

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HISENDA I RELACIONS EXTERIORS

2627

Resolució de la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors, a proposta del director general de Cooperació Local i Patrimoni, per la qual s'autoritza la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal de les sales 101, 102 i 103 i la revocació de la cessió d'ús de la sala 109 a l'Associació Balear de Parkinson, del Casal Ernest Lluch, situat en carrer de la Rosa 3, de Palma (Exp. SP 81/2020)

Amb data 26 de febrer de 2020, el director general de Cooperació Local i Patrimoni ha formulat la proposta de resolució següent:

Fets

1. La Conselleria de Salut i Consum disposa d'aquest immoble cedit per l'Ajuntament de Palma per un període de 99 anys, d'acord amb el Conveni signat el 15 de maig de 1995. En l'estipulació cinquena del Conveni s'autoritza expressament a la Conselleria de Salut i Consum per poder concertar convenis de cessió gratuïta i temporal d'ús de determinades parts de l'immoble al carrer de la Rosa 3, de Palma, amb entitats i associacions sense ànim de lucre.

2. Mitjançant Conveni subscrit el 25 de febrer de 2000 entre el Govern de les Illes Balears i l'Associació Balear de Parkinson es va autoritzar, a favor d'aquesta entitat, la cessió d'ús gratuïta i temporal de les sales 101, 102, 103 i 109 situades al carrer de la Rosa 3, de Palma, per un període de vint anys a comptar des de l'1 de març de 2000 fins al 29 de febrer de 2020.

3. L'entitat Associació Balear de Parkinson consta inscrita en el Registre d'Associacions de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears amb el núm. 2017 de la Secció Primera.

4. Aquesta associació té per finalitat promoure tot tipus d'accions per a la protecció i ajuda als pacients afligits de la malaltia de Parkinson.

5. Al gener de 2020, la Secretaria General de la Conselleria de Salut i Consum va comunicar a l'Associació Balear de Parkinson que l'1 de març de 2020 acabava la vigència de la cessió gratuïta i temporal d'ús de part de l'immoble situat al carrer de la Rosa 3, de Palma. En el mateix escrit es va sol·licitar a l'entitat que manifestés si tenia intenció de prorrogar la cessió d'ús i que, si aquest fos el cas, presentés la documentació necessària per dur a terme la tramitació administrativa corresponent.

6. Amb data 29 de gener de 2020, l'Associació Balear de Parkinson va enviar a la Conselleria de Salut i Consum la documentació necessària per a la renovació de la cessió d'ús. L'entitat va sol·licitar la renovació de la cessió d'ús dels espais 101, 102 i 103 (que en realitat conformen un únic espai que actualment és indivisible), i renunciava a l'ús de l'espai 109.

7. Amb data 31 de gener de 2020, la secretària general de la Conselleria de Salut i Consum va emetre informe favorable sobre la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal dels espais 101, 102 i 103 del Casal Ernest Lluch a l'Associació Balear de Parkinson, amb les condicions següents:

- La pròrroga s'entendrà fins a l'1 de març de 2025.
- S'han d'utilitzar en exclusiva les sales 101, 102 i 103, situades en el primer pis. A més, pot fer ús dels espais comuns dels passadissos, les escales i de l'ascensor.

8. Amb data 3 de febrer de 2020, la consellera de Salut i Consum va dictar resolució instant al director general de Cooperació Local i Patrimoni a iniciar expedient de pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal a favor de l'Associació Balear de Parkinson de les sales 101, 102 i 103 del Casal Ernest Lluch, així com també iniciar procediment de revocació de la cessió d'ús de la sala 109 del mateix immoble.

9. Amb data 4 de febrer de 2020 va tenir entrada a la Direcció General de Cooperació Local i Patrimoni un ofici de la secretària general de la Conselleria de Salut instant al director general de Cooperació Local i Patrimoni a la pròrroga, per un període de cinc anys, de la cessió d'ús gratuïta i temporal dels espais 101, 102 i 103 del Casal Ernest Lluch, i la revocació de l'ús de l'espai 109 del mateix immoble a l'Associació Balear de Parkinson. Es va adjuntar la següent documentació:

- Proposta d'inici per part de la consellera de Salut de l'expedient de pròrroga.
- Informe favorable emès per la secretària general de la Conselleria de Salut i Consum.
- Escrit a l'Associació Balear de Parkinson instant-la a pronunciar-se sobre la finalització de la cessió i la seva possible pròrroga.



- Certificat de la secretària de l'Associació Balear de Parkinson en el qual s'acredita la presidència.
- Certificat de la secretària de l'Associació Balear de Parkinson que acredita que en sessió extraordinària de la Junta Directiva es va aprovar sol·licitar la pròrroga de la cessió d'ús dels espais 101, 102 i 103 i renunciar a la cessió de l'espai 109.
- Relació de les activitats que l'Associació Balear de Parkinson té previstes per als anys 2020-2025 en el Casal Ernest Lluch.
- Estatuts actualitzats de l'Associació Balear de Parkinson.

10. Amb data 17 de febrer de 2020 es va dictar resolució d'inici de l'expedient de pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal per part del director general de Cooperació Local i Patrimoni de les sales 101, 102 i 103 i la revocació de la cessió d'ús de la sala 109.

Fonaments de dret

1. Conveni signat el 15 de maig de 1995 de cessió per part de l'Ajuntament de Palma a la Conselleria de Salut i Consum de l'immoble situat en carrer de la Rosa 3, de Palma i de l'espai situat al carrer de Can Campaner 4, de Palma.
2. Els articles 63 i 64, per remissió dels articles 72, 87.g), i el 88.f), inclosos en la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
3. Els articles 128, 129 i 130, per remissió de l'article 142, inclosos en el Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
4. El Decret 9/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 3 de juliol).
5. El Decret 10/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 3 de juliol).
6. El Decret 21/2019, de 2 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2019, de 2 de juliol, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 106, de 2 d'agost).
7. El Decret 62/2019, de 2 d'agost, pel qual es nomenen els alts càrrecs de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors (BOIB núm. 107, de 3 d'agost).

Proposta de Resolució

Propòs a la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors que dicti resolució en els termes següents:

1. Autoritzar la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal de les sales 101, 102 i 103 i la revocació de la cessió d'ús de la sala 109 a l'Associació Balear de Parkinson, del Casal Ernest Lluch, situat en carrer de la Rosa 3, de Palma.
2. Establir que la pròrroga de cessió d'ús gratuïta i temporal és per un període de cinc anys, fins a l'1 de març de 2025.
3. Notificar aquesta Resolució a les parts interessades.
4. Anotar les característiques de la cessió i revocació a l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
5. Publicar aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Per tot això, dicto la següent

Resolució

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar resolució en els mateixos termes.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que esgota la via administrativa— es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà d'haver-se notificat i publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.



També es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos a comptar a partir de l'endemà d'haver-se notificat i publicat la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 26 de febrer de 2020

La consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors

Rosario Sánchez Grau

El director general proponent

Francesc Miralles i Mascaró

