

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT D'ALCÚDIA**

**360106** *Aprovació inicial de la Modificació núm. 16 de les normes subsidiàries del planejament municipal, relativa als usos en la unitat d'actuació UA-8 i, a un ajust d'alineacions en el Passeig Marítim*

El Ple de l'Ajuntament reunit en sessió extraordinària celebrada dia 29 de juliol de 2021, acordà aprovar inicialment la Modificació núm. 16 de les normes subsidiàries del planejament municipal relativa als usos de la unitat d'actuació UA-8, i a un ajust d'alineacions en el Passeig Marítim, redactada per l'arquitecte municipal, així com el document d'avaluació ambiental estratègic redactat el 14706/2021 per la empresa de consultoria ambiental PODARCIS S.L..

De conformitat amb els apartats 2, 3 i 4, de l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears i, en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i, de l'1.b) de l'article 139 del Reglament per a Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del sòl, aquesta aprovació determina per ella mateixa i, dins l'àmbit de la modificació, la suspensió durant el termini de dos anys o fins que es produeixi l'aprovació provisional de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, amb els termes establerts en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

En compliment de l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i de l'article 154 del Reglament per a Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del sòl, es sotmet l'esmentada modificació a informació pública durant un termini de QUARANTA-CINC (45) DIES mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió a l'illa de Mallorca i, a la URL de la seu electrònica de l'Ajuntament: on es farà constar el localitzador uniforme de recursos per accedir a la documentació completa.

[http://sac.alcudia.net/absatlas/Normativa/PUBLICACION\\_WEB/HISTORICO/MODI\\_16/FICHA\\_MODIFICACION\\_16.pdf](http://sac.alcudia.net/absatlas/Normativa/PUBLICACION_WEB/HISTORICO/MODI_16/FICHA_MODIFICACION_16.pdf)

Durant l'esmentat termini, totes les persones que es mostrin interessades podran consultar la documentació en horari d'oficina (de 9 h. a les 14 h.) els dies feiners (de dilluns a divendres) a les dependències municipals de Planificació Urbanística situades en el núm. 1 de la placeta dels pins, podent així mateix presentar les al·legacions que considerin oportunes bé en el Registro General del consistori, situat en el núm. 4 del carrer major, i també a la oficina multi-tràmit del Port d'Alcúdia situada en el núm. 32 del carrer Teodor Canet, podent també presentar-les electrònicament a través de la seu electrònica municipal: <http://sac.alcudia.net>.

Alcúdia, 5 d'agost de 2021

**El regidor delegat d'Urbanisme**  
Joaquín Cantalapiedra Aloy





Ajuntament d'Alcúdia  
Planificació Urbanística  
C/ Major, 9 – 07400 Alcúdia  
Tel (971) 89 71 09 – Fax (971) 54 65 15  
[www.alcudia.net](http://www.alcudia.net) [planejament@alcudia.net](mailto:planejament@alcudia.net)

**ÀMBIT SUBJECTE A SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES, DE PRESENTACIÓ DE COMUNICACIONS I DE TRAMITACIÓ DE PROCEDIMENTS. (ART. 140.2 DEL REGLAMENT DE LA LLEI 2/2014, DE 25 DE MARÇ, D'ORDENACIÓ I ÚS DEL SÒL, EN L'ÀMBIT DE L'ILLA DE MALLORCA)**

