

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

1484 *Acord del Consell de Govern de 15 de febrer de 2021 pel qual es declaren com a inversió d'interès autonòmic les intervencions previstes a l'Hospital Verge del Toro, a Maó, i en el recinte de Son Dureta, a Palma*

De conformitat amb l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, un dels objectius del Govern de les Illes Balears és garantir el dret a la prevenció i la protecció de la salut per mitjà d'un sistema sanitari públic de caràcter universal.

Per complir aquests objectius, es considera necessari i urgent adequar la xarxa pública d'equipaments de manera que permeti fer front a les demandes en matèria sanitària, educativa i social de la població, motivada no només per l'important increment que ha experimentat la població resident a les Illes Balears sinó també per la situació de paralització que la crisi econòmica ha causat.

Així doncs, a fi de pal·liar aquestes deficiències al més aviat possible, el 20 de gener de 2018 es va publicar en *el Butlletí Oficial de les Illes Balears* el Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Pel que fa a la protecció en l'àmbit de la salut, el Servei de Salut de les Illes Balears —organisme autònom adscrit a la conselleria competent en matèria de salut— té encomanada la missió de salvaguardar la salut de la població per mitjà d'una xarxa de centres sanitaris, propis o cedits.

El Decret llei 1/2018 estableix la regulació dels efectes de la declaració d'inversions d'interès autonòmic de les Illes Balears amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en els àmbits recollits en el Decret llei.

En aquest sentit, el Servei de Salut estima idoni que es considerin com a inversions d'interès autonòmic algunes de les actuacions previstes, atesa la necessitat i la urgència o importància d'aquestes.

D'acord amb el que es disposa en l'article 8.6 del Decret llei 1/2018, l'Administració disposa de dos anys des de la declaració de l'interès autonòmic per a la presentació del projecte, i altres dos seguidament per iniciar l'execució, mentre que l'incompliment de qualsevol d'ells determina la caducitat de la declaració.

Amb la voluntat de millorar l'atenció als ciutadans, amb un desplegament territorial adequat a les necessitats demogràfiques de les Illes Balears, el Servei de Salut ha projectat les intervencions necessàries per poder oferir una atenció integral i de qualitat a pacients de caràcter crònic en el recinte de l'Hospital de Son Dureta, a Palma, i l'Hospital Verge del Toro, a Maó.

L'any 2010 es va inaugurar l'Hospital Universitari Son Espases com a resposta a les noves necessitats assistencials de les Illes Balears; en conseqüència, es van traslladar les prestacions sanitàries que es venien desenvolupant a l'Hospital Son Dureta i es va abandonar gradualment l'activitat en aquest complex, fins que l'any 2012 va cessar completament la prestació als usuaris, i començaren les obres de demolició de part del complex hospitalari, que en aquest moment es troben en desenvolupament.

L'immoble de l'Hospital Son Dureta, integrat per tres solars amb referències cadastrals 7504707DD6870D0001WD (Parcel·la EST), 7504706DD6870D0001HD (Parcel·la CENTRE) i 7504702DD6870D0001ED (Parcel·la OEST), i situat en el carrer d'Andrea Dòria, 55, de Palma, és de titularitat de la Tresoreria General de la Seguretat, en concepte de nua propietat, i està adscrit a l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per mitjà del Reial decret 1478/2001, de 27 de desembre, de traspàs a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears de les funcions i serveis de l'Institut Nacional de la Salut en matèria de gestió de l'assistència sanitària de la Seguretat Social, i al Servei de Salut de les Illes Balears en virtut del punt 2 de la disposició addicional segona de la Llei 5/2003, de 4 d'abril, de salut de les Illes Balears.

Conforme al Pla Funcional d'Usos del Recinte de Son Dureta, el Servei de Salut pretén engegar en les seves instal·lacions un complex sociosanitari de referència per als sectors de Ponent i Migjorn de Mallorca, per la qual cosa es dotaran diversos edificis per a la instal·lació d'un hospital de cures especials (estada llarga, amb 242 llits); un centre de salut i SUAP; una àrea assistencial, un hospital d'estada mitjana, amb 300 llits; una àrea de docència; una unitat de demència, amb 30 llits, una central d'equips de suport d'assistència domiciliària; un banc de sang i teixits i diversos espais multifuncionals.

