

## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### CONSELL DE GOVERN

#### **5819** *Acord del Consell de Govern de 3 de juliol de 2020 pel qual es declaren inversió d'interès autonòmic les obres de construcció d'un camp experimental al campus de la Universitat de les Illes Balears*

L'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, segons la redacció aprovada per La Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, estableix en l'article 36.4 que, en matèria d'ensenyament universitari, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té competència exclusiva, sens perjudici de l'autonomia universitària, en la programació i la coordinació del sistema universitari, en el finançament propi de les universitats i en la regulació i la gestió del sistema propi de beques i ajuts.

El Reial decret 2243/1996, de 18 d'octubre, aprova les transferències de les funcions i els serveis en matèria d'universitats de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el Decret 204/1996, de 28 de novembre, fa pública l'assumpció i la distribució de les competències transferides per l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'universitats i preveu la perspectiva de la planificació universitària pel que fa a la docència, la recerca, la implantació de nous estudis i la construcció d'edificis de docència i recerca.

Per altra banda, la Universitat de les Illes Balears (UIB) es crea mitjançant la Llei 18/1978, de 15 de març, sobre la creació d'una universitat amb seu a Palma (BOE núm. 66, de 18 de març).

D'acord amb el que disposa l'article 1 de la Llei orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'universitats, la universitat duu a terme el servei públic de l'educació superior mitjançant la recerca, la docència i l'estudi i té les funcions següents:

- a. La creació, el desenvolupament, la transmissió i la crítica de la ciència, de la tècnica i de la cultura.
- b. La preparació per a l'exercici d'activitats professionals que exigeixin l'aplicació de coneixements i mètodes científics i per a la creació artística.
- c. La difusió, la valorització i la transferència del coneixement al servei de la cultura, de la qualitat de vida i del desenvolupament econòmic.
- d. La difusió del coneixement i la cultura a través de l'extensió universitària i la formació al llarg de tota la vida.

La implantació progressiva del sistema europeu d'educació superior ha suposat la necessitat de disposar de més espais docents per poder satisfer les demandes en el conjunt dels estudis implantats a la UIB, tant de grau com de màster.

El grau d'Enginyeria Agroalimentària i del Medi Rural (GEAM) i el Màster Universitari en Enginyeria Agronòmica (MEAG) tenen mancances, reflectides en l'informe de l'Agència Nacional d'Avaluació de la Qualitat i Acreditació (ANECA), que fan que se'n pugui veure afectada la viabilitat si no es resolen.

Entre els recursos més urgents per poder dur a terme les experiències pròpies dels estudis es necessita un hivernacle per a activitats pràctiques de jardineria i horticultura. Es requereix instal·lar un hivernacle de 480 m<sup>2</sup>, la meitat dedicat a cultius hortícoles i floricultura sobre sòl i l'altra meitat a cultiu de planters i plantes en contenidors amb taules.

Atesa la naturalesa dels estudis i les necessitats plantejades per al seu correcte desenvolupament, la Universitat va proposar com a espai més adequat per a la implantació d'aquestes infraestructures la zona rural del campus. D'aquesta manera es permet restaurar l'ús primigeni de la zona, a més de recuperar-la per al campus, atès que es troba en un estat decadent. Així es tornaran a implantar cultius que serviran de base per a la pràctica i experimentació dels estudis, es rehabilitarà el garroverar i s'instal·larà l'hivernacle necessari per a l'acreditació dels estudis.

Aquestes infraestructures permetran millorar substancialment, des d'un punt de vista pràctic, la realització de treballs de fi de grau (TFG) i treballs de fi de màster (TFM) amb un component experimental i, també, poder elaborar treballs d'investigació de caire agrari.

A més a més, l'habilitació d'aquests terrenys on es proposen aquestes instal·lacions permetrà donar funcionalitat a un espai agrari infrautilitzat en aquests moments i que es pretén recuperar.



Per tot això, la Universitat té inscrita l'explotació en el Registre insular agrari (RIA) amb caràcter singular i preferent des del 10 de gener de 2019, d'acord amb els termes que estableix l'article 11 de la Llei 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, amb el número 13467.

D'acord amb l'anterior, el mes de setembre de 2019, la UIB va contractar el projecte per a la instal·lació de l'hivernacle amb un enginyer tècnic agrícola, i el 7 de desembre de 2019 va lliurar el projecte corresponent a la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.

