



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MURO

367730***Anunci exposició pública aprovació inicial Estudi de detall núm. 1480/2019***

Aprovació inicial de l'Estudi de Detall núm. 1480/2019, consistent en la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina al carrer Comunes de Can Oliver, número 13-15, (REF. CAD. 4283405ED0948S0001WB), promogut per la Sra. Francisca Serra Pons, i projecte redactat pels arquitectes Srs. Pau del Campo Montoliu, Rafel Capó Quetglas i Luca Llitera Roldán (Nora Arquitectura, SLP).

Mitjançant acord la Junta de Govern Local, de data 28 de juny de 2021, va aprovar inicialment l'Estudi de Detall núm. 1480/2019, consistent en la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina al carrer Comunes de Can Oliver, número 13-15, (REF. CAD. 4283405ED0948S0001WB), promogut per la Sra. Francisca Serra Pons, i projecte redactat pels arquitectes Srs. Pau del Campo Montoliu, Rafel Capó Quetglas i Luca Llitera Roldán (Nora Arquitectura, SLP).

D'acord amb el que es disposa en l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears i l'article 154 del Reglament General de desenvolupament de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl per a l'illa de Mallorca, es sotmet aquest estudi de detall al tràmit d'informació pública durant el termini de TRENTA(30) DIES, a comptar des de l'endemà de l'última de les publicacions d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió a l'Illa de Mallorca i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, en la qual constarà la documentació íntegra que el completa.

Durant aquest termini es podran formular les al·legacions que s'estimin pertinents, podent-se examinar l'expedient en dies hàbils (de dilluns a divendres, de 9,00 a 14,00 hores) en les oficines del Departament d'Urbanismes i Activitats, situat a la planta segona de l'Ajuntament de Muro, Plaça Comte d'Empúries, 1, 07440 – Muro, així com en la seu electrònica municipal. El localitzador (URL) de la seu electrònica per a accedir a la indicada documentació és el següent:

<https://simplificasim.absiscloud.com/absis/ead/tra/eadtramitaweb/dlg/tablonanuncios/portal/dlgVerDetalleAnuncio.aspx?sesionId=3461>

aj1jZmE1KD81PjozOD48PWkiNTIzNjU2Nk1ITI9eTENGREA&numint=1B28BBA4A9E14EC484481B6B2111359B

Així mateix, es fa públic que, de conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i 139 del Reglament per a Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, aquesta aprovació inicial determina per si mateixa i dins de l'àmbit de l'Estudi de detall, la suspensió durant el termini de dos anys o fins a l'aprovació definitiva, de la tramitació i l'aprovació de l'instrument de planejament, de plans de desenvolupament i d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en l'àmbit corresponent a l'Estudi de detall. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències fonamentades o presentar comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en els termes establerts en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

Muro, en data de la signatura electrònica (20 de juliol de 2021)

El 1r. tinent de batle
Miquel Porquer Tugores

