

## Secció V. Anuncis

### Subsecció segona. Altres anuncis oficials

#### AJUNTAMENT DES MERCADAL

#### 229 *Aprovació inicial de la modificació puntual núm. 28 de les NN.SS. des Mercadal, per qualificar com a sistema general viari - aparcament - les parcel·les cadastrals número 3474901EE9237N I 3474902EE9237N, situades a l'avinguda Doctor Llansó des Mercadal*

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 25 de novembre de 2020, acordà el següent:

**Primer.-** APROVAR INICIALMENT la modificació puntual de les NS del planejament des Mercadal, titulat «MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 28 DE LES NNSS DES MERCADAL PER TAL DE QUALIFICAR COM A SISTEMA GENERAL VIARI – APARCAMENT- LES PARCEL·LES CADASTRALS NÚMERO 3474901EE9237N I 3474902EE9237N, SITUADES A L'AVINGUDA DOCTOR LLANSÓ, A LA POBLACIÓ DES MERCADAL», redactada, per encàrrec de l'Ajuntament, per l'arquitecte Sr. Sebastián Pons Fedelich.

**Segon.-** INCORPORAR a l'expedient la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació, segons consti en el registre o l'instrument emprat a efectes de notificacions a les persones interessades, d'acord amb la legislació en la matèria.

**Tercer.-** OBRIR un període d'informació pública i de consultes durant un període de 30 dies hàbils, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, en un dels diaris de major circulació a l'illa corresponent, i a la seu electrònica. Durant aquest període quedarà l'instrument de planejament, la documentació corresponent a la tramitació ambiental i la resta de documents que integren l'expedient administratiu, a disposició de qualsevol que vulgui examinar perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Les zones del territori objecte del planejament afectades per la suspensió d'aprovacions i atorgaments d'autoritzacions i llicències prevista a l'art. 51.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i que s'hauran d'indicar a l'anunci d'obertura del període d'informació pública, són les que s'indiquen a continuació mitjançant l'expressió de la referència cadastral dels immobles afectats: 3474901EE9237N i 3474902EE9237N.

**Quart.-** SOL·LICITAR durant el termini d'informació pública informe de les administracions o els ens estatals, autonòmics o insulars les competències dels quals es puguin veure afectades. En tot cas, s'ha de sol·licitar un informe preceptiu a l'òrgan que exerceixi les competències en matèria d'urbanisme del Consell Insular de Menorca.

**Cinquè.-** DONAR audiència prèvia, per un termini de 30 dies hàbils, a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i les finalitats de guardin relació directa amb l'objecte de la disposició.»

Cosa que se fa pública per al seu coneixement general, i, perquè durant el termini d'informació pública de 30 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la que sigui la darrera de les publicacions que es facin d'aquest anunci en el BOIB, diari i pàgina web de l'Ajuntament, qualsevol persona pugui consultar l'instrument de planejament, la documentació corresponent a la tramitació ambiental i la resta de documents que integren l'expedient administratiu l'expedient en el Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament (c/ Major, 16, 2on pis, des Mercadal), de dilluns a divendres –hàbils- de 9 a 14 hores, o, pel que fa a l'instrument de planejament i la documentació ambiental, en el lloc web municipal (<http://www.esmercadal.es/>) i presentar les al·legacions, suggeriments, informes o documents que se considerin oportuns.

Així mateix, en compliment del prescrit a l'art 51.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, les zones del territori objecte del planejament afectades per la suspensió d'aprovacions i atorgaments d'autoritzacions i llicències són les que s'indiquen a continuació mitjançant l'expressió de la referència cadastral dels immobles afectats:

- 3474901EE9237N
- 3474902EE9237N

Es Mercadal, 12 de gener de 2021

**L'alcalde**  
Francesc X. Ametller Pons

