



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA I SECTORS PRODUCTIUS

8259

Resolució del conseller de Transició Energètica i Sectors Productius per la qual s'atorga a Redexis Gas, SA, l'autorització administrativa prèvia, d'execució i de reconeixement, en concret, de la utilitat pública del ramal per a la cogeneració del ParcBit, al terme municipal de Palma

Fets

1. El 4 d'octubre de 2019 (RE 32028), Redexis Gas, SA, va sol·licitar una autorització administrativa prèvia, d'execució i de reconeixement, en concret, de la utilitat pública del ramal per a la cogeneració del ParcBit, al terme municipal de Palma.

Les característiques principals de la instal·lació, indicades en el projecte d'execució signat digitalment per l'enginyer industrial José Roig Gómez (col. 12392) i visat amb núm. 201903205 el 03/10/2019 pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Madrid (COIIM), són les següents:

Gas que s'ha de subministrar:

Gas natural amb un PCS (Hs) entre un mínim de 10,26 kWh/m³ i un màxim de 13,26 kWh/m³, en funció de la seva procedència.

Descripció de la instal·lació:

Connexió consistent en la xarxa de distribució MOP 10 bar de 1.728 metres lineals de canonada de polietilè d'alta densitat PE100 DN 90 SDR 11. El traçat, en els primers 190 m, discorre en direcció nord-oest pel camí de la Real, posteriorment gira 90° en direcció nord pel camí de l'Ullastre, fins a arribar al costat de la carretera del ParcBit, on el traçat gira en direcció oest, continuant pel mateix camí i paral·lel a aquesta carretera, en arribar a l'encreuament amb el camí de Can Gori, el traçat gira en direcció nord-oest fins a arribar al carrer de Maria Agnesi, on gira novament en direcció oest i se situa a la vora d'aquesta carretera fins a arribar als voltants de les instal·lacions del ParcBit, punt final del traçat del ramal.

Pressupost:

125.122,98 €

2. El 10 d'octubre de 2019 (RS 30093), el Servei de Transport i Distribució d'Energia i Generació Tèrmica va requerir l'esmena de deficiències a la sol·licitud realitzada per Redexis Gas, SA, en què se li requereixen les separates tècniques del projecte relatives a les afeccions d'organismes i empreses de serveis públics.

3. El 22 de febrer de 2020, Redexis Gas, SA, va presentar a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia la sol·licitud i el projecte per a l'execució de la canalització de gas. El 15 de maig de 2020, la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia emeté un informe a les empreses següents:

- Redexis Gas, SA, pel projecte d'execució de gas.
- Sampol Energia, SL, pel projecte d'execució de diverses obres de xarxes de distribució de mitjana tensió en l'àmbit del ParcBit.

Amb els condicionants següents:

- Executar les instal·lacions dins de les parcel·les de vials i carrers, evitant les parcel·les agràries o amb aprofitament que puguin limitar amb l'execució, a més de respectar els serveis existents. Atès que els plans presentats no entren en aquest detall, s'haurà de replantejar el recorregut d'execució detalladament amb els serveis tècnics del ParcBit.
- Informar i comunicar conjuntament a ambdues empreses, Redexis i Sampol, l'autorització perquè acordin l'execució conjunta de la rasa en el tram comú a fi d'evitar dues execucions de traçats paral·lels en dos espais de temps diferents. Cal evitar doblar les molèsties i els perills que suposa la mateixa execució d'una rasa en el mateix recorregut dues vegades, la qual cosa es pot evitar.
- Recordar que l'acabat superficial s'ha de reposar igual com es trobi abans de l'execució, amb especial atenció al compactat de les terres de farciment de rasa per evitar futurs clots en la capa de rodament.





- S'hauran d'acordar amb els serveis tècnics del ParcBit els horaris i dies d'execució de la rasa, amb especial atenció en el tram d'accés al ParcBit a causa del seu pas estret; aquest tram s'haurà d'executar en dissabtes o festius si és necessari, a fi d'evitar retencions de trànsit. Es recorda que aquest tram és l'únic punt d'accés al ParcBit amb capacitat suficient per a tots els vehicles que accedeixen al parc, no hi ha desviament alternatiu.
- En el cas concret de la ubicació del centre de distribució elèctric, l'accés a aquest confrontarà amb parcel·les de vials segons l'execució actual de parcel·les en el Registre de la Propietat. Cal recordar que el desenvolupament urbanístic actual no reflecteix les parcel·les inscrites en el Registre de la Propietat.
- Recordar a les empreses promotores que l'autorització per executar les instal·lacions dins l'entorn del ParcBit no exonera de la resta d'autoritzacions administratives sectorials necessàries.

