



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### CONSELL INSULAR DE MENORCA

**77066**

*Acord de la Comissió de Govern del Consell Insular de Menorca de 15 de març de 2021, relatiu a l'aprovació definitiva del projecte constructiu denominat «Millora de nus rotonda a la carretera Me-6, en la intersecció d'accés al Polígon industrial de Sant Lluís, terme municipal de Sant Lluís (exp. C4316-2019-41)*

Feim públic que la Comissió de Govern del Consell Insular de Menorca, en sessió de caràcter ordinari de 15 de març de 2021, aprovà definitivament el projecte constructiu denominat «Millora de nus rotonda a la carretera ME-6, en la intersecció d'accés al Polígon industrial de Sant Lluís, terme municipal de Sant Lluís»; reafirmà la seva utilitat pública, així com aprovà definitivament la relació de béns i drets que s'adjunta com a annex I que resultaran afectats per l'expropiació dels terrenys necessaris per a executar el projecte constructiu, i finalment acordà de sol·licitar al Govern de les Illes Balears la declaració d'urgència de l'ocupació dels terrenys afectats pel projecte constructiu de referència. Es fa constar que els acords esmentats es publiquen de conformitat amb el previst en l'article 21, apartats 2 i 3 de la Llei d'expropiació forçosa i en l'article 20 del Reglament d'expropiació forçosa.

Maó, 23 de març de 2021

Per delegació de la presidenta,

**La secretària**

Rosa Salord Olèo

(Decret 427/2019, d'11 de juliol)

(BOIB núm. 97 de 16-7-2019)

#### ANNEX I.

#### RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PEL PROJECTE DE MILLORA DE NUS. ROTONDA A LA CARRETERA ME-6, EN LA INTERSECCIÓ D'ACCÉS AL POLÍGON INDUSTRIAL DE SANT LLUÍS, TERME MUNICIPAL DE SANT LLUÍS.

##### FINCA NÚM. 1:

Dades cadastrals: Polígon 11, parcel·la 29

Referència cadastral: 07052A011000290000JT

Titular segons cadastre: Fernando Alejandro Roig

Dades registrals: Finca 3966, Sant Lluís, tom 1666, llibre 140, foli 6

Titular segons registre: Fernando Alejandro Roig

##### Delimitació àmbit territorial i descripció de la finca:

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols dels projecte.

##### Superfícies:

Superfície cadastral total: 8.883m<sup>2</sup>

Superfície registral total: 71 àrees

Superfície aproximada a expropiar: 1.813m<sup>2</sup>

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: Propietat.

Altres drets: no ens consten.

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens):





Servitud de pas per raó de procedència de la finca 2690-2  
Hipoteca a favor del Banc Santander S.A.

**FINCA NÚM. 2:**

Dades cadastrals: Polígon 11, parcel·la 9004  
Referència cadastral: 07052A011090040000JJ  
Titular segons cadastre: Ajuntament de Sant Lluís  
Dades registrals: no consten  
Titular segons registre: no consta

**Delimitació àmbit territorial i descripció de la finca:**

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols dels projecte.

Superfícies:

Superfície cadastral total: 1.913m<sup>2</sup>  
Superfície registral total: no consta  
Superfície aproximada a expropiar: 226m<sup>2</sup>  
Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: Propietat.

Altres drets: no ens consten.

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

**FINCA NÚM. 3:**

Dades cadastrals: CL LA BATERIA Sant Lluís  
Referència cadastral: 8333121FE0182N0001KY  
Titular segons cadastre: Ajuntament de Sant Lluís  
Dades registrals: Finca 8922, Sant Lluís, tom 1949, llibre 182, foli 168  
Titular segons registre: Ajuntament de Sant Lluís

**Delimitació àmbit territorial i descripció de la finca:**

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols dels projecte.

Superfícies:

Superfície cadastral total: 9.796m<sup>2</sup>  
Superfície registral total: 10.157m<sup>2</sup>  
Superfície aproximada a expropiar: 2.070m<sup>2</sup>  
Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: Propietat.

Altres drets: no ens consten.

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

**FINCA NÚM. 4:**

Dades cadastrals: no consten  
Referència cadastral: no consta  
Titular segons cadastre: no consta  
Dades registrals: Finca 8944, tom 1949, llibre 182, foli 222  
Titular segons registre: Ajuntament de Sant Lluís

<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2021/42/1084049>



**Delimitació àmbit territorial i descripció de la finca:**

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols dels projecte.

Superfícies:

Superfície cadastral total: no consta

Superfície registral total: 64.737m<sup>2</sup>

Superfície aproximada a expropiar: 887m<sup>2</sup>

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: Propietat.

Altres drets: no ens consten.

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

**FINCA NÚM. 5:**

Dades cadastrals: AV BATERIA Es:1 Pl:00 Pt:02 Sant Lluís

Referència cadastral: 8333122FE0183S0002TO

Titular segons cadastre: Ajuntament de Sant Lluís

Dades registrals: Finca 8923, Sant Lluís, tom 1949, llibre 182, foli 171

Titular segons registre: Ajuntament de Sant Lluís

**Delimitació àmbit territorial i descripció de la finca:**

Descripció i ubicació: delimitada en els plànols dels projecte.

Superfícies:

Superfície cadastral total: 10.930m<sup>2</sup>

Superfície registral total: 12.953m<sup>2</sup>

Superfície aproximada a expropiar: 1.090m<sup>2</sup>

Caràcter de l'expropiació: parcial

Dret afectat: Propietat.

Altres drets: no ens consten.

Situació jurídica (servituds, càrregues i gravàmens): no ens consten

