



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I TERRITORI

139868***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre el pla parcial polígon de Son Pardo SUP 52-02, TM Palma (16839/2006)***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'establert a l'article 91.3 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 18 de març de 2021,

ATÈS

1. Que el Pla Parcial de Son Pardo es tramita d'acord amb l'art. 88 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'Avaluacions d'Impacte Ambiental i Avaluació Ambiental Estratègica.
2. Que el PGOU de Palma qualifica com a Sòl Urbanitzable Programat l'àrea definida com «Son Pardo SUP 52-02»; el present Pla Parcial es redacta amb la finalitat d'ordenar aquest àmbit com a sector industrial i de serveis.
3. Que l'àmbit del Pla Parcial confronta amb el Torrent de Na Bàrbara, està afectat per zones ARPSI (Àrees de Risc Potencial Significatiu per Inundació) i es troba afectat per zona de flux preferent.
4. Que, amb la finalitat de reduir la perillositat del risc d'inundació el promotor proposa modificar l'amplària de la llera perquè pugui desguassar l'avinguda amb un període de retorn de 500 anys.
5. Que la modificació proposada comporta canvis en el règim de les aigües, que poden suposar un increment de risc en la zona d'aigües avall, una zona densament poblada.
6. Que la Direcció General de Recursos Hidrics informa desfavorablement el Pla Parcial, pel que fa a afecció al Domini Públic Hidràulic de les aigües superficials, a les seves zones de protecció (servitud i policia) i a zones inundables o potencialment inundables.

ACORDA

La disconformitat amb la Memòria Ambiental del Pla Parcial de Son Pardo SUP 52-02, Palma.

Palma, 24 de març de 2021

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

