

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

48476

Acord del Consell de Govern de 15 de març de 2021 pel qual es declaren inversió d'interès autònom les obres de rehabilitació i reforma parcial de la planta soterrani de l'edifici dels Serveis Científicotècnics i instituts universitaris de recerca (IUNICS-IFISC) ubicat al campus de la Universitat de les Illes Balears

L'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, estableix, en l'article 36.4, que, en matèria d'ensenyament universitari, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té competència exclusiva, sens perjudici de l'autonomia universitària, en la programació i la coordinació del sistema universitari, en el finançament propi de les universitats i en la regulació i la gestió del sistema propi de beques i ajuts.

El Reial decret 2243/1996, de 18 d'octubre, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'universitats, va aprovar les transferències de les funcions i els serveis en matèria d'universitats de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el Decret 204/1996, de 28 de novembre, d'assumpció i distribució de competències transferides per l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'universitats, va fer pública l'assumpció i la distribució de les competències transferides a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'universitats i va preveure la perspectiva de la planificació universitària pel que fa a la docència, la recerca, la implantació de nous estudis i la construcció d'edificis de docència i recerca.

La Universitat de les Illes Balears (d'ara endavant, UIB) es va crear mitjançant la Llei 18/1978, de 15 de març, sobre creació d'una universitat amb seu a Palma de Mallorca.

D'acord amb el que disposa l'article 1 de la Llei orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'universitats, la universitat duu a terme el servei públic de l'educació superior mitjançant la recerca, la docència i l'estudi i té les funcions següents:

- a. La creació, el desenvolupament, la transmissió i la crítica de la ciència, de la tècnica i de la cultura.
- b. La preparació per a l'exercici d'activitats professionals que exigeixin l'aplicació de coneixements i mètodes científics i per a la creació artística.
- c. La difusió, la valorització i la transferència del coneixement al servei de la cultura, de la qualitat de vida i del desenvolupament econòmic.
- d. La difusió del coneixement i la cultura a través de l'extensió universitària i la formació al llarg de tota la vida.

La UIB té experiència reconeguda en l'activitat de recerca i de docència en els àmbits que la societat demanda. D'acord amb l'anterior, la UIB, d'acord amb les seves possibilitats, ha fet una tasca d'adaptació i de creixement estratègic amb la voluntat de millorar el servei públic. Això suposa que una de les tasques implícites en la funció de la UIB sigui la creació d'infraestructures d'investigació, una de les quals va ser la de construcció de l'edifici de l'Institut Universitari d'Investigació en Ciències de la Salut (IUNICS) i l'ampliació posterior per a l'Institut de Física Interdisciplinària i Sistemes Complexos (IFISC).

L'any 2016 es va iniciar la implantació progressiva a la UIB dels estudis del grau en Medicina, amb el consegüent augment del nombre de grups d'investigació dedicats a la recerca en ciències de la salut, entre els quals s'han de destacar els següents:

- El Grup d'Investigació de Teràpia Cel·lular i Enginyeria Tissular (TERCIT), format per dotze persones, repartides en diferents espais. L'objectiu general del grup és investigar i desenvolupar teràpies i tecnologies noves en el camp de la medicina regenerativa i traslladar-les a la pràctica clínica. És un grup interinstitucional, amb experiència empresarial i multidisciplinari. Disposa, entre d'altres, d'especialistes en ciència de materials, biologia cel·lular, molecular i clínica.
- El Grup de Neurobiologia. Es va constituir amb la creació de l'Institut d'Investigació Sanitària de les Illes Balears (IdISBa). Integra investigadors de la UIB i de l'Hospital Universitari Son Espases (HUSE). És un equip multidisciplinari format per investigadors clínics i bàsics.
- El Grup de Teràpies Avançades i Biomarcadors en Oncologia Clínica. És un grup interdisciplinari, amb formació específica en les àrees de biologia cel·lular i molecular, bioquímica, farmacologia i medicina. L'interès d'aquest grup se centra en la investigació d'oncologia translacional.

Per poder satisfer les necessitats d'espai d'aquests grups la UIB va proposar aprofitar el soterrani de l'edifici dels Serveis Científicotècnics i instituts universitaris de recerca (IUNICS-IFISC), situat al campus de la UIB.



L'obra consisteix a reformar l'interior d'un edifici existent. Les obres previstes consisteixen a rehabilitar i reformar parcialment la planta soterrani de l'edifici, per potenciar així la creació d'espais docents, tot garantint unes condicions d'accessibilitat adequades.

L'obra també consisteix a fer obertures a murs de formigó que actualment tenen la funció de contenció de terra.

