



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE CAMPOS

817 *Aprovació definitiva de la modificació l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua potable al nucli de Campos, sa Ràpita i ses Covetes*

Una vegada finalitzat el termini d'exposició pública sense que s'hagin presentat al·legacions, ha resultat aprovada definitivament l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua potable al nucli de Campos, sa Ràpita i ses Covetes. Es publica el text íntegre de la mateixa, per a la seva entrada en vigor i aplicació, en compliment del previst a l'article 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local, que és el següent:

“ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE AL NUCLI DE CAMPOS, SA RÀPITA I SES COVETES. (Aprovada pel Ple de 28 de novembre de 2019)

Article 1r.-Naturalesa, Objecte i Fonament.

a.-En ús de les facultats atorgades pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, i segons les modificacions introduïdes per la Llei 25/1998, de 13 de juliol de modificació del Règim legal de les Taxes Estatals i Locals i Reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, aquest Ajuntament estableix la imposició de la Taxa pel Subministrament d'aigua potable als nuclis de Campos, sa Ràpita i ses Covetes, que es regirà per la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'ajusten a les esmentades Llei 39/88 i 25/98.

b) Serà objecte d'aquesta exacció el subministrament d'aigua potable a domicili en la modalitat de comptador, a la zona del nucli de Campos, sa Ràpita i ses Covetes, que l'Ajuntament es compromet a prestar per gestió directa, sense òrgan especial d'administració, assumit el seu propi risc, o per qualsevol altra forma de gestió de les previstes a la Llei.

Article 2n.- Fet imposable.

El fet imposable està determinat pel subministrament d'aigua potable efectuat, i l'obligació de contribuir neix des de que el peticionari hagi subscrit la corresponent pòlissa d'abonament i estigui instal·lada la presa i el comptador.

Article 3r.- Subjecte passiu.

Està obligat al pagament el peticionari de subministrament i subscriptor de la pòlissa d'abonament, sigui propietari de l'immoble, inquilí o llogater. En aquest darrer cas haurà d'obtenir permís escrit del propietari de la finca, que es considerarà concedit si aquest subscriu la sol·licitud adreçada a l'Ajuntament, juntament amb l'inquilí o llogater. En qualsevol cas, serà substituït del contribuent el propietari de la finca, qui respondrà subsidiàriament del pagament de les quotes, que podrà repercutir al beneficiari.

Article 4t. Tarifes.

Article 4t. Tarifes.

Les quotes aplicables en aplicació d'aquesta ordenança són les següents:

de 0, fins a 15 m³ /bimestre 0,82 euros/ m³ sobre el total consumit
De 16, fins a 30 m³ /bimestre 1,23 euros/ m³ sobre el total consumit
De 31, fins a 45 m³ /bimestre 1,64 euros/ m³ sobre el total consumit
De 46, fins a 60 m³ /bimestre 2,05 euros/ m³ sobre el total consumit
de 61, fins a 75 m³ /bimestre 2,46 euros/ m³ sobre el total consumit
de 76, fins a 90 m³ /bimestre 3,28 euros/ m³ sobre el total consumit
de 91, fins a 105m³ /bimestre 4,10 euros/ m³ sobre el total consumit
més de 105 m³ /bimestre 5,00 euros/ m³ sobre el total consumit

- Als establiments turístics se'ls aplicarà aquesta mateixa tarifa, per cada 4 places o fracció.





- Als habitatges on s'acrediti documentalment que hi conviuen cinc o més membres de la mateixa família, de primer grau de consanguinitat o afinitat, se'ls aplicarà el preu del primer escaló, fins un màxim de 3 m³ per persona i mes; si se supera aquest consum serà d'aplicació la tarifa progressiva.
- A les indústries i comerços en general que estiguin en actiu i necessitin l'aigua pel seu funcionament se'ls aplicarà el preu progressiu fins al cinquè tram inclòs, a partir del qual se'ls aplicarà el preu de 2,46 euros/ m³ sobre el total consumit.
- A les explotacions agrícoles que comptin amb més de quinze vaques, bous, porcs, ovelles o cabres i, a més acreditin que són explotacions agrícoles declarades de caràcter preferent o prioritari, se'ls aplicarà el preu de 0,41 euros per m³ (fins un màxim de 4 m³ per animal i mes); si se supera aquest consum serà d'aplicació la tarifa progressiva.
- En qualsevol cas, s'estableix una quota de servei, bimestral, per abonat, de 4,00 €.”

Article 5è.-

Les quotes exigibles per aquesta exacció tindran, en qualsevol cas, caràcter bimensual i es recaptaran per rebut.

Normes de Gestió.

Article 6è.-

L'exacció es considerarà devengada des de que neix l'obligació de contribuir, a tenor del que disposa l'article 2 de la present Ordenança fiscal.

