

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT D'ALARÓ

3341 *Aprovació inicial de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 2003, canvi de classificació de la parcel·la de l'anterior depuradora (polígon 3, parcel·la 306) i la de l'actual depuradora (polígon 3, parcel·la 125)*

(Exp. núm. 446/2020)

El ple de l'ajuntament, en sessió celebrada el dia 7 d'abril de 2020, ha acordat:

Primer.

Atès allò que preveu el punt 4 de la disposició addicional tercera del RD 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, es considera que la modificació puntual de les Normes Subsidiàries és indispensable per a la protecció general de l'interès del municipi pels següents motius:

- L'Ajuntament ja ha excedit del termini màxim acordat amb Forch Med SL per al compliment de les clàusules 4a. i 5ena. del conveni de permuta de finques, que recullen les obligacions de l'ajuntament de desafectar la parcel·la 306, passant a bé de caràcter patrimonial, i a qualificar-la de sòl rústic de règim general, fet que podria tenir conseqüències jurídiques lesives per a la Corporació.

-La situació econòmica d'incertesa que es viu actualment i la previsió de reducció d'ingressos públics es podria veure alleugerida per l'ingrés a favor de les arque municipals de la quantitat econòmica contemplada en l'acord de Forch Med amb la Corporació.

Segon.

- S'aprova inicialment la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 2003, de canvi de classificació de la parcel·la de l'anterior depuradora (polígon 3, parcel·la 306) i la de l'actual depuradora (polígon 3, parcel·la 125), d'acord amb els documents redactats per l'arquitectura municipal, d'abril de 2020.

Les zones del territori afectades per la suspensió de llicències són les parcel·les 306 i 125 del polígon 3.

La documentació completa pot consultar-se a les oficines municipals i a la web www.ajalaro.net (apartat: Normes subsidiàries; carpeta: Modificació puntual canvi classificació anterior i actual depuradora), es sotmet a informació pública per termini de 30 dies hàbils, perquè les persones interessades puguin presentar les al·legacions que estimin pertinents.

Observació: els terminis administratius queden suspesos, fins que perdi vigència el Reial decret 463/2020, de 14 de març, estat d'alarma per la crisi sanitària, (BOE núm. 67, de 14.03.2020), o, si fa el cas, les seves pròrrogues.

Alaró, 20 d'abril de 2020

El batle,
Llorenç Perelló Rosselló

