

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE PALMA

542

Departament d'Interior- Decret d'ocupació de la via pública per extensió de l'activitat any 2021

El Batle per Decret núm. 202021022 de 23 de desembre de 2020, ha resolt:

“En data 14 de març de 2020 es va promulgar el Reial Decret Legislatiu 463/2020 de declaració de l'estat d'alarma amb motiu de la greu crisi sanitària ocasionada pel Covid-19. Entre d'altres mesures s'ordenava a l'article 10.4 la suspensió de tota l'activitat d'hoteleria i restauració llevat del servei a domicili, en definitiva el tancament de tots els locals.

A l'apartat VII del Pla de transició per una nova normalitat es varen preveure les fases de transició i de reactivació de l'economia. Entre d'altres es va preveure a la Fase 1 l'obertura parcial de les terrasses dels bars i restaurants amb una ocupació limitada i mantenint l'allunyament social per evitar nous contagis.

A l'ordre del Ministeri de Sanitat 386/2020 a l'article 12 s'autoritza l'obertura amb el següent text legal:

Condiciones para la reapertura de terrazas de los establecimientos de hostelería y restauración

Artículo 12. Reapertura de las terrazas de los establecimientos de hostelería y restauración.

1. Se autoriza la reapertura al público de las terrazas de los establecimientos de hostelería y restauración limitándose al cincuenta por ciento de las mesas permitidas en el año inmediatamente anterior en base a la correspondiente licencia municipal. En todo caso, deberá asegurarse que se mantiene la debida distancia física de al menos dos metros entre las mesas o, en su caso, agrupaciones de mesas. 2. En el caso de que el establecimiento de hostelería y restauración obtuviera el permiso del Ayuntamiento para incrementar la superficie destinada a la terraza, se podrán incrementar el número de mesas previsto en el apartado anterior, respetando, en todo caso, la proporción del cincuenta por ciento entre mesas y superficie disponible y llevando a cabo un incremento proporcional del espacio peatonal en el mismo tramo de la vía pública en el que se ubique la terraza. 3. Se autorizan las reuniones en las terrazas de los establecimientos de hostelería y restauración de hasta un máximo de diez personas por mesa o agrupación de mesas. La mesa o agrupación de mesas que se utilicen para este fin, deberán ser acordes al número de personas, permitiendo que se respeten la distancia mínima de seguridad interpersonal

Els següents articles regularen, entre d'altres, les normes de seguretat i higiene de les terrasses, del personal i clients d'aquestes activitats.

La mesura volia introduir novament en el mercat econòmic els establiments d'hoteleria i restauració però quedà molt ajustada en comparació amb les despeses que l'obertura d'aquests tipus de negoci ocasiona. Així es va obrir sense servei al local de l'activitat, es varen recuperar empleats, la majoria d'ells inclosos en un ERTE de supervivència i amb les despeses generals de qualsevol negoci. Per tot això, des de l'Ajuntament de Palma es volia contribuir al nou llançament de l'activitat econòmica d'aquest sector amb una mesura excepcional, provisional i temporal com va esser ampliar l'espai utilitzable com terrasses.

Segons l'estableix a l'article 124 g) la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el Batle té la competència per dictar Decrets y també per dictar mesures excepcionals. Segons l'article 75 de Reglament de Béns de les Entitats Locals, l'ús dels béns de domini públic pot esser comú especial quan es concentri intensitat d'ús com és el cas de l'ocupació per les terrasses. I l'article 77 preveu l'atorgament de l'autorització de l'ús comú especial mitjançant llicència.

L'Ajuntament de Palma, dins aquest marc legal i atenent a la situació de la restauració amb restriccions continues i variants, tant respecte a l'aforament interior com exterior, va aprovar el Decret 6699 d'11 de maig de 2020 de mesures excepcionals, provisionals i temporals d'ocupació de la via pública als aparcaments de vehicles i que va permetre, en la majoria dels supòsits, ampliar l'ocupació, respecte a aquells que ja tenien autoritzada a la voravia, o obtenir-ne llicència per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires, respecte a aquells que no en podien tenir a la voravia perquè no complien amb els requisits establerts a l'Ordenança municipal d'ocupació de la via pública.

Aquesta nova regulació, respecte a l'ocupació de la via pública als aparcaments de vehicles, manté el seu caràcter provisional, excepcional i temporal però intenta millorar les condicions de l'ocupació i els supòsits prevists respecte a l'anterior Decret 6699 d'11.05.2020, atesa la situació sanitària que viu Espanya on la primera onada de la pandèmia pel COVID-19 ha donat pas a una segona amb manteniment de les restriccions sanitàries que redueixen l'aforament interior i exterior i inclús al tancament de l'activitat a l'interior de l'establiment.

