

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE PALMA

11229 *Departament de Planejament i Gestió urbanística. Servei juridicoadministratiu de Planejament. Exp: PA 2008 0012. Aprovació de una modificació de l'acord d'aprovació definitiva de la modificació del PGOU a l'àmbit de Can Tàpera*

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2020, va aprovar una modificació de l'acord d'aprovació definitiva de la modificació del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) a l'àmbit de Can Tàpera mitjançant el següent acord:

“En el Ple de Desembre de 2018 es va aprovar definitivament la modificació del PGOU de Palma a l'àmbit de Ca'n Tàpera i entre l'objecte figura la previsió d'un sòl destinat a aparcament públic per tal de cobrir les mancances del barri, a obtenir per expropiació.

El punt 4r de l'acord determina que en el pressupost de l'any 2021, per expropiació i indemnitzacions possibles com a conseqüència del canvi de planejament, per un import de 1.340.068,89 € es va reservar amb càrrec a la partida pressupostària 08.13300.60000 – aparcament Can Tàpera- l'esmentada quantitat.

Així mateix se preveia que en l'exercici de 2022, per la construcció de l'aparcament en superfície, per un import aproximat de 519.513,47 €, i en càrrec a la partida pressupostària 08.13300.60908 – aparcament Can Tàpera-.

Les circumstàncies actuals, econòmiques i sociosanitàries, derivades del COVID – 19 ens duen a considerar de que no existeixen causes objectives que impedeixin fitxar uns nous terminis d'execució de l'expropiació i execució de l'aparcament previst de Can Tàpera.

En conseqüència, atesos el que disposen els arts. 72 i 73 i la disposició addicional quarta del la llei 23/2006, de 20 de desembre, de Capitalitat de Palma, 172 i 175 del Reglament del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, 99 i següents del Reglament Orgànic del Ple, 4-1-e) i 12-a) del Reglament de la Gerència d'Urbanisme, es considera que el Consell de la Gerència d'Urbanisme pot adoptar la següent resolució:

ACORD

1. MODIFICAR el punt 4r de l'acord Plenari de 27/12/2018 d'aprovació definitiva de la modificació del PGOU de Can Tàpera, en el sentit de programar l'expropiació per l'exercici pressupostari de **l'any 2024** del terrenys destinats a aparcament públic; i la construcció de l'aparcament en superfície per l'exercici pressupostari de **l'any 2025**; ateses les circumstàncies econòmiques i sociosanitàries actuals derivades del COVID-19.

Pel cas que es construis l'aparcament per part de l' SMAP, la dotació pressupostària per l'exercici 2025 es feria per part de dita empresa municipal.

2. COMUNICAR el present acord al serveis municipals afectats- Intervenció i Tresoreria municipal, a l'oficina de control de la despesa, així com a l' Oficina de la Revisió del PGOU.

3. NOTIFICAR el present acord als titulars afectats per l'expropiació dels terrenys destinats a la construcció del aparcament públic.

4. Publicar el present acord en el BOIB i en seu electrònica municipal.”

Contra aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu de conformitat amb l'article 114 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, i els articles 45 i ss. de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, modificada per la Llei orgànica 19/2003, de 23 de desembre, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la seva publicació.





Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent.

Palma, 11 de novembre de 2020

El cap del Departament

(Signat mitjançant signatura electrònica)

p.d. Decret de batlia núm 3000/2014, de 26/02/2014

(BOIB núm. 30 de 4-03-2014)

Jaume Horrach Font