Article 7è.-

La persona interessada en què se li presti el servei de subministrament d'aigua ho sol·licitarà a l'Ajuntament, mitjançant la subscripció d'una instància en model oficial, havent de justificar que li ha estat atorgada la llicència per a la primera utilització (Cèdula d'habitabilitat) si es tracta de vivendes, i llicència d'obertura si es tracta de comerç o indústria.

Article 8è.-

En els casos què el subministrament s'hagués pactat a nom del titular de l'immoble i alienés o transmetis el dret de propietat a favor de tercer, perquè el subministrament es pugui seguir prestant serà necessari que el canvi de titularitat es comuniqui a l'Ajuntament dins del termini màxim d'un mes des de la data de transmissió de la propietat de l'immoble i que, a més, el nou propietari subscrigui la pòlissa corresponent. En cas contrari, l'Ajuntament podrà extingir el contracte, deixant de prestar el servei.

Article 9è.-

L'abonat haurà de satisfer, en metàl·lic o mitjançant una entitat bancària, l'import dels rebuts que per subministrament d'aigua li presenti l'Ajuntament, això com l'import de les quotes que regeixin per vigilància i conservació d'instal·lacions que s'hagin realitzat a petició de l'abonat.

Article 10è.-

Sense perjudici de les responsabilitats de distint ordre en què l'abonat pugui incórrer per a la realització d'actes prohibits no prevists al corresponent contracte de subministrament, l'Ajuntament per resolució de la batlia o del regidor delegat, en el seu cas, podrà suspendre el subministrament o rescindir el contracte en els casos següents:

- a) Per falta puntual de pagament de l'import de l'aigua i serveis, llevat del cas que hi hagi una reclamació, en que s'esperarà a que aquesta es resolgui.
- b) Per venciment del termini del contracte.
- c) Per desocupar el llogater el local objecte de subministrament.
- d) Per no permetre l'abonat l'entrada del personal autoritzat per a revisar les instal·lacions.
- e) Per practicar actes que puguin pertorbar la regularitat o medicació del consum.
- f) Per qualsevol actuació que suposi frau al servei.

Article 11è.-

L'abonat és responsable dels danys i perjudicis que degut al subministrament que contracti es puguin produir a tercers, per desperfectes o anomalies a la xarxa interior particular o manipulacions a les preses i xarxa general que li siguin imputables.



Article 12è.-

En tot el referent a infraccions tributàries i les seves distintes qualificacions, així com les sancions que corresponguin en cada cas, i la seva acció investigadora, s'aplicaran les normes de Règim Local vigents.

Article 13è.-

Als efectes de la present Ordenança, tendran la consideració de unitat equivalent a una presa de vivenda:

- Tots els establiments destinats a bar, cafeteria o establiments en què es serveixin únicament begudes, així com les indústries de fabricació de pa, bolleria i pastisseria, tendran assignada una equivalència de 2 preses.
- Tots els restaurants, bugaderies, discoteques i gelateries (fabricació) tendran una consideració de 4 preses.
- La resta de comerços, indústries o activitats tendran assignada una equivalència.
- Per cada 4 places turístiques, una equivalència.

Article 14è.-

Correspon al Sr. batle, en aplicació de l'article 41.12 del R.O.F. la signatura dels contractes de subministrament d'aigua potable als usuaris que reunint les condicions necessàries i previ pagament dels drets corresponents, sol·licitin aquest servei.

Disposició addicional.

El subministrament d'aigua potable d'aquest ajuntament està destinat exclusivament al consum humà i animal. No està permès utilitzar-la per a regar. Es considerarà que un habitatge (calculat per a 4 persones) té un consum excessiu, quan en un període de facturació (bimestre) el consum d'aigua sigui superior a 100 m³.

A les explotacions agrícoles, als establiments dedicats a agroturisme, turisme rural, habitatges vacacionals i habitatges on hi estiguin empadronades més de 4 persones, aquest consum serà proporcional al número de persones, places turístiques o animals que hi estiguin registrats o empadronats.

En el cas que durant dos períodes de facturació consecutius, o tres períodes no consecutius, un abonat tenguí un consum que superi el límit abans esmentat, segons les seves circumstàncies, se li substituirà el comptador per un comptador amb un cabal limitat de 12,5 m³ mensuals per persona.

Així mateix a partir de l'entrada en vigor de la present ordenança, tots els nous comptadors que s'instal·lin, tan als nous abonats com aquells que se substitueixin dels ja instal·lats, ja inclouran aquest tipus de limitador.

Disposició final.

D'acord amb el que disposa l'article 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, aquesta Ordenança entrarà en vigor, un cop aprovada definitivament per la Corporació, a partir de la data en què es publiqui el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i sempre que hagi transcorregut el termini previst a l'article 113 de l'esmentada Llei..”

Campos, 24 de gener de 2020

La batlessa
Francisca Porquer Manresa