Redexis Gas, SA, fa arribar una còpia d'aquesta autorització al Servei de Transport i Distribució d'Energia i Generació Tèrmica.

4. El 6 de març de 2020, Redexis Gas, SA, va esmenar les deficiències detectades pel Servei en el requeriment de 10 d'octubre de 2019.
5. Atès que el projecte objecte d'autorització no figura entre els inclosos en els annexos de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, ni en els annexos de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, es pot considerar exclòs d'avaluació ambiental. No obstant això, el projecte inclou un apartat de consideracions ambientals.
6. Aquesta sol·licitud inclou annexa la relació concreta i individualitzada de béns i drets afectats, ja que la instal·lació discorre per vials públics i afecta la parcel·la 15, polígon 121, la parcel·la 15, polígon 241, i la parcel·la 15, polígon 9003, de naturalesa privada en sòl rústic, així com les finques amb referència cadastral 9582004DD6898A0001DG (universitat) i 8676303DD6887F0001EH (urbana).
7. El 4 de juny de 2020, es va publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* l'anunci d'informació pública de la sol·licitud d'autorització administrativa prèvia, d'execució i de reconeixement, en concret, de la utilitat pública del ramal per a la cogeneració del Parcbit, al terme municipal de Palma. El 15 de juny es va publicar l'anunci d'informació pública en el *Butlletí Oficial de l'Estat*. El 8 de juny es van publicar els anuncis d'informació pública en el diari *Última Hora* i en el *Diario de Mallorca*. Es va publicar a la pàgina web de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic. El dia 7 d'agost de 2020, acaba la publicació en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Palma de la informació pública del projecte. Aquest Servei no té constància de la presentació de cap al·legació pel que fa al cas.
8. El director general d'Energia i Canvi Climàtic va sol·licitar informes als organismes següents:
 - Ajuntament de Palma.
 - Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca.
 - Departament d'Urbanisme i Territori del Consell Insular de Mallorca.
 - Emaya.
 - 2020 Vodafone España, SAU.
 - Sampol Energia, SL.
 - Redexis Infraestructuras, SL.
9. El 10 de juliol de 2020, Sampol Energia, SL, informa que no té inconvenient en la realització del projecte sempre que es notifiqui a Redexis Gas, SA, que és necessària la realització de treballs de replanteig per a la localització dels serveis existents, així com la preceptiva coordinació entre els projectes d'ambdues empreses per evitar perjudicis entre aquestes.
10. El director general d'Energia i Canvi Climàtic va sol·licitar per segona vegada informes als organismes següents:
 - Ajuntament de Palma.
 - Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca.
 - Departament d'Urbanisme i Territori del Consell Insular de Mallorca.
 - Emaya.
 - 2020 Vodafone España, SAU.
 - Redexis Infraestructuras, SL.
11. El 3 d'agost de 2020, el Departament d'Urbanisme i Territori del Consell Insular de Mallorca informa que es pot entendre que el traçat de la infraestructura projectada no té per què tenir efectes que pertorbin el planejament territorial i urbanístic vigent, i se'n pot informar favorablement.
12. El 29 de juliol de 2020, es remet a 2020 Vodafone España, SAU, la reiteració de sol·licitud d'informe. El 12 d'agost de 2020 se supera el termini establert per a la seva compareixença, i es dona per notificada l'entitat. El 27 d'agost de 2020, venç el termini de reiteració marcat per l'article 80 del Reial decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural. Segons el que indica aquest article, 2020 Vodafone España, SAU, un cop vençut aquest termini, dona la conformitat per a l'autorització de la instal·lació.





13. El 29 de juliol de 2020, es remet a Redexis Infraestructuras, SL, la reiteració de sol·licitud d'informe. El 12 d'agost de 2020, se supera el termini establert per a la seva compareixença, i es dona per notificada l'entitat. El 27 d'agost de 2020, venç el termini de reiteració marcat per l'article 80 del Reial decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural. Segons el que indica aquest article, Redexis Infraestructuras, SL, un cop vençut aquest termini, dona la conformitat per a l'autorització de la instal·lació.

