

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI

12956

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme presos en sessió de dia 22 de desembre de 2021, relatius a expedients per a la declaració d'interès general en diversos termes municipals

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	789052F
PROMOTOR:	AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL (ABAQUA)
ASSUMPTE:	projecte d'ampliació i millora del tractament de l'EDAR de Campos
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 15, PARCEL·LA 414
MUNICIPI:	CAMPOS

Vista la sol·licitud de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), i ja que es tracta d'una autorització prevista per la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, quan es vol implantar una activitat diferent de les admeses o de les vinculades a l'habitatge unifamiliar en un sòl classificat com a sòl rústic, mentre que l'activitat que es pretén implantar s'ha de considerar un ús admès per aplicació de l'article 143.1.b) del Reial Decret 21/2019, de 8 de febrer, pel qual s'aprova el Pla Hidrològic de les Illes Balears, ja que l'actuació està prevista en l'annex 8 del PHIB, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general.

Tot això, de conformitat amb l'Informe dels Serveis Tècnic i Jurídic d'Urbanisme, el qual, com a motivació, forma part d'aquest acord.»

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	752792W
PROMOTOR:	ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU
ASSUMPTE:	ampliació de xarxa subterrània de baixa tensió
EMPLAÇAMENT:	CARRER ES TURÓ DE LES BEIES, 1 de Son Macià
MUNICIPI:	MANACOR

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complert els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.»

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol,



del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	777712F
PROMOTOR:	SVEN DIETER ODIA
ASSUMPTE:	reconversió i trasllat del CT aeri Sa Talaïola per nou CT en edifici prefabricat i reforma de línia aèria AT "Figuera"
EMPLAÇAMENT:	POLIGON 11, PARCEL·LA 145
MUNICIPI:	SANTANYI

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complert els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives amb la següent prescripció:

- L'edifici prefabricat destinat a centre de transformació, s'haurà d'adaptar a les condicions d'integració paisatgística i ambiental de la Norma 22 del Pla Territorial de Mallorca.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.»

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant la Comissió de Govern del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent

Palma, 22 de desembre de 2021

El secretari de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Jaume Munar Fullana