



## Secció I. Disposicions generals

### CONSELL INSULAR DE MALLORCA DEPARTAMENT DE TERRITORI

**149015**

*Acord d'aprovació definitiva amb prescripcions de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Pollença, que té com a objecte l'adaptació al Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana aprovat pel Decret 19/2007, pel que fa a la supressió de la servitud prevista en el pla general d'accés a la mar i al Castell del Rei, a través del camí de Ternelles*

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió de dia 30 d'abril de 2021, ha pres l'acord següent:

«Atès l'expedient de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del municipi de Pollença, promoguda per l'Ajuntament, que té com a objecte l'adaptació al Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana aprovat pel Decret 19/2007, pel que fa a la supressió de la servitud prevista en el pla general d'accés a la mar i al Castell del Rei, a través del camí de Ternelles, en la parcel·la 649 del polígon 4, per tal de donar compliment al veredict de la sentència núm. 701/2017, de 24 d'abril, de la Sala Contenciosa Administrativa, Secció cinquena, del Tribunal Suprem, d'acord amb la interpretació feta per la Interlocutòria de 29 de maig de 2020, dictada per la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el procediment ordinari 122/2013; i d'acord amb el dictamen de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en el tràmit previst en l'article 55.7 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, i en l'article 164 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl per a l'illa de Mallorca, aquesta Comissió Insular acorda aprovar definitivament la modificació puntual esmentada, tot subjectant-se a les següents prescripcions expresses:

**Primera.**- En concordança amb l'objecte de la modificació puntual, queda expressament sense efecte l'acord adoptat per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme i Patrimoni Històric, en sessió de data 28 de juliol de 2006 (publicat en el BOIB núm.121, de 26/08/2006), que incorporava unes previsions normatives sobre els accessos a la Costa Nord prevists al PGOU de Pollença.

**Segona.**- S'entén suprimida qualsevol determinació de la documentació gràfica del Pla General de Pollença que eventualment entrés en contradicció amb la supressió de la servitud de pas objecte d'aquesta modificació, i, en particular, les previsions del plànol 3, denominat «delimitació de zones limítrofes de protecció costanera, i àrees de protecció posterior», derivat de la modificació del PGOU per a l'adaptació al Pla Director Sectorial d'Ordenació de l'Oferta Turística, aprovat definitivament pel Consell Insular de Mallorca, en data 5 de maig de 2008.

Disposar la publicació d'aquests acords en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i trametre'n un exemplar diligenciat de la documentació a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i a l'Ajuntament de Pollença, d'acord amb els articles 54.2 i 65.1 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears. Igualment, assenyalar a l'Ajuntament de Pollença, l'obligació de comunicar els presents acords, per conducte de la seva representació processal, a l'òrgan judicial encarregat de supervisar la correcta execució de les sentències referides en l'apartat anterior, atès que el Consell Insular de Mallorca no ha estat part en les actuacions jurisdiccionals.»

La publicació d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Palma, 4 de maig de 2021

**El secretari**

Jaume Munar Fullana