14. El 14 d'agost de 2020, venç el termini de reiteració marcat per l'article 80 del Reial decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural. Segons el que indica aquest article, Emaya, un cop vençut aquest termini, dona la conformitat per a l'autorització de la instal·lació.

15. El 18 d'agost de 2020, venç el termini de reiteració marcat per l'article 80 del Reial decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural. Segons el que indica aquest article, el Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca, un cop vençut aquest termini, dona la conformitat per a l'autorització de la instal·lació.

16. El 26 d'agost de 2020, l'Ajuntament de Palma n'informa favorablement, condicionat als requisits següents:

- Presentar davant l'Ajuntament, abans del començament de les obres, certificats de materials que s'han d'utilitzar (cert. AENOR), justificant de constitució de garantia per un valor de 48.000 €, per a la posterior i correcta reposició del domini públic afectat per les obres, i llicència d'ocupació de la via pública (LOVP).
- Complir amb les condicions generals que figuren en el document de l'enllaç següent:

https://seuelectronica.palma.es/portal/PALMA/sede/RecursosWeb/DOCUMENTOS/1/0_117784_1.pdf

17. El Servei de Transport i Distribució d'Energia i Generació Tèrmica de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic va examinar la sol·licitud i va emetre un informe favorable sobre l'autorització administrativa prèvia, d'execució i de reconeixement, en concret, de la utilitat pública del ramal per a la cogeneració del Parcbit, al terme municipal de Palma.

Fonaments de dret

1. La Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs.
2. El Reial decret 1434/2002, de 27 de desembre, que regula les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i autorització d'instal·lacions de gas natural.
3. El Reial decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.
4. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears.
5. El Decret llei 3/2014, de 5 de desembre, de mesures urgents destinades a potenciar la qualitat, la competitivitat i la desestacionalització turística a les Illes Balears.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Atorgar l'autorització administrativa prèvia, d'execució i de reconeixement, en concret, de la utilitat pública del ramal per a la cogeneració del ParcBit, al terme municipal de Palma, signat digitalment per l'enginyer industrial José Roig Gómez (col. 12392) i visat amb núm. 201903205 el 03/10/2019 pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Madrid (COIIM), amb els condicionants següents:

- Executar les instal·lacions dins les parcel·les de vials i carrers, evitant les parcel·les agràries o amb aprofitament que puguin limitar amb l'execució, a més de respectar els serveis existents. Atès que els plans presentats no entren en aquest detall, s'haurà de replantejar el recorregut d'execució detalladament amb els serveis tècnics del ParcBit.
- Acordar l'execució conjunta de la rasa en el tram comú de les obres amb l'empresa Sampol Energia, SL, a fi d'evitar dues execucions de traçats paral·lels en dos espais de temps diferents.
- Recordar que l'acabat superficial s'ha de reposar igual com es trobi abans de l'execució, amb especial atenció al compactat de les terres de farciment de rasa per evitar futurs clots en la capa de rodament.





- S'hauran d'acordar amb els serveis tècnics del ParcBit els horaris i dies d'execució de la rasa, amb especial atenció en el tram d'accés al ParcBit a causa del seu pas estret; aquest tram s'haurà d'executar en dissabtes o festius si és necessari, a fi d'evitar retencions de trànsit. Es recorda que aquest tram és l'únic punt d'accés al ParcBit amb capacitat suficient per a tots els vehicles que accedeixen al parc, no hi ha desviament alternatiu.
- En el cas concret de la ubicació del centre de distribució elèctric, l'accés a aquest confrontarà amb parcel·les de vials segons l'execució actual de parcel·les en el Registre de la Propietat. Cal recordar que el desenvolupament urbanístic actual no reflecteix les parcel·les inscrites en el Registre de la Propietat.
- Recordar a les empreses promotores que l'autorització per executar les instal·lacions dins l'entorn del ParcBit no exonera de la resta d'autoritzacions administratives sectorials necessàries.
- S'hauran de coordinar treballs de replanteig amb l'empresa Sampol Energia, SL, per a la localització de serveis existents abans de començar les obres.
- Abans de l'inici de les obres, s'hauran de presentar davant l'Ajuntament de Palma certificats de materials que s'han d'utilitzar (cert. AENOR), justificant de constitució de garantia per un valor de 48.000 €, per a la posterior i correcta reposició del domini públic afectat per les obres, i llicència d'ocupació de la via pública (LOVP).
- A més, s'han de complir les condicions generals de l'Ajuntament de Palma que figuren en el document de l'enllaç següent:

https://seuelectronica.palma.es/portal/PALMA/sede/RecursosWeb/DOCUMENTOS/1/0_117784_1.pdf

Aquesta autorització habilita el titular per a la construcció de la instal·lació, sens perjudici d'altres autoritzacions, llicències o permisos si són necessaris per a la seva execució.