Per poder dotar el soterrani de la ventilació i il·luminació correctes la UIB proposa excavar-hi dos patis i crear alguns perímetres addicionals a l'existent. La superfície útil que s'aprofita és de 1.232,07 m² i la intervenció inclou l'adequació d'espais exteriors (patis) i dels nous espais interiors.

L'edifici dels Serveis Científicotècnics i dels instituts universitaris de recerca està situat al campus de la UIB, concretament, a la parcel·la assenyalada com a zona 1, Facultats existents, segons el Pla Especial del Campus Universitari de Balears de 1987.

En el programa de necessitats de la rehabilitació i reforma del soterrani d'aquest edifici, hi destaquen les intervencions següents:

- L'adaptació d'espais docents, definits com a laboratoris.
- L'adaptació de despatxos per a investigadors.
- La dotació del nou espai d'instal·lacions pròpies de la investigació i salubritat, a més de garantir l'accessibilitat dels espais.

El termini previst d'execució de les obres previstes és de vuit mesos. El pressupost màxim per fer l'obra i l'equipament és d'1.112.108,64 € (IVA exclòs).

L'obra de rehabilitació i reforma del soterrani es desenvoluparà amb el cofinançament del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) corresponent al període 2014-2020.

D'aquesta actuació se'n beneficiaran, fonamentalment, els alumnes de la UIB, els investigadors dels grups esmentats i, de manera general, tota la població de les Illes Balears.

El planejament urbanístic del campus universitari està recollit en el seu pla especial, aprovat el 30 d'abril de 1987 (BOCAIB núm. 69, de 2 de juny), el qual es va incorporar al PGOU de Palma com a sistema general d'equipament comunitari docent en sòl rústic (SGEC/DO, fitxa 43-01-E, del PGOU de Palma).

Els terrenys sobre els quals s'ubica el campus universitari varen ser objecte d'un procés d'expropiació. L'acta de recepció de les finques es va formalitzar mitjançant una escriptura d'agrupació de les finques i la inscripció de la parcel·la del campus universitari en el Registre de la Propietat número 2 de Palma, amb el número d'entrada 996 de 1996 (referència cadastral: 9582004-DD6898A-0001-DG).

El 22 de gener de 2021, el rector de la UIB va sol·licitar (amb número de registre d'entrada L13E1591/2021) que es declarassin inversió d'interès autonòmic les obres de rehabilitació i reforma parcial de la planta soterrani de l'edifici dels Serveis Científicotècnics i instituts universitaris de recerca al campus de la UIB Illes Balears, a la parcel·la amb la referència cadastral 9582004-DD6898A-0001-DG, zona 1, Facultats existents, del Pla Especial del Campus Universitari de Balears de 1987.

El Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estableix la regulació dels efectes de la declaració d'inversions d'interès autonòmic de les Illes Balears amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en els àmbits recollits en el Decret Llei. En aquest sentit, la Direcció General de Política Universitària i Recerca estima plenament justificat que es considerin inversió d'interès autonòmic les obres de rehabilitació i reforma parcial de la planta soterrani de l'edifici dels Serveis Científicotècnics i instituts universitaris de recerca, ubicat al campus de la UIB.

Per tot això, tenint en compte que és un projecte del màxim interès general per a la població i amb la finalitat de donar-li el major impuls possible, el més adient és declarar inversió d'interès autonòmic les obres de rehabilitació i reforma parcial de la planta soterrani de l'edifici dels Serveis Científicotècnics i instituts universitaris de recerca al campus de la UIB, a la parcel·la amb la referència cadastral 9582004-DD6898A-0001-DG, zona 1, Facultats existents, del Pla Especial del Campus Universitari de Balears de 1987.

L'article 7 del Decret Llei 1/2018 estableix que un equipament públic d'ús educatiu es considera inversió d'interès autonòmic quan així ho declari expressament el Consell de Govern de les Illes Balears, en compliment de l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, i en les condicions que el Consell de Govern determini per executar-lo.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller de Fons Europeus, Universitat i Cultura, en la sessió de 15 de març de 2021, adoptà entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Declarar, de conformitat amb els articles 7 i 8 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, inversió



d'interès autonòmic les obres de rehabilitació i reforma parcial de la planta soterrani de l'edifici dels Serveis Científicotècnics i instituts universitaris de recerca (IUNICS-IFISC), a la parcel·la amb la referència cadastral 9582004-DD6898A-0001-DG, zona 1, Facultats existents, del Pla Especial del Campus Universitari de Balears de 1987.

Segon. Notificar aquest Acord a la Universitat de les Illes Balears.

Tercer. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Palma.

Quart. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 15 de març de 2021

La secretària del Consell de Govern

Mercedes Garrido Rodríguez