L'Hospital preveu incorporar la cartera de serveis i el dimensionament per donar atenció a la població dels sectors de Ponent i Migjorn, i



algunes prestacions seran d'àmbit comunitari, amb la finalitat de respondre a unes necessitats assistencials de caràcter sociosanitari, per proporcionar una atenció integral i de qualitat a pacients amb malalties cròniques.

Per recollir la cartera de serveis, així com característiques dels diferents espais previstos en el Pla Funcional, se subdivideix la infraestructura sanitària en dues fases corresponents als dos conjunts edificats, que constituïran l'Hospital d'Estada Llarga i l'Hospital d'Estada Mitjana. Cadascun d'ells integraran alguns dels dispositius addicionals definits en el Pla Funcional, a més de l'hospitalització i els serveis ambulatoris vinculats a la cronicitat.

L'increment progressiu del nombre de pacients amb alguna malaltia crònica, descompensacions freqüents, comorbiditat creixent i pèrdua d'autonomia obliga a reflexionar sobre el model d'atenció actual. Actualment, aquests pacients són atesos en els hospitals d'aguts tractant la descompensació de manera episòdica i amb escassa coordinació amb els altres dispositius que participen en l'atenció.

Per altra banda, el Pla Funcional d'Usos de l'Hospital Verge del Toro pretén recuperar un espai emblemàtic per adaptar-lo a aquestes noves necessitats i ho fa amb la voluntat de crear un model assistencial innovador i clarament orientat cap a aquests pacients crònics que requereixen una valoració integral i multidimensional per elaborar un pla de cures interdisciplinari que proporcioni les cures i la rehabilitació adients a cada situació clínica.

El projecte incorpora la cartera de serveis prevista per cobrir una necessitat assistencial urgent en l'àrea d'influència de Menorca, per proporcionar una atenció integral i de qualitat a pacients amb malalties cròniques; en àrees d'hospitalització d'estada llarga i mitjana, hospital de dia, espais de rehabilitació i estimulació cognitiva, consultes externes; i també unes altres de radiologia, farmàcia, laboratori i serveis socials, entre d'altres.

Amb aquesta finalitat, en data 14 de novembre de 2017, el Servei de Salut va comunicar a la Tresoreria General de la Seguretat Social l'inici de les obres de reforma de l'edifici esmentat. En resposta, en data 6 de març de 2018, el subdirector general de la TGSS va comunicar la seva autorització, que condicionava al compromís de la Comunitat Autònoma de destinar l'edifici a les mateixes funcions i serveis que venia duent a terme, i a la remissió de tota la documentació tècnica per a la inscripció de les noves obres, una vegada finalitzades.

L'edifici, amb referència cadastral 8864201FE0186S0001SD, forma part del catàleg de protecció del patrimoni arquitectònic de l'Ajuntament de Maó, aprovat definitivament per la Comissió Insular d'Urbanisme de Menorca l'any 1997. La fitxa M-11/3 indica el grau de protecció previst per a aquest immoble.

La complexitat d'aquestes actuacions, a causa de la normativa municipal en matèria urbanística, diversa i canviant, i la modificació dels projectes per adaptar-los a noves necessitats i prioritats han determinat la necessitat de recórrer a les previsions del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

D'acord amb l'article 7 del Decret llei 1/2018, en relació amb l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió de les Illes Balears, correspon al Consell de Govern declarar com a inversió d'interès autonòmic un equipament públic d'ús educatiu, sanitari o social, a proposta de qualsevol dels consellers de l'àmbit de les seves competències.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta de la consellera de Salut i Consum, en la sessió de 15 de febrer de 2021, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. De conformitat amb l'article 7 del Decret llei 1/2018, en relació amb l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, declarar com a inversió d'interès autonòmic les intervencions previstes següents:

1. Les intervencions previstes en el recinte de Son Dureta, situat en les parcel·les amb referències cadastrals 7504707DD6870D0001WD, 7504706DD6870D0001HD i 7504702DD6870D0001ED, de Palma.
2. La reforma de l'antic edifici de l'Hospital Verge del Toro, a Maó, i considerar com a sistema general d'equipament sanitari en sòl urbà la parcel·la amb la referència cadastral 8834201LLEIG186S0001SD, de titularitat de la Tresoreria General de la Seguretat Social, amb qualificació urbanística actual d'Equipament Sanitari i de Serveis Socials (Eq. S. + Ss).

Segon. Publicar aquest acord en *el Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 15 de febrer de 2021

La secretària del Consell de Govern
Mercedes Garrido Rodríguez