2. Reconèixer, en concret, la utilitat pública d'aquesta instal·lació, d'acord amb l'article 103 de la Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs.

3. Determinar que, d'acord amb la disposició addicional segona del Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificada per l'article 19 del Decret llei 3/2014, de 5 de desembre, de mesures urgents destinades a potenciar la qualitat, la competitivitat i la desestacionalització turística a les Illes Balears, els ramals de canonada que connecten gasoductes de transport primari i secundari, així com les xarxes de distribució de gas natural, poden ser declarats d'utilitat pública i tenir els mateixos efectes prevists en els articles 25, 26.5 i 26.6 del Pla Director Sectorial Energètic. Per tant, en aquest cas, com que es tracta d'una instal·lació de distribució de gas natural i s'ha seguit el procediment de declaració d'utilitat pública regulat en l'article 3 de la Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, la declaració d'utilitat pública ha de tenir els mateixos efectes que els prevists en els articles 25, 26.5 i 26.6 del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears.

En conseqüència, d'acord amb la disposició addicional i els apartats 5 i 6 de l'article 26 del Decret 96/2005, per tal com l'obra autoritzada es farà en execució de les determinacions del Pla Director Sectorial, i atès que està recollit amb el grau de detall suficient per avaluar-ne les característiques fonamentals, són d'aplicació plena, directa i immediata i, a més a més, l'obra autoritzada no se sotmetrà als actes de control preventiu municipal a què es refereix l'article 84.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, perquè es tracta d'activitats d'interès supramunicipal, i queda exempta de la subjecció al règim de llicències, autoritzacions i informes que estableix la Llei 8/1995, de 30 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'activitats classificades i parcs aquàtics, reguladora del procediment i de les infraccions i sancions. D'altra banda, les obres autoritzades queden subjectes al règim impositiu establert en l'article 29 del Decret 96/2005.

4. Atorgar el termini de dos anys, comptador des de la notificació d'aquesta Resolució, per a l'execució de la instal·lació. La Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, per causes justificades i motivades, pot augmentar aquest termini.

5. Indicar que, una vegada executades totalment o parcialment les instal·lacions objecte d'aquesta autorització, el titular ha de presentar la sol·licitud de posada en servei, a la qual ha d'adjuntar un certificat de final d'obra subscrit per un tècnic facultatiu, així com les proves reglamentàries i la resta de documentació que exigeix la reglamentació vigent.

6. Disposar que el sol·licitant haurà de constituir, en el termini màxim d'un mes comptador des de la data de la publicació de la Resolució d'autorització en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, una fiança per un import de 2.502,46 €, equivalent al 2 % del pressupost que figura en l'expedient, a l'efecte de garantir el compliment de les seves obligacions d'acord amb l'article 73.4 de la Llei 34/1998, de 7 d'octubre, d'hidrocarburs.

La fiança esmentada es constituirà a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General del Govern de les Illes Balears. El sol·licitant ha de trametre a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic la documentació acreditativa del dipòsit de la fiança esmentada dins el termini de trenta dies, comptadors des de la seva constitució. La fiança es tornarà al sol·licitant una vegada que, autoritzades i construïdes les instal·lacions en els terminis que estableixin les autoritzacions per al seu muntatge, la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic en formalitzi la posada en servei.



7. Notificar aquesta Resolució al titular de la instal·lació, a totes les persones interessades i a l'Ajuntament de Palma, i publicar-la en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i en el *Butlletí Oficial de l'Estat*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Transició Energètica i Sectors Productius en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 7 de setembre de 2020

El director general d'Energia i Canvi Climàtic

Aitor Urresti González

Per delegació de competències del conseller de Transició Energètica i Sectors Productius (BOIB 94/2019)

