



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI

18033

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme presos en sessió de dia 26 de febrer de 2021, relatius a expedients per a la declaració d'interès general en diversos termes municipals

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	026/2020-IG (SEGEX 733747T)
PROMOTOR:	AJUNTAMENT
ASSUMPTE:	Itinerari adaptat per passeig al cementeri municipal
EMPLAÇAMENT:	CAMI DE SA COSTA – CEMENTERI MUNICIPAL
MUNICIPI:	BUGER

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complert els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives, amb subjecció al compliment dels següents condicionants:

- El projecte ha de complir amb les determinacions de la norma 44 del Pla Territorial de Mallorca relatives a la contaminació lumínica.
- El projecte haurà de garantir el compliment de la secció mínima de vorera de 1,80m. que determina l'Ordre 4057 VIV/561/2010, d'1 de febrer, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats (BOE núm.61 de 11/03/2010). Es suggereix ampliar la secció de la voravia, reubicar o eliminar les faroles, o modificar-ne el tipus de suport de la lluminària, per exemple.
- Abans de l'aprovació del projecte, s'haurà de disposar de la pertinent autorització de la Direcció Insular d'Infraestructures en relació a l'afecció de la Ma-3422.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears».

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	729650D
PROMOTOR:	PEDRO DURAN SUASI
ASSUMPTE:	legalització d'actuacions i obres
EMPLAÇAMENT:	POLIGON 16, PARCEL·LA 30
MUNICIPI:	MANACOR

Vista la sol·licitud del Sr. Pedro Duran Suasi i conforme amb el que disposen la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, i



l'article 129.2.b) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, aquesta Comissió Insular acorda, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar que no procedeix tramitar la declaració d'interès general d'unes edificacions i actuacions annexes a una activitat que no ha estat prèviament autoritzada i que, en conseqüència, es troba en situació de fora d'ordenació.

Tot això, conforme amb l'Informe emès el 16 de febrer de 2021 pels Serveis Tècnic i Jurídic d'Urbanisme, del Departament de Territori, el qual, com a motivació, forma part d'aquest acord.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	728740P
PROMOTOR:	SOLUCIONES CORPORATIVAS IP, SL
ASSUMPTE:	instal·lació torre de telecomunicacions i construcció d'edificació annexa per a caseta tècnica complementària a la torre
EMPLAÇAMENT:	POLIGON 1, PARCEL·LA 769
MUNICIPI:	SANTA EUGÈNIA

Vista la sol·licitud de l'entitat "Soluciones Corporativas IP, SL" i conforme amb el que disposen la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, i la Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, aquesta Comissió Insular acorda, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, donat que tal com s'indica a l'article 10 de la Llei 13/2012, la instal·lació d'infraestructures de telecomunicacions només és possible amb l'aprovació prèvia del projecte d'implantació per part de la direcció general competent en matèria de telecomunicacions. L'aprovació de l'esmentat projecte d'implantació implica tal com s'indica a l'article 9 de la Llei 13/2012, la declaració d'Interès General.»

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquests acords, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant la Comissió de Govern del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Palma, 26 de febrer de 2021

La secretària de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Carmen Mayans Mas