Es tracta d'una mesura excepcional, provisional i temporal que preveu l'autorització per a l'ocupació per terrasses de bars, cafès, cafeteries i restaurants de l'espai actualment destinat a aparcament de vehicles amb validesa fins el 31 de maig de 2021 i amb la possibilitat de pròrroga mentre durin les restriccions d'aforament a l'interior dels establiments esmentats.

També es preveuen supòsits super-excepcionals que afecten a tots aquells establiments amb llicència d'activitat de bar, cafè, cafeteria i/o restaurant que no puguin tenir accés a una llicència d'ocupació de via pública regulada per l'ordenança municipal d'ocupació de la via pública, o a una altra llicència d'ocupació d'aparcament regulada en el Decret 6699 d'11.05.2020 que ara es modifica, situats a: 1er.- Vials per a vianants. Es podrà autoritzar a ocupar una franja adossada a la façana, de fins a un metre vuitante centímetres (1.8 m) d'ample per la longitud de la façana de llarg, deixant sempre i en tot cas un mínim de dos metres i mig per el pas de vianants. 2n.- Places sense regulació específica. Es podrà autoritzar a ocupar a la zona de la plaça, a la prolongació de la seva façana, inclòs travessant un vial, una superfície màxima de setze metres quadrats (16 m²), deixant un mínim de dos metres i mig per el pas de vianants. Per el cas de coincidència de drets d'ocupació es dividirà la superfície a ocupar entre tots els interessats. 3er.- Qualsevol altre supòsit que no afecti a zones prohibides i no encaixi en qualcun del supòsits prevists en aquesta regulació específica, serà estudiat individualitzada ment i resolt justificadament amb la potestat discrecional de l'administració.

Aquest Decret no serà d'aplicació a les zones establertes com a d'especial protecció acústica, segons l'article 26.3 de l'Ordenança de regulació d'horaris d'obertura al públic, de condicions dels locals, d'emplaçament i d'instal·lació dels establiments de les ofertes d'entreteniment i restauració, que disposa com a ZONA D'ESPECIAL PROTECCIÓ PRIMERA l'àrea de la zona de Sa Llotja, compresa entre l'Avinguda d'Antoni Maura i el carrer Apuntadors, ambdós íntegrament compresos a la zona, Drassana, Consolat i Passeig Sagrera.

Per altre part, l'Acord del Ple de 31 de gener de 2013 estableix que: "Declarar una part de la zona de Sa Gerreria com a Zona de Protecció Acústica Especial d'acord amb la Secció 5a de la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, així com l'article 24.2 del Reial Decret 1367/2007. En concret, l'àmbit delimita pel pla 25 que s'adjunta, vist l'expedient tramitat i els informes jurídics i tècnics emesos sobre aquest tema:

Carrer Sindicat (núm. 2, 4, 6, 8).
Plaça Salvador Coll (núm. 1,4,5,6,7,8,9,10,11,12)
Carrer Corderia (íntegrament)
Carrer Galera (íntegrament)
Carrer Miracle (íntegrament)
Carrer Forn (íntegrament)
Carrer Hostals (del núm. 1 al 22,23,25)
Carrer de Ca Espanyol (núm. 4,5)
Carrer Ca la Seu (íntegrament)
Carrer Ca Arbó (íntegrament)
Carrer Pes del Formatge (íntegrament)
Carrer Llotgeta (núm. 6,8,10,12,14)
Carrer Quartera (íntegrament)
Carrer Forn de la Creu (íntegrament)
Carrer Ca Poquer (íntegrament)
Carrer Samarità (núm. 8,10,14,11,13,15,17)
Carrer Pes de la Farina(íntegrament)
Carrer Ca Gotleu (íntegrament)
Carrer Esparteia (íntegrament)
Plaça Mercadal (íntegrament).

Atesa la normativa estatal i autonòmica vigent en matèria sanitària, la normativa precedent i en particular el Decret 6699 d'11.05.2020, el Decret de Batlia núm. 13026, de 28 de juny de 2019, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma; els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals; l'Ordenança municipal d'ocupació de via pública aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de juliol de 2018 i publicada al BOIB núm. 109 de 4 de setembre de 2018, propòs al Batle que dicti el següent

Decret

1. Convalidar totes les autoritzacions atorgades dins l'any 2020 a l'abast del Decret 6699 d'11 de maig, de mesures excepcionals, provisionals i temporals d'ocupació de la via pública als aparcaments de vehicles mitjançant terrasses de bars, cafès, cafeteries i restaurants que compleixen amb l'establert en aquest Decret i prorrogar la seva vigència fins el 31 de maig de 2021 amb la possibilitat de pròrroga mentre durin les restriccions d'aforament a l'interior dels establiments esmentats.

