

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**

**1179** *Informació pública de l'Estudi de Detall de la parcel·la ubicada al carrer de Consolació, 23 de Santanyí*

Maria C. Pons Monserrat, batlessa d'aquest Ajuntament, amb data 16 de gener de 2020, oïda la Junta de Govern Local, va resoldre literalment el següent:

Vist el projecte d'Estudi de Detall presentat per l'entitat Hiper Balear SL, amb registre d'entrada núm. 5018 de data 19.11.2019, redactat pels arquitectes Neus Serra Matheu i Miquel Pol Barceló, d'acord amb l'informe favorable dels serveis tècnics municipals, s'acorda:

- a. Aprovar inicialment l'Estudi de Detall d'alineacions i rasants i ordenació de volums, de la parcel·la ubicada al carrer de Consolació, 23 de Santanyí, amb referència cadastral 1568818ED1516N0001MR, promogut per l'entitat Hiper Balear SL i redactat pels arquitectes Neus Serra Matheu i Miquel Pol Barceló.
- b. L'aprovació inicial determina, de conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, la suspensió, a l'àmbit de la parcel·la afectada, ubicada al carrer de Consolació, 23 de Santanyí, de l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Aquesta suspensió tindrà una vigència de dos anys, o fins a l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall.
- c. Sotmetre l'Estudi de Detall a informació pública durant el termini de 30 dies, mitjançant anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de les Illes Balears, a un dels diaris de major difusió de l'illa de Mallorca i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Santanyí, per tal que qualsevol persona interessada pugui consultar l'expedient i formular les al·legacions que cregui pertinents.
- d. Concedir audiència a les persones interessades, mitjançant citació personal, dins del termini d'informació pública.
- e. Remetre l'Estudi de Detall a la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat per tal que emeti informe, vista l'afecció a la carretera Ma-19 i a la Direcció Insular d'Urbanisme per aplicació de l'article 55.3 de la Llei 12/2017.

Santanyí, 5 de febrer de 2020

**El primer tinent de batlessa**

(Firma delegada per resolució de batlia, oïda la Junta de Govern Local, de 16 de gener de 2020. Publicada en el BOIB núm. 11 de 25 de gener de 2020)

Joan Gaspar Aguiló Martínez

