

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE SA POBLA**

**6040**

*Resolució de Batlia d'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació, urbanització i dotació de serveis dels terrenys situats entre els carrers Rei Joan Carles I, Príncep, Hort de Gaieta i Ronda Sud del municipi de sa Pobla i obertura del tràmit d'informació pública*

**RESOLUCIÓ DE BATLIA**

Llorenç Gelabert i Crespí, Batle-President de l'Ajuntament de sa Pobla, a la vista dels següents

**ANTECEDENTS**

**PRIMER.-** Vista la sol·licitud de llicència urbanística presentada pel Sr. Guillem Crespí Sastre en representació de la Congregació Germanes Franciscanes Filles de la Misericòrdia 2018-E-RC-8529.

**SEGON.-** Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 4/06/2020.

**TERCER.-** Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 9/06/2020 on s'estableixen una sèrie de prescripcions a tenir en compte per a la realització de les instal·lacions de la dotació de serveis sol·licitada.

**QUART.-** Vist l'informe jurídic favorable de lletrat assessor de la Corporació de data 3/07/2020 en el qual es justifica la no aplicació al supòsit actual del Decret Llei 9/2020 de 25 de maig, de mesures urgents de protecció del territori de les Illes Balears, BOIB núm. 92 de data 25/5/2020.

**FONAMENTS DE DRET**

**PRIMER.-** Són aplicables els articles 78 a 82 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears. Igualment són aplicables els articles 211 a 259 de l'Acord del Ple del Consell Insular de Mallorca d'aprovació definitiva del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a la illa de Mallorca.

**SEGON.-** La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon al batle d'acord amb els articles 21.1.j), 22.2 i 70 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local

De conformitat amb l'anterior,

**RESOLC**

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació, urbanització i dotació de serveis dels terrenys situats entre els carrers Rei Joan Carles I, Príncep, Hort de Gaieta i Ronda Sud del municipi de sa Pobla.

**Segon.-** Sotmetre aquest document al tràmit d'informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears, així com al punt d'accés electrònic de l'ajuntament de sa Pobla.

**Tercer.-** Concedir audiència a les persones interessades en l'expedient, mitjançant citació personal.

Sa Pobla, 8 de juliol de 2020

**El Batle,**  
Llorenç Gelabert i Crespí

N'he pres coneixement  
El secretari,

