competències respectives, mitjançant els instruments establerts en la legislació general sobre règim jurídic i procediment administratiu, en la legislació sobre consells insulars i en la legislació de règim local.
- L'article 38 de la Llei 4/2009 disposa les competències dels municipis de les Illes Balears quant als serveis socials.



Respecte d'això, la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, té per objecte regular les condicions bàsiques que garanteixin la igualtat en l'exercici del dret subjectiu de la ciutadania a la promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, mitjançant el Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD), amb la col·laboració i la participació de totes les administracions públiques. Aquest Sistema respon a una acció coordinada i cooperativa de l'Administració general de l'Estat i les comunitats autònomes que estableix mesures en totes les àrees que afecten les persones en situació de dependència, amb la participació, si s'escau, de les entitats locals, d'acord amb l'article 1.2 de la Llei 39/2006.

L'atenció social a la gent gran i a les persones amb discapacitat s'ha estructurat en xarxes de centres residencials i centres comunitaris, tal com estableix la Llei 4/2009. Aquesta xarxa assistencial històricament ha patit manca de recursos públics que permetin donar una resposta ajustada als estàndards de referència a escala estatal. Per això, i atesa l'aprovació de la Llei 39/2006, s'ha atorgat un nou dret a la ciutadania i s'ha procurat la implantació de nous recursos, en execució dels mandats inclosos en la Llei. Entre els recursos que s'han d'oferir a les persones beneficiàries es troben els serveis residencials.

D'acord amb la memòria justificativa del gerent del Consorci, de 5 de maig de 2021, el número de places d'aquests centres és totalment insuficient per atendre a les persones que tenen declarada la situació de dependència i que, per tant, tenen adquirit el dret subjectiu establert en la Llei 39/2006. Concretament, tan sols al municipi d'Andratx, hi ha un total de 163 persones en situació de dependència reconeguda i en llista d'espera: 61 amb grau 1; 54 grau 2 i 48 amb grau 3. D'aquestes podrien tenir dret a ser ateses a una residència les de grau 2 i 3, és a dir, un total de 102 persones. Aquestes xifres s'incrementen notablement si tenim en compte les persones en la mateixa situació dels municipis confrontants, ja que pugen en total a 735 persones.

Així mateix, el Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, crea la Direcció General de Planificació, Equipaments i Formació i li atribueix, entre altres competències, la planificació de la política de serveis socials i el foment de la construcció d'equipaments de serveis socials. Igualment, d'acord amb l'annex 1 d'aquest Decret, en relació amb la disposició addicional primera, el Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de les Illes Balears queda adscrit a la Conselleria d'Afers Socials i Esports.

Finalment, d'acord amb l'article 7 del Decret llei 1/2018, en relació amb l'article 5 de la Llei 4/2010, correspon al Consell de Govern la declaració d'una inversió d'interès autonòmic, a proposta de qualsevol conseller en l'àmbit de la seva respectiva competència.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta de la consellera d'Afers Socials i Esports, en la sessió de 17 de maig de 2021, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Declarar inversió d'interès autonòmic la construcció de la residència per a persones grans dependents al municipi d'Andratx, que s'ubicarà el carrer Son Lluís núm. 7, amb referència cadastral núm. 0708304DD5800N0001PJ, amb la consideració de sol urbà amb la qualificació de Zona administrativa II (zona AD II).

Segon. Notificar aquest Acord a les entitats interessades.

Tercer. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 17 de maig de 2021

La secretària del Consell de Govern
Mercedes Garrido Rodríguez

