

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE MAÓ

8185 *Projecte de normalització de finques situades al carrer Infanta, 53-55, i al carrer ses Bruixes, de Maó (Exp. E04752019000001)*

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Maó-Mahón, en la sessió del dia 15 de febrer de 2021, va acordar:

Primer. Sotmetre a informació pública durant 1 mes, mitjançant un anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i a l'adreça corresponent o el punt d'accés electrònic municipal, amb citació personal de les persones interessades, el projecte de normalització de finques (registrals núm. 22.020, referència cadastral 8361213FE0186N, i 37, referència cadastral 8361212FE0186S) situades, respectivament, al carrer de ses Bruixes (edifici d'aparcament) i al carrer Infanta, 53-55, de Maó, redactada pels arquitectes Sr. Vicenç Lluís Jordi Manent i Sr. Lluís Jordi Taltavull, el 15 d'octubre de 2018, i la documentació complementària (memòria i plànols), redactada pels arquitectes Sr. Vicenç Jordi Manent i Sr. Lluís Jordi Taltavull, el 20 de febrer de 2020.

Segon. De conformitat amb el que estableix l'article 104 del Reglament de gestió urbanística, l'inici de l'expedient de normalització de finques determina, sense necessitat de declaració expressa, la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació a l'àmbit de les finques objecte del projecte fins que sigui ferm en via administrativa l'acord aprovatori de la normalització de finques, entenent-se compreses a la suspensió totes les llicències d'obra de nova planta o reforma de les edificacions existents, moviments de terra i qualssevol altres que afectin la configuració física de les finques o puguin pertorbar el resultat de la normalització de finques en curs.

Tercer. Comunicar l'acord d'informació pública del projecte de normalització de les finques registrals núm. 22.020 i 37 al Registre de la Propietat de Maó, perquè estengui al marge de cada finca registral nota expressiva de l'òrgan actuant i de la data d'inici de l'expedient de normalització de finques, als efectes previstos a l'article 102 del Reglament de gestió urbanística, en relació amb l'article 5 del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística

Quart. Notificar aquest acord a les persones interessades (persones propietàries de les finques registrals esmentades i Comunitat de Propietaris de l'aparcament de ses Bruixes).

Maó, 19 de febrer de 2021

La t. d'Alcaldia d'Urbanisme, Activitats i Obra Pública
Dolores Antonio Florit

