



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HISENDA I RELACIONS EXTERIORS

7299

Resolució de la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors, a proposta del director general de Cooperació Local i Patrimoni, per la qual s'autoritza la pròrroga de cessió d'ús d'un despatx al Casal Ernest Lluch a l'Associació de Celiacs de les Illes Balears (Exp. DGTFPP 146/2020 PATRIM)

En data 3 d'agost de 2020, el director general de Cooperació Local i Patrimoni ha formulat la proposta de resolució següent:

Fets

1. L'Ajuntament de Palma va cedir a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears l'edifici situat al carrer de la Rosa núm. 3 de Palma, per un període de 99 anys, mitjançant un conveni subscrit el 15 de maig de 1995 i aprovat en data del 4 de maig de 1995 pel Consell de Govern.
2. En data 30 d'abril de 2004, l'aleshores conseller d'Economia, Hisenda i Innovació i la secretària de l'Associació de Celiacs de les Illes Balears signaren un conveni, juntament amb una acta de lliurament, en virtut del qual l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears cedia a l'altra part l'ús d'un espai dins l'immoble situat al carrer de la Rosa núm. 3 de Palma, per un període de quatre anys comptadors des del dia 1 de maig de 2004 fins al dia 30 d'abril de 2008, prorrogable expressament en períodes de quatre anys.
3. La Resolució del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació en la qual autoritzava la cessió esmentada es va publicar en el BOIB núm. 58, de 27 d'abril de 2004.
4. Per aquest motiu, en data 22 de juliol de 2020, la consellera de Salut i Consum proposa al director general de Cooperació local i Patrimoni, que iniciï l'expedient de pròrroga per un període de quatre anys del Conveni de cessió gratuïta i temporal d'ús del despatx núm. 312 (antic núm. 308), subscrit amb l'Associació de Celiacs de les Illes Balears, ubicat a la tercera planta de l'immoble del Casal Ernest Lluch, al carrer de la Rosa núm. 3 de Palma, que venç el 30 d'abril de 2020.
5. Per últim, la secretària general de la Conselleria de Salut i Consum, ha tramès al director general de Cooperació Local i Patrimoni, mitjançant un ofici amb data d'entrada de 28 de juliol de 2020, l'expedient de pròrroga per al període de temps que va des de l'1 de maig de 2020 fins al 30 d'abril de 2024.

Fonaments de dret

1. Els articles 63, 64 i 87 g de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (*Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 49, de 24 d'abril)
2. Els articles 128, 129 i 130 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (*Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 192, de 24 de desembre).
3. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (*Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 44, de 3 d'abril).
4. El Decret 9/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 3 de juliol).
5. El Decret 10/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 3 de juliol).
6. El Decret 21/2019, de 2 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2019, de 2 de juliol, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 106, de 2 d'agost).
7. El Decret 62/2019, de 2 d'agost, pel qual es nomenen els alts càrrecs de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors (BOIB núm. 107, de 3 d'agost).



Proposta de Resolució

Propòs a la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors que dicti una resolució en els termes següents:

1. Autoritzar la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal de la part de l'immoble situat al carrer de la Rosa núm. 3 de Palma, que es va cedir a l'Associació de Celiacs de les Illes Balears mitjançant el conveni de 30 d'abril de 2004, per al període de temps que va des de l'1 de maig de 2020 fins al 30 d'abril de 2024.
2. Establir, per a la cessió, les condicions següents:
 - a) Es mantenen, per a la cessió, les mateixes condicions estipulades en el conveni de cessió de 30 d'abril de 2004.
 - b) La cessió gratuïta d'ús comporta l'obligació de la cessionària de retornar l'objecte de la cessió d'ús a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears quan finalitzi el termini establert.
 - c) Si els béns i els drets cedits no es destinen a l'ús que preveu l'acta que autoritza la cessió o deixen de destinar-s'hi posteriorment, la cessió es considerarà revocada i revertirà a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que té dret a percebre del cessionari, havent-ne fet prèviament la taxació pericial pertinent, el valor dels detriments o els deterioraments que hagin experimentat.
3. Notificar la resolució a la Conselleria de Salut i Consum i a l'Associació de Celiacs de les Illes Balears.
4. Anotar la cessió d'us gratuïta i temporal en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
5. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Per tot això, dict la següent

Resolució

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar-ne resolució en els mateixos termes.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-se notificat i publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat i publicat la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 3 d'agost de 2020

La consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors

Rosario Sánchez Grau

El director general proponent

Francesc Miralles Mascaró

