

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE PETRA

147160 *Aprovació definitiva ordenança fiscal reguladora de la taxa per a l'atorgament de llicències urbanístiques*

No havent-se presentat cap tipus d'al·legació, durant el període d'exposició al públic, amb respecte a l'aprovació provisional de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per taxa per llicències urbanístiques (edictes núm.10981, BOIB núm.194 de 12 de novembre de 2020, Secció V, pàgina 38347); d'acord amb l'article 17.3 del Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març), es dona per aprovat definitivament dit acord, publicant-se íntegrament a continuació el seu text complet:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Article 1. Fonament legal: De conformitat amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució, l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i l'article 20 del Reial Decret Legislatiu pel qual s'aprova el Text Refòs la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix una taxa per a l'atorgament de llicències urbanístiques.

Article 2.

1.-Fet imposable: Està constituït per l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a comprovar si els actes d'edificació i ús del sòl, s'ajusten al previst a la Normativa Urbanística vigent pel municipi, amb expedició final o no de la corresponent llicència. La present taxa és independent i compatible amb l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (en endavant ICIO), que està regulada mitjançant una altra ordenança fiscal.

2.- L'obligació de contribuir : S'origina amb la petició de llicència urbanística o de pròrroga d'una ja existent.

3.- Subjecte passiu:

- Són contribuents obligats les persones físiques o jurídiques i les entitats a les quals la normativa tributària imposa el compliment d'obligacions tributàries, que siguin propietàries o, en el seu cas, arrendatàries dels immobles en què es projectin realitzar les obres.
- Tindran la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent: els promotors, els constructors i els contractistes de les obres.
- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a les quals es refereix la Llei General Tributària.

Article 3.

Base imposable: Està constituïda pel cost total previst de la construcció, instal·lació, obra o actuació, en el moment de sol·licitar la llicència, determinat segons el pressupost provisional presentat a efectes del ICIO. En el cas de pròrroga de llicències, s'agafarà com a base imposable el pressupost d'obra pendent d'execució, certificat pel director d'obra.

Article 4.

Quota tributària: Serà el resultat d'aplicar a la base imposable definida a l'article anterior, el percentatge de 0,2%, resultant una quota mínima de 20 euros i una quota màxima de 70 euros.

- En cas de pròrroga per obra major, serà el resultat d'aplicar a la base imposable un 0,2 per cent, amb una quota mínima de 40 euros i una quota màxima de 70 euros.
- En cas de pròrroga per obra menor, consistirà en una quota fixa de 20 euros.
- En el cas de llicències per agrupació, segregació, parcel·lació o divisió, la quota tributària consistirà en una quota fixa de 60 euros.

Article 5.

Bonificacions:

- Per renúncia a la sol·licitud presentada es tornarà el 95% de la taxa ingressada a l'Ajuntament, sempre que dita quantitat s'hagi ajustat a la tarifa que correspongui, segons la present ordenança, i així quedi acreditat documentalment.





b) Per denegació de la llicència sol·licitada o per falta d'expedició del títol corresponent es tornarà el 5% de la de la taxa ingressada a l'Ajuntament, sempre que dita quantitat s'hagi ajustat a la tarifa que correspongui, segons la present Ordenança, i així quedi acreditat documentalment.

Article 6.

Fallides: Les quotes liquidades i no abonades dintre del període voluntari, s'hauran de fer efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb el Reglament General de Recaptació.

Article 7.

Entrada en vigor: Una vegada aprovada la present ordenança i publicada en el BOIB, entrarà en vigor a partir del dia primer de gener de 2021, i continuarà vigent fins que no sigui derogada o modificada.

Petra, 3 de maig de 2021

El batle
Salvador Femenías Riera

