

**Secció V. Anuncis****Subsecció primera. Contractació Pública****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
CONSELLERIA D'HISENDA I RELACIONS EXTERIORS****12513**

Anunci mitjançant el qual es fa pública la licitació del contracte d'arrendament per concurs d'un immoble a Palma per ubicar les dependències administratives de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge (AMBDE 15602/2021) (SP 168/2021)

1. Entitat adjudicatària

- a) Organisme: Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Patrimoni
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - Per obtenir el Plec de clàusules administratives particulars amb el model d'oferta econòmica i el Plec de prescripcions tècniques, consultau la Resolució de la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors de 3 de desembre de 2021 publicada en la Secció III d'aquest BOIB.
 - Adreça: plaça de la Drassana, 4, 2n, 07012 Palma
 - Telèfon: 971 17 70 03
 - Fax: 971 17 63 76
 - Adreça electrònica: comptabilitatpatrimonial@patrimoni.caib.es
- d) Número d'expedient: SP 168/2021, AMBDE 15602/2021

2. Objecte del contracte

- a) Descripció: arrendament d'un immoble per concurs
- b) Lloc d'execució i lliurament: Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors (carrer del Palau Reial, 17, 07001, Palma)
- c) Termini d'execució: 5 anys des de la signatura del contracte
- d) Possibilitat de pròrroga: sí

3. Tramitació i procediment

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Criteris d'adjudicació: vegeu els plecs

4. Pressupost base de la licitació

- a) Import base: 419.862,00 euros
- b) IVA: 88.171,02 euros
- c) Import total: 508.033,02 euros

5. Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: un mes comptador a partir de la data de publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. Els



terminis s'han d'entendre referits a dies naturals, llevat que s'indiqui expressament que són dies hàbils. Si el darrer dia és dissabte o festiu, se n'entén prorrogat al primer dia hàbil següent. En el cas que les ofertes o sol·licituds de participació s'enviïn per correu, el sol·licitant ha de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i ha d'anunciar la tramesa de l'oferta a l'òrgan de contractació, el mateix dia, mitjançant correu electrònic.

b) Modalitat de presentació: l'establerta en la clàusula 4.2 del Plec de clàusules administratives particulars:

- Sobre A. “Documentació de la persona titular. Arrendament d'un immoble per ubicar la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura”.
- Sobre B. “Documentació tècnica i jurídica de l'immoble. Arrendament d'un immoble per ubicar la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura”.
- Sobre C. “Proposta econòmica. Arrendament d'un immoble per ubicar la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura”. Ha de contenir el preu d'arrendament d'acord amb el model annex del Plec.

c) Lloc de presentació:

- Dependència: Servei de Patrimoni
- Adreça: Plaça de la Drassana, 4, 2n
- Codi postal i localitat: 07012 Palma

6. Obertura d'ofertes

a) Adreça: carrer del Palau Reial, 17

b) Codi postal i localitat: 07001 Palma

c) Data i hora: s'avisarà oportunament per correu electrònic

7. Despeses de l'anunci

Les despeses de l'anunci seran a càrrec de l'adjudicatari del contracte.

Palma, en el dia de la signatura electrònica (9 de desembre de 2021)

La directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni

Catalina Ana Galmés Trueba