



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I TERRITORI

27243*Resolució del president de la CMAIB de suspensió del procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària del Pla Parcial de son Toells, SUP/14-01, en el TM de Palma (exp. 9425/2013)*

Antecedents

1. En relació amb l'avaluació ambiental estratègica ordinària del Pla Parcial del SUP/14-01 de son Toells, que es tramita a la CMAIB sota el número d'expedient 9425/2013, en data 17/12/2020 es va registrar d'entrada l'ofici de l'Ajuntament de Palma pel qual es comunica l'acord plenari de 26/11/2020 de suspensió a l'àmbit del SUP 14-01 - Son Toells, de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, amb una durada màxima d'un any, en els termes establerts a l'article 51 de la LUIB.

2. S'indica a la comunicació tramesa que les determinacions d'ordenació en tramitació del Pla Parcial de Son Toells i les previsions segons la fase prèvia en estudi de la Revisió del Pla General no són coincidents, segons informe de l'Oficina del Pla general de l'Ajuntament de Palma de 14/10/2020 (es preveu un canvi dels usos globals del sector, rebaixar l'edificabilitat, etc.).

Fonaments de dret

I. Considerant el caràcter instrumental del procediment d'avaluació ambiental respecte del procediment administratiu substantiu d'aprovació o d'adopció de plans i programes, segons l'article 5.1.a) de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental; cal suspendre la tramitació del procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària del Pla Parcial SUP/14-01-son Toells, en el TM de Palma (exp. 9425/2013), mentre duri la vigència de la mesura cautelar de suspensió de la tramitació i aprovació de plans urbanístics de desenvolupament en l'àmbit del SUP 14-01 - Son Toells, acordada per l'Ajuntament de Palma en la Fase Prèvia de la Revisió del Pla General de Palma.

II. L'article 10.1.a) del Decret 4/2018, de 23 de febrer, pel qual s'aproven l'organització, les funcions i el règim jurídic de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, estableix que són competència del president de la CMAIB totes les que la legislació vigent assigni a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sense precisar-ne l'òrgan i que no estiguin expressament atribuïdes al ple de la CMAIB en l'article 9.

Per tot això, vist l'informe amb proposta de resolució de data d'avui, dict la següent

Resolució

Primer. Suspendre la tramitació del procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària del Pla Parcial de son Toells, SUP/14-01, en el TM de Palma (exp. CMAIB 9425/2013), mentre duri la suspensió del procediment administratiu substantiu d'aprovació del Pla Parcial de son Toells - acordada per l'Ajuntament de Palma (òrgan substantiu) en la Fase Prèvia de la Revisió del Pla General de Palma, fent ús de la potestat atribuïda per l'article 51.1 de la LUIB -.

Segon. Sol·licitar a l'Ajuntament de Palma que una vegada extingits els efectes de la suspensió ho comuniqui a aquesta CMAIB.

Tercer. Notificar aquesta resolució al promotor i a l'òrgan substantiu.

Palma, 26 de gener de 2021

El president de la CMAIB
Antoni Alorda Vilarrubias

