



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### CONSELL INSULAR DE MALLORCA DEPARTAMENT DE TERRITORI

**2269**

*Acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme pres en sessió de dia 28 de febrer de 2020, relatiu a un expedient per a la declaració d'interès general en el terme municipal de Valldemossa*

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	016/2018-IG
PROMOTOR:	VISTABELLA LTD
ASSUMPTE:	reforma i trasllat d'estació transformadora (Son Galceran)
EMPLAÇAMENT:	POLIGON 1, PARCEL·LES 9 i 167
MUNICIPI:	VALLDEMOSSA

i tot considerant,

**PRIMER.-** Que s'han complit els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

**SEGON.-** Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives, condicionat al compliment dels següents condicionants:

- Les prescrites a l'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de dia 31 d'octubre de 2019.
- Les prescrites a l'informe del Servei d'Espais Naturals de data 5 d'abril de 2019.
- S'ha de disposar de l'autorització de la Direcció Insular de Mobilitat prèvia a la concessió de llicència.
- Les condicions previstes directament a la matriu d'ordenació del sòl rústic per a les àrees de prevenció de riscos d'erosió:
  - a.S'han d'estabilitzar els talussos d'excavació mitjançant murs de contenció o bancals.
  - b.Els bancals i parets seques, existents o de nova creació, s'han de mantenir en bon estat de conservació.
  - c.La desforestació ha de ser l'estrictament necessària per a l'execució de l'obra.
- La condició prevista en l'informe de la Direcció Insular d'Infraestructures de 18 de febrer de 2020.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears».

La publicació d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant la Comissió de Govern del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.





Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Palma, 28 de febrer de 2020

**El secretari de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme**  
Jaume Munar Fullana