2 Modificar el Decret 6699 d'11 de maig de 2020 i autoritzar, com a mesura excepcional, provisional i temporal, l'ocupació de l'espai d'aparcament de vehicles degudament senyalitzat i demarcat amb pintura viària a l'asfalt i/o qualificat per l'Àrea de Mobilitat Sostenible com a zona d'estacionament de vehicles, mitjançant terrasses de bars, cafès, cafeteries i restaurants amb les següents condicions:

1. Poden accedir a aquesta ocupació excepcional, provisional i temporal tots aquells establiments amb llicència d'activitat de bar, cafè, cafeteria i/o restaurant a nom de la persona o entitat titular de l'establiment per la que es sol·licita la llicència i que disposin just en front del seu establiment, sense superar l'eix del carrer, d'aquest tipus d'espai provisionalment ocupable sense que sigui requisit tenir autoritzada una altra ocupació a la voravia.

2. No serà d'aplicació a les zones establertes com a d'especial protecció acústica, segons l'article 26.3 de l'Ordenança de Regulació d'Horaris d'Obertura al Públic, de condicions dels locals, d'emplaçament i d'instal·lació dels establiments de les ofertes d'entreteniment i restauració, que disposa com a ZONA D'ESPECIAL PROTECCIÓ PRIMERA l'àrea de la zona de Sa Llotja, compresa entre l'Avinguda d'Antoni Maura i el carrer Apuntadors, ambdós íntegrament compresos a la zona, Drassana, Consolat i Passeig Sagrera. Ni tampoc serà d'aplicació a la Zona de Protecció Acústica Especial, del barri de Sa Gerreria acordada pel l'Acord del Ple de 31 de gener de 2013 i que comprenen:

Carrer Sindicat (núm. 2, 4, 6, 8).
Plaça Salvador Coll (núm. 1,4,5,6,7,8,9,10,11,12)
Carrer Corderia (íntegrament)
Carrer Galera (íntegrament)
Carrer Miracle (íntegrament)
Carrer Forn (íntegrament)
Carrer Hostals (del núm. 1 al 22,23,25)
Carrer de Ca Espanyol (núm. 4,5)
Carrer Ca la Seu (íntegrament)
Carrer Ca Arbó (íntegrament)
Carrer Pes del Formatge (íntegrament)
Carrer Llotgeta (núm. 6,8,10,12,14)
Carrer Quartera (íntegrament)
Carrer Forn de la Creu (íntegrament)
Carrer Ca Poquer (íntegrament)
Carrer Samarità (núm. 8,10,14,11,13,15,17)
Carrer Pes de la Farina (íntegrament)
Carrer Ca Gotleu (íntegrament)
Carrer Esparteia (íntegrament)
Plaça Mercadal (íntegrament).

3. Es preveuen supòsits super-excepcionals que afecten a tots aquells establiments amb llicència d'activitat de bar, cafè, cafeteria i/o restaurant que no puguin tenir accés a una llicència d'ocupació de via pública regulada per l'ordenança municipal d'ocupació de la via pública, o a una altra llicència d'ocupació d'aparcament regulada en el Decret 6699 d'11.05.2020 que ara es modifica, situats a:

1er.- Vials per a vianants. Es podrà autoritzar a ocupar una franja adossada a la façana, de fins a un metre vuitanta centímetres (1.8 m) d'ample per la longitud de la façana de llarg, deixant sempre i en tot cas un mínim de dos metres i mig per el pas de vianants.

2n.- Places sense regulació específica. Es podrà autoritzar a ocupar a la zona de la plaça, a la prolongació de la seva façana, inclòs travessant un vial, una superfície màxima de setze metres quadrats (16 m²), deixant un mínim de dos metres i mig per el pas de vianants. Per el cas de coincidència de drets d'ocupació es dividirà la superfície a ocupar entre tots els interessats.

3er.- Qualsevol altre supòsit que no afecti a zones prohibides i no encaixi en qualsevol dels supòsits prevists en aquesta regulació específica, serà estudiat individualitzada ment i resolt justificadament amb la potestat discrecional de l'administració.

Aquest supòsit super-excepcional només serà d'aplicació quan les mesures sanitàries vigents no permetin activitat a l'interior dels establiments.

