

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

492 *Departament d'urbanismo. Exp.: 21 urb/06 G:146/2017. Aprovació inicial de les modificacions en el transcurs de las obres del nou modificat del projecte de dotació de serveis de la unitat d'actuació UA-2 Cala Gat*

Por resolució de batlia de 23/12/20 es va aprovar inicialment el projecte de modificacions en el transcurs de les obres del nou modificat del projecte de dotacions de serveis de la UA-2 Cala Gat, con RE: 3572, de 22/12/20, redactat per l'enginyer industrial Miquel Oliver Sansó.

El Projecte de modificacions en el transcurs de les obres compren les actuacions següents:

- Pavimentació de les voravies: Es substitueix el paviment inicial previst tipus panot per un paviment continu de formigó de color.
- Vial d'accés a la urbanització a la carretera MA 405.
- Passos de vianants «cebra» elevats.
- Xarxa de subministrament d'aigua potable, es substitueix el dipòsit projectat inicialment per una estació d'impulsió en línia. Es modifica la secció de canalització de l'entrada de la urbanització a una de 160 mm.
- Xarxa de clavegueram. Es substitueix la canalització prevista a gran profunditat situada a l'avinguda Cala Gat per una nova estació d'impulsió.
- Xarxa de pluvials. Es substitueixen alguns embornals previstos per uns nous embornals correguts. Es preveuen nous embornals en els passos de vianants.
- Reconstrucció del mur de la rodona de l'avinguda Cala Gat.
- Mecanisme de telegestió. S'incorpora la instal·lació d'un sistema de telegestió per tal de facilitar el manteniment permetent el control instantani del funcionament de les diferents estacions de bombeig.
- Llumínaries. Se substitueixen les previstes al projecte aprovat de vapor de sodi d'alta pressió per unes altres de tecnologia LED de major rendiment i eficiència energètica.
- Xarxa de Baixa Tensió. El projecte aprovat només contenia la instal·lació d'una nova xarxa de distribució per als solars que no disposaven d'escomesa soterrada. Per tal d'acomplir el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió que obliga a garantir un subministrament de 9,20 Kw per habitatge es projecta l'ampliació de les línies 1, 2, i 3 de la xarxa de B.T. «Paraje de Cala Gat» i se substitueixen els armaris existents situats enviant les voravies i generant una barrera arquitectònica per uns nous armaris normalitzats i encastats als tancaments de cada solar.

Atesos l'informe tècnic i l'informe jurídic emesos i que formen part de l'expedient i els articles 71.3 i 79.4 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

Atès que la competència per a l'aprovació de projectes correspon a la Junta de Govern Local per delegació de Batlia, mitjançant Resolució de 25-06-2019, publicada al BOIB núm. 89 de 04-07-2019, ateses circumstàncies econòmiques i socials segons l'establert a l'art. 10 de la Llei 40 /2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, aquesta Batlia avoca aquesta competència per a si i d'acord amb les atribucions que m'han estat conferides:

RESOLC

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte modificat de dotació de serveis de Cala Gat, de desembre 2020.

CONDICIONANTS:

- Els de l'informe de Carreteres.
- Tots els condicionants de l'anterior aprovació.
- Només prevaldran sobre el projecte original els documents que s'han modificat expressament a aquesta modificació de projecte de Dotació de Serveis. La resta de documents del projecte aprovat que ara es modifica continuen essent vigents i vàlids a tots els efectes.

Segon.- Sotmetre el projecte a informació pública durant un termini d'un mes mitjançant anunci al BOIB, a l'adreça electrònica de l'ajuntament, amb publicació en aquest darrer mitjà de la documentació íntegra amb citació personal a les persones interessades.

Tercer.- Donar compte d'aquest decret al Plenari municipal a la primera sessió que aquest celebri.





Aquest acte no posa fi a la via administrativa. Per tant, podeu al·legar el que estimeu oportú al respecte per ser considerat en la resolució que posi fi al procediment, en el termini d'un mes, comptador a partir de l'endemà d'haver-se publicat aquesta resolució en el BOIB.

(precepte de l'obligació de publicació al BOIB: art 79.4 LUIB)

Capdepera, 19 de gener de 2021

La TAG

Catalina A. Ramis Garcia

