



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT D'INCA

3991

Aprovació definitiva de la relació de propietaris i descripció concreta i individualitzada dels béns i drets a expropiar dels terrenys situats entre els carrers Martí Metge i Teatre

Per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de dia 6 de maig de 2020 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

"1.- AIXECAR la suspensió de l'expedient d'expropiació amb número 062019/35, relatiu als terrenys situats entre els carrers Martí Metge i Teatre classificats com a sòl urbà (casc antic) i qualificats de espai lliure públic, ELP N°84 (Modificació puntal núm. 9 del vigent PGOU d'Inca), conforme al previst a l'apartat quart de la Disposició addicional tercera del RD 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.

2.- ESTIMAR, parcialment, les al·legacions presentades per la Sra. Bárbara Bannasar Mesquida, en el seu propi nom i també com a mandatari verbal de la Sra. Maria Mesquida Bestard i la Sra. Silvia Bannasar Mesquida, durant el termini d'informació pública, a l'acord de la Junta de Govern de dia 4/12/2019, relatiu a l'inici d'expedient d'expropiació per raó d'urbanisme i procediment de taxació individual i es va aprovar la relació de propietaris i declarar la necessària ocupació dels béns i drets afectats dels terrenys situats entre els carrers Martí Metge i Teatre classificats com a sòl urbà (casc antic) i qualificats de espai lliure públic, ELP N°84 (Modificació puntal núm. 9 del vigent PGOU d'Inca).

3.- APROVAR amb caràcter definitiu la relació de propietaris i la descripció concreta i individualitzada dels béns i drets a expropiar pel procediment de taxació individual de l'expedient d'expropiació forçosa per raó d'urbanisme i pel procediment de taxació individual, a favor de l'AJUNTAMENT D'INCA, dels terrenys situats entre els carrers Martí Metge i Teatre classificats com a sòl urbà (casc antic) i qualificats de espai lliure públic, ELP N°84 (Modificació puntal núm. 9 del vigent PGOU d'Inca), d'acord amb les noves superfícies comprovades mitjançant la corresponent inspecció del serveis tècnics municipals i topogràfic realitzat al efecte, de les següents finques registrals:

Titular	Finca registral	Metres afectats	Classificació i qualificació	Situació
FORADADA, SA Ref. cadastral: 2271608DD9927S	3677	43,84 m2	Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic	c/ del Teatre n°9
ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL Ref. cadastral: 2271609DD9927S	Desconeguda	15,06 m2	Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic	c/ del Teatre n°7
MESQUIDA BESTARD MARIA (50% usdefruit) BENNASAR MESQUIDA SILVIA (25% nuda propietat, i 25% plena propietat) BENNASAR MESQUIDA BÁRBARA (25% nuda propietat, i 25% plena propietat) Ref.cadastral: 2271610DD9927S0002RX	2757 (casa corral)	155,92m2	Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic	c/ Martí Metge, n°17
MESQUIDA BESTARD MARIA (50% usdefruit) BENNASAR MESQUIDA SILVIA (25% nuda propietat, i 25% plena propietat) BENNASAR MESQUIDA BÁRBARA (25% nuda propietat, i 25% plena propietat) Ref.cadastral: 2271610DD9927S0001EZ	8396 (cotxera)	21,17 m2	Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic	c/ Martí Metge, n°17
MESQUIDA BESTARD MARIA 50% plena propietat 50% i 25% usdefruit) BENNASAR MESQUIDA SILVIA (12,5% nuda propietat i 12,5 plena propietat) BENNASAR MESQUIDA BÁRBARA (12,5% nuda propietat i 12,5 plena propietat) Ref.cadastral: 2271611DD9927S0001SZ 2271611DD9927S0002DX	17829	154,17m2	Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic	c/ Martí Metge, n°13-15





Titular	Finca registral	Metres afectats	Classificació i qualificació	Situació
BONNIN FORTEZA GASPAR Ref. cadastral: 2271616DD9927S Ref. cadastral: 2271612DD9927S	2508	198,17m2 55,41m2	Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic	c/ Sant Bartomeu, 72 / Martí Metge, nº11
JUAN CAMPINS BELTRAN i JOSÉ CAMPINS BELTRAN Ref. cadastral: 2271619DD9927S	33491	81,93m2	Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic	c/ Sant Bartomeu nº86

4.- PROCEDIR a la publicació de la present Resolució en la forma a què es refereix l'article 21 en relació amb l'article 18 de la Llei d'expropiació forçosa, de 16 de desembre de 1954 –LEF–, amb notificació personal a la persona interessada, amb indicació dels recursos que siguin pertinents."

Inca, 18 de maig de 2020

El batle-president
Virgilio Moreno Sarrió