4. Per l'obtenció de l'autorització d'ocupació excepcional, respecte a aquelles autoritzacions no convalidades segons el punt 1 d'aquest Decret, el titular de l'establiment haurà de presentar una sol·licitud d'ocupació a l'Ajuntament segons les següents condicions:





- a. Mitjançant el formulari de sol·licitud general de l'Ajuntament.
- b. Especificant les dades completes de l'establiment (direcció, nom comercial, correu electrònic, expedient PARK si ja disposava segons el Decret 6699 d'11.05.2020...)
- c. Per registre electrònic, obligatòriament respecte a titulars d'establiments que siguin persones jurídiques i la resta de persones que estableix l'article 14 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i preferentment respecte a la resta.

La presentació d'aquesta sol·licitud habilita per l'ocupació de l'espai, sempre que estigui inclòs respecte als supòsits prevists i es compleixi amb les normes establertes en aquest Decret, i de la qual s'expedirà la corresponent llicència, sense perjudici de la posterior inspecció que realitzaran els serveis de Govern Interior a l'efecte de revisió dels requisits d'ocupació.

5. La durada d'aquestes autoritzacions excepcionals serà fins el 31 de maig de 2021 i amb la possibilitat de pròrroga mentre durin les restriccions d'aforament a l'interior dels establiments esmentat.

6. L'espai ocupable és la zona d'aparcament de vehicles, degudament senyalitzada i demarcada amb pintura viària a l'asfalt i/o qualificada per l'Àrea de Mobilitat Sostenible com a zona d'estacionament de vehicles, situada en front i en la prolongació vertical de la façana de l'establiment, sense poder sobrepassar l'eix de la via.

No podran ocupar-se els aparcaments per a persones amb mobilitat reduïda, càrrega de vehicles elèctrics, parades de taxi i de bus, vehicles d'ambulància, policia i bombers ni les reserves d'espai per a càrrega i descàrrega.

L'espai ocupable no podrà excedir els 10 metres lineals.

7. La delimitació de la zona es realitzarà per l'interessat, mitjançant la instal·lació de tarimes, tanques, jardineres, mampares i/o amb els elements d'accessibilitat pertinents que romandran a la via pública les 24 hores amb la finalitat de delimitar l'espai i impedir l'estacionament dels vehicles. Pel cas que aquesta situació es produeixi prèvia o posteriorment a l'ocupació, la grua municipal retirarà els vehicles a una zona pròxima.

Els elements de delimitació de l'ocupació hauran de ser fàcilment amovibles, quedant prohibit el seu ancoratge en el paviment.

No està permesa la delimitació de l'ocupació mitjançant cintes de plàstics, maons, pedres, ferros o qualsevol element similar que es consideri perillós pels vianants.

En cas que un establiment cessi la seva activitat per un període superior a 3 dies consecutius haurà de retirar els elements de delimitació de l'ocupació. En cas contrari des de l'Àrea de Govern Interior es podrà procedir a la seva retirada repercutint els costos al peticionari de l'ocupació, al titular de l'establiment o a la persona que en faci ús d'aquesta ocupació.

8. Els únics elements d'ocupació autoritzables seran taules, cadires i para-sols que s'hauran de retirar cada dia al tancament de l'establiment.

Tots els elements de l'ocupació s'hauran de situar de manera que en cap cas sobrepassin l'espai de l'estacionament de vehicles i deixant un mínim de 30 cm entre la delimitació i l'ocupació amb els elements autoritzables.

9. L'horari de les ocupacions serà de les 8'00 hores a les 23'00 hores tots els dies.

10. El nivell d'ocupació serà l'establert a l'article 12 de l'Ordre SND 386/2020 i les variables posteriors aprovades en la normativa estatal i autonòmica.

11. Es declara com de no aplicació en aquesta zona excepcional, provisional i temporal l'Ordenança d'ocupació de la via pública en vigor, llevat del règim sancionador que serà aplicable a les infraccions que es derivin de l'incompliment de les normes d'aquest Decret.

12.. Aquesta ocupació és gratuïta, no s'aplicarà la taxa d'ocupació de la via pública atès que el concepte tributari d'aquesta es l'ocupació de la voravia, no de l'espai d'aparcament habilitat en aquesta mesura excepcional.

13. En tot moment prevaldrà el dret de l'Ajuntament en cas de compromentent-se els autoritzats a retirar tots els elements de l'ocupació en ser requerits, sense dret a indemnització o compensació.

3. Comunicar el present Decret a la Policia Local i a l'Àrea de Mobilitat Sostenible, pel seu coneixement i efectes oportuns.





4..Publicar al BOIB per al seu general coneixement.”

Cosa que es publica per a general coneixement.

Palma, 15 de gener de 2021

El cap de departament d'Interior

Juan Carlos Sastre Sastre

