



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE MAÓ

7136

Projecte de reparcel·lació de la unitat de gestió A de la unitat d'actuació DT UA9 Colàrsega del Pla General d'Ordenació Urbana de Maó. Entitat promotora: Club Náutico Puerto de Mahón SL (Exp. CM2115PR0001)

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Maó-Mahón, en la sessió de dia 3 de desembre de 2018, va acordar:

Primer. Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació de la Unitat de gestió A de la Unitat d'actuació DT UA 9 Colàrsega, del Pla general d'ordenació urbana de Maó, promogut per l'entitat Club Náutico Puerto de Mahón, SL, redactat per l'arquitecte Sr. Javier Soto Jiménez, presentat el 24 de novembre de 2016, i la documentació complementària presentada el 19 de juny de 2018, amb els efectes establerts a l'article 82 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS), i a l'article 174.4 del Reglament de gestió urbanística, aprovat pel Reial decret 3288/1978, de 25 d'agost (en endavant, RGU).

L'eficàcia del projecte de reparcel·lació requereix la notificació de la seva aprovació definitiva a totes les persones titulars interessades i l'acreditació del fet que s'ha procedit al pagament o al dipòsit de les indemnitzacions corresponents, tal com disposa l'article 82.2 de l'LOUS.

Segon. Una vegada consti el compliment de les condicions d'eficàcia assenyalades a l'article 82 de l'LOUS i la fermesa en via administrativa de l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació, expedir el certificat previst a l'article 83 de l'LOUS, d'acord amb el que estableix la legislació hipotecària, per a la inscripció del projecte en el Registre de la Propietat de Maó.

Tercer. Notificar aquest acord a les persones interessades (societat promotora i persones propietàries de les finques incloses tant a la Unitat de gestió A com a la Unitat de gestió B de la Unitat d'actuació DT UA 9 Colàrsega) i publicar-lo en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el diari Menorca i en la corresponent adreça electrònica o punt d'accés electrònic municipal.

Contra aquesta resolució podreu interposar el recurs contenciós administratiu assenyalat a l'article 46 de la Llei 29/1998, de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a partir de l'endemà de la present notificació, llevat que presenteu el recurs previ potestatiu de reposició de l'article 123 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el termini d'un mes a comptar a partir de l'endemà de l'entrega de la present notificació; segons disposa l'article 30 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el termini per a la presentació del recurs de reposició acabarà el mateix dia en què es va produir la notificació en el mes de venciment; podreu, no obstant, utilitzar altres recursos si ho considereu procedent.

Maó, 12 de juliol de 2019

La tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Activitats i Obra Pública
Dolores Antonio Florit

