



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE MOBILITAT I HABITATGE

42192

Resolució parcial número onze del conseller de Mobilitat i Habitatge, a proposta del director general d'Habitatge i Arquitectura, per la qual es deneguen les determinades sol·licituds d'ajudes per al lloguer d'habitatges, de conformitat amb la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 2 de setembre de 2019, per la qual es convoquen les ajudes per al lloguer d'habitatges durant l'any 2019, en el marc del Reial decret 106/2019, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021

En data 04 de març de 2021, el director general d'Habitatge i Arquitectura ha formulat la següent proposta de resolució:

Fets

1. El dia 3 de juny de 2017 es va publicar en el BOIB n.º79 l'Ordre del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 22 de juny de 2017, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions estatals o autonòmiques en matèria d'habitatge, que gestioni o estableixi l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Aquestes bases preveuen que les convocatòries que es dictin a la seva empara s'aprovaran amb una resolució de la persona titular de la conselleria competent en matèria d'habitatge i es publicaran en el BOIB.

2. El 2 de setembre de 2019, el conseller de Mobilitat i Habitatge va dictar una resolució per la qual es van convocar les ajudes de l'any 2019 (des de l'1 de gener al 31 de desembre de 2019) per al lloguer d'habitatges, en el marc del Reial decret 106/2019, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 (BOIB núm. 121, de 3 de setembre de 2019), per un import de 6.168.000,00 €, amb càrrec als fons estatals, a la partida pressupostària 25501/431B01/78000/00 (FF 18030), i 196.000,00 €, amb càrrec a fons autonòmics, pels imports de lloguer que superen el màxim indicat per illa i municipi en el punt quart de les bases i fins a 900 €, amb càrrec a la partida pressupostària 25501/431B01/78000/00.

3. Per Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 24 de setembre de 2019 es va ampliar en 1.900.000,00 € el crèdit estatal assignat inicialment en la Resolució esmentada en el punt anterior, sent finalment el crèdit total estatal assignat a la convocatòria de 8.068.000,00 €.

4. El dia 28 d'abril de 2020 es va publicar en el BOIB núm. 64 la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 27 d'abril de 2020 per la qual es modifica la convocatòria d'ajudes de l'any 2019 per al lloguer d'habitatges, en el marc del Reial decret 106/2019, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021, aprovada per la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 2 de setembre de 2019, mitjançant la qual es determina que la tramitació, la concessió i el pagament de les ajudes per al lloguer de 2019 corresponents a la convocatòria esmentada se sotmetran al règim especial previst en aquesta.

5. De conformitat amb el que estableix el punt dinovè de la convocatòria, el termini de presentació de sol·licituds era de dos mesos des del dia 4 de setembre de 2019, que es va ampliar, per Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 22 d'octubre de 2019, fins al dia 19 de novembre de 2019. En aquesta convocatòria s'han presentat 5.197 sol·licituds d'ajudes per al lloguer corresponents a 2019.

6. De conformitat amb el que estableix el punt vint-i-cinquè de la Resolució de la convocatòria, i el punt 4.b) de la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 27 d'abril de 2020 abans esmentada, la Comissió Avaluadora reunida el dia 04 de març de 2021, va preparar informe relatiu a les sol·licituds presentades en termini que han de desestimar-se per no complir tots i cadascun dels requisits exigits en la convocatòria i que es relacionen en l'annex I, detallant els motius de la proposta desestimatoria.

Fonaments de dret

1. La Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 2 de setembre de 2019 per la qual es convoquen les ajudes de l'any 2019 per al lloguer d'habitatges, en el marc del Reial decret 106/2019, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 (BOIB núm. 121, de 3 de setembre de 2019), modificada per les resolucions del conseller de Mobilitat i Habitatge de 24 de setembre de 2019 (BOIB núm. 131, de 26 de setembre de 2019) i de 22 d'octubre de 2019 (BOIB núm. 149, de 2 de novembre de 2019).

2. La Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 27 d'abril de 2020 per la qual es modifica la convocatòria d'ajudes de l'any 2019 per al lloguer d'habitatges, en el marc del Reial decret 106/2019, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021, aprovada per la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 2 de setembre de 2019 (BOIB núm. 64, de 28 d'abril de 2020).



3. L'Ordre del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 22 de juny de 2017, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions estatals o autonòmiques en matèria d'habitatge, que gestioni o estableixi l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 79, de 29 de juny de 2017).
4. La Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (BOE núm. 276, de 18 de novembre de 2003).
5. El Decret legislatiu 2/2005, 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Subvencions (BOIB núm. 196, de 31 de desembre de 2005).
6. El Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions (BOE núm. 176, de 25 de juliol de 2006).
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236, de 2 d'octubre de 2015).
8. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 44, de 3 d'abril de 2003).
9. La Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears (BOIB n.º15, de 2 de febrer de 2019).
10. El Decret 8/2021, de 13 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears de modificació del decret 9/2019, de 2 de juliol, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que inclou la Conselleria de Mobilitat i Habitatge (BOIB núm. 20 ext., de 14 de febrer de 2021).
11. L'article 2.11.b) del Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que estableix que la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura, que depèn de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge, exerceix les seves competències, entre altres, en l'àmbit de la gestió de les ajudes públiques en matèria d'habitatge (BOIB núm. 21 ext., de 15 de febrer de 2021).