La instal·lació de l'hivernacle es preveu a la zona 7 del Pla Especial del Campus Universitari de Balears. Aquesta zona té una superfície de 182.565 m<sup>2</sup> destinada al cultiu del garrover i una superfície de 17.228 m<sup>2</sup> de terres llaurables, on es preveu la instal·lació de l'hivernacle i de les parcel·les de pràctiques i experimentació.

El projecte consisteix en la instal·lació d'un hivernacle multicapella de 480 m<sup>2</sup> de superfície (16 x 30 m). La meitat es dedicarà a cultius hortícoles i floricultura sobre sòl i l'altra meitat, a cultiu de planters i plantes en contenidors amb taules, per a activitats pràctiques de jardineria i horticultura. Aquest hivernacle s'ha de dotar de les instal·lacions necessàries d'electricitat i aigua.

L'hivernacle estarà construït amb perfils metàl·lics d'acer galvanitzat, amb tancaments de plàstic rígid ondulat. L'estructura serà totalment desmuntable. Disposarà de dues portes d'accés corredisses per accedir a l'interior amb maquinària agrícola. L'alçada mínima de l'hivernacle ha de ser de 3,00 m, per al desenvolupament correcte de les tasques.

També es preveu l'habilitació d'una superfície d'1,72 ha per a la instal·lació de parcel·les per a l'assaig i experimentació de cultius. Cada una de les parcel·les es dotarà d'aigua i electricitat.

El termini previst per a la instal·lació de l'hivernacle és de dos mesos i mig, i el pressupost màxim per a l'execució és de 119.999,77 euros, IVA inclòs.

El planejament urbanístic del campus universitari està recollit en el seu pla especial, aprovat el 30 d'abril de 1987 (BOCAIB núm. 69, de 2 de juny), el qual es va incorporar al PGOU de Palma com a sistema general d'equipament comunitari docent en sòl rústic (SGEC/DO, fitxa 43-01-E, del PGOU de Palma).

Els terrenys sobre els quals s'ubica el campus universitari varen ser objecte d'un procés d'expropiació. L'acta de recepció de les finques es va formalitzar mitjançant una escriptura d'agrupació de les finques i la inscripció de la parcel·la del campus universitari en el Registre de la Propietat número 2 de Palma amb el número d'entrada 996 de 1996 (referència cadastral: 9582004-DD6898A-0001-DG).

El dia 28 de maig de 2020, el rector de la Universitat de les Illes Balears va sol·licitar que es declarassin inversió d'interès autonòmic les obres de construcció d'un camp experimental al campus de la Universitat de les Illes Balears, a la parcel·la amb la referència cadastral 9582004-DD6898A-0001-DG, zona 7, del Pla Especial del Campus Universitari de Balears de 1987 (registre núm. L13E20459/2020).

El Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estableix la regulació dels efectes de la declaració d'inversió d'interès autonòmic de les Illes Balears amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en els àmbits recollits en el Decret llei. En aquest sentit, la Direcció General de Política Universitària i Recerca estima plenament justificat que es considerin inversió d'interès autonòmic les obres de construcció d'un camp experimental al campus de la Universitat de les Illes Balears.

Per tot això, tenint en compte que és un projecte del màxim interès general per a la població i amb la finalitat de donar-li el major impuls possible, el més adient és declarar inversió d'interès autonòmic les obres de construcció d'un camp experimental al campus de la Universitat de les Illes Balears, a la parcel·la amb la referència cadastral 9582004-DD6898A-0001-DG, zona 7, del Pla Especial del Campus Universitari de Balears de 1987.

L'article 7 del Decret llei 1/2018 estableix que un equipament públic d'ús educatiu es considera inversió d'interès autonòmic quan així ho declari expressament el Consell de Govern de les Illes Balears, en compliment de l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, i en les condicions que el Consell de Govern determini per executar-lo.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Educació, Universitat i Recerca, en la sessió de 3 de juliol de 2020, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

**Primer.** Declarar, de conformitat amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, inversió d'interès autonòmic les obres de construcció d'un camp experimental al campus de la Universitat de les Illes Balears, a la parcel·la amb la referència cadastral 9582004-DD6898A-0001-DG, zona 7, del Pla Especial del Campus Universitari de Balears de l'any 1987.





**Segon.** Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Palma.

**Tercer.** Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 3 de juliol de 2020

**La secretaria del Consell de Govern**

Pilar Costa i serra

