



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MURO

12109 *Aprovació inicial estudi de detall 3/2018 ordenació de volums habitatge carrer Joan Mieres, 1*

Aprovació inicial de l'Estudi de Detall núm. 3/2018, consistent en l'ordenació de volums d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Joan Mieres, número 1, (REF. CAD. 5186705ED0958N0001RH), promogut per la Sra. Katja Busch Geb. Jakobshagen, i redactat per l'arquitecte Maria Antònia Socias Pascual

Mitjançant acord la Junta de Govern Local, de data 30 de setembre de 2019, va aprovar inicialment l'Estudi de Detall núm. 3/2018, consistent en l'ordenació de volums d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Joan Mieres, número 1, (REF. CAD. 5186705ED0958N0001RH), promogut per la Sra. Katja Busch Geb. Jakobshagen, i redactat per l'arquitecte Maria Antònia Socias Pascual.

D'acord amb el que es disposa en l'article 55 de la llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears i l'article 154 del Reglament General de desenvolupament de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl per a l'illa de Mallorca, es sotmet aquest estudi de detall al tràmit d'informació pública durant el termini de TRENTA(30) DIES, a comptar des de l'endemà de l'última de les publicacions d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió a l'illa de Mallorca i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, en la qual constarà la documentació íntegra que el completa.

Durant aquest termini es podran formular les al·legacions que s'estimin pertinents, podent-se examinar l'expedient en dies hàbils (de dilluns a divendres, de 9,00 a 14,00 hores) en les oficines del Departament d'Urbanismes i Activitats, situat a la planta segona de l'Ajuntament de Muro, Plaça Comte d'Empúries, 1, 07440 – Muro, així com en la seu electrònica municipal. El localitzador (URL) de la seu electrònica per a accedir a la indicada documentació és el següent:

<https://www.ajmuro.net/ca/arxius-i-documents/exposicio-publica/aprovacio-inicial-de-lestudi-de-detall-num-32018-consistent-en>

Així mateix, es fa públic que, de conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i 139 del Reglament per a Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, aquesta aprovació inicial determina per si mateixa i dins de l'àmbit de l'Estudi de detall, la suspensió durant el termini de dos anys o fins a l'aprovació definitiva, de la tramitació i l'aprovació de l'instrument de planejament, de plans de desenvolupament i d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en l'àmbit corresponent a l'Estudi de detall. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències fonamentades o presentar comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en els termes establerts en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

Muro, 28 de novembre de 2019

El Batle

Antoni Serra Sastre