Proposta de resolució

Proposo al conseller de Mobilitat i Habitatge que dicti una resolució en els següents termes:

1. Denegar les ajudes estatals i autonòmiques per al lloguer d'habitatges de 2019 als 75 sol·licitants que s'expressen en l'annex d'aquesta resolució, que comença amb l'expedient PAV-3481/2019, DNI 13735460K, amb la deficiència A, segons el concepte explicatiu d'aquests que figuren en el mateix annex i acaba amb l'expedient PAV-1891/2019, NIE Y5660390N, amb la deficiència C, atès que aquests sol·licitants no compleixen amb tots i cadascun dels requisits exigits en la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 2 de setembre de 2019, per la qual es convoquen les ajudes per al lloguer d'habitatges durant l'any 2019, en el marc del Reial decret 106/2019, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.
2. Comunicar aquesta Resolució a les persones interessades, mitjançant la seva publicació en el tauler d'anuncis de l'Institut Balear d'Habitatge (IBAVI), en la pàgina web de la Direcció General d'Habitatge i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. Per tot això, dicto la següent

RESOLUCIÓ

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar resolució en els mateixos termes.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que esgota la via administrativa, es podrà interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Mobilitat i Habitatge, en el termini d'un mes des de l'endemà al de la seva publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de Règim Jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.





També es podrà interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 11 de març de 2021

El secretari general

Francesc Ramis Oliver

Per delegació del conseller de Mobilitat i Habitatge

(BOIB n.º 24, de 18 de febrer de 2021)

El director general d'Habitatge i Arquitectura proponent

Eduardo Robsy Petrus





ANNEX

DNI/CIF	Número expedient	CODI
13735460K	PAV-3481/2019	A
41509126Z	PAV-3361/2019	A
41612095N	PAV-3590/2019	C
41613137L	PAV-3058/2019	C
41613148F	PAV-3753/2019	C
41638085N	PAV-2248/2019	C
41638431J	PAV-4472/2019	C
41639453T	PAV-1200/2019	C
41640738C	PAV-2553/2019	C
41707475B	PAV-3731/2019	C
41709588P	PAV-2985/2019	C
42963143V	PAV-1223/2019	A
43080438N	PAV-1352/2019	A
43157415P	PAV-0558/2019	D
43169458E	PAV-3404/2019	A
43189100E	PAV-5138/2019	E
43195832S	PAV-4496/2019	A
43227845N	PAV-4116/2019	A
43232942A	PAV-1613/2019	C
43475162X	PAV-4139/2019	C
47636347N	PAV-4322/2019	A
48150466N	PAV-1377/2019	A
48406518M	PAV-3376/2019	A
49104446K	PAV-0726/2019	A
49415419B	PAV-0692/2019	C
49779957E	PAV-4937/2019	C
49865832S	PAV-5092/2019	C
49867952L	PAV-5142/2019	C
49919308Q	PAV-5156/2019	E
51135325T	PAV-0103/2019	A
53390638W	PAV-5197/2019	B
54629460K	PAV-3471/2019	C
54630179G	PAV-3052/2019	C
54631168G	PAV-4203/2019	C
55089125P	PAV-4534/2019	C
78144564V	PAV-3790/2019	C
X2655775B	PAV-3889/2019	C
X2690991Z	PAV-5094/2019	C
X2709213C	PAV-2847/2019	C
X3048626E	PAV-1726/2019	C
X3305424W	PAV-2888/2019	C
X3728629F	PAV-5136/2019	C
X4699383T	PAV-1563/2019	C
X4752872Z	PAV-2653/2019	C
X5074991H	PAV-0308/2019	D
X5186917A	PAV-3234/2019	C

A. Supera ingressos màxims

B. Manca dipòsit de fiança de l'arrendament a l'IBAVI o és incorrecta

C. Membre de la unitat de convivència sense residència legal

D. No presenta justificants bancaris

E. No empadronat en el 2019





ANNEX

DNI/CIF	Número expedient	CODI
X5857488D	PAV-3243/2019	C
X5877854C	PAV-4666/2019	C
X6843936X	PAV-2069/2019	C
X6863733G	PAV-1792/2019	C
X7126082S	PAV-2641/2019	C
X7204423H	PAV-2509/2019	C
X7940699H	PAV-4677/2019	C
X8384984N	PAV-1133/2019	A
X8599727G	PAV-3214/2019	C
X8601024J	PAV-1090/2019	C
X9047329A	PAV-3694/2019	C
X9083065C	PAV-3942/2019	C
X9128996C	PAV-1732/2019	A
X9265876G	PAV-1677/2019	C
X9378586Z	PAV-3759/2019	C
X9409061Z	PAV-2167/2019	C
X9989860V	PAV-5017/2019	C
Y0153543D	PAV-2557/2019	C
Y0383874H	PAV-3390/2019	A
Y0857244W	PAV-3715/2019	A
Y1072254P	PAV-4935/2019	C
Y1102234L	PAV-3833/2019	C
Y3624159V	PAV-2184/2019	C
Y4685028B	PAV-1314/2019	C
Y4933966C	PAV-1198/2019	C
Y5047620P	PAV-5100/2019	E
Y5221397C	PAV-1465/2019	A
Y5495789E	PAV-1871/2019	C
Y5660390N	PAV-1891/2019	C

A. Supera ingressos màxims

B. Manca dipòsit de fiança de l'arrendament a l'IBAVI o és incorrecta

C. Membre de la unitat de convivència sense residència legal

D. No presenta justificants bancaris

E. No empadronat en el 2019

